

REFERAT Teknik, Havne- og Kulturudvalget d. 07-04-2014

Mødedato Mandag d. 07. april 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Orientering - havne.....	3
Beslutning.....	4
Orientering i øvrigt.....	5
Beslutning.....	7
Læsø Kunsthal, samarbejde og selskabsdannelse.....	8
Beslutning.....	11
Budget 2015, Målsætninger i Kommuneplanen.....	12
Beslutning.....	14
Beredskab - beredskab ved kystforurening.....	15
Beslutning.....	16
Henvendelse fra erhvervslejer på Fisketorvet, Vesterø Havn, omkring nedsættelse af husleje.....	17
Beslutning.....	18
Henvendelse fra erhvervslejer på Vesterø Havn omkring nedsættelse af husleje, alternativt køb af le	19
Beslutning.....	20
Eventuelt.....	21
Beslutning.....	22

Punkt 1: Orientering - havne

Orientering - havne

1. Orientering - havne

Sagsnr.: 825-2014-44

Doknr.: 825-2014-3887

Åbent

Sagsfremstilling

Som et fast punkt på dagsordenen for Teknik- og Havneudvalget gives en orientering om aktiviteter på de kommunale havne på Læsø – Vesterø Havn og Østerby Havn

Orienteringspunkter:

- Der har været afholdt møde med brugerne af Vesterø Havn den 21. marts 2014 – referat vedlagt som bilag.
- Havnefoged Alex T Rasmussen (Vesterø Havn) fremlægger Årsplan 2014 Vesterø Havn på ny – vedlagt som bilag.
- Der forventes afholdt møde med brugerne af Østerby Havn den 7. april 2014 på havnefogedens kontor. Formanden og havnefogeden aflægger referat fra mødet.
- Havnefoged Kurt Kiil Nielsen (Østerby Havn) fremlægger Årsplan 2014 Østerby Havn på ny – vedlagt som bilag.
- Havnefoged Alex T Rasmussen orienterer om forslag til placering af 5-6 redskabshuse på Vesterø havn.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Forslag

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

825-2014-2347 Årsplan 2014 Østerby Havn

825-2014-2348 Årsplan 2014 Vesterø Havn

825-2014-3961 Referat af møde med brugere på Vesterø havn

Bilag

Årsplan 2014 Østerby Havn

Årsplan 2014 Vesterø Havn

Referat af møde med brugere på Vesterø havn

Punkt 1: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Punkterne taget til efterretning | Årsplanerne for havnene ændres/tilrettes som aftalt.

For så vidt angår sagen omfattende en eventuel placering af redskabsskure på Vesterø Havn, tages dette punkt op som en egentlig sag på kommende udvalgs møde.

Punkt 2: Orientering i øvrigt

Orientering i øvrigt

2. Orientering i øvrigt

Sagsnr.: 825-2014-46

Doknr.: 825-2014-3889

Åbent

Sagsfremstilling

Som et fast punkt på dagsordenen for Teknik- og Havneudvalget gives en orientering om aktiviteter på det tekniske område

Orienteringspunkter:

- Teknisk Forvaltnings ”markpersonale” er nu igen sæsonansat
- Ny pulje til kommunale solcelleanlæg
- Ny pulje til reovering af busstoppesteder
- Der afholdes auktion over fældet træ samt kommunalt ejede barakker
- Høringssvar vedr. NT-flextrafik.
- Brev fra Rådet for Sikker Trafik – vedlagt som bilag
- Jan Kjær orienterer om forventet aftalt møde med Statoil vedrørende oliedepot på Østerby havn
- Møde på Modtagestation Vendsyssel – referat vedlagt som bilag
- Jan Kjær orienterer om vindmølleprojektet
- Besøg fra NT den 28. april 2014 vedrørende infrastruktur for Læsø. Der forventes et temamøde for kommunalbestyrelsen kl. 17.00 om busdrift m.v. Læsø Kommune har givet tilsagn om medfinansiering til projektet med 25.000 kr. i 3 år.
- Orientering vedrørende NT’s bestyrelsesmøder
- Formanden har deltaget i indvielsen af de nye lokaler på Miljøcenter Vendsyssel den 14. marts 2014.

Ad. Høringssvar vedr. NT-flextrafik.

