

REFERAT Teknik-, Havne- og Kulturudvalg d. 16-03-2021

Mødedato Tirsdag d. 16. marts 2021 kl. 16:00

Mødested Mødesalen

Indholdsfortegnelse

Leje af areal på Vesterø Havn - Læsø Fiskeindustri.....	3
---	---

Punkt 1: Leje af areal på Vesterø Havn - Læsø Fiskeindustri

82.16.05-Ø54-6-20

Sagsfremstilling

Læsø Fiskeindustri har ansøgt Læsø Kommune om leje af et areal på Vesterø Havn til opførelse af frysehuset. Opførelsen af et nyt frysehus er en konsekvens af Læsø Fiskeindustris salg af nuværende frysehus.

Lejen gælder areal nr. 23 på Havnepladsen 6 C, Vesterø havn, 9940 Læsø, del af matr. nr. 180b, Vesterø By, Vesterø. og lejekontrakten er udarbejdet på almindelige prisvilkår med en årlig leje på kr. 17 pr. m² jf. takstbladet fir 2021.

I kontrakten § 1 tager Læsø Kommune forbehold vedrørende en eventuel restforurening i forhold til, at grundstykket tidligere har været bebygget med et oliedepot.

Læsø Kommune gør som udlejer af arealet lejer opmærksom på, at der på dele af det lejede område er V2 kortlagt forurening. (Jordforurening JAR sag: 825-00509) Det er lejers ansvar, at der tages højde for dette i deres brug af arealet, fx Fødevarerstyrelsen ved håndtering af fødevarer etc.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget behandler lejekontrakten med henblik på godkendelse.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget -> Økonomiudvalget

Administrationen indstiller, at

lejekontrakten godkendes.

Beslutning

Godkendt

Bilag

Lejekontrakt - Læsø Fiskeindustri

Indsendelse 1, Sitationsplanpdf

Skitse, areal på Vesterø Havn