

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 29-06-2009

Mødedato Mandag d. 29. juni 2009 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lukket: Tema - Kommuneplan.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Lukket: Opsigelse af lejemål, Østerby Havnegade 1 A, Klokkebøjen.....	5
Lukket: Beslutning.....	6
Budgetopfølgning juni 2009 - økonomiudvalget og samlet.....	7
Beslutning.....	10
Omdannelse af 7 plejehjemspladser til leve- og bo miljø.....	11
Beslutning.....	14
Budget 2010 - Budgetseminar - Visioner og Mål.....	15
Beslutning.....	17
Licitation på renoveringen af tagene på Læsø Skole.....	18
Beslutning.....	20
Lokalplan nr. 1.09 - Ny børnehave, Doktorvejen 1C.....	21
Beslutning.....	22
Anlægsbevilling - Forsøgsprojekt El-biler på Læsø.....	23
Beslutning.....	24
Høring over notat vedrørende evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde.....	25
Beslutning.....	26
Resultatrevision 2008 - arbejdsmarkedsområdet.....	27
Beslutning.....	28
Beskæftigelsesplan 2010.....	29
Beslutning.....	32
Regnskab 2008 Læsø Færgen.....	33
Beslutning.....	34
Flytning af Læsø Museum.....	35
Beslutning.....	37
Møde i byggeudvalget vedr. opførelse af ny børneinstitution på Læsø.....	38
Beslutning.....	41
Læsø Museum - orientering om bl.a. ledersituation.....	42
Beslutning.....	43
Almindelige sager fra samarbejdet Toppen af Danmark.....	44
Beslutning.....	45

Punkt 1: Lukket: Tema - Kommuneplan

Punkt 1: Lukket: Beslutning

**Punkt 2: Lukket: Opsigelse af lejemål, Østerby Havnegade 1 A,
Klokkebøjen**

Punkt 2: Lukket: Beslutning

Punkt 3: Budgetopfølgning juni 2009 - økonomiudvalget og samlet

Budgetopfølgning juni 2009 - økonomiudvalget og samlet

3. Budgetopfølgning juni 2009 - økonomiudvalget og samlet

Sagsnr.: 825-2009-3994

Doknr.: 825-2009-6410

Åbent

Sagsfremstilling

Jf. kasse- og regnskabsregulativet pkt. 5.2 skal Økonomiudvalget føre tilsyn med, at de bevillinger og rådighedsbeløb, der er vedtaget på årsbudgettet eller ved særlig beslutning, ikke overskrides uden Kommunalbestyrelsens godkendelse.

Tilsynet sker i form af budgetrevision/budgetopfølgning som forelægges Økonomiudvalget.

Økonomisk forvaltning er ansvarlig for, at Økonomiudvalget kan udføre sin tilsynspligt.

Det er hensigten, at der skal foretages budgetopfølgning i udvalgene i april, juni, september og november måneder.

Økonomiudvalget overordnede regnskabstal vedlægges denne sag. Ønskes yderligere uddybning af materialet fra de øvrige udvalg henvises til udvalgenes behandling af sagen. På politikerweb er der ligeledes mulighed for at se fagudvalgenes bilag til budgetopfølgningen.

Der er vedlagt en figur der viser kommunens daglige og gennemsnitlige kassebeholdning i forhold til 2007.

Økonomiudvalget

Økonomiudvalget forbrug fremgår af vedlagte figur. Den væsentligste afvigelse er at Færgeselskabet primo januar har modtaget 50% af årets tilskud. Hvilket betyder, at forbruget ser ud til at være noget større en budgetlagt. Dette udjævner sig over tid. herudover er der ingen bemærkninger til forløbet jf. figuren.

Udgiften til projektet 4S som kørte i 2008 er blevet større end forventet. Administrationen har forsøgt at holde udgiften indenfor rammen af den store IT udskiftning i 2008. Det har vist sig ikke at være muligt. derfor anmodes der om en tillægsbevilling på 155.000 kr.