NT’s bestyrelse har på møde den 25. april 2014 besluttet at udsende forslag til ændrede regler vedr. visitering og finansiering af NT-flexhandicap-kørsel i høring i kommunaldirektørkredsen.

Det er ikke en sag af stor betydning for os. Men flextrafik generelt er af betydning. Hver en krone vi sparer på alm. rutebus kan udløse et forbrug på to kroner på flexkørsel – og det er ikke noget, vi bestemmer. Det gør passagerne. Hvis det er villige til at betale, så må vi bare ”op med resten”.

De to ændringer, som NT har sendt i høring er ændringer, som vi kun kan acceptere:

Tilpasning, så Flex-handicap administreres som alle de øvrige flex-ordninger. Kommunen skal visitere (ligesom ved skoleelever med brækkede ben, patienter, der skal til læge osv.).

Finansieringsændring, så Flexhandicap finansieres ligesom de andre flex-ordninger m.h.t. administrationsbidrag og prisen for call-centerbetjening. Det bliver i forhold til nu ca. 5000,- kroner dyrere pr. år for os. Men det kan genspares, hvis der bookes via nettet i stedet for at ringe til NT.

Administrationen har udarbejdet følgende høringssvar:

Læsø Kommune kan tilslutte sig de foreslåede ændringer vedr. NT’s flex-handicapordninger.

Læsø Kommune finder det naturligt, at det er kommunerne, der står for den fulde visitation af kørselsberettigede, også i forbindelse med ændringer og et evt. stigende behov for hensyn, der kan være i takt med ændringer i den visiteredes funktionsniveau.

Læsø Kommune tager endvidere de foreslåede ændringer af finansieringsmodellen til efterretning og ser frem til, at muligheden for at borgerne kan selvbetjene sig på nettet træder i kraft i løbet af 2015.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Forslag

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

Bilag

825-2014-
3936

Referat fra møde 17.03.2014 i bestyrelsen for Modtagestation
Vendsyssel I/S

825-2014-
3941

Trafiksikkerhed - en vigtig opgave for kommunalbestyrelsen

Bilag

Referat fra møde 17.03.2014 i bestyrelsen for Modtagestation Vendsyssel I/S

Trafiksikkerhed - en vigtig opgave for kommunalbestyrelsen

Punkt 2: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Orienteringspunkterne taget til efterretning, og udvalget tilslutter sig administrationens høringssvar i sag omfattende NT-flextrafik.

Punkt 3: Læsø Kunsthall, samarbejde og selskabsdannelse

Læsø Kunsthall, samarbejde og selskabsdannelse

3. Læsø Kunsthall, samarbejde og selskabsdannelse

Sagsnr.: 825-2011-7731

Doknr.: 825-2014-1157

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Kunsthall v. Jon Eirik Lundberg har henvendt sig til Læsø Kommune med et forslag til samarbejde og kommunal medvirken til ny selskabsdannelse og dermed en udvikling og forankring af Kunsthallens ejerskab, organisering og drift.

Forslaget er indeholdt i en fremsendt udviklings- og forretningsplan for Kunsthallen.

Forretningsplanen er udarbejdet i overensstemmelse med anbefalinger fra andre samarbejdspartnere, bl.a. Kunsthallens revisor, Vækstforum i region Nordjylland, VisitNordjylland-projektet OplevVækst, hvor Kunsthallen er optaget som partner i det såkaldte Kulturinstitutionsspor og Foreningen af Danske Kunsthaller.

De fire afgørende og presserende problemstillinger for Læsø Kunsthall er

1. Sikring af Kunsthallens mulighed for at fortsætte sin virksomhed i Den gamle Smedje i Østerby efter nuværende leje- og projektperiode, der udløber med udgangen af 2014
2. Mulighed for at opgradere bygningen
3. Større troværdighed i forhold til ansøgninger om ekstern finansiering til bygningsrenovering og udstillingsvirksomhed
4. Ønske om tilførsel af yderligere netværk og professionalisering af ledelsen.

Kunsthallen redegør i sin udviklingsplan dels for "institutionens" 8 årige historie på Læsø og for aftaler, arrangementer, udstillinger, samarbejder og turisttiltag, der er indgået forhold til 2014 og 2015 samt for en mere langsigtet strategi for sit mulige bidrag til udviklingen af Læsøs position som en interessant kultur- og kunstdestination for kunst-, fødevarer- og anden tema- og gruppeturisme og specielt i ydersæsonen.

