

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 29-03-2016

Mødedato Tirsdag d. 29. marts 2016 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lukket: Organisationsdiagram - Læsø Kommune.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Høringssvar vedr. Lovforslag om nedsættelse af færgetakster - landevejsprincippet.....	5
Beslutning.....	7
Bredbånd i Nordjylland, fælles metode til beregning af leje til til masteopstilling og antennemonter.....	8
Beslutning.....	11
Bredbånd i Nordjylland, fælles politik vedr. master og gravetilladelser.....	12
Beslutning.....	15
Budget 2017 - Budgetprocedure og administrativ vejledning.....	16
Beslutning.....	18
Undersøgelser vedrørende køb af ny færge.....	19
Beslutning.....	21

Punkt 1: Lukket: Organisationsdiagram - Læsø Kommune

Punkt 1: Lukket: Beslutning

Punkt 2: Høringssvar vedr. Lovforslag om nedsættelse af færgetakster - landevejsprincippet

Høringssvar vedr. Lovforslag om nedsættelse af færgetakster - landevejsprincippet

2. Høringssvar vedr. Lovforslag om nedsættelse af færgetakster - landevejsprincippet

Sagsnr.: 825-2016-527

Doknr.: 825-2016-2638

Åbent

Sagsfremstilling

Social- og Indenrigsministeriet har i henvendelse af 29. februar 2016 udsendt Udkast til forslag til lov om ændring af lov om kommunal udligning og generelle tilskud til kommuner (Nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer) i høring.

Social- og Indenrigsministeriet anmoder om, at eventuelle bemærkninger fremsendes til ministeriet senest den 29. marts 2016.

Lovforslaget udmønter initiativet om nedsættelse af færgetakster for biler, passagerer m.v. til og fra øer i aftalen fra 9. februar 2016 om Vækst og udvikling i hele Danmark. Det fremgår bl.a. af aftalen, at der afsættes 48 mio. kr. i 2016 og 95 mio. kr. i 2017 og frem, med det formål at understøtte væksten i turismen og styrke bosætningen på øerne. Initiativet er særligt målrettet den turistmæssige lavsæson om foråret og efteråret, hvor der er det største potentiale for at øge turismen på øerne. I bemærkningerne til lovforslaget noteres det, at ”Med forslaget tages der et væsentligt skridt i retning af et såkaldt landevejsprincip. Ved et landevejsprincip forstås, at billetprisen for at sejle med en færge fastsættes således, at den svarer til omkostningen ved at køre en tilsvarende strækning på landevej.”

Social- og Indenrigsministeriet har den 18. februar 2016 udarbejdet et notat, Oversigt over fordeling af midler til færgeinitiativ, hvoraf det fremgår, at Læsøs andel i 2016 vil udgøre kr. 2.652.000 og i 2017 vil blive på 5.160.000. I dette notat redegøres der nærmere for, hvad der er baggrund for de tekniske beregninger af det samlede tilskuds fordeling mellem færgeruterne.

Borgmesteren og Kommunaldirektøren har udarbejdet et forslag til et høringssvar.

Da høringssvaret skal fremsendes senest den 29. marts både som mail og i almindelig brevpost kan høringssvaret ikke nå at blive behandlet på Kommunalbestyrelsens ordinære møde den 29. marts, hvorfor Økonomiudvalget anmodes om at behandle forslaget til høringssvaret med henblik på godkendelse på vegne af Kommunalbestyrelsen.

Kompetence

Økonomiudvalget

Kommunalbestyrelsen til orientering

Forslag

Administrationen foreslår, at forslag til høringssvar godkendes.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 21. marts 2016:

Fraværende:

Høringssvar godkendt. Fremsendes til Kommunalbestyrelsen til efterretning.