I forbindelse med udbygningen af plejehjemmet i 2008 blev der udløst et serviceareal tilskud på 320.000 kr. der er ikke givet indtægtsbevilling på dette beløb endnu.

Desværre er der pt. flere ledige ældreboliger og plejeboliger som betyder at Læsø Kommune har en merudgift til manglende husleje betaling. Administrationen forventer at der mangler ca. 700.000 i 2009 på dette område. Som det fremgår af andet punkt på samme dagsorden er Social- og Kulturudvalget i gang med at se på mulighederne for at nedbringe antallet af ældre/plejeboliger.

Social og Kulturudvalget den 2.6.2009

Regnskabsrapporten pr. 25. maj 2009 udviser et forbrug på budget 2009 på 33,43 % og indtægter på 44,40 %.

Nettoforbrugsprocenten er på 30,74 %. Gennemsnitsprocenten er efter 5 måneder på 41,6 %. Da opgørelsen er foretaget den 25. maj 2009, vil nettoforbrugsprocenten stige op mod den 1. juni.

Forbruget i de første 4 måneder af 2009 følger i store træk forbruget i de tilsvarende måneder af 2008 med mindre stigninger i marts og april måneder. Det betyder, at regnskabet udviser et mindreforbrug i forhold til budget 2009. Forbrugsprocenten er ved udgangen af april måned på 28,62 %. Gennemsnitsprocenten er efter 4 måneder på 33,3 %. Institutionerne holder sig i det store hele under et forbrug på 33,3 % procent i perioden.

04 Sundhedsområdet:

62 Sundhedsudgifter: Forbruget er lavt i forhold til budgettet. Afregningen for aktivitetsbestemt medfinansiering er normalt bagud med 1-2 måneder. Der er anvendt 43,08 % på sundhedsfremme og forebyggelse, hvilket skyldes en øget forebyggelsesindsats omkring "Bevar mig vel" og "Motion på recept". Dette område skal der følges op på inden næste budgetopfølgning, idet der kan forventes en overskridelse af budgettet for dette område i 2009.

05 Sociale opgaver og beskæftigelse:

32 Tilbud til ældre og handicappede: Nettoforbruget ligger på 33,18 %. Det samlede forbrug følger dermed budgettet på nuværende tidspunkt inkl. et merforbrug på plejehjem og beskyttede boliger samt privat leverandør. Udgifterne til døgnplejen og privat leverandør skal følges nøje frem mod næste budgetopfølgning med henblik på at vurdere, om

aktiviteterne kan holdes indenfor den afsatte budgetramme i 2009. Udgifterne ligger 1 % over det gennemsnitlige nettoforbrug.

35 Rådgivning:

Der afholdes udgifter til syns-, tale og høreinstitutter på denne gruppering. I henhold til rammeaftalerne med Region Nordjylland har Læsø Kommune tilsluttet sig aftale om betaling for ydelserne hos kommunikationsinstitutterne i henhold til objektive kriterier (opgøres i forhold til indbyggertallet i kommunerne). Hertil kommer udgifter efter konkret forbrug af ydelser fra kommunikationsinstitutterne. Udgifterne på området har tidligere været afholdt af regionen, og da udgiftsstørrelsen ikke var ikke kendt ved budgetlægningen for 2009, blev der ikke afsat midler hertil på budget 2009. Der skal derfor tilføres min. 200 t. kr. til området i 2009. Forvaltningen foreslår, at der tages stilling til ompostering af midler indenfor Social- og Kulturudvalgets budgetramme, eller om der skal søges en udgiftstillægsbevilling i forbindelse med budgetopfølgningen i september 2009.