Endvidere henvises til Læsø Kommunes politikker på kulturområdet og kommunens overordnede Vision 2020, hvor samarbejdet mellem Læsø Kommune og virksomheder, der kan skabe værdi, har et særligt fokus.

I forretningsplanen beskrives Kunsthallens aktuelle behov således:

- Der er behov for professionalisering af driften, i tråd med de nye målsætninger og muligheder, der har åbnet sig (udstillinger med særlig kendte kunstnere)
- Der er behov for opgraderinger af bygningen. Ansøgninger til dette formål står betydeligt stærkere med en professionaliseret drift (direktion og bestyrelse)
- I den nuværende selskabsform kan kunsthallen ikke lade løn være en del af projektansøgningerne. En anden selskabsform åbner for, at løn indgår i ansøgningerne.
- Det er blevet muligt at hente internationale navne til kunsthallen. For den optimale udnyttelse af disse muligheder må kunsthallen tilføres viden og netværk.
- Der er behov for en sikkerhed for, at Smedjen også efter 2014 er til disposition

Formålet med forslaget til et mere formelt samarbejde beskrives således:

- At gøre driften af kunsthallen mere professionel gennem tilførsel af kompetencer, i form af en bestyrelse, der er uafhængig af direktionen.
- At udvide udstillingssæsonens åbningstid til perioden 1. juni – 1. oktober
- At gøre det muligt for Læsø Kunsthall at udvikle sig gennem tilskud til opgradering, tilbygning, renovering og lignende.
- At udvide bygningens funktionalitet som atelier og produktionslokale i de øvrige perioder af året

Forslaget til et mere formaliseret samarbejde konkretiseres i to mulige organiseringer:

Kunsthallen køber Smedievej 2 med en kontant udbetaling, f.eks. 30.000. Disse penge tages fra LAG-udbetalingen. Det resterende beløb (husets værdi i maj 2012) skrives ind som en slags "pant". Det vil sikre, at hvis den selvejende institution nedlægges, sættes bygningen til salg. Kommunen vil så have tilbagekøbsret eller i hvert fald tinglyst ret på det beløb, der er afsat (værdien i maj 2012 minus indskuddet).

Ved denne fremgangsmåde vil institutionen både eje bygningen, komme klar af en stor investering, etablere en bestyrelse og kunne søge de store støttemidler til facaden, eventuelle ombygninger, indlæggelse af vand, osv. Samtidig får

kommunen et kunsthushus, som i princippet ikke har kostet en krone – heller ikke hvis projektet havarerer. Og hvis projektet bliver rigtig godt, vil der være plads til at indløse den sidste betaling.

Eller

en OPP-model.

Læsø Kunsthushus byder ind med institutionens indhold; navnet, kunsten, programmet, de elektroniske platforme. Læsø Kommune byder ind med selve bygningen, Smedievejen 2.

I vedtægterne fordeles værdierne i tilfælde af selskabets opløsning, således Læsø Kommune ikke taber den markedsværdi bygningen havde, da kunsthallen blev etableret, dvs. pr. 1. juni 2012. Der indføres en grænse for låneoptagelse i bygningen, således denne værdi er sikret.

Kunsthallens nuværende situation er, at den drives som privat projekt, støttet af Regionens Kulturfond, et tilskud fra LAG samt mindre tilskud til konkrete udstillinger og udgivelser fra bl.a. Statens Kunstfond, Fiskeindustriens Fond, Læsø Museumsforening og andre.

Projektet er treårigt (2012 – 2014), og der er for perioden indgået en aftale om leje af Den gamle Smedje i Østerby på de såkaldte iværksættervilkår.

Læsø Kommune stiller i forhold de offentlige tilskud sekretariatshjælp til rådighed.

Som bilag til udviklings- og forretningsplanen har Læsø Kunsthushus fremsendt forskellige artikler, presseomtaler og andet relevant materiale. Forskellige af disse dokumenter er bilagt sagsfremstillingen.

Henvendelsen fra Læsø Kunsthushus til Læsø Kommune kan ikke færdigbehandles og afsluttes i Social- og Kulturudvalget, idet den også rejser spørgsmål indenfor såvel Teknik- og Havneudvalgets område i forhold til bygningens vedligehold m.v. samt til Økonomiudvalget, der har kompetencen i forhold til udlejning af kommunale bygninger og anlæg samt spørgsmål vedr. erhvervs- og turismeudvikling. Det er imidlertid vigtigt for den efterfølgende politiske behandling, at Social- og Kulturudvalget vurderer udviklingsplanens kultur-mæssige indhold, bæredygtighed og værdi samt udtaler sig med en indstilling vedr. forslaget om en kommunal medvirken i forhold til en ny selskabsdannelse.

