

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-01-2014

Mødedato Mandag d. 20. januar 2014 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lukket: Køb af ejendom.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Mødeplan 2014 - ØU.....	5
Beslutning.....	6
Budget 2015 - Budgetprocedure.....	7
Beslutning.....	8
Bedre bredbånd i Nordjylland.....	9
Beslutning.....	12
Udpegning af bestyrelsesmedlemmer til Læsø markedsføring APS.....	13
Beslutning.....	14
Læsø Museum - regnskab 2012.....	15
Beslutning.....	17
Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet.....	18
Beslutning.....	21
Sommerhuse - helårsbeboelse.....	22
Beslutning.....	24
Byggesag - forlystelsespark.....	25
Beslutning.....	27

Punkt 1: Lukket: Køb af ejendom

Punkt 1: Lukket: Beslutning

Punkt 2: Mødeplan 2014 - ØU

Mødeplan 2014 - ØU

2. Mødeplan 2014 - ØU

Sagsnr.: 825-2013-2355

Doknr.: 825-2014-315

Åbent

Sagsfremstilling

Administrationen fremlægger forslag til mødeplan 2014 for Økonomiudvalget.

	Økonomiudvalget Mandag kl. 09:00	Kommunalbestyrelsen Mandag kl. 19:00
Januar	20.	27.
Februar	17.	24.
Marts	24.	31.
April	21.	28.
Maj	19.	26.
Juni	23.	30.
Juli	-	-
August	18.	25.
September	22.	29.
Oktober	20.	27.
November	17.	24.
December	15.	22.

Kommunalbestyrelsen har vedtaget mødeplan for 2014 i forbindelse med konstitueringen. Af mødeplanen fremgår det, at der skal være et møde pr. måned, dog er juli måned mødefri. Fagudvalgene planlægger selv deres møder for 2014. For at sikre en flow af sagerne til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, der har fastlagt møder i sidste halvdel af måneden, foreslås møderne i fagudvalgene som hovedprincip afviklet i begyndelsen af hver måned.

Det er ligeledes bestemt, at fagudvalgenes møder tilrettelægges således, at sager, der skal videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, kan være administrationen i hænde senest 8 dage før Økonomiudvalgets og Kommunalbestyrelsens møder.

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Økonomi/personale

-

Kompetence

Økonomiudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at mødeplanen godkendes

Punkt 2: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:

Fraværende:

Godkendt med den tilføjelse at mødet i april 2014 er den 22.4. p.g.a. helligdag den 21.4..

Punkt 3: Budget 2015 - Budgetprocedure

Budget 2015 - Budgetprocedure

3. Budget 2015 - Budgetprocedure

Sagsnr.: 825-2014-54

Doknr.: 825-2014-319

Åbent

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet forslag til procedure for udarbejdelse af budget 2015 – 2018. Budgetproceduren fremgår af vedlagte bilag.

Budgetproceduren skitserer hele processen omkring budgetlægningen i Læsø Kommune. Proceduren er delt op i en politisk og en administrativ del. Den politiske del er beskrevet i vedlagte bilag – mens den administrative del løbende henover året følges op af skriftlige og mundtlige vejledninger, drøftelser i chefgruppen og egentlige handlingsplaner.

Formålet er at få skabt sammenhæng mellem Kommuneplanens visioner og mål for alle aktiviteterne i Læsø Kommune og den økonomi, der vedtages i budgettet. Læsø Kommunes kommuneplan er digital og kan ses på følgende link.

<http://laesoe.planweb.dk/>

Der er indlagt et tidligt budgetseminar hvor formålet er at give den nye Kommunalbestyrelse en orientering om budgettets opbygning og indhold. Dette seminar afholdes mandag den 27. februar 2014 kl. 13

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Økonomi/personale

-

Kompetence

Økonomiudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at budgetproceduren godkendes

Bilag

825-2014-156 Budgetprocedure 2015

Bilag

Budgetprocedure 2015

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:

Fraværende:

Godkendt med den tilføjelse at fredag den 15.8. reserveres til budgetseminar - således det er muligt at afvikle budgetseminar nr. 3 over 2 dage 14.8.-15.8 2014.

Kommunalbestyrelsen orienteres.

