

REFERAT Økonomiudvalget 2022-2025 d. 23-01-2023

Mødedato Mandag d. 23. januar 2023 kl. 13:30

Mødested Ved Kommunaldirektøren

Indholdsfortegnelse

Færgedrift.....	3
Nedsættelse af "Ny Færgeudvalg".....	4
Udbudspolitik - status og fremtidig konkurrenceudsættelse.....	6
HØRING NY LLAG - UDVIKLINGSSTRATEGI.....	8
Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport 2022.....	10
Personalepolitik.....	11
Leje af areal ved Østerby Havn.....	12
Ansøgning om overtagelse af grunde til udvidelse af museumsbygning - Læsø Museum.....	14
Politiske Handleplaner - Økonomiudvalget - 4 kvartal 2022.....	16
Ansøgning om fritagelse for ejendomsskat - Læsø Seaside Golf Klub.....	17
Budgetopfølgning 2022.....	19
Estimat 2022 Regnskab - Læsø Kommune.....	20
Hjemmepasning - tilskud til pasning af egne børn - 2023.....	22
Lukket: Alkoholbevilling.....	24
Tillæg til lokalplan 2.08 Østerby Havn.....	25
Beskæftigelsesplan 2023.....	27
Lukket: Kommunale grunde til salg.....	29
Orientering om status på nyt fælles myndighedshus.....	30
Lejekontrakter på havnene - generel håndtering.....	31
Beslutningsprotokol.....	33

Punkt 1: Færgedrift

13.25.00-G01-1-22

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget er ansvarlig for Læsøfærgens drift og udvikling. Der gives en status på driftssituationen og påtænkte aktiviteter:

- Dok-ophold og forventet vedligeholdelsesbehov og -plan.
- Erfaring med bookingsystem i henhold til den nye rabatmodel
- Status generelt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Læsøfærgens ledelsesteam.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Historik

Siden kommunalisering af Læsøfærgen pr. 1. januar 2020, er færgedrift og udvikling blevet et fast punkt på Økonomiudvalgets dagsorden.

Kommunaldirektøren indstiller,

at orientering tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Status på Læsøfærgen til ØK

Olieforbrug Læsøfærgerne rev

Punkt 2: Nedsættelse af "Ny Færgeudvalg"

00.22.04-A30-4-22

Sagsfremstilling

"Ny færge-udvalget" refererer til Økonomiudvalget, og der er vedtaget kommissorium for opgaven, se vedhæftede blag.

Opgaven er at levere politiske prioriteringer i forbindelse med indkøb og bygning af ny færge.

Målet er, at færgen leveres i indeværende valgperiode.

Det er vigtigt at præcisere, at dette § 17 stk. 4-udvalg kun omhandler prioriteringer i forbindelse med indkøb og bygning af ny færge. Så alt, hvad der kræver politisk bevågenhed omkring drift, personale mv. af de nuværende færger, varetages direkte i Økonomiudvalget.

Udvalgsmedlemmerne skal vælges af kommunalbestyrelsen jf. § 17 stk. 4 i den kommunale styrelseslov.

Faste medlemmer er borgmester Tobias Birch Johansen, Karsten Skov Petersen og Jess Jessen-Klixbüll (formand).

Kommunaldirektøren er udvalgssekretær og beslutter selv evt. assistance desangående.

Det udpegede medlem Karsten Skov Petersen har ønsket at udtræde af udvalget.

Udvalget indkalder fra møde til møde fagspecifikke ad hoc-personer.

I perioder kan udvalget suppleres med eksempelvis den kommende projektleder og vedligeholdelseschefen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

det kan få stor betydning for den enkelte arbejdstager og arbejdsgiver hvorvidt der en en velfungerende færgeforbindelse

Miljømæssige konsekvenser

En grøn færge løsning vil have en positiv betydning for miljøet

Økonomiske konsekvenser

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Drift		50	50	50
Anlæg				
I alt				

Kompetence

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Historik

Kst. Kommunaldirektør indstiller, 24. januar 2022, pkt. 1:

Der nedsættes et § 17 stk. 4 udvalg med titlen "Ny Færgeudvalg"

Udgiften til vederlaget kassefinansieres i 2022 og for de efterfølgende år i forbindelse med de kommende års budgetlægning.

Beslutning fra Økonomiudvalget 2022-2025, 24. januar 2022, pkt. 1:

Indstillingen følges

Udgiften i 2022 afholdes indenfor økonomiudvalgets ramme.

Kst. Kommunaldirektør indstiller, 31. januar 2022, pkt. 3:
at Økonomiudvalgets beslutning følges

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen 2022-2025, 31. januar 2022, pkt. 3:
Godkendt

Kommunaldirektøren indstiller,

at det drøftes hvorvidt der skal udpeges erstatning for Karsten Skov Petersen.

Beslutning

Økonomiudvalget indstiller Brian Winter til at overtage Karsten Skov Petersen udpegning til § 17, stk. 4 Ny Færgeudvalget.

Bilag

Kommisorium ny færge udvalg

Punkt 3: Udbudspolitik - status og fremtidig konkurrenceudsættelse

88.00.00-P22-2-20

Sagsfremstilling

Ifølge Lov om Kommunernes styrelse § 62 skal Kommunalbestyrelsen udarbejde en servicestrategi med tilhørende udbudspolitik.

Den gældende udbudspolitik er vedhæftet, og fremgår tillige af kommunens hjemmeside.

Økonomisk afdeling har lavet udtræk på varekøb og tjenesteydelser, som ligeledes vedhæftes med henblik på at vurdere niveauet for Læsø Kommunes konkurrenceudsættelse og kvalitetsvurderingen.

Det overordnede formål for udbudspolitikken er at give borgere og potentielle leverandører et overblik over Kommunalbestyrelsens beslutninger om, hvordan udbud gribes an i kommunen.

Der har historisk været udbudt forskellige opgaver og vedhæftede leverandøroversigt for 2019 til 2022 giver indtryk af niveauet og omfanget i et historisk perspektiv.