38 Tilbud til voksne med særlige behov: Det blev ved sidste budgetopfølgning i april måned bemærket, at Aktivitets- og samværstilbud (pgf. 104) er oprettet som ny kontogruppe i 2009 grundet ændringer i konteringsplanen, og at der derfor skulle overføres midler til denne konto. Økonomisk forvaltning har efterfølgende omposteret 565.000 kr. til denne konto fra **47 Foranstaltninger for voksne handicappede** (50 Botilbud til længerevarende ophold for udviklingshæmmede). Forbrugsprocenten ligger herefter under nettoforbrugsprocenten på begge områder.

48 Førtidspensioner og personlige tillæg:

Udgiften ligger væsentligt over nettoforbrugsprocenten. Dette skyldes, at bogføringen af refusionerne sker med en måneds forskydning. Forbrugsprocenten vil derfor rette sig og være tæt på nettoforbrugsprocenten, når denne bogføring er foretaget.

57 Kontante ydelser: Forbruget ligger på 36,23 %, hvilket er en overskridelse. Der har i de første måneder af 2009 været en mindre stigning i antallet af kontanthjælpsmodtagere. Det betyder, at der skal afsættes flere midler til området på budget 2010 og evt. senere foretages en ompostering eller søges en tillægsbevilling for at dække de øgede omkostninger på området på budget 2009.

58 Revalidering

Forbruget har i de første måneder af året været på 50,79 %. Forklaringen er den samme som for 57 Kontante ydelser.

Social- og Kulturudvalget bemærker, at der skal være særlig fokus på ældreområdet, kontanthjælp og revalidering indtil næste budgetopfølgning.

Nettoforbruget ultimo maj 2009 var på 34,86 % mod 34,17 % ved samme tid i 2008. Udgifterne viste 38,07 % mod 38,11 i 2008, og indtægterne viste 51,18 % mod 54,89 % i 2008. Udgifter- og indtægter følger derved samme flow som i 2008.

Erhvervs og havneudvalget 12.6.2009

Udvalget har ingen bemærkninger.

Teknik og Miljøudvalget den 15.6.2009

Behandling af økonomirapport pr. 31. Maj 2009 for udvalgets område.
Rapporten giver ikke anledning til bemærkninger

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2009	2010	2011	2012
Drift	535			
Anlæg				
Personalenormering				

Budget omplaceringer / tillægsbevillinger

Udvalg / Konto	Beløb
Økonomiudvalget / 651 00 200 04	155.000
Social og kulturudvalget / 532 00 275 02	-320.000
Økonomiudvalget/ 530 13 006 05	700.000

Der indtil 31.5.2009 i alt givet tillægsbevillinger på netto 442.000 kr. som er finansieret af kassebeholdningen. I forlængelse af regnskabet for 2008 forventes kassebeholdningen ved udgangen af 2009 at være 5.784.000 kr. – såfremt denne bevilling gives vil den forventede kassebeholdning være 5.249.000 kr. ultimo 2009.

Kompetence

Fagudvalgene ?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at budgetopfølgningen tages til efterretning og at der gives en nettoudgiftstillægsbevilling på 535.000 kr. jf. ovenfor.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Daglig Kasserapport juni 09

I ALT - regnskab maj 2009

ØK - regnskab maj 09.

ØK - regnskab tal

Punkt 3: Beslutning

C:\Polweb\beslutning3.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Godkendt

Punkt 4: Omdannelse af 7 plejehjemspladser til leve- og bo miljø.

Omdannelse af 7 plejehjemspladser til leve- og bo miljø.

4. Omdannelse af 7 plejehjemspladser til leve- og bo miljø.

Sagsnr.: 825-2009-2452

Doknr.: 825-2009-6019

Åbent

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på mødet den 13. juni 2005 en dispositionsplan for nye boliger og ombygninger af eksisterende boliger ved plejehjemmet/ældrecentret. Første del af etappen var opførelse af en ny demensafdeling med 8 boliger. Denne del af planen blev færdiggjort i 2008.