Punkt 4: Bedre bredbånd i Nordjylland

Bedre bredbånd i Nordjylland

4. Bedre bredbånd i Nordjylland

Sagsnr.: 825-2013-1948

Doknr.: 825-2014-365

Åbent

Sagsfremstilling

Arbejdsgruppe vedrørende bredbånd i Læsø Kommune bestående af Per Bragt, Kim Rulle, Bent Bjørn og Søren Abildtrup orienterede Kommunalbestyrelsen på mødet den 16.12.2013 om status på arbejdet. Orienteringen blev taget til efterretning. Efter 1.1.2014 består arbejdsgruppen af Per Bragt og Søren Abildtrup.

Baggrund.

Arbejdsgruppen har de sidste par år arbejdet med at få analyseret udfordringerne og finde mulige løsninger. Udfordringerne er beskrevet i analysen, som Kommunalbestyrelsen behandlede den 29.4.2013. Her besluttede Kommunalbestyrelsen følgende at følge administrationens indstilling om, at det undersøges hvorledes der kan sikres fiberforbindelser til alle kommunens institutioner.

Arbejdsgruppen fremkom med et bud på en fiberforbindelse på ca. 3 mio. kr., som skulle indgå i det videre budgetarbejde. På grund af den økonomiske situation henover sommeren 2013 blev der ikke gjort yderligere ved den sag.

Før sommerferien 2013 blev administrationen bekendt med planer om at gennemføre et fælles udbud blandt regionens 11 kommuner, universitetet, og regionen med henblik på at udbrede bredbånd i hele regionen. Administrationen valgte i overensstemmelse med arbejdsgruppen, administrativt at tilslutte sig dette fælles projekt.

Efter fremlæggelsen af rapporten om bredbånd på Læsø opstod det private bredbånds-initiativ Læsø Bredbånd.

Målet for Læsø kommune og Læsø Bredbånd er det samme, nemlig at få bredbånd rullet ud hurtigst og billigst muligt.

Læsø Bredbånd har aktuelt ca. 650 kontrakter med en udbyder af fiberbredbånd. Det har været Læsø Bredbånds mål, at nå disse 650 aftaler inden udgangen af 2013 med henblik på at understøtte udrulning af bredbånd på Læsø. Det har hele tiden været en forudsætning, at Læsø Kommune kunne levere bredbåndsforbindelser mellem kommunens institutioner og et antal hjemmearbejdspladser, hvor der ikke findes institutioner.

Udbud

For at forbinde Læsø Kommunes institutioner med bredbånd skal Læsø Kommune gennemføre et udbud. Aktuelt findes der to måder at gennemføre udbuddet på.

Eget udbud

Læsø Kommune kan vælge selv at gennemføre et udbud, hertil skal der bruges konsulent til en pris af ca. 200-300.000 kr. og det vil tage minimum 7 måneder at klargøre, gennemføre og udvælge en leverandør i et eget udbud. I et eget udbud kan Læsø Kommune selv kravsificere inden for gældende regler, en model kunne være den såkaldte Ringkøbing Skjern model, hvor Kommunen vælger at betale en pris for at gøre det mest muligt attraktivt for leverandøren, at tilbyde bredbånd til andre end kommunens institutioner. Hvad en sådan pris vil være er vanskeligt at sige men et bud er mellem 5-10 mio. kr. over en 10-15 årig periode.

En anden udbudsform er et fælles udbud som det der aktuelt gennemføres i regionen Nordjylland.

Fælles udbud

De 11 kommuner i Region Nordjylland og Region Nordjylland har etableret et samarbejde om et fælles udbud af hjemmearbejdspladser, institutionsopkoblinger og evt. telemedicinske forbindelser. Målet er i første omgang at dække myndighedernes egne behov gennem et intelligent udbud, for derigennem at sikre et mere finmasket højhastighedsnet i Nordjylland og på Læsø. Et netværk som også skal komme virksomheder og borgere til gode.

Tanken er at gå i udbud hvor prisen er fastlåst, så vi som myndigheder får budgetsikkerhed, og hvor leverandørerne konkurrerer på hvor hurtigt de kan levere højere hastigheder. Der stilles som krav at hver deltager kan vælge 10 % af egne forbindelser der skal være leveret indenfor et halvt år, og alle forbindelser skal være leveret indenfor 3 år. Institutionsopkoblingerne i udbuddet skal være etableret inden 31.12.2014

Hvor vi i dag typisk har en 20/2 Mbit forbindelse, der reelt fungerer langsommere, efterspørger vi 40/40 Mbit hvor leverandøren skal garantere hastigheden. Hastigheden skal i aftaleperioden stige med 10/10 Mbit om året.

Aftaleperioden er sat til 6 år. Efter 6 år vil hastigheden være på 100/100 Mbit.