Bilag

825-2016- Høringsbrev.pdf
2637

825-2016- HØRING Udkast til lovforslag om nedsættelse af færgetakster for
2636 passagerbefordring til og fra øer.pdf

825-2016- Oversigt over fordeling af midler til færgeinitiativ.pdf
3049

825-2016- Høringssvar til forslag om ændring af lov om kommunaludligning og
3321 generelle tilskud til kommuner - trafikale ligestilling

Bilag

Høringsbrev.pdf

HØRING Udkast til lovforslag om nedsættelse af færgetakster for passagerbefordring til og fra øer.pdf

Oversigt over fordeling af midler til færgeinitiativ.pdf

Høringssvar til forslag om ændring af lov om kommunaludligning og generelle tilskud til kommuner - trafikale ligestilling

Punkt 2: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. marts 2016:
Fraværende:

Taget til efterretning

Punkt 3: Bredbånd i Nordjylland, fælles metode til beregning af leje til til masteopstilling og antennemontage

Bredbånd i Nordjylland, fælles metode til beregning af leje til til masteopstilling og antennemontage

3. Bredbånd i Nordjylland, fælles metode til beregning af leje til til masteopstilling og antennemontage

Sagsnr.: 825-2016-705

Doknr.: 825-2016-3497

Åbent

Sagsfremstilling

Igennem samarbejdet i Business Region North Denmark (BRN) arbejdes der i et projekt med at sikre de 11 nordjyske kommuner en bedre dækning af såvel mobil- som bredbånd i regionen. Projektet har arbejdet med at afdække og undersøge mulige barrierer for udbredelsen af såvel mobil- som bredbåndsdækningen og danne grundlag for løsninger af disse.

Projektet orienterer sig bredt mod at effektivisere og ensarte sagsbehandlingsvilkår, ensarte administrationspraksisser, sikre en gennemskuelig kanalstruktur til ansøgning og kommunikation, sikre viden om konkret mobildækning for at kunne prioritere indsatser samt at sikre gennemskueligt og ensartet grundlag for aftale om leje af arealer til master og antenneplaceringer.

Processen for teleudbyderen er som regel den, at de gennem budgetlægning sætter en proces i gang for at placere fx en mast. Dette sker ud fra viden om manglende dækning, vurdering af kundepotentialet og en vurdering af, hvor der er den bedste balance mellem investeringen og kundeværdien. Dernæst sættes en ekstern Sitehunter på opgaven med at finde den rette lokalitet til masten, forhandle en lejeaftale og ansøge om fx landzonetilladelse og byggetilladelse. Ensartning af forhold omkring landzone- og byggetilladelse behandles ikke i denne sag.

Gennem dialoger med udbydere og repræsentanter for de 11 kommuner og Region Nordjylland, er grundlaget for lejeaftaler på kommunale og regionens jorde og bygninger, fremhævet som en barriere. Udbyderne nævner at opleve stor variation og stor uigennemskuelighed mellem de enkelte kommuners prissætning. Telebranchen anbefaler derfor, at konditionerne ensartes og gøres gennemskuelige. Repræsentanterne fra kommunerne understøttede dette billede af manglende gennemskuelighed. På forespørgsel har kommunerne svaret, at der anvendes markedspriser ved leje af masteareal og antenneplads. Det var dog meget begrænset hvilke kommuner der dermed kunne anvise konkrete prisfastsættelser og understregede, at lejeaftalerne var individuelle. For kommunernes repræsentanter forekom prissætningen dermed uigennemskuelig til understøttelse af branchens udmeldinger.

Energistyrelsen har på deres hjemmeside beskrevet og udviklet 3 modeller for prisfastsættelse. Der er i alle tilfælde tale om prisberegning af en årlig leje. Modellerne er:

Metode I: Den offentlige vurdering som grundlag

En måde at definere markedslejen kan være at tage udgangspunkt i SKATs offentlige ejendomsvurdering. Markedslejen fastsættes herefter svarende til SKATs offentlige ejendomsvurdering ved at omregne denne vurderingspris til en årlig lejepris på grundlag af en af de kapitaliseringsfaktorer, der normalt anvendes ved sådanne beregninger. Ud over den offentlige værdiansættelse kan der beregnes en rimelig forrentning af den værdi, som det udlejede areal udgør. Derudover kan udgifter til administration og sagsbehandling indregnes.