For bygge- og anlægsopgaver gælder reglerne fra 1. september 2005, hvor der trådte ny tilbudslov i kraft, lov nr. 338 af 18. maj 2005, der erstatter lov nr. 450 af 7. juni 2001, som kommunens hidtil gældende politik og retningslinjer har været tilrettelagt efter.

Loven gælder for statslige, regionale og kommunale myndigheder og offentligretslige organer samt andre udbydere, når de udbyder bygge- og anlægsarbejder, som modtager offentlig støtte. Almene boligorganisationer er således omfattet af loven, og dette er uanset om arbejderne modtager offentlig støtte, blot de udbydes af en almen boligorganisation. Baggrunden for lovændringerne er et ønske om gennemsigtighed, regelforenkling samt at undgå unødigt ressourceforbrug hos udbydere, men i særdeleshed for tilbudsgiverne.

De vigtigste ændringer:

- Gennemsigtigheds målet vedrører licitation, hvor ordren tildeles efter økonomisk mest fordelagtige tilbud. Det sikres ved, at det nu i udbudsbetingelserne skal anføres, hvordan udbyderen vil vægte kriterierne, eventuelt ved fastsættelse af en ramme med passende udsving. I sager hvor det er umuligt at vægte, kan angives en prioriteret rækkefølge.
- Begrænsning af ressourcer for udbyder og tilbudsgiver sikres blandt andet ved, at der ved udbud efter økonomisk mest fordelagtigt tilbud kan forhandles med 3 tilbudsgivere eller færre. Senest samtidig med at der indledes forhandling, skal udbyder underrette de tilbudsgivere, der ikke indbydes til forhandling, med en begrundelse herfor. Disse frigøres hermed for deres vedståelse af tilbud.
- Ved prækvalifikation og tildeling af ordre har udbyder pligt til hurtigst muligt at underrette tilbudsgivere om afgørelse om henholdsvis prækvalifikation og tildeling.
- Antallet af underhåndsbud begrænses til maksimalt 3 dog med mulighed for at indhente et 4. underhåndsbud, hvis det indhentes fra en tilbudsgiver uden for det lokale område.
- Beløbsgrænsen for indhentning af underhåndsbud hæves fra de nuværende 2 mio. kr. til 3 mio. kr. eksklusiv moms.
- Ved arbejder med større værdi end 300.000 kr. eksklusiv moms skal indhentes mindst 2 underhåndsbud. Der har således været en bagatelgrænse, således at man kun behøver at indhente 1 tilbud, når værdien af arbejderne er under 300.000 kr.

Det er bekendt, at flere boligorganisationer supplerer denne beløbsgrænse med forretningsgange og instrukser. Eksempelvis at der skal indhentes mindst 2 underhåndsbud ved arbejder over et givet beløb. Endelig henledes opmærksomheden på, at der kan findes kommunale bestemmelser for praksis, der ligeledes kan skærpe lovens krav. Nogle kommuner accepterer ikke underhåndsbud, men kræver licitation over en nærmere fastsat beløbsgrænse.

Læsø Turist- og Erhvervsforening er anmodet om input og ønsker til revision af udbudspolitikken og kommunens retningslinjer, og LTE behandler anmodningen på det kommende medlemsmøde.

Med henblik på at lave en tilbagevendende vurdering af udbuds- og kvalitetsniveauet i Læsø Kommune, fremsendes hermed forslag om, at der udarbejdes en foranalyse med sigte på etablering af en procedure for den årlige gennemgang og vurdering.

Hjemmesiden og udbudspolitikken opdateres samtidig hermed.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Der er skønnet en anslået engangsudgift og en årlig opdatering.

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Drift	0	100	20	20
Anlæg	0	0	0	0
I alt	0	100	20	20

At udgiften afholdes indenfor konto 6 - Konsulentydelse.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Forvaltningschef for Teknik- og Havne, Susanne Lehmann Pagh

Kompetence

Økonomiudvalget

Kommunaldirektøren indstiller,

at status drøftes

at der udarbejdes en foranalyse ud fra udgiftsniveauet i 2019 - 2022

at opgaver og ydelser konkurrenceudsættes med henblik på optimering af samarbejdet med private aktører

at der fastlægges fremtidig procedure og at nuværende politikker og procedurer opdateres til glædende regler samt genbesøges årligt

at sagen genoptages, når der foreligger høringsvar fra Læsø Turist- og Erhvervsforening.

Beslutning

Indstillingen følges.

Økonomiudvalget indstiller endvidere, at det er Økonomiudvalgets ambition, at der arbejdes på en simplificering af arbejdet med udbud af kommunale opgaver.

Bilag

Oversigt over kreditorkøb i 2019

Oversigt over kreditorkøb i 2020

Oversigt over kreditorkøb 2021

Oversigt over kreditorkøb 2022

Punkt 4: HØRING NY LLAG - UDVIKLINGSSTRATEGI

04.21.00-A00-1-22

Sagsfremstilling

Der er fremlagt ny Udviklingsstrategi for LLAG, som Læsø Kommune har givet sin opbakning til.

Der er modtaget anmodning fra LLAG - sekretariatet om mellemfinansiering af koordinatorløn, hvilket Læsø kommune har givet tilsagn om, så udviklingsstrategien kan eksekveres på trods af forsinkelser, som følge af ny regeringsdannelse. Anmodningen skal ses på baggrund af den langtrukne proces med regeringsdannelsen ovenpå Folketingsvalget 2022.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Her beskrives de økonomiske konsekvenser, nedenstående kasse skal desuden udfyldes.

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
-------------------	------	------	------	------

Drift

Anlæg

I alt

Inviterede deltagere i punktets behandling

Ingen.

Kompetence

Økonomiudvalget

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, 21. november 2022, pkt. 6:
at Læsø kommune bakker op om strategien, som ses værende fyldestgørende.

