

REFERAT Teknik-, Havne- og Kulturudvalg d. 14-01-2019

Mødedato Mandag d. 14. januar 2019 kl. 17:00

Mødested Mødesalen

Indholdsfortegnelse

Læsøs havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, januar 2019.....	3
Teknik- Havne- og Kulturudvalget, budgetopfølgning 2018, december.....	4
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - Budget 2019.....	5
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - politisk årsplan 2019.....	6
Etablering af Mikrobryggeri.....	7
Genåbning af adgangen til skolens samlingsal.....	8
Foreninger med fleres adgang til kommunale lokaler.....	9
Jordlægning af Konti-scan-kablerne på Læsø.....	10
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, Generel orientering, januar 2019.....	11
Lukket: Dispensation til helårsbrug af sommerhus.....	12
Lukket: Dispensation til helårsbrug af sommerhus.....	13

Punkt 1: Læsøs havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, januar 2019

08.00.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Havnefogederne orienterer om følgende vedr. Læsøs havne:

Vesterø Havn

Plan for vinterarbejder

Status forr årsplan 2018

Østerby Havn:

Plan for vinterarbejder

Læsø Kunsthall har ved flere lejligheder ansøgt om opgradering af bygningens facade - bl.a. en bedre isolering.

Kunsthallen ansøger selv om medfinansiering i forskellige fondsansøgninger.

Status for årsplan 2018

Formanden har vedlagt artikel om havnenes økonomiske betydning for den lokale økonomi.

Havnefogederne deltager i punktets behandling kl. 17.00

Inviterede deltagere i punktets behandling

Alex Rasmussen

Kurt Kiil Nielsen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Vesterø:

Havnefogedmedhjælper er p.t. sygemeldt.

Der uddeles en opfølgning af indsatser i årsplanen - vedhæftet som bilag

Østerby:

Gennemgang af aktuelle opgaver - vedhæftet som bilag

Orientering om status på årsplan.

Kunsthallens opgradering af facade: Kunsthallen henvises til at aftale nærmere med havnefogeden.

Ole Klitgård Christensen inviteres til kommende møde for at drøfte et ønske om nyetablering bag værftet.

Der er i udvalget enighed om at drøftelserne af havneudvidelser er aktualiseret efter oplysninger om den økonomi, der følger af lystsejlere.

Bilag

Lystsejlere bruger flere penge i Danmark

Østerby Havn, Vinterarbejder 2018-2019

Vesterø Havn, Opfølgning på årsplan, jan. 2019,

Punkt 2: Teknik- Havne- og Kulturudvalget, budgetopfølgning 2018, december

00.30.14-G01-1-18

Sagsfremstilling

Økonomisk afdeling har udarbejdet rapporter til den sidste budgetopfølgning for 2018.

Rapporten indeholder bogførte udgifter i regnskabsåret 2018 til og med den 08.01.2019 for henholdsvis drift og anlæg. Det skal bemærkes, at der ikke er tale om et endeligt regnskab, da budget 2018 endnu ikke lukket for bogføring

Den samlede opgjorte forbrugsprocent på udvalgets driftsområder er på 105,38, hvilket svarer til et mereforbrug på kr. 747.400, og på anlægsbudgettet er der opgjort en samlet forbrugsprocent på 83,18, altså et mindreforbrug på kr. 1,1 mio.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

budgetopfølgningen drøftes, og at det besluttes hvilke overførsler fra 2018 til 2019, udvalget vil indstille godkendt i Kommunalbestyrelsen i forbindelse med regnskab 2018.

Beslutning

Der skal optages lån på kr. 327.000 vedr. udvidelse af Fiskebutikken på Vesterø Havn.

Der udbetales ikke yderligere vedr. naturpleje i 2018. Aftale med lodsejerforeningen udarbejdes medio februar.

Der skal ansøges om overførsel af midler til ny belysning af biblioteket.

Anlæg:

Der kan optages lån vedr. byfornyelsesudgifterne og evt. mandskabsbygning

Manglende forbrug fra 2018 søges overført til 2019.

Anlægsbevillingen vedr. rørbrud på flyveplads mangler på listen over anlægsbudgettet.