Kompetence

Social- og Kulturudvalget ? (Teknik- og Havneudvalget ? Økonomiudvalget ? Kommunalbestyrelsen)

Forslag

Administrationen foreslår, at Social- og Kulturudvalget drøfter Læsø Kunsthushus henvendelse om et mere formaliseret samarbejde og en kommunal medvirken i en egentlig selskabsdannelse samt et svar på spørgsmålet, om en sikring af Kunsthallens mulighed for fortsat at drive sin virksomhed i den nuværende bygning.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 10. marts 2014:

Fraværende:

Social- og Kulturudvalget besluttede at fremsende sagen til behandling i de øvrige udvalg og i Kommunalbestyrelsen med anbefaling om, at der arbejdes videre med at finde en kommunal medvirken i forhold til Læsø Kunsthushus, således Kunsthallens eksistens og udvikling kan bevares og udbygges. Løsningen skal være udgiftsneutral for Læsø Kommune.

Bilag

825-2014-1168 weekendavisen, Skandinaviens perifere midtpunkt.pdf

825-2014-1165 Artikel, Læsø Posten_21.08.13_Skandinaviens_p_m_II-1.pdf

825-2014-1166 Grupperejseprogrammet.docx

825-2014-1156 Udviklingsprojekt Læsø Kunsthushus, ver. 2.docx

Bilag

weekendavisen, Skandinaviens perifere midtpunkt.pdf

Artikel, Læsø Posten_21.08.13_Skandinaviens_p_m_II-1.pdf

Grupperejseprogrammet.docx

Udviklingsprojekt Læsø Kunsthø, ver. 2.docx

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Udvalget kan ikke anbefale en model, som medfører udgifter for kommunen - de skitserede løsningsmodeller er ikke udgiftsneutrale for Østerby Havn, idet modellerne vil medføre huslejetab. Der betales i dag et beløb på ca. 34.000 kr. årligt i husleje.

Sagen kan eventuelt drøftes i forbindelse med budgetforhandlingerne.

Punkt 4: Budget 2015, Målsætninger i Kommuneplanen

Budget 2015, Målsætninger i Kommuneplanen

4. Budget 2015, Målsætninger i Kommuneplanen

Sagsnr.: 825-2014-1314

Doknr.: 825-2014-3401

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanen 2013- 2025 er i øjeblikket under udarbejdelse.

I kommuneplanen fastlægger kommunalbestyrelsen en række indsatser for kommunens udvikling og udlægger arealer til det byggeri og anlæg, som indsatserne kræver.

Kommuneplanen revideres hvert fjerde år.

Teknik- og Havneudvalget har på sit møde den 10. marts 2014 indstillet forslaget til godkendelse.

Det forventes, at Kommuneplanforslaget sendes i offentlig høring i perioden april og maj med borgermøde i starten af maj.

Den endelige vedtagelse i Kommunalbestyrelsen forventes jf. tidsplanen at ske i juni måned.

Kommuneplanen indeholder samtidig en række målsætninger på de enkelte udvalgs områder.

Disse målsætninger skal naturligvis indgå i udvalgenes budgetarbejde sammen med udvalgenes øvrige ansvarsområder.

Målbeskrivelserne i den nye kommuneplan afløser endvidere tidligere dokumenter, hvori Kommunalbestyrelsen beskrev sine målsætninger.

Det drejer sig om dokumenterne

- Mål og Visioner, der blev samlet i såkaldt "Udvidelseskatalog" og hvortil der blev udarbejdet overslag over økonomien i forhold til de enkelte forlags gennemførelse og

- Kvalitetskontrakterne, som indtil 31. december 2012 var lovpligtige dokumenter, hvori Kommunalbestyrelsen skulle offentliggøre mål inden for de forskellige forvaltningsområder og beskrive såvel handlingsplan, tidsplan, evaluering og opfølgingsplan for målenes realisering.