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Høringsbrev Udviklingsstrategi

Udviklingsstrategi 2023-2027

Tilsagn om mellemfinansiering 2022-12-12

VS Brev fra LAG LLSÆ

Punkt 5: Databeskyttelsesrådgiverens årsrapport 2022

85.10.00-G01-1-22

Sagsfremstilling

Hvert år skal DPO'en (kommunens databeskyttelsesrådgiver) udarbejde en årsrapport. Årsrapport 2022 er udarbejdet med henblik på at informere kommunens øverste ledelse om status på overholdelse af databeskyttelsesreglerne - som fastlagt i EU-Databeskyttelsesforordningen (GDPR) (EU 2016/679) samt i de danske vedtagne bestemmelser om samme (Databeskyttelsesloven nr. 502 af 23/05/2018).

Læsø Kommune har et grundlæggende ansvar for at sikre at medarbejdere, der beskæftiger sig med personoplysninger i deres dagligdag, har en forståelse for de regler og forpligtigelser, der knytter sig hertil. Det er derfor en forudsætning, at kommunens ansatte løbende instrueres i persondataforordningens regler for at kommunen kan leve op til sit ansvar. Det er personaleledernes ansvar.

På mødet vil kommunens DPO kort orientere om årsrapportens konklusioner og ledelsen vil orientere om hvilke tiltag, der tages for at sikre en fortsat øget forståelse og ejerskab hos kommunens ansatte.

HISTORIK:

Siden 25. maj 2018 har databeskyttelsesforordningen fundet anvendelse i Danmark. Databeskyttelsesforordningens artikel 37, stk. 1, litra a, fastslår, at offentlige myndigheder og organer skal udpege en databeskyttelsesrådgiver.

Læsø Kommune blev tilbage i 2019 udtaget til kontrol af Datatilsynet, og blev udsat for kritik, jvf. vedhæftede.

På den baggrund og med afsæt i HjulmandKaptains rådgivning i januar 2020, blev der ansat en Databeskyttelsesrådgiver, som refererer direkte til Kommunaldirektøren og Kommunalbestyrelsen, og nu udfører det løbende tilsyn.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Databeskyttelsesrådgiver, DPO Ulla Pia Thøgersen

Kompetence

Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Kommunaldirektøren indstiller,

at DPO'ens årsrapport fremsendes til Kommunalbestyrelsens orientering.

Beslutning

Taget til efterretning og videresendes til Kommunalbestyrelsens orientering.

Bilag

Årsrapport DPO 2022

Afgørelse - kritik 2019-06-06

Tilbage melding på kontrolbesvarelse

Punkt 6: Personalepolitik

81.00.00-P27-2-22

Sagsfremstilling

For at fremme sagsbehandlingen i tjenestefri- og orlovsansøgninger indstilles det, at kompetencen til at godkende sådanne ansøgninger tillægges kommunaldirektøren.

Der er udarbejdet et nyt forslag til aftale (se bilag).

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Økonomiudvalget

Kommunaldirektøren indstiller, at

forslaget godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

05.15 Aftale om tjenestefrihed til nærmere afgrænsede formål

Aftale om tjenestefri orlov uden løn

Personalepolitik, tjenestefrihed uden løn

Punkt 7: Leje af areal ved Østerby Havn

13.06.03-Ø54-2-20

Sagsfremstilling

Ok Teknik har flyttet sine aktiviteter fra Smedievejen 13 til sine lokaler i forbindelse med beddingen. Der har her vist sig et behov for ekstra lager/opbevaringsplads, og der er derfor indgået aftale med OK Teknik om leje af udenomsareal.

Det drejer sig om 500 m² areal på matriklen 112eg, Den vestlige del, Hals. Arealet må udelukkende anvendes til lager/opbevaring uden salg, og afregnes i henhold til takstbladet med 17 kr/m² årligt. Aftalen kan opsiges med 1 års varsel fra en af parterne.

Det skal bemærkes, at der er tale om et areal, der har en naturlig sammenhæng med OK Teknicks lejemål og beddingen.

Det skal endvidere bemærkes, at udlejning af kommunens arealer og ejendomme ifølge styrelsesvedtægter varetages af Økonomiudvalget, men at det i mange år har været praksis, at udlejning på havnene er blevet godkendt af havneudvalget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Det fremgår af lejeaftale, at arealet skal holdes i god stand, og det forventes derfor at bidrage til havnemiljøet langs Smedievejen.

Økonomiske konsekvenser

Årlig lejeindtægt på kr. 8.500.

Beløb i 1.000 kr.	2023	2024	2025	2026
-------------------	------	------	------	------

Drift

Anlæg

I alt

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Historik

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller, at 16. januar 2023, pkt. 7: Lejeaftalen godkendes.

Beslutning fra Teknik- og Havneudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 7: Godkendt.

Kommunaldirektøren indstiller,

at godkendelsen tages til efterretning.

Beslutning

Godkendes.

Punkt 8: Ansøgning om overtagelse af grunde til udvidelse af museumsbygning - Læsø Museum

19.03.00-G10-1-23

Sagsfremstilling

Læsø Museums bestyrelse ansøger i henvendelse til Kommunalbestyrelsen om støtte til at overtage to kommunalt ejede grunde, hhv. matrikelnr. 213 b og 213 c, Byrum By, Byrum, beliggende hhv. Byrum Hovedgade 70 og Byrum Hovedgade 72.

De to grunde blev kommunalt ejede i forbindelse med kommunens køb af to ejendomme, hhv. tidligere Tatol og Pusterummet, i 2018, til nedrivning med tilskud fra byfornyelsesordningen.

Læsø Museum har i forvejen ansvaret for pasningen af de to grunde efter beslutning i Teknik-, Havne- og Kulturudvalget den 16. april 2019, hvor det aftales, at Museum passer arealet med hegn og græsslåning, men ikke må udstille genstande på arealet.