Metode II: Professionelt fagligt skøn som grundlag

En anden mulighed for kommunerne til at fastsætte markedslejen er, at få udarbejdet et professionelt skøn af markedslejen.

En uvildig vurderingsmand udpeget af Dansk Ejendomsmæglerforening eller en anden lignende fagligt funderet professionel kan således vurdere markedslejen ud fra et konkret skøn.

Den almindelige konkurrencesituation ved udlejning af arealer til telekommunikationsformål ligner ikke andre markeder, hvor forholdet mellem udbud og efterspørgsel regulerer prisen. Det skyldes, at mastepositionen er unik og det vil oftest være irrelevant at diskutere væsentlig anden placering. Vurderingsmandens skøn bør tage højde for dette forhold og fastsætte en vurderingspris for de pågældende arealer m.v. som baserer sig på den pris, der ville være gældende på et marked med velfungerende konkurrence.

Metode III: Sammenlignelige priser som grundlag

En tredje nærliggende metode til fastsættelse af markedslejen, er sammenligning af priser for udlejning af tilsvarende arealer.

Fastsættelse af markedslejen vil altid i et vist omfang være præget af skøn. Derfor må der i relation til fastsættelsen af markedslejen overlades kommunen en rimelig skønsmargin.

I det omfang kommunen lægger en sammenligning af lejepriser til grund for sin fastsættelse af markedslejen, vil lejeprisen blive påvirket af den konkrete anvendelse. Det gælder, selvom kommunen inddrager flere elementer i sammenligningen:

- Sammenligning med andre erhvervslejemål af forskellig slags i kommunen/regionen.
- Sammenligning med prisen hos private udlejere.
- Sammenligning på tværs af kommunegrænser.
- Sammenligning med prisen for udlejning til mobilantennetårne og master alene.

Den fulde tekst i Energistyrelsens vejledning til de 3 ovennævnte modeller findes i vedlagte bilag 1.

BRN bestyrelsen har på sit møde d. 5. februar 2016 vedtaget at anbefale 'Fælles mastepolitik for Nordjylland' og 'Fælles vilkår for gravetilladelse' til politisk behandling hosparterne.

BRN bestyrelsen anbefaler derfor de nordjyske kommuner at anvende Energistyrelsens Metode 1 for arealer til masteleje og anvendelse af Energistyrelsens Metode 2 for arealer til montering af antenner på bygningsdele.

Disse metoder er også anvendt i Byregion Fyn og Region Sjælland, der har igangsat og gennemført tilsvarende initiativer. Både leverandører og Energistyrelsen har været positive over for anvendelsen af ensartede modeller i hele landet.

Anbefalingen baseres på en vurdering af, at metode 1 er både den mest gennemskuelige prisfastsættelse for såvel teleudbydere som udlejer, og det er samtidigt den administrativt letteste model at anvende. Modellen egner sig dog ikke på samme gennemskuelige måde for bygningsdele, idet bygningsdelenes reelle markedsværdi har større indbyrdes variation, og monteringen af antenner kan have betydning for såvel bygningens konstruktion som arkitektonisk indflydelse, hvilket model 2 kan tage højde for.

Således er anbefalingen en anvendelse af samme model som Byregion Fyn og Region Sjælland og vil således være understøttende for teleindustriens ønsker om ensartede vilkår på et nationalt plan.

Kommunerne bør anvende metoderne som beregning af den maksimale lejepris. Energistyrelsen fastslår, at dersom kommunen vurderer, at der i et område med dårlig dækning, kun kan opnås bedre dækning gennem en meget lav leje – helt ned til 0 kr., så vil dette ligge inden for bestemmelserne i Teleloven, og kommunerne kan dermed reducere lejen i forhold til de beregninger, som den anvendte metode ellers definerer.