Herefter er det ifølge dispositionsplanen ændring af de fysiske rammer inde på plejehjemmet, der står for tur. Hensigten er at lave Leve og Bo miljøer i afdelingerne på plejehjemmet. I første omgang er det en ombygning af de sidste 7 plejehjemspladser på plejehjemmet til plejeboliger, der skal gennemføres. Herunder også mindre ændringer af servicearealerne med forbedringer af køkkenforholdene i fællesstuen på Nordafdelingen og i Pyramiden.

De 7 plejehjemspladser er beliggende ind mod gården i Nordafdelingen. Disse boliger kan ikke omdannes til plejeboliger efter ældreboligloven uden en ombygning og reovering. Dette skyldes bl.a. størrelsen af plejehjemsværelset, manglende mulighed for at lave køkken i boligen, og et toilet og bad, der ikke længere opfyldertidens arbejdsmiljømæssige krav til størrelse og indretning.

Af de 7 plejehjemspladser er de 5 optaget for tiden. 2 af værelserne står altså ledige. Det ene anvendes til personalestue og kontor for personalet i Nordafdelingen. Før en ombygning kan komme på tale, skal de 5 borgere, der nu bor i værelserne, flyttes til andre ledige plejeboliger på plejehjemmet. Der er ikke taget nye borgere ind i plejehjemspladserne efter ibrugtagningen af ”Poppelhaven”. Det har været planen, at plejeboligerne på afdeling Vest skulle huse nye borgere og evt. også de 5 borgere fra plejehjemsværelserne, når en ombygning af plejehjemsværelserne skulle sættes i gang. Når hele plejehjemmet er ombygget til Leve og Bo miljøer, er det planen at anvende afdeling Vest til genoptræning og aflastning. Vestafdelingen, der består af 6 tidssvarende plejeboliger, har pt. ingen beboere.

Arkitekt Keld Høgh Thomsen har udarbejdet både skitseforslag, byggeprogram og et økonomisk overslag for en ombygning af de 7 plejehjemspladser og forbedringer af servicearealerne, så de kan benyttes efter Leve og Bo principperne. De 7 plejehjemspladser bliver reduceret til 3 plejeboliger samt personalefaciliteter. Arealet for hver bolig bliver på ca. 54 m². Efter ombygning af de 7 plejehjemspladser til 3 plejeboliger vil der være 44 plejeboliger på plejehjemmet. Heraf vil de 15 resterende plejeboliger på Nordfløjen være de næste plejeboliger, der står foran en opgradering, så de bliver tidssvarende. Det kan betyde en yderligere reduktion i antallet af plejeboliger på plejehjemmet.

Personalet på Nordafdelingen har været inddraget i udarbejdelsen af skitseforslaget og byggeprogrammet. Ældrerådet er orienteret på mødet i maj og Bruger- og Pårørenderådet orienteres primo juni måned om forslaget.

Overslaget på ombygningen af plejehjemspladserne til plejeboliger beløber sig eksklusiv moms til 1.950.000 kr. Heraf udgør servicearealforbedringerne 400.000 kr. (Pyramiden får et bedre køkken til 150.000 kr. og Nordafdelingen får forbedrede køkken og personaleforhold for de resterende 250.000 kr.). Heri er indregnet håndværkerudgifter, projekteringsomkostninger samt ændringer af udearealer og terrasser m.m.

Finansieringen af plejeboliger sker i henhold til lovgivningen om støttet byggeri. Alle udgifter i forbindelse med servicearealer afholdes af kommunen, og plejeboligerne finansieres således:

Kommunal grundkapital: 7 % (stiger måske til 14 % fra 1. januar 2010)

Beboerindskud: 2 %

Kreditforeningslån: 91 % (nedsættes måske til 84 % fra 1. januar 2010)

Da der indgår eksisterende ikke støttet byggeri i ombygningen til plejeboliger, skal der indhentes en byggeteknisk vurdering af de 7 plejehjemspladser med henblik på vurdering af egnethed til ombygning og værdifastsættelse. Forvaltningen har anmodet Grøntmij Carl Bro ved Anne Svendsen om at få udarbejdet den byggetekniske rapport m.m. Grøntmij Carl Bro har sat afdelingen i Frederikshavn på opgaven, og ingeniør Jens Abildgaard er påbegyndt indsamlingen af oplysninger til rapporten, der forventes at kunne afleveres i løbet af juni måned.