I udbuddet vil telemedicinske forbindelser være taget med som en option. Først når det er besluttet hvordan TeleCareNord projektet videreføres i løbet af 2014, afgøres det om optionen skal benyttes

Økonomi:

I forhold til budgetsikkerhed arbejdes der i aftaleperiode med en omkostning pr. måned for en hjemmearbejdsplads forbindelse på 250,- kr.

Læsø Kommunes Arbejdsgruppe anbefaler i dette tilfælde, at der vælges den hurtigste forbindelse på 1 GB til alle Kommunens institutioner. Herudover anbefales det at der meldes flest mulige hjemmearbejdspladser ind således der kan sikres en bred udrulning af bredbånd på Læsø.

Vækstforum har bevilliget 375.000 kr. i form af regionale medfinansieringsmidler til gennemførelse af udbuddet, og de deltagende kommuner og regionen yder selv 375.000 kr. i form af 125.000 kr. i egenbetaling og 250.000 kr. i timer. Projektet vil løbende afsøge muligheder for, at søge om udviklingsmidler, der yderligere kan fremme processen.

Tidsplan i det fælles udbud.

<u>Emne</u>	<u>Deadline:</u>
Politisk godkendelse	02.01. - 31.01.2014
Indsamling af lister	07.12. - 14.01.2014
Udarbejdelse af udbudsmateriale	07.12. - 15.01.2014
Godkendelse i den enkelte myndighed	31.01.2014
Godkendelse af udbudsmateriale	31.01.2014
Indstilling af vinder	30.04.2014
Godkendelse af indstilling	30.05.2014
Tildeling af kontrakt	02.06.2014
Hovedleverancen afsluttet	01.08.2014

Samarbejde

Arbejdsgruppen i Læsø Kommune og Læsø bredbånd har drøftet de to udbudsformer. Hverken arbejdsgruppen eller Læsø Bredbånd kan i den forbindelse give garantier for hvilken udbudsform, der vil give det bedste resultat for Læsø.

- I det fælles udbud er udbudsmaterialet klar ca. 1.2.2014 og målet er at alle Kommunens institutioner inden udgangen af 2014 skal være forbundet med bredbånd og hertil skal 10% af de ønskede hjemmearbejdspladser være etableret inden udgangen af 2014.
- Hvorvidt et eget udbud kan give større sikkerhed for private kunder på Læsø kan ikke siges med sikkerhed. Et eget udbud vil kræve ekstern konsulent og 6-7 måneders arbejde med kravspecifikation og udbud før der kan vælges evt. leverandør.

Læsø Kommune og Læsø Bredbånd fortsætter og intensiverer samarbejdet om at få bredbånd til Læsø. Kommunalbestyrelsen skal senest den 27.1.2014 endelig godkende tilslutning til det fælles udbud eller om der skal arbejdes med et eget udbud eller andre muligheder.

Økonomi/personale

Der vil for Læsø Kommune være en merudgift på ca. 100.000 til Institutionsopkoblingerne. Arbejdsgruppen anbefaler, at institutionerne selv betaler merudgiften på ca. 5000 kr. til en opgradering til 1 GB. Læsø Kommune har tilbudt alle ansatte en hjemmearbejdsplads med egenbetaling og adgang til Kommunens netværk, dette påvirker således ikke væsentlig grad Kommunens økonomi og arbejdsgruppen forventer at dette kan holdes inden for budgettet.

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at Læsø Kommune tilslutter sig det fælles regionale udbud.

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:
Fraværende:

Indstilles

Punkt 5: Udpegning af bestyrelsesmedlemmer til Læsø markedsføring APS

Udpegning af bestyrelsesmedlemmer til Læsø markedsføring APS

5. Udpegning af bestyrelsesmedlemmer til Læsø markedsføring APS

Sagsnr.: 825-2011-3570

Doknr.: 825-2014-313

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Kommune skal som anpartshaver i Læsø Markedsføring Aps jf. pkt. 6.2 i Læsø Markedsføring Aps udpege to kandidater til Bestyrelsen i Læsø Markedsførings Aps. I foregående periode har tidligere Kommunalbestyrelsesmedlem Bent F. Andersen varetaget opgaven og fra ca. midt i sidste periode har tidligere Kommunalbestyrelsesmedlem Bent Bjørn varetaget opgaven. I hele perioden har Kommunaldirektør Søren Abildtrup varetaget opgaven som udpeget medlem af bestyrelsen i Læsø Markedsføring Aps. Erhvervs og Turisme området henhører under Økonomiudvalget området og Økonomiudvalget anmodes om at indstille kandidater til bestyrelsen af Læsø Markedsføring Aps.