Bilag

Teknik - Havne og Kultur 2018 pr. 8.1.19

Anlæg 2018 pr. 8.1.19

Punkt 3: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - Budget 2019

00.30.10-P19-1-18

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 24. september 2018 Læsø Kommunes budget for 2019 med et driftsunderskud på ca. 10 mio.

Efterfølgende har en bevilling i Finansloven medført et ekstraordinært tilskud på 10. mio. til Læsø, hvilket betyder, at Læsø Kommunes budget i 2019 ender i balance.

Det ekstra statslige tilskud skal naturligvis på kommende kommunalbestyrelsesmøde indtægtsgodkendes og fordeles i kommunens budget.

I forbindelse med det oprindelige budget 2019 blev det administrativt besluttet at indstille væsentlige besparelser på to af udvalgets områder, hhv. naturpleje og asfaltarbejde.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget drøfter det vedtagne budget 2019 med henblik på at ansøge om tillægsbevillinger til såvel drift som anlæg i forhold til den nye budgetsituation efter modtagelsen af det ekstra tilskud fra staten.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget
Økonomiudvalget
Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

punktet drøftes

Beslutning

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2019 blev det administrativt besluttet at bespare kr. 300.000 på naturpleje og 890.000 på asfaltarbejde.

I forbindelse med fordelingen af det ekstra statslige tilskud indstilles, at disse besparelser udgår.

På grund af arbejdspress på udvalgets område ønskes en drøftelse af en evt. opnormering af det administrative personale.

Anlæg

I budget 2019 indstilles det at beslutte følgende forøgede budget:

kr. 150.000 til planlægning af udvidelser på Østerby havn

kr. 500.000 til byfornyelse

kr. 250.000 til færdiggørelse af rapport vedr. udvidelse af flyvepladsen.

kr. 250.000 til nordre bro med de røde huse på Vesterø Havn.

Bilag

Budget 2019 Teknik - Havne og Kultur

Anlæg budget 2019, THK

Punkt 4: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - politisk årsplan 2019

00.30.10-P00-1-19

Sagsfremstilling

De politiske udvalg i Læsø Kommune udarbejder hvert år en politisk årsplan, der indeholder og prioriterer de sager, som udvalget ønsker at arbejde med.

Opfølgningen på den politiske årsplan er et fast punkt på udvalgets dagsorden på alle udvalgets møder gennem året.

Udgangspunktet for årsplanen er naturligvis det vedtagne budget - såvel drifts- som anlægsbudgettet - sammen med videreførte målsætninger fra foregående år.

Som bilag er vedlagt den seneste ajourførte plan fra november med målene for 2018 samt forslag til handleplan for 2019

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

udvalgets handleplan for 2019 drøftes og evt. prioriteres, specielt i forhold til de sager, der kræver anlægsbudget.

Beslutning

Handleplanen drøftet og godkendt med følgende ændringer:

Vedr. Kondiskan: Energiordførerne inviteres til dialogmøde på Læsø.

Havneudvidelse i Vesterø udgår indtil beslutning vedrørende ny færge foreligger.

Opdateret handleplan pr. januar 2019 velægges som nyt bilag.

Bilag

Teknik__Havne__og_Kulturudvalget__politisk_årsplan_november 2018 1

THK - handleplan 2019 version 1

THK - handleplan 2019, status pr. januar. 2019

Punkt 5: Etablering af Mikrobryggeri

24.02.00-P19-1-18

Sagsfremstilling

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget behandlede på møde den 19. marts 2018 ansøgning om etablering af et mikrobryggeri med tilhørende butik på adressen Plantagevej 18 i Vesterø Havn.

Formand for udvalget, Folmer Hjorth Kristensen erklærede sig for behandlingen inhabil i sagen og forlod mødet under punktets behandling.

Udvalget besluttede at afvise ansøgningen med henvisning til, at lokalplanens krav i forhold til parkering og trafik generelt ikke kan efterkommes på den pågældende ejendom.

Læsø Kommune gav således ikke tilladelse til etablering af et mikrobryggeri.

Ansøgerne fremsendte i maj 2018 en fornyet ansøgning til kommunen om tilladelse til opførelse af bryggeriet, hvori den del af projektet, der indeholdt en butik, var udgået.