Læsø Kommunes udgift til ombygningen vil maksimalt være 400.000 kr. til servicearealer og 110.000 kr. til grundkapital. I alt 510.000 kr. Herfra kan fratrækkes det beløb, de eksisterende bygninger fastsættes til i værdi. Det kan reducere den kommunale udgift til ombygningen betragtelig.

I forbindelse med støttet byggeri er der en række særlige støtteprocedurer, der skal iagttages. Når kommunen selv bygger almene plejeboliger, er det kommunalbestyrelsen, der træffer de nødvendige vurderinger af projektet og evt. opstiller særlige vilkår og træffer beslutning om tilsagn om ydelsesstøtte til plejeboligerne. Støtteproceduren er opbygget over et skemamateriale bestående af skema A, skema B og skema C. Skemaerne svarer til faserne i byggeriet. Skema A skal indeholde dispositionsforslag, tidsplan, anlægsøkonomi samt budget for drift og husleje. Skema B udarbejdes på grundlag af det endelige projekt og de økonomiske fakta fra licitation og lånefinansiering. Skema C redegør for projektets regnskab. Alle skemaer skal indberettes til BOSSinfo / Indenrigs- og Socialministeriet.

Forvaltningen vil til kommende møde i Social- og Kulturudvalget udarbejde skema A i samarbejde med Kommunernes Revision ved Kjeld Davidsen og arkitekt Keld Høgh Thomsen med økonomi for omdannelse af de 7 plejehjemspladser til 3 plejeboliger. Når kommunalbestyrelsen har godkendt skema A, kan detailprojekteringen gå i gang.

De lempede krav fra Socialministeriet om, at kommunerne kun skal stille med 7 % i grundkapital ved ny og ombygninger af pleje og ældreboliger kører foreløbig til udgangen af 2009. Hvis ikke der sker en ny forlængelse af denne frist, vil der fra 1. januar 2010 skulle stilles med 14 % i grundkapital fra kommunen. Det betyder, at det er vigtigt at få givet tilsagn fra Kommunalbestyrelsen til støttet byggeri samt, at tilsagnet og skema A indberettes til Socialministeriet inden udgangen af 2009. Skulle projektet ikke blive gennemført, kan et meddelt tilsagn annulleres i 2010.

Arkitekt Kjeld Høgh Thomsen er indbudt til at deltage i behandlingen af punktet fra kl. 11¹⁵ og præsentere skitseforslag og byggeprogram for ombygningen af de 7 plejehjemspladser. Ligeledes er administrativ leder i døgnplejen Lotte Keller Christensen indbudt til at deltage i behandlingen af punktet.

Skitseforslag og byggeprogram kan først udleveres på mødet og vil herefter følge sagen som bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2010	2011	2012	2013
Drift				
Anlæg	max. 510			
Personalenormering				

Kompetence

Social- og Kulturudvalget? Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Forvaltningen foreslår, at skitseforslag og byggeprogram for ombygningen af 7 plejehjemspladser til 3 plejeboliger samt forbedring af servicearealerne i Nordafdelingen og Pyramiden på plejehjemmet godkendes, og at Skema A indeholdende dispositionsforslag, tidsplan, anlægsøkonomi samt budget for drift og husleje fremlægges på næste møde i Kommunalbestyrelsen, således Kommunalbestyrelsen kan tage stilling til at give tilsagn om støtte til projektet.

Beslutning Social- og Kulturudvalget, den 2. juni 2009:

Fraværende: Erik Malmose

Indstilles.