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Økonomi/personale

-

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at Økonomiudvalget udpeger to bestyrelsesmedlemmer til bestyrelsen i Læsø Markedsføring Aps.

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller Kommunalbestyrelsesmedlemmerne Bente Faurholt og Ole Larsen

Punkt 6: Læsø Museum - regnskab 2012

Læsø Museum - regnskab 2012

6. Læsø Museum - regnskab 2012

Sagsnr.: 825-2014-60

Doknr.: 825-2014-234

Åbent

Sagsfremstilling

Kulturstyrelsen har i henvendelse til Læsø Kommune den 9. januar 2012 gjort opmærksom på, at man ikke har modtaget Læsø Kommunalbestyrelses godkendelse og bemærkninger vedr. Læsø Museum regnskab 2012.

Læsø Museum har i forbindelse med lederskifte næppe været opmærksom på, at regnskabet skal godkendes af Kommunalbestyrelsen forud for indsendelse til Kulturstyrelsen, og regnskabet er derfor først blevet fremsendt til Læsø Kommune nu.

Læsø Museum regnskab med tilhørende revisionsprotokollat samt regnskabet for Læsø Museums Mindefond og tilhørende revisionsprotokollat er behandlet, godkendt og underskrevet af museets bestyrelse den 31. maj 2013.

Regnskabsrevisionen er foretaget af BDO revision.

Regnskabet har på ingen punkter givet anledning til revisionens forbehold eller bemærkninger.

Revisor anfører, at regnskabet giver et retvisende billede af museets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2012.

Resultatet for 2012 udviser et underskud på kr. 173.702. Budget 2012 indeholdt forventningen om et underskud på kr. 2.000

Resultatet er 113.853 kr. bedre end året før.

Tilskud udgør kr. 2.683.833 mod kr. 4.024.353 i 2011 og indtægter udgør kr. 493.076 mod kr. 535.145 i 2011.

De samlede driftsudgifter udgør kr. 3,3 mio. kr. mod kr. 4,8 mio. i 2011.

Samlet set har der i 2012 været mindre aktiviteter for Læsø Museum på ca. kr. 1,5 mio. i forhold til 2011, hvilket skyldes, at 2011 indeholdt købet af Købmandsgården på Mejeripladsen og de medfølgende ikke offentlige tilskud.

På indtægtssiden har de ikke offentlige tilskud i forhold til budgettet været højere end forventet, mens såvel entréindtægter som kiosksalget har været mindre.

Udgifterne til lønninger samt til lokaler og arealer har været større end forventede i budgettet.

Museets egenkapital er i løbet af 2012 reduceret fra kr. 2.46 mio. til kr. 2,00 mio.

Regnskabsresultatet for Læsø Museum bør give anledning til bekymring.

Et fortsat driftsunderskud i de kommende år er ikke en mulighed i forhold til en konsolidering af museets økonomi og en sikring af museets fremtid som selvstændig statsanerkendt museum.

Sammen med regnskabet for Læsø Museum har Museet fremsendt regnskab og regnskabsprotokollat for Læsø Museums Mindefond.

Mindefondens formål er at understøtte og forbedre museets og arkivets tilstand, herunder formidling og undersøgelser. Det kan ske gennem tilskud til museet, idet disse tilskud dog ikke kan erstatte almindelige driftsmidler.

Fondens indtægter består af kapitalafkast.

Mindefonden har i 2012 haft en indtægt på kr. 57.638, og der har været udgifter på kr. 143.136, heraf kr. 128.232 som uddelinger til Læsø Museum.

Årsresultatet for Mindefonden er således et underskud på kr. 85.498.

I 2011 havde Mindefonden som årsresultat et overskud på kr. 72.739. Der blev ikke i 2011 foretaget uddelinger.

Fondens kapital er pr. 31. december 2012 opgjort til kr. 1.833.238

Læsø Mindefonds årsregnskab for 2012 har ikke givet anledninger til revisionsbemærkninger.

På baggrund af de indsendte regnskaber bør Museets bestyrelse efter administrationens opfattelse opfordres til at drøfte, hvorledes driften kan vendes fra underskud til overskud.

En del af disse drøftelser bør rette sig imod et fortsat målrettet på, at der sikres den nødvendige finansiering til en flytning af museets administration, magasin samt udstilling til et nyt museumshus i Købmandsgården.