Foruden selve lejeaftalen bør kommunerne ligeledes sikre, at stillede vilkår og øvrige kontraktlige forhold er ensartet. Herunder opsigelsesfrister, krav til reetablering, gyldighedsperiode mv.

BRN bestyrelsen anbefaler, at der ved genforhandling af alle eksisterende lejeaftaler for arealleje til masteopstilling og antennemontage genforhandles med anvendelse af samme beregningsmodel som ovenfor beskrevet.

Værdien af at ændre på lejeaftalegrundlaget skal ses som en ud af flere tiltag for at mindske udbydernes barrierer for at skabe bedre mobil- og bredbåndsforbindelser i Nordjylland.

Kommunerne må ikke skabe denne infrastruktur og dermed fx levere god forbindelse til hele eller dele af kommunen. Det er således i fri konkurrence, at de private udbydere skal sikre denne infrastruktur.

Den digitale infrastruktur anses for at være fundamentalt for udviklingen i kommunen. Alle dele af samfundet kalder på denne – fx:

- Turisterhvervene peger på, at turisterne forventer adgang til wifi.
- Erhvervslivet er meget afhængigt af, at kunne have internetadgang i høj hastighed for at kunne agere i et marked med stadig stigende globalisering.
- Erhvervslivet er afhængigt af, at kunne have mobildækning til såvel tale som data for den del af personalet som er på vejene. Det gælder både vognmænd, sælgere, elektrikere osv.
- Ejendomsmæglere oplever, at købere til private boliger frafalder en bosætning som følge af, at der ikke kan leveres tilfredsstillende adgang til internettet i den konkrete bolig.

Kommunerne og Regionen kan således bidrage indirekte til at understøtte bedre mobil- og bredbåndsdækning i Nordjylland ved at reducere udbydernes barrierer og dermed understøtte deres prioritering af, at udvikle infrastrukturen i Nordjylland. Dermed sikrer Kommunerne og Regionen, at betingelserne for vækst, erhvervsudvikling og bosætning i Nordjylland kan fastholdes og forbedres. Det er i denne kontekst, at disse tiltag skal ses.

LOVGRUNDLAG:
Konkurrenceloven
Erhvervslejeloven
Teleloven

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen indstiller,

- at kommunen for fremtiden anvender Metode 1 for beregning af arealleje ved masteopstilling
- at kommunen for fremtiden anvender Metode 2 for beregning af arealleje ved antennemontering på bygningsdele
- at beregningsmetoden træder i kraft 1. juni 2016 for alle nye lejeaftaler.
- at der ved genforhandling af alle eksisterende lejeaftaler for arealleje til masteopstilling og antennemontering genforhandles med anvendelse af de vedtagne beregningsmodeller.
- at Administrationen bemyndiges til at tilrette kontraktlige vilkår, således disse ensertes i regionens 11 kommuner og hos Region Nordjylland

Beslutning - Økonomiudvalget, den 21. marts 2016:

Fraværende:

Det indstilles til Kommunalbestyrelsen, at administrationens indstilling følges.

Bilag

825-2016-3495 vejledning_om_markedsleje_version_2015.pdf

Bilag

vejledning_om_markedsleje_version_2015.pdf

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. marts 2016:
Fraværende:

Godkendt

Punkt 4: Bredbånd i Nordjylland, fælles politik vedr. master og gravetilladelser

Bredbånd i Nordjylland, fælles politik vedr. master og gravetilladelser

4. Bredbånd i Nordjylland, fælles politik vedr. master og gravetilladelser

Sagsnr.: 825-2016-704

Doknr.: 825-2016-3545

Åbent

Sagsfremstilling

Igennem samarbejdet i Business Region North Denmark (BRN) arbejdes der i et projekt med at sikre de 11 nordjyske kommuner en bedre dækning af såvel mobil- som bredbånd i regionen. Projektet har arbejdet med at afdække og undersøge mulige barrierer for udbredelsen af såvel mobil- som bredbåndsdækningen og danne grundlag for løsninger af disse.