Beslutning - Ældrerådet, den 9. juni 2009:

Fraværende:

Taget til efterretning.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:
Fraværende:

Indstilles

Bilag

Byggeprogram for ombygning af 7 plejehjemsværelser

Forslag til ændringer i det eksisterende plejehjem

Punkt 4: Beslutning

C:\Polweb\beslutning4.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Godkendt

Punkt 5: Budget 2010 - Budgetseminar - Visioner og Mål

Budget 2010 - Budgetseminar - Visioner og Mål

5. Budget 2010 - Budgetseminar - Visioner og Mål

Sagsnr.: 825-2009-3186

Doknr.: 825-2009-6417

Åbent

Sagsfremstilling

I budgetprocedure for 2010 er seminar om visioner og mål planlagt til den 22.6.2009. På grund af andre møder er det besluttet at der afholdes budgetseminar om visioner og mål den 29.6.2009 kl. ca. 1630 – eller umiddelbart efter kommunalbestyrelsens ordinære møde.

Budgetmaterialet – herunder forslag til forslag til program for seminaret den 29.6. findes på hjemmesiden og er udsendt til Kommunalbestyrelsens medlemmer til budgetmappen

Formålet med ”Seminar om visioner og mål” er, at orientere om og drøfte udviklingsscenarier, samt opsamle ændrede forudsætninger i forhold til det kendte budget og servicestrategi. Er der ny lovgivning, kommunalbestyrelsesbeslutninger eller andet, der giver anledning til revurdering af budgettet. Kommunalbestyrelsen skal være i stand til at vurdere, om der i den videre budgetlægning er forhold, der nu skal tages særlig højde for. Kommunalbestyrelsen skal drøfte fagudvalgenes prioriteringer af fremlagte ændringsforslag mm. Kommunalbestyrelsen skal på den baggrund drøfte visioner og mål samt forslag til justering i servicestrategi og serviceniveauer.

Kommunalbestyrelsen skal søge at skabe sammenhæng mellem visioner og mål samt ressourcer i budget 2010-2013. Herudover skal Kommunalbestyrelsen beslutte hvilke ændringsforslag, der skal sendes i høring. Kommunalbestyrelsen orienteres om det forventede indtægtsgrundlag og forventningerne til den økonomiske udvikling på baggrund af regnskab 2008 og en overordnet vurdering af samfundsøkonomien og konjunkturudviklingen.

Økonomiudvalget udmelder på baggrund af ”Seminar om visioner og mål” rammer til udvalgene for budgetperioden 2010-2013.

DIALOGMØDE MED BORGERNE

Kommunalbestyrelsen kan beslutte at der skal holdes dialogmøde med borgerne hvis de finder et behov derfor.

HØRING OG DIALOG

På ”Seminar om visioner og mål” skal Kommunalbestyrelsen beslutte hvilke forslag, der udsendes i høring. Der gennemføres høring af institutioner og bestyrelser m.fl. i perioden fra den 29. juni til den 19. august kl. 12.00. Denne høring er den formelle af høringsberettigede parter, jf. gældende regler, hvor der skal ske en høring inden vedtagelse af evt. ændringsforslag.

Administrationen foreslår at al materialet som sendes ud til seminaret offentliggøres hurtigst muligt af hensyn til blandt andet skolebestyrelsen mulighed for at behandle materialet indenfor fristen.

Dialogmøder mellem fagudvalg og høringsparter kan gennemføres på baggrund af budgetmaterialet fra ”Seminar om visioner og mål”. Møderne kan gennemføres som dialogmøder mellem politikere og hørings-/dialogparter, jf. gældende aftaler. Resultaterne af høringerne og dialogmøderne vil blive forelagt politikerne og

offentliggjort på Kommunens hjemmeside, så det kan danne et grundlag til budgetoplægget til Kommunalbestyrelsens "Seminar om budgetforslag" i august 2009.

Alle afdelinger er ansvarlige for at gennemføre høringer og dialog på respektive fagområder.