Læsø Museum planlægger at opføre en ny udstillingsbygning på de to grunde. Bygningen skal i følge planen indeholde en ny udstilling, der kan understøtte Læsøs ønske om at blive optaget på Unescos verdensarvsliste med de kulturhistoriske fænomener " Salt og Tang".

I det fremsendte prospekt præsenteres forslaget med bl.a. facadeplaner, indretning, udstillingsindhold og sammenhængen med det nuværende museumshus i Byrum Hovedgade 68.

Udstillingsbygningen og den planlagte udstilling vurderes at have et samlet finansieringsbehov på kr. 20,4 mio, heraf kr. 7,4 mio. til udstillingen.

Museets er i øjeblikket i gang med at søge eksternt fondstøtte til byggeprojektet og oplyser, at man er i god dialog med flere store fonde.

Borgmesteren udtrykker i en interesselikendegivelse fra september 2022 Læsø Kommunes opbakning til Læsø Museum, og Læsø Museum benytter naturligvis denne tilkendegivelse som bilag ved ansøgningerne om eksterne tilskud til projektet.

I ansøgningen søger museet om, at Læsø Kommune støtter planen og projektet ved at overdrage de to grunde som et tilskud eller støtter med et kronetilskud, der gør det muligt for Museets at erhverve grundene gennem et køb.

Den praktiske udarbejdelse af ansøgningen om optagelse af "Salt og Tang" på Unescos verdensarvsliste er pr. 1. januar 2023 overgået fra Læsø Kommune til selskabet Læsø Verdensarv ApS under Læsø Fonden.

Selskabets bestyrelse er sammensat således:

2 medlemmer fra Læsø Kommunalbestyrelse

1 medlem fra Læsø Salt A/S

1 medlem fra Læsø Turist- og Erhvervsforening

1 medlem fra Læsø Museum

Op til 3 medlemmer med særlige kompetencer inden for salt og tang.

Det er efter administrationens vurdering meget vigtigt, at der er enighed om, at bestræbelserne på at Læsø Salt og Tang optages på listen over verdensarv understøttes bedst gennem en central formidlings- og udstillingsbygning i tilknytning til Museet.

Det kan derfor foreslås, at museets ansøgning sendes i høring hos Læsø Verdensarv ApS ligesom spørgsmålet inden endelig beslutning drøftes på temamøde i Kommunalbestyrelsen.

Lovgrundlag:

Salg eller overdragelse af kommunale ejendomme skal ske efter reglerne i BEK nr 396 af 03/03/2021, Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme.

Som hovedregel skal alle salg ske gennem offentlige udbud.

Loven åbner imidlertid jf. stk 2. pkt. 6 mulighed for at det offentlige udbud kan undlades, hvis der sælges til en institution eller lignende, som kommunen lovligt kan yde anlægsstøtte til.

I den seneste offentlige vurdering fra 2022 er de to grunde værdisat til hhv. kr. 84.900 og kr. 65.800.

Grundene blev som nævnt erhvervet i forbindelse med byfornyelses- og kondemneringsbeslutning i 2018. Da regnskaberne for de to anlæg er afsluttede, og der er gået mere end to år siden erhvervelsen, vurderes det ikke, at et salg eller en overdragelse af grundene får konsekvenser i forhold til det statstilskud, der blev givet til købet af ejendommene.

Det vurderes, at salgsværdien i tilfælde af en overdragelse af de to grunde vil kunne indgå i beregningen af de ikke-statslige tilskud til museet.

Læsø Museum og Læsø Kommune har en dispensation fra minimumskravet i forhold til reglerne om statsgodkendelse af museer, der i Finansloven er fastsat til kr. 2 mio i årligt ikke-statslige tilskud.

Denne dispensation gælder til og med 2023, hvor den enten skal søges forlænget eller museet skal opnå støtte svarende til minimumskravet fra 2024.

Sundhedsmæssige konsekvenser

ingen umiddelbart

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Understøtte mulighederne for et helårssamfund

Miljømæssige konsekvenser

Såfremt overdragelse til Museet besluttet, vil der skulle ske sagsbehandling i teknisk forvaltning.

Økonomiske konsekvenser

Der er ikke indhentet overslag på en evt. salgsværdi af de to grunde, men det kan oplyses at de to grunde tilsammen værdisat til 150.000 i anlægskataloget 2021.

Det vurderes at de to matrikler vil kunne afhændes til Læsø Museum jvf. Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens henholdsvis regionens faste ejendomme. § 2 stk. 6

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
-------------------	------	------	------	------

Drift

Anlæg

I alt

Kompetence

Social-, Børne- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget

Historik

Udvalgssekretær for Social, Børn og Kultur indstiller, 16. januar 2023, pkt. 2:

at forudsætningen for at Læsø Kommune afhænder de to matrikler til Læsø Museum er, at Læsø Verdensarv aps er enige i placeringen af udstillingsbygningen for "Salt og Tang".

Beslutning fra Social-, Børne- og Kulturudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 2:

Godkendt

Kommunaldirektøren indstiller,

at anmodningen imødekommes som indstillet af SBK-udvalget.

Beslutning

Godkendt som indstillet.

Bilag

221209 Ansøgning om støtte til erhvervelse af matriklerne 213b og 213c

Tilkendegivelse - 2022-09-12

Punkt 9: Politiske Handleplaner - Økonomiudvalget - 4 kvartal 2022

00.01.00-P22-2-22

Sagsfremstilling

Der foreligger status på Økonomiudvalgets politiske handleplaner for 4. kvartal 2022.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Ingen.

Kompetence

Økonomiudvalget

Kommunaldirektøren indstiller,

at status tages til efterretning.

Beslutning

taget til efterretning.

Bilag

Status fagudvalg_ØKU

Punkt 10: Ansøgning om fritagelse for ejendomsskat - Læsø Seaside Golf Klub

25.02.08-Ø47-1-23

Sagsfremstilling

Der er den 4. januar 2023 modtaget ansøgning fra Læsø Seaside Golf Klub, hvori der ansøges om fritagelse for ejendomsskat.

matriklen omhandler 24131 m2 hvorpå er placeret Driving Range og maskinhus.