Den 23. oktober indsendte ansøgerne en yderligere redegørelse og en anmodning om at få belyst forholdene, der har påvirket sagsbehandlingen og sagsbehandlingstiden..

Med det ændrede projekt skønner ansøgerne, at der ikke vil ske nogen påvirkning af de trafikale forhold på Plantagevej eller i området i øvrigt, og ansøgerne bemærker, at hvis der bliver tale om nogen form for varelevering, vil det maksimum blive tale om fire gange om året. Dette kan arrangeres, så det bliver i vinterhalvåret med mindst mulig trafik.

Den pågældende adresse er omfattet af lokalplan 3.16, som fastsætter, at der kan på ejendommen drives en sådan erhvervsvirksomhed, som almindeligvis kan udføres i beboelsesområder under forudsætning af:

- At virksomheden drives af den, der beboer ejendommen
- At virksomheden drives på en måde, at ejendommens karakter af beboelsesejendom ikke forandres, og områdets karakter af boligområde ikke brydes.
- At virksomheden ikke medfører ulempe for de omboende
- At virksomheden ikke medfører behov for parkering, der ikke er plads til på den pågældende ejendom.

Administrationen anser mikrobryggeriet i den nu ansøgte form for en erhvervsaktivitet, der ligger inden for lokalplanens bestemmelser.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

der meddeles godkendelse til etablering af mikrobryggeriet

Beslutning

Ole Høj, der er nabo til ansøger har henvendt sig til kommunen med bemærkninger vedr. ansøgningen og henvendelsens indhold indgår i sagens vurdering.

Ansøgningen godkendes.

Folmer Hjorth Kristensen erklærede sig inhabil i sagens behandling.

Bilag

Ansøgning om mikrobryggeri uden butik

825_2018_5389_Afgørelse_i_sag_om_mikrobryggeri.docx

brev vedr. ansøgning. 23 okt. 18

Nabohøring, Ole Høj

Punkt 6: Genåbning af adgangen til skolens samlingsal

82.00.00-G07-1-19

Sagsfremstilling

For nogle år siden blev det besluttet, at stoppe for adgangen til brug af skolens samlingsal. Beslutningen var en konsekvens af en beslutning om at reducere et areal på ca. 2000 m² af skolens samlede areal på ca. 6000 m² og dermed bespare udgifter til opvarmning, rengøring, vedligehold m.v. Det var skolen og skolens bestyrelse, der pegede på, at de arealer, der skulle udtages af driften, var Den gamle skolebygning fra 1949 samt skolens samlingsal - tidligere gymnastiksal.

Det har efterfølgende vist sig, at beslutningen om at nedlukke skolens samlingsal har haft u hensigtsmæssige konsekvenser.

Skolen har selv ved talrige lejligheder haft brug for salen til samlinger, fester og i den daglige undervisning. Disse aktiviteter er derfor afviklet i salen, hvor også skolens og kommunens flygel stadig står og anvendes i forskellige sammenhænge.

Kommunens forskellige foreninger har ligeledes været meget kede af beslutningen om, at adgangen til salen blev lukket. Salens størrelse og faciliteter med mulighed for mørkelægning, forskelligt teknisk udstyr, flygelet og særdeles gode muligheder for at rumme bl.a. foredrag og udstillinger har været savnet og efterspurgt.

Det har været meget vanskeligt at anviser tilsvarende godt lokale andetsteds i kommunen.

Skolen har derfor også i forskellige situationer og ved forskellige lejligheder givet fritidsbrugere adgang til at bruge salen, bl.a. ved Kulturkaravanens besøg i 2018, ved Kulturfestivalens udstillinger og foredrag ligesom Biblioteket og Folkeuniversitetet samt enkelte andre foreninger har fået mulighed for at låne samlingsalen - i enkelte tilfælde mod betaling for rengøring.

Generelt har salen dog ikke været åben for fritidsaktiviteter, og bl.a. denne oplevelse af forskelsbehandling og manglende retningslinjer har medført, at foreningerne gennem Kulturrådet henvender sig til udvalget, der behandler henvendelsen i et andet punkt på dagsordenen.