Flytningen af Museet til et nyt Museumshus er samtidig svaret på flere af de bemærkninger og forhold, som Kulturstyrelsen gjorde gældende i den kvalitetsvurdering af Læsø Museum, der blev foretaget i 2011.

Læsø Kommune er naturligvis fortsat indstillet på at yde tilskud til Læsø Museum og samarbejde med museet, som det er forudsat i Læsø Kommunes museumspolitik.

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at Læsø Museums regnskab for 2012 godkendes med den bemærkning, at Museets bestyrelse bør sikre tiltag, der imødegår fortsatte årlige underskud på driften og som kan sikre Læsø Museums udvikling og statsgodkendelse.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 13. januar 2014:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

825-2014-207 Læsø Museums Mindefond, regnskab 2012,,revisionsprotokollat.pdf

825-2014-203 Læsø Museum, regnskab 2012, budget og regnskabsskema for indberetning til Kulturstyrelsen.pdf

825-2014-206 Læsø Museums Mindefond, regnskab 2012,, årsregnskab.pdf

825-2014-204 Læsø Museum, regnskab 2012, revisionsprotokollat.pdf

825-2014-205 Læsø Museum, regnskab 2012, årsregnskab.pdf

Bilag

Læsø Museums Mindefond, regnskab 2012,,revisionsprotokollat.pdf

Læsø Museum, regnskab 2012, budget og regnskabsskema for indberetning til Kulturstyrelsen.pdf

Læsø Museums Mindefond, regnskab 2012,, årsregnskab.pdf

Læsø Museum, regnskab 2012, revisionsprotokollat.pdf

Læsø Museum, regnskab 2012, årsregnskab.pdf

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:

Fraværende:

Indstilles med den tilføjelse, at Læsø Museum fremsender budgetopfølgninger til forvaltningen, der følger Læsø Kommunes budgetopfølgninger i april, juni, september og november måneder.

Punkt 7: Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

7. Pulje til løft af den kommunale indsats på ældreområdet

Sagsnr.: 825-2013-2509

Doknr.: 825-2014-64

Åbent

Sagsfremstilling

Der er i forbindelse med Aftale om Finanslov for 2014 afsat 1 mia. kr. årligt i en pulje til et permanent løft af indsatsen på det kommunale ældreområde. Af aftalen fremgår det blandt andet, at en god ældrepleje skal sikre, at de ældre kan fortsætte med at leve det liv, de ønsker. Det gælder for de ældre, der er så sårbare og udsatte, at de har et stort plejebestand, og det gælder for de ældre, der med en målrettet rehabiliteringsindsats kan hjælpes til at klare sig selv.

Midlerne fordeles mellem kommunerne på baggrund af en objektiv fordelingsnøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet. De afsatte midler udmøntes til kommunerne for et år af gangen. Udmøntningen sker på baggrund af ansøgninger fra kommunerne. Det vil således være kommunerne, der vurderer, hvor der er behov for at styrke indsatsen i den pågældende kommune ud fra lokale behov og prioriteringer.

Kommunerne kan i udformningen af deres ansøgninger med fordel tage udgangspunkt i blandt andet Ældrekommissionen og Hjemmehjælpskommissionens arbejde, som kommer med en række anbefalinger til, hvordan man kan løfte ældreområdet. De konkrete temaer for midlerne kan fx være et eller flere af nedenstående:

Styrket rehabiliterings- og genoptræningsindsats

Midlerne kan anvendes til at understøtte den omlægning af hjemmehjælpen, der er i gang i kommunerne, hvor fokus i stigende grad er på borgernes egne ressourcer og på at give hjælp til selvhjælp med henblik på, at borgeren kan genvinde funktionsevnen og leve et selvstændigt liv. Kommunerne kan eksempelvis vælge at anvende ressourcer til at implementere nye og bedre metoder og til at styrke medarbejdernes kompetencer indenfor rehabilitering mv. Kommunerne kan desuden bruge midlerne til at nedbringe ventetiden på genoptræning.

Bedre praktisk hjælp og personlig pleje

Midlerne kan anvendes til serviceforbedringer indenfor personlig pleje, praktisk hjælp eller madservice i form af eksempelvis flere bade eller mere rengøring til de ældre, der har behov. Kommunerne kan også vælge at støtte borgerne i brugen af velfærdsteknologi og digitale løsninger eller bruge midlerne til at modvirke ensomhed og social isolation, bl.a. ved at hjemmeplejen støtter socialt isolerede borgere i at deltage i forebyggende og aktiverende tilbud. Kommunerne kan vælge at fokusere på at skabe mere sammenhængende forløb for borgere med komplekse behov ved at styrke det tværfaglige samarbejde mellem bl.a. hjemmeplejen og hjemmesygeplejen. Midlerne kan også anvendes til efteruddannelse af det eksisterende personale i forhold til fx sundhed og forebyggelse, velfærdsteknologi, mere komplekse plejopgaver, eller hvordan man indarbejder en social dimension i leveringen af hjælpen.