Administrationen har beregnet beløbet til at være 7818 kr

Ansøgningen kan imødekommes i henhold til § 8 i lov om kommunal ejendomsbeskatning.

Der vurderes ikke, at være andre foreninger på Læsø der kan opnå samme mulighed, hvorfor Læsø Kommunes udgift årligt vil beløbe sig til de cirka 8000 kr.

Sundhedsmæssige konsekvenser

ingen

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

ingen

Miljømæssige konsekvenser

ingen

Økonomiske konsekvenser

Manglende indtægt i ejendomsskat

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Drift	8	8	8	8
Anlæg				
I alt	8	8	8	8

Kompetence

Social-, Børne- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget

Historik

Udvalgssekretær for Social, Børn og Kultur indstiller, 16. januar 2023, pkt. 1:

At ansøgningen imødekommes

Beslutning fra Social-, Børne- og Kulturudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 1:

Godkendt

Kommunaldirektøren indstiller,

at SBK udvalgets beslutning godkendes.

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Punkt 11: Budgetopfølgning 2022

00.30.14-G01-3-22

Sagsfremstilling

Der var i 2022 et oprindeligt budget på 71.190.116 kr i løbet af året kom der tillægsbevillinger på ialt 1.845.000 og der er omplaceret ialt 58.000 internt i udvalget og 1 million er overført til økonomiudvalget. Det korrigerede budget for 2022 var således på 72.093.116 kr.

Denne sidste budgetopfølgning viser et realiseret mindreforbrug på 5.938.393 kr svarende til en forbrugsprocent på 91,76. Da der fortsat kan ske ændringer er der ikke tale om et endeligt resultat.

Mindreforbruget er svarende til budgetopfølgningen i oktober dog er der overført 1 mill til økonomiudvalget til at hjælpe borgere fra passiv hjælp til aktiv forsørgelse

Da Social-, Børne og Kulturudvalget har flere projekter der har står politisk bevågenhed og betydning for de berørte borgere, bør der snarest tage stilling til mulighed for overførsel af uforbrugte midler, til de to forsøg Skolebespisning og Pasning af egen børn.

budgettet kan efter ønske gennemgås på mødet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Det vurderes realistisk at fortsætte arbejdet indenfor det ønskede serviceniveau.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Det vurderes positivt for rekruttering og fastholdelse at der er råderum i budgettet.

Miljømæssige konsekvenser

ingen umiddelbart

Økonomiske konsekvenser

Der forventes et mindreforbrug der kan tilføres kassen på mindst 3 mill

Der ønskes overført mest muligt til skolerenovering - endeligt beløb udestår

Der ønskes over 250.000 til forsøg i 2023, pasning af egne børn.

Der ønskes over 250.000 til forsøg i 2023, med afvikling af skolebespisning

Der kan komme enkelte andre anmodninger om overførsler.

Kompetence

Social-, Børne- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Historik

Udvalgssekretær for Social, Børn og Kultur indstiller, 16. januar 2023, pkt. 5:

at der godkendes overførsel på 250.000 til forsøg med pasning af egne børn, og overførsel af 250.000 til forsøg med skolebespisning

Beslutning fra Social-, Børne- og Kulturudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 5:

Godkendt

Beslutning

Godkendes.

Bilag

2022 - 2023 januarmødet

Punkt 12: Estimat 2022 Regnskab - Læsø Kommune

00.30.14-G01-2-22

Sagsfremstilling

I forbindelse med de politiske møder i februar måned, vil der i lighed med tidligere år blive fremlagt et foreløbigt regnskab med tilhørende ønsker fra de forskellige udvalg om overførsler af drifts- og anlægsbevillinger fra 2022 til 2023. Det er dog allerede muligt på nuværende tidspunkt at komme med et estimat på regnskab 2022, hvilket denne sagsfremstilling omhandler. Der kommenteres og konkluderes udelukkende på overordnet niveau, idet de udvalgs-specifikke bemærkninger og konklusioner først vil fremgå i forbindelse med opfølgningen i februar måned, hvor der kan konkluderes og bemærkes med en endnu større grad af sikkerhed, og hvor mere eller mindre alle posteringer og reguleringer er foretaget.

Forvaltningen er ved at færdiggøre 2022 regnskabet og de fleste posteringer er ved at være faldet på plads. Der tages dog som nævnt i denne opfølgning forbehold for, at der til tallene kan forekomme efterfølgende reguleringer: Herudover skal det bemærkes, at revisionen endnu ikke har gennemgået og revideret regnskabet.

Vedrørende mulige afluttende reguleringer/korrektioner skal følgende nævnes:

1. Leverandørfakturaer vedrørende 2022, der modtages "sent".
2. Totalafstemning af moms, lønsumsafgift og energifgifter for 2022 mangler at blive udarbejdet
3. Afstemning af i hvilken grad modtagne tilskud til nedsættelse af færgetakster uden for højsæsonen for passagerer, biler og gods er blevet anvendt til formålet Det skal i denne forbindelse bemærkes, at en eventuel forskel ikke skal tilbagebetales til Indenrigs- og Sundhedsministeriet, men derimod anvendes til yderligere nedsættelser af færgetakster i 2023. Der er således tale om en resultatforskydning fra 2022 til 2023.

Det skal bemærkes, at der i vedlagte estimat er afsat 1,75 mio. kr. til dækning af afsluttende fakturaer og reguleringer. Følgende ligger til grund for salgsfremstillingen:

- Foreløbige budgetopfølgninger pr. 31-12-2022 for Økonomiudvalget, Social- Børne og Kulturudvalget, Ældre- og Sundhedsudvalget samt Teknik- og Havneudvalget, som er sammenfattet i vedlagte rapport.
- Foreløbig status på anlæg pr. 31-12-2022.
- Drøftelser og gennemgang af de modtagne budgetopfølgninger pr. 31/12 2022, herunder drøftelser vedr. mulige områder, hvor der stadig er usikkerhed og mulighed for korrektioner.