Gennem offentliggørelse af Kommunalbestyrelsens mål i Kommuneplanen er udviklingsområderne for det politiske arbejde samlet ét sted, og det sikres, at de revideres hvert fjerde år, altså i forbindelse med hver ny Kommunalbestyrelses tiltræden.

En række af målsætninger i kommuneplanen er generelle for hele Kommunens virke og ikke fagudvalgs-specifikke. Disse generelle målsætninger er taget med på listen over mål for hvert udvalg.

En del af disse målsætninger bør danne rammen om en drøftelse og evt. revision af den samlede Vision for Læsø Kommune, den såkaldte Vision 2020.

Det skal bemærkes, at Kommuneplanen i forbindelse med en del af listen over mål har angivet hvilke retningslinjer, der gælder for målenes opfyldelse.

Det er først og fremmest målene inden for Teknik- og Havneudvalgets samt Økonomiudvalgets område, der er defineret og præciseret gennem eksplicite retningslinjer og handlingsplaner.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2012	2013	2014	2015
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at de foreslåede målsætninger i det foreliggende kommuneplanforslag gennemgås med henblik på at prioritere målene i forhold til Budget 2015 og overslagsårene, således at der sikres budgetmæssig dækning for indsatserne og arbejdet med at sikre målenes gennemførelse.

Bilag

825-2014-3400 Overordnet vision - vision 2020.pdf

825-2014-3398 Kommuneplansmål for Teknik- og Havneområdet

Bilag

Overordnet vision - vision 2020.pdf

Kommuneplansmål for Teknik- og Havneområdet

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Forslag til Kommuneplan 2013-2025 er i øjeblikket i offentlig høring, herunder ligeledes planens målsætninger. Udvalget finder det naturligt, at de foreslåede målsætninger i planforslaget danner rammerne for målene i drøftelserne omkring budget 2015.

Punkt 5: Beredskab - beredskab ved kystforurening

Beredskab - beredskab ved kystforurening

5. Beredskab - beredskab ved kystforurening

Sagsnr.: 825-2013-2048

Doknr.: 825-2014-3803

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Kommunes beredskabsplan for kystforurening er udarbejdet i henhold til Havmiljølovens § 35 stk. 2 samt ”Vejledning om strandrensning – februar 2008”. Planen er et supplement til kommunens overordnede beredskabsplan og sætter klare retningslinjer for beredskabet i tilfælde af olieforurening af kysterne på Læsø.

Planen gælder således for Læsø Kommune ved bekæmpelse af forurening i havne og sanering af kyststrækninger i tilfælde af væsentlig forurening med olie, kemikalier og lignende, eksempelvis ilanddrevne tromler.

I forbindelse med planens udarbejdelse er der indgået aftale om anvendelse af materialer til bekæmpelse af forurening med de respektive havnebestyrere i havnene på Læsø. Personalet i kommunens to havne indgår endvidere som en aktiv del af denne beredskabsplan i samarbejde med kommunens øvrige beredskab.

Teknik og Havneudvalget ?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at planen vedtages.

Bilag

825-2014-3802 Beredskabsplan for kystforurening - Læsø Kommune

Bilag

Beredskabsplan for kystforurening - Læsø Kommune

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Beredskabsplanen for kystforurening fremsendes til Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen med anbefaling om godkendelse.

Punkt 6: Henvendelse fra erhvervslejer på Fisketorvet, Vesterø Havn, omkring nedsættelse af husleje

Henvendelse fra erhvervslejer på Fisketorvet, Vesterø Havn, omkring nedsættelse af husleje

6. Henvendelse fra erhvervslejer på Fisketorvet, Vesterø Havn, omkring nedsættelse af husleje

Sagsnr.: 825-2013-1030

Doknr.: 825-2014-3893

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik- og Havneudvalget har modtaget en henvendelse fra en erhvervslejer på Fisketorvet, Vesterø Havn, hvor der udtrykkes utilfredshed med huslejeniveauet. Lejer ønsker et lavere huslejeniveau, alternativt opsiges lejemålet.

Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 25. november 2013 (punkt 4) samt på sit møde den 16. december 2013 (punkt 2) behandlet en sag omfattende takster for lejemål på havnene på Læsø. Kommunalbestyrelsen besluttede at fastholde takstniveauet for lejemålene.

Med denne nye henvendelse skal udvalget tage stilling til, hvorvidt udvalget ønsker at tage taksterne op, som en del af budgetforhandlingerne.