Bedre forhold for de svageste ældre fx på plejehjem

Midlerne kan anvendes på forskellig måde til at forbedre forholdene i plejeboliger og dermed forbedre de svageste ældres livskvalitet og trivsel. Det kan fx være ved en bedre indretning af plejecentrenes fællesarealer, så de bedre imødekommer fællesaktiviteter og tager højde for stigningen i antallet af demente beboere. Kommunerne kan også vælge at styrke kontinensplejen eller den palliative pleje. Eller de kan foretage en opnormering af personalet, således at der eksempelvis er mulighed for flere aktiviteter i ydertimerne, som ofte efterspørges. De kan benytte midlerne til efteruddannelsesinitiativer for personalet, fx i forhold til pleje af mennesker med demens eller en styrkelse af de sundhedsfaglige kompetencer til at løfte komplekse plejopgaver på plejehjemsområdet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Puljen kan alt efter indsatsen forbedre de ældre borgeres sundhedsmæssige tilstand.

Økonomi/personale

Der er reserveret 0,6 mio. kr. af puljen til Læsø Kommune jf. oversigt.

Beløb i 1.000 kr.	2014	2015	2016	2017
Drift	-600	-600	?	?

Anlæg				
Personalenormering	1 – 1,5	1 – 1,5	?	?

Puljen udmøntes første gang i 2014 gennem en ansøgningspulje. Kommunerne skal således indsende en ansøgning, hvoraf det fremgår, hvilke indsatser kommunen ønsker at iværksætte for det ansøgte beløb. Midlerne fordeles mellem kommunerne på baggrund af en objektiv fordelingsnøgle for udgiftsbehovet på ældreområdet.

I forbindelse med ansøgning om midler skal kommunerne blandt andet redegøre for følgende:

- De indsatser, som kommunen ansøger om midler til at iværksætte, herunder formålet med indsatsen, de planlagte indsatser og angivelse af målgruppe.
- At midlerne anvendes til indsatser, der ligger udover det eksisterende budget på ældreområdet.
- Budget for anvendelsen af de ansøgte puljemidler, fordelt på tilskudsberettigede udgifter for de enkelte indsatser.
- Kommunens eksisterende budget på ældreområdet.

Puljen udmøntes i både 2014 og 2015 gennem årlige ansøgningspuljer, hvorefter der gøres status på anvendelsen af midlerne med henblik på en vurdering af, hvorvidt midlerne skal overgå til det kommunale bloktilskud.

Som led i udmøntningen af puljen vil Social-, Børne- og Integrationsministeriet følge op på anvendelsen af midlerne. Den enkelte kommune skal kunne redegøre for, at midlerne er anvendt til de formål og indsatser, som er beskrevet i kommunens ansøgning.

Tildelingen af midlerne vil blive ledsaget af krav om, at den kommunale revision skal påtage anvendelsen af midlerne til de beskrevne indsatser, gennem opstilling af et særskilt puljeregnskab. Såfremt midlerne ikke er anvendt til indsatserne, vil der blive stillet krav om tilbagebetaling. Puljen er udmeldt til kommunerne den 20. december 2013. Kommunerne har frist for ansøgning den 14. februar 2014. Beløbet udmøntes den 5. marts 2014.

Kompetence

Social- og Kulturudvalget ? Økonomiudvalget ? Kommunalbestyrelsen
Ældrerådet til orientering på mødet den 13. januar 2014.

Forslag

Administrationen foreslår, at Social- og Kulturudvalget inden udgangen af januar måned 2014 indhenter forslag fra alle interessenter på Ældreområdet, hvor der ud fra lokale behov og prioriteringer vil være god mulighed for at styrke indsatsen på ældreområdet i Læsø Kommune. Der henvises i den forbindelse til Ældrekommissionens og Hjemmehjælpskommissionens anbefalinger til, hvordan man kan løfte ældreområdet.