Overordnet kan det konkluderes, at der på nuværende tidspunkt og under de givne forudsætninger forventes et positivt resultat efter renter, anlægsudgifter og afdrag på 2,6 mio. kr. Der henvises i denne forbindelse til vedlagte estimat for 2022. Resultatet i 2022 er i væsentlig grad positivt påvirket af bl.a. nedenstående budgetlagte, men ikke afholdte udgiftsposter, som forventes udmøntet i ønsker om overførsler fra budget 2022 til budget 2023:

1. 1 mio. kr. på administrationens IT budget afsat til arkiveringsopgaver m.m., som endnu ikke er blevet afholdt men ønskes overført til Budget 2023.
2. Udskudt dækning af Ane Læsø på i alt ca. 1,6 mio. kr., som er udskudt og ønskes overført til Budget 2023.
3. Udskudt dækning af Margrete Læsø på i alt ca. 0,7 mio. kr., som er udskudt og ønskes overført til Budget 2023.
4. Asfaltering af veje på ca. 1,4 mio. kr., som på grund af massive prisstigninger i 2022 er udskudt og ønskes overført til Budget 2023.
5. Budgetpost på 400 tkr. til udskiftning af tag på Doktorvejen 2, som endnu ikke er afholdt. Det forventes at taget vil blive lavet i 1. halvår 2023.
6. Midler på ca. 400 tkr. til projekt Bæredygtig Læsø. Projektet videreføres til budget 2023 og forventes afsluttet i 2023
7. Prioritering af 1 mio. kr. i 2022 som skal hjælpe borgere fra passiv forsørgelse til aktiv beskæftigelse. Beløbet skal først udmøntes i 2023, hvorfor der vil ske ansøgning om overførsel til Budget 2023.
8. Et væsentligt uforbrugt anlægsbudget jfr. nedenstående bemærkninger under "Status anlæg pr. 31. december 2022"

Selvom der af flere forskellige årsager er udskudt en væsentlig mængde af større projekter/opgaver på både drift og anlæg, der forventes overført til budget 2023, må resultatet alligevel betragtes som tilfredsstillende, da de forventede overførsler

til 2023 på drift og anlæg vil være på nogenlunde samme niveau som det, der blev overført fra 2021 til 2022, og derfor principielt resultatmæssigt ”udligner hinanden”.

Status anlæg pr. 31. december 2022:

Af vedlagte anlægsoversigt fremgår det, at der pr. 31. december 2022 er forbrugt 8,6 mio. kr. af det samlede anlægsbudget i 2022 på 18,2 mio. kr., og der er således et restbudget på 9,6 mio. kr. Det er specielt skoleprojektet, hvor der er et væsentligt restbudget, idet der pr. 31. december 2022 kun er forbrugt 0,6 mio. kr. ud af et samlet budget på 6,4 mio.kr.

Omsorgssystem til ældreplejen og redskabshuse på Østerby Havn, forventes bl.a. sammen med skoleprojektet overført til Budget 2023. Køb af ejendommen Holmelundsvej, med et budget på 1,658 mio. kr., blev besluttet ultimo 2022 men overføres også til budget 2023, da købet først udmøntes i 2023.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående sagsfremstilling

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
-------------------	------	------	------	------

Drift

Anlæg

I alt

Kompetence

Økonomiudvalget

Kommunaldirektøren indstiller,

at det foreløbige estimat tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Estimat Regnskab 2022 Læsø Kommune - Version af 17-01-2023

Anlæg 2022 - Version af 17-01-2023

Punkt 13: Hjemmepasning - tilskud til pasning af egne børn - 2023

28.18.08-G01-1-21

Sagsfremstilling

Mulighed for hjemmepasning er tidligere behandlet tilbage i både 2017 og 2021, og den har været en del af handleplanen for udvalget igennem hele 2022. Muligheden blev ikke prioriteret ved budgetlægningen.

Det samlede Social,- Børne og Kulturudvalg ønsker at afsøge muligheden for at tilbyde hjemmepasning i resten af 2023, såfremt finansieringen kan ske med udvalgets uforbrugte midler fra 2022.

Børnehuset har, som ved de tidligere behandlinger i 2017 og 2021, fortsat mulighed for at give alle børn en plads indenfor pladsgarantien. Der er derfor ikke behov for, at muligheden iværksættes af driftsmæssige hensyn.

Det er dog tydeligt at der kommer mere og mere fokus på ordningen både lokalt og på landsplan og det kan i den sammenhæng ses som en væsentlig fastholdelses- og tilflytningsfaktor.

Dagtilbudslovens §86:

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at give forældre med børn i alderen 24 uger og indtil barnets skolestart mulighed for at vælge økonomisk tilskud til pasning af egne børn i stedet for en plads i dagtilbud efter §19, stk. 2-4, eller §21, stk. 2 og 3, jf. dog stk. 2.

stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan beslutte, at der kun gives tilskud til forældre med børn i en bestemt aldersgruppe.

Tilskud til pasning af egne børn kan gives for en periode på minimum 8 uger og maksimalt et år. Kommunalbestyrelsen kan fastsætte en længere minimumsperiode og en kortere maksimumperiode. Der kan maksimalt udbetales tre tilskud til samme husstand.

Gives muligheden for børn i alderen 10 mdr og til barnet fylder 3 år , med en sats på 5000 kr. pr. mdr. vil tilbuddet koste 60.000 kr. pr barn. årligt. Herudover skal påregnes administration af ordningen.

Det er administrationens vurdering, at en udvidelse af pasningstilbud i 2023, kan bruges som et afklaringsperiode for at vurdere det fremtidige samlede pasningstilbud i Læsø Kommune. Blandt andet skal det vurderes om Børnehuset som pasningstilbud kan fastholde den nuværende kvalitet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

De forældre der ønsker hjemmepasning for øget trivsel

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Det kan få negative konsekvenser for de lokale arbejdspladser at vigtige medarbejdere periodevis udtræder af arbejdsstyrken.