Projektet orienterer sig bredt mod at effektivisere og ensarte sagsbehandlingsvilkår, ensarte administrationspraksisser, sikre en gennemskuelig kanalstruktur til ansøgning og kommunikation, sikre viden om konkret mobildækning for at kunne prioritere indsatser samt at sikre gennemskueligt og ensartet grundlag for aftale om leje af arealer til master og antenneplaceringer.

Processen for teleudbyderen er som regel den, at de gennem budgetlægning sætter en proces i gang for at placere fx en mast. Dette sker ud fra viden om manglende dækning, vurdering af kundepotentialet og en vurdering af, hvor der er den bedste balance mellem investeringen og kundeværdien. Dernæst sættes en ekstern Sitehunter på opgaven med at finde den rette lokalitet til masten, forhandle en lejeaftale og ansøge om fx landzonetilladelse og byggetilladelse. Ensartning af forhold omkring lejeaftaler behandles ikke i denne sagsfremstilling, men er fremsat parallelt i særskilt sagsfremstilling.

Arbejdsgruppen under BRN har indsamlet oplysninger fra samtlige 11 kommuner som beskriver de arbejdsprocesser, administrationspraksisser, servicemål, vilkårsstillinger, mv. som anvendes ved udstedelse af gravetilladelser, sagsbehandling efter landzonebestemmelser og sagsbehandling efter bygningsreglement.

Ud fra drøftelser og vurderinger er disse samlet til en "best practice" som beskriver processer, krav til ansøgningsmateriale, administrationspraksis, vilkårsstillinger og øvrige konditioner, hvormed arbejdsgruppen har udarbejdet et udkast til fælles procesbeskrivelse, administrationspraksis, vilkårsstilling, mv. Disse har været i høring og til dialog med alle 11 kommuner. Dokumenterne som har titlerne "Mastepolitik for de nordjyske kommuner" og "Gravepolitik for de nordjyske kommuner" kan ses af bilag 1 og 2.

BRN bestyrelsen har på sit møde d. 5. februar 2016 vedtaget at anbefale 'Fælles mastepolitik for Nordjylland' og 'Fælles vilkår for gravetilladelse' til politisk behandling hos parterne.

Med baggrund i denne indstilling anmoder BRN bestyrelsen hermed de enkelte politiske udvalg om at vedgå disse, således at regionens 11 kommuner fremadrettet kan arbejde ud fra præcis samme grundlag. Dette betyder, at eventuelle tidligere politiske beslutninger om designtype af mobilantennemaster ophæves og gøres til genstand for en stedanalyse, hvor det enkelte mastedesign kan kræves afvigende fra en ellers standardiseret anvendelse af gittermaster.

En vedgåelse til disse fælles konditioner har flg. betydning for Læsø Kommune:

- Læsø Kommune har ikke hidtil haft specifikke krav til mastedesign og får med vedtagelse af fælles mastepolitik ingen indskrænkninger i forhold til tidligere.
- Læsø Kommunes Administration får gennem fælles mastepolitik og fælles gravepolitik en præcisering af sagsgangen og dermed også en større forståelse i Administrationen for betydningen af, at sager skal ses i en helhed og i konteksten af, at sikre bedre Mobil- og Bredbåndsdækning.
- Læsø Kommune opnår fastsatte servicemål for sagsbehandling af gravetilladelser gennem fælles gravepolitik og skærper dermed de Administrative krav til at sagsbehandle inden for disse servicemål.

Maste- og gravepolitikken foreslår endvidere, at kommunerne indtager en dialogisk og proaktiv rolle i udbredelsen af såvel mobil- som fast bredbånd.