Social- og Kulturudvalget træffer efterfølgende ud fra de indkomne forslag samt egne ønsker og forslag beslutning om indsendelse af konkret ansøgning til Social-, Børne- og Integrationsministeriet inden den 14. februar 2014.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 13. januar 2014:

Fraværende:

Social- og Kulturudvalget besluttede, at der inden den 23. januar 2014 skal indhentes forslag fra alle interessenter på ældreområdet i forhold til ideer/projekter, hvor der ud fra lokale behov og prioriteringer vil være god mulighed for at styrke indsatsen på ældreområdet i Læsø Kommune. Forslagene indsendes til administrationen.

Forslagene til ideer/projekter forelægges sammen med sagen for Kommunalbestyrelsen på mødet den 27. januar 2014, således Kommunalbestyrelsen kan træffe beslutning om, hvilken ide eller projekt, der skal indsendes konkret ansøgning på til Social-, Børne- og Integrationsministeriet inden ansøgningsfristens udløb.

Bilag

825-2013-11158 Vejledning - løft af ældreområdet.docx

825-2013-11160 ansøgningsskema - løft af ældreområdet.docx

Bilag

Vejledning - løft af ældreområdet.docx

ansøgningskema - løft af ældreområdet.docx

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller at midlerne prioriteres til serviceforbedringer, der samtidig sikre en effektivisering på området.

Punkt 8: Sommerhuse - helårsbeboelse

Sommerhuse - helårsbeboelse

8. Sommerhuse - helårsbeboelse

Sagsnr.: 825-2013-2436

Doknr.: 825-2014-145

Åbent

Sagsfremstilling

Behandling af ansøgning fra Rungtawan Wongdee og Ole Nørmark Lind om dispensation til at anvende deres sommerhus beliggende Strandstien 5 som helårsbolig, så længe de er ansat ved Strandgaarden Badehotel ApS.

Ansøgerne oplyser, at sommerhuset ligger i umiddelbar nærhed af hotellet, idet grunden er udstykket fra hotellets ejendom, og at huset, som er opført i 2002, er velegnet som helårsbolig.

Det oplyses endvidere, at ansøgerne ønsker at have mulighed for at arbejde længere end i perioden 1. april til 30. september og derfor har behov for at bo i sommerhuset udover den tilladte periode. Såfremt den ønskede tilladelse opnås, planlægger ansøgerne at flytte folkeregisteradresse.

Ansøgerne har tidligere ansøgt om en ikke tidsbegrænset dispensation og fået afslag på denne. I den aktuelle ansøgning ansøges der om en tidsbegrænset dispensation.

Af planloven fremgår, at man kun må bo i sit sommerhus om sommeren. Fra 1. oktober til 31. marts er det kun tilladt at overnatte i sommerhus i forbindelse med kortvarige ferieophold.

Der er dog undtagelser. Man må bo i sit sommerhus hele året:

1) hvis man har ejet sit sommerhus i otte år og opfylder et af følgende kriterier:

- har ret til folkepension
- er førtidspensionist
- er efterlønsmodtager
- modtager fleksydelse
- er 60 år og er gået på pension

2) hvis man har et hus, der lovligt blev anvendt til helårsbeboelse, da området blev udlagt til sommerhusområde - og retten ikke senere er bortfaldet.

3) hvis man har fået dispensation af kommunen.

Dispensationer

Kommunen kan i særlige tilfælde give dispensation fra forbuddet mod helårsbeboelse i sommerhuse til:

- Ejere eller forpagtere af dagligvarebutikker og visse andre virksomheder, når det er nødvendigt af hensyn til virksomhedens drift.
- Personer, der i forbindelse med erhvervelsen af ejendommen fejlagtigt af kommunen har fået oplyst, at den lovligt kunne benyttes til helårsbeboelse.
- Personer, der på grund af alvorlig sygdom og invaliditet kun kan opnå en rimelig tilværelse i sommerhuset.
- Folkepensionister, der har ejet et sommerhus i fem år (de får først ret til helårsbeboelse efter otte år - se ovenfor).
- I andre særlige tilfælde.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at der gives den ansøgte dispensation med det argument, at det støtter op om den mulighed, som planloven giver, for dispensation til ejere/forpagtere af virksomheder.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 13. januar 2014:

Fraværende:

Udvalget fremsender sagen til økonomiudvalget samt kommunalbestyrelsen med anbefaling af, at der gives den ansøgte tidsbegrænsede dispensation til helårsbeboelse.