Det kan få positive konsekvenser for både fastholdelse og tilflytning af børnefamilier at vi har stor alsidighed i pasningsmuligheder.

Miljømæssige konsekvenser

ingen

Økonomiske konsekvenser

det er meget usikkert hvor mange der vil benytte ordningen- så et meget usikkert overslag er 5 børn i 10 mdr. Beløbet søges overført fra uforbrugte midler i 2022

Beløb i 1.000 kr.	2023	2024	2025	2026
Drift	250			

Anlæg

I alt 250

Kompetence

Social-, Børne- og Kulturudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Historik

Udvalgssekretær for Social, Børn og Kultur indstiller, 16. januar 2023, pkt. 3:
at det godkendes, at iværksætte hjemmepasning for børn fra de fylder 10 mdr og indtil de fylder 3 år. Ordningen gælder i 2023

Beslutning fra Social-, Børne- og Kulturudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 3:
godkendt

Kommunaldirektøren indstiller,

at forsøget afprøves som indstillet og at finansieringen sker via uforbrugte udvalgsmidler i 2022.

Beslutning

Anbefales som indstillet.

Punkt 14: Lukket: Alkoholbevilling

22.01.01-G01-1-23

Punkt 15: Tillæg til lokalplan 2.08 Østerby Havn

01.02.05-P16-1-23

Sagsfremstilling

Ved budgetforliget 2022 besluttede den daværende kommunalbestyrelse at flytte autocamperpladsen på Østerby Havn, og dette arbejde blev effektueret i foråret 2022.

Imidlertid var man på daværende tidspunkt ikke opmærksom på, at det kunne kræve et tillæg til lokalplanen, idet den oprindelige autocamperplads, der havde eksisteret siden 2013, var etableret som forsøg.

På det nye areal for ophold for brugere med autocampere, er der derfor nu etableret ny belægning, afmærkning til autocampere, strøm og renoveret hegn. Arealet er i lokalplanen for Østerby Havn 2.08 udlagt til parkeringsformål, og det kan ikke entydigt afklares, om ophold for autocampere kan inkluderes i dette formål.

Der er derfor udarbejdet forslag til tillæg til eksisterende lokalplan 2.08 for Østerby Havn, idet tillæggets formål er at inkludere anvendelsen af p-arealet til brug for autocampere med ophold på max 24 timer, dvs som rasteplads.

Tillægget omfatter udelukkende p-arealet til autocampere som angivet i kortmaterialet.

Tillægget er screenet jævnfør miljøvurderingsloven, og det vurderes ikke, at tillægget betyder nogen væsentlig påvirkning af miljøet, hvorfor der ikke udarbejdes en miljøvurdering.

Høringsperioden for tillægget vurderes til 8 uger jf planloven.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
-------------------	------	------	------	------

Drift

Anlæg

I alt

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget -> Økonomiudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Historik

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller, at 16. januar 2023, pkt. 4:

Teknik- og Havneudvalget anbefaler over for Kommunalbestyrelsen, at tillægget vedtages til videre behandling.

Beslutning fra Teknik- og Havneudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 4:
Godkendt med rettelser, sproglige og i kort.

Kommunaldirektøren indstiller, at

forslaget fremsendes til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Beslutning

Anbefales til Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Bilag

Forslag til tillæg til lokalplan 208 for Østerby Havneområde til ØK

Punkt 16: Beskæftigelsesplan 2023

15.00.15-P15-1-22

Sagsfremstilling

Formålet med beskæftigelsesplanen er at beskrive Læsø Kommunes prioritering og indsatsområder på beskæftigelsesområdet. Beskæftigelsesministeren udmelder forud for arbejdet med de kommunale beskæftigelsesplaner en række såkaldte ministersmål, der forventes prioriteret og indarbejdet i planen sammen med de lokale målsætninger.

Beskæftigelsesplanen for 2023 skal præsenteres for Økonomiudvalget og godkendes i kommunalbestyrelsen inden udgangen af 2022 - og efterfølgende fremsendes til Det regionale Arbejdsmarkedsråd for Nordjylland.

Arbejdet med beskæftigelsesplanen 2023 er påbegyndt, og Jobcenter Læsø, som er pennefører, ønsker en drøftelse i Økonomiudvalget af de politiske målsætninger og retninger, der ønskes indarbejdet i beskæftigelsesplanen. Dette set i sammenhæng med de beskæftigelsespolitiske mål for 2023, som beskæftigelsesministeren har udmeldt. Brev fra beskæftigelsesministeren er vedhæftet som bilag.

Beskæftigelsesministeren har for 2023 udmeldt følgende mål:

1. Alle ledige skal have en værdig sagsbehandling
2. Flere ledige skal opkvalificeres
3. Flere flygtninge og familieammenførte skal være selvforsørgende
4. Flere personer med handicap skal i beskæftigelse
5. Virksomhederne skal sikres den nødvendige og kvalificerede arbejdskraft

Generelt vil en forlængelse af turistsæsonen være det oplagte redskab til øget beskæftigelse, helt i tråd med tiltagene i erhvervsstrategien.

Derudover vil omskoling i plejesektoren eller andre erhverv med personalemangel - eksempelvis hotel- og restaurationsbranchen - være relevant.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Beskæftigelsesplanen i Læsø Kommune har stor betydning for målrettet rekruttering og fastholdelse - samt tiltrækning af nye borgere til kommunen.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Beskæftigelseskonsulent Michael Kristensen, Jobcenter Læsø.

Kompetence

Økonomiudvalget.

Historik

Kommunaldirektøren indstiller, at 20. juni 2022, pkt. 6: indhold og retning for beskæftigelsesplanen 2023 drøftes.

Økonomiudvalget besluttede, den 20. juni 2022, pkt. 6:

Jess Jessen Klibøl deltog ikke i behandlingen af punktet.