I følge folkeoplysningsloven § 21 skal kommuner stille egnede lokaler til rådighed for godkendte foreningers fritidsaktiviteter og voksenundervisning, såfremt kommunen har sådanne lokaler, subsidiært skal kommuner yde et tilskud til foreningernes leje af private lokaler til formålene.

Af § 22 fremgår det, lokaler og udendørsanlæg stilles vederlagsfrit til rådighed med el, varme, rengøring og fornødent udstyr, og at Kommunalbestyrelsen afholder eventuelle udgifter til el, varme og rengøring i forbindelse med benyttelse af de i § 21, stk. 1, nr. 2-4, nævnte lokaler m.v.

Det er imidlertid klart, at lokaler, som kommunen ikke anser for egnede, heller ikke skal stilles til rådighed, men såfremt skolens selv anvender et lokale, må det naturligvis anses for egnet, og det skal derfor også stilles til rådighed for fritidsområdet.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget kan ikke beslutte en genåbning af samlingsalen for skolen, da økonomi m.v. henhører under Social- og Sundhedsudvalgets budget og ansvarsområde.

Som udvalg for kultur- og fritidsområdet kan udvalget imidlertid udtale sig i sagen.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget
Social- og Sundhedsudvalget

Administrationen indstiller, at

forslag om genåbning for anvendelse og anvisning af skolens samlingsalen sendes til drøftelse og behandling i Social- og Sundhedsudvalget.

Beslutning

Videresendes til Social- og Sundhedsudvalget med den anbefaling, at skolens samlingsal genåbnes for fritidsbrugere.

Punkt 7: Foreninger med fleres adgang til kommunale lokaler

18.15.12-P21-1-18

Sagsfremstilling

Kulturrådet drøftede på sit møde den 3. december 2018 de udfordringer, som rådet fra forskellige foreningers side er blevet gjort opmærksom på vedr. muligheden for at anvende af specielt skolens samlingsal til forskellige formål. Endvidere gør Kulturrådet opmærksom på, at der hersker uklare forhold omkring borgeres reservation og brug af Læsø Hallen og adgang til Bevar mig Vel.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

Kulturrådets henvendelse drøftes, og at udvalget videregiver henvendelsen til Social- og Sundhedsudvalget sammen med sagen om genåbning af Skolens Samlingssal.

Beslutning

Godkendt - sagen videregives til Social- og Sundhedsudvalget.

Bilag

Kulturrådets henvendelse til THK vedr. lån af kommunale lokaler

Punkt 8: Jordlægning af Konti-scan-kablerne på Læsø

01.00.00-G00-1-19

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet at iværksætte et politisk arbejde i bestræbelserne på at få Energinet til at nedgrave elkablerne over Læsø i jorden i stedet for at reparere.

Nedgravningen af blandt andet kablerne på Læsø indgik i den såkaldte kabelhandlingsplan fra 2009, men blev senere aflyst i forbindelse med et energiforlig mellem et flertal af folketingets partier.

En beslutning om at nedgrave 179 km kabel i Vest- og Sønderjylland betyder imidlertid, at der tilsyneladende er mulighed for ændre beslutning, uanset Energiforliget.

Nedgravningen af elkablerne var et prioriteret emne på Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets handleplan i 2018 og videreføres på handleplanen i 2019.

Det har været forsøgt at aftale et fællesmøde mellem Læsø Kommune og energiordførerne i Folketinget for partierne Dansk Folkeparti, Venstre og Socialdemokratiet.

Der blev i den forbindelse afsendt en henvendelse til hhv. Socialdemokratiet og Dansk Folkepartis landsledelse.

I forbindelse med det kommende nedgravningsprojekt i Vestjylland viser der sig i øvrigt et nyt argument for også at åbne forliget i forhold til kablerne på Læsø.

Det er tidligere i begrundelserne for at bevare luftkablerne blevet anført, at prisen for nedgravning på Læsø vil være ca. 200 mio. kroner.

De oplyste udgifter ved den kommende nedgravning i Vestjylland er på 1,4 mia. kroner.