Som nævnt indledningsvist, så behandler kommunerne i dag kun konkrete ansøgninger jf. den beskrevne proces. Jf. BRN bestyrelsen anbefaling foreslås det, at kommunerne påtager sig en rolle med at facilitere lokale behov og ønsker til udvidet dækning og sikre at disse ønsker kommer i dialog hos udbydere. Dette kan fx ske ved borgermøder, erhvervsmøder o.l.

Perspektivet er, at Administrationen således indsamler viden om konkret problemstillinger, som såvel borgere som erhvervsliv påpeger og indgår i en dialog med udbydere og borger/erhverv for at skabe en proces, hvormed udbydere

søger at dække de udfordringer som dialogerne påpeger.

Det kræver, at Administrationen sikrer, at mobil- og bredbånd er på dagsorden som et punkt ved de ovennævnte møder og at Administrationen optager denne opgave på lige fod med fx myndighedsopgaver.

Værdien af at ændre på maste- og gravepolitik, skal ses som en ud af flere tiltag for at mindske udbydernes barrierer for at skabe bedre mobil- og bredbåndsforbindelser i Nordjylland.

Kommunerne må ikke skabe denne infrastruktur og dermed fx levere god forbindelse til hele eller dele af kommunen. Det er således i fri konkurrence, at de private udbydere skal sikre denne infrastruktur.

Den digitale infrastruktur anses for at være fundamentalt for udviklingen i kommunen. Alle dele af samfundet kalder på denne – fx:

- Turisterhvervene peger på, at turisterne forventer adgang til wifi.
- Erhvervslivet er meget afhængigt af, at kunne have internetadgang i høj hastighed for at kunne agere i et marked med stadig stigende globalisering
- Erhvervslivet er afhængigt af, at kunne have mobildækning til såvel tale som data for den del af personalet som er på vejene. Det gælder både vognmænd, sælgere, elektrikere osv.
- Ejendomsmæglere oplever, at købere i til private boliger frafalder en bosætning som følge af, at der ikke kan leveres tilfredsstillende adgang til internettet i konkrete boliger

Kommunerne kan således bidrage indirekte til at understøtte bedre mobil- og bredbåndsdækning i Nordjylland ved at reducere udbydernes barrierer og dermed understøtte deres prioritering af, at udvikle infrastrukturen i Nordjylland og i høj grad sætte dette på den administrative dagsorden, gennem en dedikeret indsats som proaktiv facilitator. Dermed sikrer Kommunerne, at betingelserne for vækst, erhvervsudvikling og bosætning i Nordjylland kan fastholdes og forbedres. Det er i denne kontekst, at disse tiltag skal ses.

LOVGRUNDLAG:

Konkurrenceloven
Erhvervslejeloven
Teleloven

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at

- Læsø Kommune vedgår en fælles administrationspraksis, ens vilkårsstillelser og øvrige konditioner gennem vedtagelse af ”Mastepolitik for de nordjyske kommuner” og ”Gravepolitik for de nordjyske kommuner”
- Administrationen i fremtiden skal sikre en dedikeret, dialogisk og proaktiv rolle for at bedre mobil- og bredbåndsdækningen i kommunen

Beslutning - Økonomiudvalget, den 21. marts 2016:

Fraværende:

Det indstilles til Kommunalbestyrelsen, at administrationens indstilling følges.

Bilag

825-2016-3492 Appendix til Gravepolitik - Dialogbaseret samarbejde om fiberbredbåndprojekter.docx

825-2016-3491 BRN_bredbaand_gravepolitik_endelig.pdf

825-2016-3490 BRN_bredbaand_mastepolitik_endelig.pdf

Bilag

Appendix til Gravepolitik - Dialogbaseret samarbejde om fiberbredbåndsprojekter.docx

BRN_bredbaand_gravepolitik_endelig.pdf

BRN_bredbaand_mastepolitik_endelig.pdf

Punkt 4: Beslutning

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. marts 2016:
Fraværende:**

Godkendt

Punkt 5: Budget 2017 - Budgetprocedure og administrativ vejledning

Budget 2017 - Budgetprocedure og administrativ vejledning

5. Budget 2017 - Budgetprocedure og administrativ vejledning

Sagsnr.: 825-2016-669

Doknr.: 825-2016-3547

Åbent

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet forslag til procedure for udarbejdelse af budget 2017 – 2020. Budgetproceduren vil blive fremlagt på mødet, idet direktionen har afsluttende møde d. 18.03.16.

