

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-08-2018

Mødedato Mandag d. 20. august 2018 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Etablering af seniorboliger i Vesterø.....	3
--	---

Punkt 15: Etablering af seniorboliger i Vesterø

Etablering af seniorboliger i Vesterø

15. Etablering af seniorboliger i Vesterø

Sagsnr.: 825-2018-803

Doknr.: 825-2018-11983

Åbent

Resume:

Boligselskabet Nordjylland har et ønske om at opføre 6 Boliger på Plantagevej, i Vesterø. Projektet omhandler etablering af i alt 6 boliger, der udlægges som en rækkehuse bebyggelse, Herunder 3 store boliger på 89,4 m² samt små boliger på 75,8 m²

Udvalget afviste på sit møde den 11. juni 2018 Boligselskabets forslag om placering af boligerne på det ønskede grund, idet rådighed over grundstykket er væsentlig for havnens drift og indgår i havnens plan for udvikling.

Økonomiudvalget behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2018, hvor det besluttet at tilbagesende sagen til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, idet der ønskes en alternativ lige så attraktiv beliggenhed for etablering af seniorboliger.

Sagsfremstilling:

Læsø Kommune ejer forskellige grunde på Læsø, som det tidligere er besluttet at frasælge.

I Vesterø drejer det sig om tre grunde på Vesterø Havnegade 35 – bag Spiloppen, og i Østerby drejer det sig om tre grunde på Nexøvej.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Etablering af ældreboliger kræver garantistillelse og indskudskapital. Samtidig skal der naturligvis udarbejdes den nødvendige lokalplanlægning.

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget beslutter, at foreslå følgende grunde og placering til opførelse af nye seniorboliger. Kommunens tre grunde på Vesterø Havnegade (bag Spiloppen) Nexøvej 5, hvor et stort grundstykke kan udstykkes i tre byggegrunde Plantagevej 60, hvor der i 2012 er meddelt en zonetilladelse til sommerhusanvendelse.

Udvalget drøftede desuden andre mulige placeringer, hvor kommunen ikke ejer de pågældende grunde.