Taget til efterretning.

Økonomiudvalget bakker op om en fortsat samkoordinering med Tilflytingskonsulent og LTE/Erhvervsstrategien.

Den endelige beskæftigelsesplan fremsendes til Økonomiudvalgets orientering.

Kommunaldirektøren indstiller,

at den endelige Beskæftigelsesplan tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

udmelding-af-de-beskaeftigelsespolitiske-maal-2023

Beskæftigelsesplan_2023_udkast_1

Punkt 17: Lukket: Kommunale grunde til salg

00.01.00-G10-1-23

Punkt 18: Orientering om status på nyt fælles myndighedshus

30.00.00-A00-1-22

Sagsfremstilling

Der har gennem en længere periode været drøftet mulighederne for et optimeret samarbejde mellem forskellige myndighedsfunktioner på Læsø.

I den forbindelse gives der en status på de hidtidige drøftelse.

Der er udvist stor interesse for investorer til at indgå i etablering og drift af et nyt fælles myndighedshus.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Et tættere og nærmere samarbejde på Læsø vil have betydelige positive konsekvenser for henholdsvis borgernes og personalets sundhedstilstand.

Indlæggelser og akuthændelser vil kunne optimeres/undgås for Læsø Borgerens skyld.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Et større fagligt fælleskab mellem myndighedsfunktionerne på Læsø vil uden tvivl have en positiv effekt på rekruttering- og fastholdelse generelt på Læsø og Specifikt på den enkelte arbejdsplads

Miljømæssige konsekvenser

De identificerede synergier vil have positive effekter på miljøet.

Økonomiske konsekvenser

Her beskrives de økonomiske konsekvenser, nedenstående kasse skal desuden udfyldes.

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
-------------------	------	------	------	------

Drift

Anlæg

I alt

Inviterede deltagere i punktets behandling

Beredskabschef, Morten Pihler

Kompetence

Økonomiudvalget

Kommunaldirektøren indstiller,

at orienteringen tages til efterretning og der arbejdes videre med den etapeopdelte plan.

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 19: Lejekontrakter på havnene - generel håndtering

08.03.04-G01-1-23

Sagsfremstilling

Der er på de to havne en del udlejning af arealer, bygninger og lokaler. I den forbindelse ønsker Administrationen at få klare retningslinjer for udlejningen, således at det sikres, at den foregår efter en fastlagt procedure.

Udlejning af kommunens ejendomme og arealer varetages ifølge styrelsesvedtægter af Økonomiudvalget, men det har i mange år været praksis, at udlejning på havnene er blevet godkendt af havneudvalget.

Praksis

Administrationens praksis er i dag, at ledige lejemaal annonceres på Kommunens hjemmeside. Herefter udlejes til første, interesserede henvendelse, under forudsætning af at eventuelle krav er opfyldt. I de tilfælde, hvor der allerede er en ny lejer til lejemalet, annonceres dette ikke.

Der anvendes standardkontrakt tilrettet de aktuelle forhold. Heri indgår bl.a.:

- Såfremt arealet benyttes til oplag af brandfarlige eller forurenende væsker, er lejeren ansvarlig for, at der ikke i forbindelse hermed påføres havnen udgifter.
- I de på arealet opførte bygninger må ikke indrettes beboelse og det er dermed ikke tilladt at overnatte i bygningerne
- Lejeren skal på tilbørlig måde renholde det lejede areal og vedligeholde bebyggelse forsvarligt og med ordentligt udseende. Der må ikke opsættes reklamer. Evt. skiltning skal godkendes af havnefogeden.
- Fremleje må kun ske efter aftale med Teknik- og Havneudvalgets godkendelse.

Lejekontrakt indgås og godkendes endeligt i Teknik- og Havneudvalget.

For udlejning af redskabshuse og bådpladser henvises til havnefogeden, der forestår udlejningen uden yderligere godkendelse.

Udlejning foregår i henhold til det til enhver tid gældende takstblad. Der gives ikke mulighed for rabat eller andre lempelige vilkår til foreninger eller lignende.

Aktuelle eksempler/kontrakter til godkendelse

Udlejning – Molen, Vesterø Havn

Der indgås aftale om udleje af arealet ved molen på Vesterø Havn til Foreningen af Redskabshuse på Østre mole Vesterø Havn under stiftelse. Foreningen overtager lejemalet efter, at den tidligere lejer har opløst sin forening. Arealet på 161 m² anvendes til redskabshuse for foreningens medlemmer. Lejeafgiften udgør 17 kr/m² årligt, i alt kr. 2.737 pr år.

Udlejning – Vesterø Vinterbadere

Der indgås aftale om udleje af arealet under Vesterø Vinterbadere sauna og område omkring dette, i alt 60 m², til foreningen Vesterø Vinterbadere. Lejeafgiften udgør 17 kr/m² årligt, i alt kr. 1.020 pr år. Det lejede areal må anvendes til foreningens aktiviteter, herunder sauna og badning.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Beløb i 1.000 kr.	2022	2023	2024	2025
Drift				
Anlæg				
I alt				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget -> Økonomiudvalget

Historik

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller, at 16. januar 2023, pkt. 8:
Teknik- og Havneudvalget godkender ovennævnte praksis.
Teknik- og Havneudvalget godkender de to aktuelle lejekontrakter

Beslutning fra Teknik- og Havneudvalget 2022-2025, 16. januar 2023, pkt. 8:
Praksis godkendt, dog skal ledige lejemål altid annonceres.
Udlejning til Vesterø Vinterbadere godkendes.
Udlejning vedrørende Molen, Vesterø Havn, udsættes til næste møde i Teknik- og Havneudvalget.

Kommunaldirektøren indstiller,

at beslutningen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Lejekontrakt oplæg

Lejekontrakt oplæg

Punkt 20: Beslutningsprotokol

00.22.02-A26-1-22

Beslutningsprotokol

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.
Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i Prepare.