Budgetproceduren skitserer hele processen omkring budgetlægningen i Læsø Kommune.

Proceduren beskriver først og fremmest det politiske arbejde med budgettet samt en tidsplan. De administrative opgaver følger direkte af den politiske tidsplan og sikres i direktionen.

Budgetprocessen for budget 2017 er påbegyndt.

De politiske udvalg drøfter i løbet af foråret de forskellige politikker og handleplaner indenfor de enkelte udvalgs område med henblik på at afklare prioriteringer og ønsker med hensyn til udvidelser og besparelser.

Regnskabet for 2015 er en af forudsætning for et forecast til udarbejdelse af basisbudgettet for 2017.

Administrationens forslag til basisbudget foreligger ultimo april, således at fagudvalgene kan drøfte rammerne for budget 2017. Kommunalbestyrelsen mødes til budgetseminar i august.

Herefter udarbejdes et forslag til førstebehandlingen af budgettet.

Høringsperioden vil fremgå af budgetproceduren.

Høringsvarene samt evt. øvrige ændringsforslag drøftes på et afsluttende budgetseminar umiddelbart herefter.

Andenbehandlingen og den endelige vedtagelse af budget 2017 og overslagsårene 2018 – 2020 er på dagsordenen på kommunalbestyrelsesmødet den 26. september 2016.

Teknisk chef og socialchefen deltager under punktet.

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen
Hoved-MED til orientering

Forslag

Administrationen foreslår, at budgetproceduren tages til efterretning.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 21. marts 2016:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller administrationens oplæg til godkendelse i Kommunalbestyrelsen. Det indstilles, at der indføres et borgermøde den 22. august kl. 19.00 i Biografen.

Endvidere indstilles det, at der holdes budgetseminar som et 12-12 møde. Der udarbejdes nyt bilag med rettelselser til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

825-2016-4082 budgetproces Læsø 2017 version 1.xlsx

Bilag

budgetproces Læsø 2017 version 1.xlsx

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. marts 2016:

Fraværende:

Godkendt, og Læsø Forsyning og Læsø Færgen K/S opfordres til ligeledes at have budget på plads inden 2. behandling, ligesom der opfordres til, at begge selskaber afholder borgermøde forud for dette.

Punkt 6: Undersøgelser vedrørende køb af ny færge

Undersøgelser vedrørende køb af ny færge

6. Undersøgelser vedrørende køb af ny færge

Sagsnr.: 825-2016-786

Doknr.: 825-2016-3854

Åbent

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Læsø Færgen K/S fremlagde på et temamøde i januar 2016 selskabets overvejelser vedr. evt. anskaffelse af ny færge for Kommunalbestyrelsen. På baggrund af temamødet blev det i samråd mellem Læsø kommune og Færgeselskabet besluttet at indhente ekstern juridisk og økonomisk bistand til at belyse hvorledes man mere konkret kan tilrettelægge et forløb, der sikrer:

- Planlægning af et samlet forløb for undersøgelse af forudsætninger og afklaring af ønsket løsning samt udbud – med passende beslutningstrin
- Tilrettelæggelse af en udbudsproces for både rådgivning og færgebyggeri, som opfylder de formelle krav hertil – og som sikrer Læsø kommune mod en økonomisk risiko som følge af udbudsforløbet
- Tilrettelæggelse af en fælles proces, med passende beslutningstrin, således at der ikke igangsættes udbud af ny færge før Læsø kommune på et underbygget grundlag måtte beslutte dette.
- At de økonomiske og likviditetsmæssige konsekvenser og forudsætninger herfor bliver mere konkret belyst forinden et udbud igangsættes.