Økonomi/personale

En nedsættelse af lejeniveauet vil medføre, at investeringsplanen (årsplanen) for havnen skal justeres, alternativt skal der af kommunalbestyrelsen gives en tillægsbevilling.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at udvalget drøfter sagen.

Bilag

825-2014-3935 Udskrift fra kommunalbestyrelsens møde 25.11.2013 vedrørende takster

825-2014-3934 Udskrift fra kommunalbestyrelsens møde 16.12.2013 vedrørende takster

Bilag

Udskrift fra kommunalbestyrelsens møde 25.11.2013 vedrørende takster

Udskrift fra kommunalbestyrelsens møde 16.12.2013 vedrørende takster

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Udvalget henviser til den tidligere Kommunalbestyrelses beslutning, hvor det blev besluttet at fastholde huslejeniveauet som vedtaget for budget 2014.

Udvalget er sindet at vurdere en generel huslejenedsættelse i forbindelse med bud-getforhandlingerne.

Lejer kontaktes med henblik på at afklare, hvorvidt denne beslutning medfører en opsigelse fra lejers side.

Punkt 7: Henvendelse fra erhvervslejer på Vesterø Havn omkring nedsættelse af husleje, alternativt køb af lejemål

Henvendelse fra erhvervslejer på Vesterø Havn omkring nedsættelse af husleje, alternativt køb af lejemål

7. Henvendelse fra erhvervslejer på Vesterø Havn omkring nedsættelse af husleje, alternativt køb af lejemål

Sagsnr.: 825-2010-2687

Doknr.: 825-2014-3894

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik- og Havneudvalget har modtaget en henvendelse fra en lejer på Vesterø Havn, hvor der ønskes et lavere huslejeniveau for erhvervslejemålet, alternativt ønskes lejemålet eventuelt købt – det fremgår af henvendelsen, at lejer er sindet at opsiges lejeaftalen, såfremt der ikke findes en løsning på sagen.

Kommunalbestyrelsen har på sit møde den 25. november 2013 (punkt 4) samt på sit møde den 16. december 2013 (punkt 2) behandlet en sag omfattende takster for lejemål på havnene på Læsø. Kommunalbestyrelsen besluttede at fastholde takstniveauet for lejemålene.

Med denne nye henvendelse skal udvalget tage stilling til, hvorvidt udvalget ønsker at tage taksterne op, som en del af budgetforhandlingerne.

Alternativ skal udvalget tage stilling til, hvad der skal indstilles til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, for så vidt angår lejers ønske om eventuelt køb af lejemålet.

Økonomi/personale

En nedsættelse af lejeniveauet vil medføre, at investeringsplanen (årsplanen) for havnen skal justeres, alternativt skal der af kommunalbestyrelsen gives en tillægsbevilling.

Sælges lejemålet vil det ligeledes betyde, at der er et behov for at justere investeringsplanen (årsplanen) for havnen, alternativt skal der af kommunalbestyrelsen gives en tillægsbevilling.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget – Økonomiudvalget – Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at udvalget drøfter sagen.

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:

Fraværende:

Udvalget henviser til den tidligere Kommunalbestyrelses beslutning, hvor det blev besluttet at fastholde huslejeniveauet som vedtaget for budget 2014.

Udvalget er sindet at vurdere en generel huslejenedsættelse i forbindelse med budgetforhandlingerne.

Lejer kontaktes med henblik på at afklare, hvorvidt denne beslutning medfører en opsigelse fra lejers side.

For så vidt angår lejerens ønske om eventuel køb af lejemålet, kan udvalget grundet anvendelsen (offentligt toilet m.v.) ikke anbefale et salg.

Punkt 8: Eventuelt

Eventuelt

8. Eventuelt

Sagsnr.: 825-2014-50

Doknr.: 825-2014-3895

Åbent

Sagsfremstilling

Som et fast punkt på dagsordenen for Teknik- og Havneudvalget er der under dette punkt mulighed for, at der kan drøftes sager uden for dagsorden.

- Formanden skal deltage i et møde med KKR i Aalborg den 5. maj 2014 og vil derfor gerne have flyttet udvalgs mødet til den 7. maj 2014.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Forslag

Eventuelle punkter drøftes.

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. april 2014:
Fraværende:

Taget til efterretning | udvalgets næste møde afholdes onsdag den 7. maj kl. 16.00.