Bilag

825-2014-143 Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus på Strandstien 5

Bilag

Ansøgning om dispensation til helårsbeboelse i sommerhus på Strandstien 5

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:
Fraværende:

Indstilles

Punkt 9: Byggesag - forlystelsespark

Byggesag - forlystelsespark

9. Byggesag - forlystelsespark

Sagsnr.: 825-2013-1362

Doknr.: 825-2014-144

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Kommune har modtaget en projektbeskrivelse fra Christian Caverte – der ønsker at opføre, fase 01 af projektet, Læsø Adventure Park, på sin adresse Præstevejen 15. Ansøgningen om zonetilladelse går alene på fase 01 og ikke på de andre faser i projektbeskrivelsen.

Projektbeskrivelsen er vedlagt som bilag 01.

Projektet har været i høring hos de naboer der skønnes at blive berørt af projektet.

Den 30.09. 2013 behandlede Kommunalbestyrelsen en ansøgning fra Christian Caverte om en forhåndstilkendegivelse fra Kommunalbestyrelsen om etablering af projekt "Læsø Adventure Park" på ejendommen Præstevejen 15.

Beslutningen på mødet blev at:

Kommunalbestyrelsen beslutter at ansøgeren skal fremskaffe et plangrundlag.

Høringsperioden er nu afsluttet og Læsø Kommune har modtaget 7 indsigelser.

1. Bilag 02. Mener ikke projektet vil tiltrække flere turister til Læsø. Påpeger problematik i forhold til de trafikale forhold, mht. øget trafik. Påpeger ligeledes at der ved etablering af parkering kan opstå fare for trafiksikkerheden.
2. Bilag 03. Påpeger at den øgede trafik vil belaste vejen og frygter at vejen vil blive ødelagt. Er bange for at projektet vil være til fare for turismen da "turisterne kommer til Læsø for at nyde den fredsfyldte atmosfære", hvilket projektet vil ødelægge.
3. Bilag 04. Mener ikke projektet vil gavne turismen. Er bange for at børn biler, turister mm. vil ødelægge muligheden for at drive jagt på vedkommendes matrikel, samt at larmen vil stresser vedkommendes dyrehold. Påpeger at etableringen af "Læsø Adventure Park" vil fjerne hele grundlaget for at vedkommende i sin tid købte sin ejendom.
4. Bilag 05. henviser til at åbningstiden til kl. 20.30 om aftenen vil være meget generende. Er nervøs for den evt. øgede trafik. Påpeger øget risiko for brand i forbindelse med de besøgende i parken.
5. Bilag 06. Mener at projektet bliver til gavn for Læsø samt for turismen og påpeger at projektet er i Kommunens såvel som turistforeningens interesse.
6. Bilag 07. Har ingen bemærkninger til opførelse af fase 01.
7. Bilag 08. Ønsker under ingen omstændigheder at bo i nærheden af en forlystelsespark. Er bekymret for eventuelle støjgener.

Flere af de modtagne indsigelser forholder sig ikke udelukkende til fase 01, men sammenblander ansøgningen om zonetilladelsen til fase 01, med projektet "Læsø Adventure Park" som helhed.

Cristian Caverte har efter høringsperiodens udløb bedt om at få tilsendt samtlige høringssvar og er efterfølgende kommet med følgende bemærkninger. Bilag 09.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at der træffes afgørelse i sagen med henblik på indstilling til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 13. januar 2014:

Fraværende:

Udvalget fremsender sagen til økonomiudvalget samt kommunalbestyrelsen med anbefaling af, at der meddeles afslag på ansøgningen om zonetilladelse, idet udvalget ikke finder denne placering i "det åbne land" foreneligt med formålet.

Bilag

- 825-2014-142 Kommentar vedr. høringssvar
- 825-2014-141 Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- 825-2014-140 Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- 825-2014-139 Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- 825-2014-138 Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- 825-2014-137 Nabohøring af zonetilladelse på fase 01. Læsø Adventure Park
- 825-2014-135 Indsigelse mod Læsø Adventure Park
- 825-2014-134 Indsigelse mod Læsø Adventure Park.
- 825-2014-132 Projektbeskrivelse vedr. Læsø Adventure Park

Bilag

- Kommentar vedr. høringssvar
- Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- Indsigelse vedr. Læsø Adventure Park
- Nabohøring af zonetilladelse på fase 01. Læsø Adventure Park
- Indsigelse mod Læsø Adventure Park
- Indsigelse mod Læsø Adventure Park.
- Projektbeskrivelse vedr. Læsø Adventure Park

Punkt 9: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. januar 2014:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller Teknik og Havneudvalgets anbefaling af afslag på ansøgning om zonetilladelse til fase 01 af projekt Læsø Adventure Park.