Læsø Færgen K/S har derfor med bistand fra advokatfirmaet Bech-Bruun fået udarbejdet et udbudsnotat, som beskriver de udbudsretlige overvejelser konkretiseret i et forslag til udbudsproces for både rådgivning og færgebyggeri. Denne indeholder følgende processtrin, som igangsættes enkeltvis efter i dialog mellem Læsø Kommune og Læsø Færgen K/S:

- Udbud af rådgivningsopgaven med både planlægning, undersøgelse og evt. tilsyn – som option.
- Supplerende undersøgelse af forudsætninger, økonomisk og teknisk, som resulterer i en opdateret businesscase med beregning af forventet investering og forventet konsekvens på færgens økonomi, likviditet, udgifter og indtjening. Dette oplæg skal godkendes i Læsø Kommunalbestyrelse forud for igangsætning af udbud
- Udarbejdelse af udbudsmateriale
- Udbud af færgebyggeri med licitation
- Beslutning/Godkendelse i Læsø Kommunalbestyrelse

Der er hermed beskrevet et oplæg til en proces, der efter administrationens vurdering, og på hensigtsmæssig vis, kan sikre forankringen i Læsø Kommunalbestyrelsen i passende beslutningstrin undervejs i forløbet – således at man får afdækket konsekvenser og muligheder, forinden man måtte beslutte at udbyde.

Dette tilgodeser samtidig Læsø Kommunes behov for at processen kan forløbe sikkert. Den økonomiske risiko ved at udbyde på et usikkert grundlag og derefter annullere, hvis man fortryder, er hermed minimeret til et antageligt niveau.

Færgeselskabet har endvidere anmodet BDO om at belyse de økonomiske konsekvenser og forudsætninger supplerende forud for igangsætning af et videre forløb.

Der er hermed en køreplan for en proces frem mod eventuel beslutning om køb af ny færge, som vil kunne igangsættes når Læsø Kommunalbestyrelse måtte finde det relevant.

Som følge af den politisk vedtagne nedsættelse af færgetaksterne efter højsæsonen 2016, må der forventes et øget antal rejsende. Først efter højsæsonen 2017 vil dette give et tydeligt billede af det fremtidige dimensioneringsgrundlag. Dette bør inddrages i overvejelserne omkring tidspunktet for igangsætning af den videre proces.

De aktuelle udfordringer omkring Læsø kommunes likviditet bør ligeledes overvejes i en beslutning om, hvornår et videre forløb igangsættes.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Læsø Færgen K/S oplyser, at der indenfor selskabets driftsbudget er rummelighed til dækning af udgifterne til udbudsforløbet, 1,5 mio.kr.

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen indstiller,, at Kommunalbestyrelsen godkender selve oplægget til forløb, og herefter beslutter tidspunktet for igangsætning.

Bilag

825-2016-4080	Udbudsproces Muligt indkøb af ny færge.pdf
825-2016-4077	20160322 Brev Færgeselskabet Læsø - Business Case ny færge til Læsø.pdf
825-2016-4079	Notat af 24.2.2016 - Udbudsstrategi for muligt køb af ny færge.pdf
825-2016-4078	Mulighed for ny færge til Læsø 17.2.16 med opdateret rente og 2019 overs....pptx

Bilag

Udbudsproces Muligt indkøb af ny færge.pdf

20160322 Brev Færgeselskabet Læsø - Business Case ny færge til Læsø.pdf

Notat af 24.2.2016 - Udbudsstrategi for muligt køb af ny færge.pdf

Mulighed for ny færge til Læsø 17.2.16 med opdateret rente og 2019 overs....pptx

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. marts 2016:

Fraværende:

Sendes til fornyet behandling i økonomiudvalget for belysning af økonomi omkring forundersøgelserne. Der skal afholdes orienteringsmøde, før punktet genoptages.