Sammenholdes disse oplysninger viser det sig, at de oplyste udgifter ved en kabellægning på Læsø er skønnet næsten dobbelt så dyr pr. meter end det skønnes at koste i Vestjylland, og denne voldsomme forskel vil afkræve en rigtig god forklaring.

Meterprisen på Læsø er skønnet til kr. 13.422, mens den ved den planlagte jordlægning i Vestjylland "kun" beregnes til kr. 7.821.

Der er således nu tilført Læsøs bestræbelser på at få kablerne jordlagte to nye argumenter:

- Der er jf. beslutningen om kabellægning i Vestjylland åbnet for energiforliget og natur- og forskønnelsesargumentet er dermed blevet godkendt som et relevant argument
- Omkostningerne ved jordlægning af kablerne på Læsø er næppe så store som tidligere angivet.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Adminstrationen indstiller, at

udvalget drøfter det fortsatte arbejde for jordlægning af kablerne på Læsø.

Beslutning

Det besluttet, at foreslå Kommunalbestyrelsen, at der sendes en invitation til energiordførerne for folketingets partier til et dialogmøde på Læsø.

Bilag

El-kabler skal graves ned.

Kondi-scan - Højspændingsledninger på Læsø

Svar fra Socialdemokratiet vedr. jordlægning af Konti-scan-kabler

Punkt 9: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, Generel orientering, januar 2019

00.22.00-G00-1-18

Sagsfremstilling

Formand og administration orienterer om bl.a. følgende:

Slots- og Kulturstyrelsen har meddelt, at der udføres besøg på Læsø Museum den 26. april 2019 i forbindelse med indsamling af data vedrørende kvalitetsvurdering. Den seneste kvalitetsvurdering af Læsø Museum blev gennemført i 2012.

Åbent Hus den 21. december 2018 i Velfærdsbygningen på Materielgården.

I 2017 var der i løbet af sommeren fem steder på Læsø opstillet midlertidige land-art kunstværker. Værkerne var en del af en kunstrute, der blev faciliteret af Læsø Kunsthall.

Læsø Kommune er blevet kontaktet vedrørende en permanent opstilling af et af de fem værker: Probes of the Forgotten Tone, udført af Ursula Nistrup. Det drejer sig om det værk, der var opstillet ved p-pladsen i Bouet og bestod af tre vindfløjter.

Kulturrådet har på møde i december behandlet henvendelsen og anbefaler, at Læsø Kommune ser positivt på projektet. Indkøb, indhentning af tilladelser og opsætning af værket påhviller og udføres af kunstneren selv og kurator gennem søgt fondsstøtte. Læsø Kommunes bidrag vil - ud over en støtteerklæring - bestå i at formidle værket sammen med Læsø Museum, Læsø Turistbureau og andre f.eks. Læsø Kunstforening, Læsø Kunsthall og Læsø Kunstfestival.

Læsø Bibliotek har indhentet to tilbud på ny belysning jf. udvalgets beslutning på mødet i november.

Vedr. grøfter og vandløb:

- Teknisk afdeling har modtaget en klage vedr. annulleringen af godkendt omlægning af Kokærstrøm p.g.a. indsigelse.
- Teknisk Afdeling har modtaget en henvendelse fra Jørgen Berg vedr. manglende oprensning af en strækning på ca. 60 meter af Holmelundsstrømmen. Der blev i 2016 foretaget syn af strækningen. Teknisk afdeling foretager snarest et fornyet vurdering af grøften og udsteder på den baggrund evt. et oprensningspåbud med en frist på 14 dage.

Status for udbud og arbejde vedr. reparation af rørføring på Læsø Flyveplads.

Status for renoveringsarbejderne i Læsø Kur.

Der blev afholdt kommunal auktion lørdag den 12. januar 2019 over indbo m.v. fra ejendommene Byrum Hovedgade 70 og 72 samt forskellige effekter på Materielgården.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringen drøftes og tages efterretning.

Beslutning

Drøftet og taget til efterretning.

Punkt 10: Lukket: Dispensation til helårsbrug af sommerhus

01.07.04-P25-3-18

Punkt 11: Lukket: Dispensation til helårsbrug af sommerhus

01.07.04-P25-4-18