Kompetence

Økonomiudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at programmet godkendes og at materialet offentliggøres til høring senest den 22.6.2009

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Økonomiudvalget godkendte budgetmaterialet offentliggøres.

Økonomiudvalget besluttede, at der skal indkaldes til borgermøde om budget 2010-2013 i august 2009. Mødes skal organiseres som en præsentation af udvalgenes opgaver, og forslag til budget samt en præsentation af den samlede økonomi. Møde afvikles som med en indledende præsentation og afsluttes med et cafemøde.

Økonomiudvalget besluttede, at forslag 511 fra Erhvervs og havneudvalget skal fremsendes til drøftelse i Kommunalbestyrelsen.

Ønske om forbedring for erhvervene på Læsø gennem generelle takstnedsættelser på Læsø Færgen

Som idégrundlag foreslås det, at der drøftes en model for en generel takstnedsættelse, som indeholder besparelsen fra olie købene (ca. kr. 2.000.000), halvdelen af overskuddet fra regnskabet og den del af statstilskuddet som i øjeblikket anvendes til takstnedsættelser for personbilletter udenfor højsæsonen (ca. kr. 3.100.000).

Besparelserne beregnes ud efter listepriisen til en procentvis nedsættelse af alle takster uden for højsæsonen.

Det forventes, at takstnedsættelsen træder i kraft 1. september 2009.

Årsag til at området tages op til drøftelse

Behov for at understøtte erhvervslivets konkurrenceevne og overlevelse

Formål:

Nedsætte taksterne på færgen, således at bl.a. erhvervslivets udgifter til fragt og persontransport nedsættes.

Bilag

Program budgetseminar 29.06.09.doc

Punkt 5: Beslutning

C:\Polweb\beslutning5.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Kommunalbestyrelsen drøftede punktet

Punkt 6: Licitation på renoveringen af tagene på Læsø Skole.

Licitation på renoveringen af tagene på Læsø Skole.

6. Licitation på renoveringen af tagene på Læsø Skole.

Sagsnr.: 825-2009-41

Doknr.: 825-2009-5868

Åbent

Sagsfremstilling

Der har den 20. maj 2009 været afholdt licitation på renoveringen af tagene på den gamle skole og på Vejgårds stuehus. Begge tage er planlagt renoveret i sommerhalvåret 2009. For den gamle skoles vedkommende er det vigtigt, at arbejdet kan foregå i skolens sommerferie.

Ved udløbet af tidsfristen for afgivelse af bud var der indkommet bud fra et firma på udskiftning af tagene. Buddet kom fra Kvissel Tømmersjak og var som ønsket i udbudsmaterialet opdelt i særskilte bud på hver bygning.

For renoveringen af taget på den gamle skole lød buddet på 937.400 kr., hvortil skal lægges 25.300 kr. for efterisolering (denne opgave skal udføres jf. bygningsreglement). For renoveringen af taget på Vejgårds stuehus lød buddet på 327.500 kr. samt 15.650 kr. for efterisolering. Teknisk forvaltning vurderer, at det er nødvendigt at medtage efterisoleringen. Oveni tømrer- og murerentreprisen skal lægges udgifter til VVS arbejde og malerarbejde i Vejgårds stuehus efter renoveringen. Der bør afsættes en ramme på 150.000 kr. til arbejder, der ikke er medtaget ved licitationen.

Renovering af taget på Vejgårds stuehus:	343.150 kr.
Renovering af taget på den gamle skole:	962.700 kr.
Ramme til arbejder, der ikke er medtaget i udbuddet:	150.000 kr.
I alt:	1.455.850 kr.

Der er i budget 2009 afsat 1.100.000 kr. på Social- og Kulturudvalgets anlægsbudget til renoveringen af tagene i 2009. Det betyder, at der mangler 355.850 kr. for at begge renoveringsopgaver kan iværksættes i 2009.

I den kommunale bygningsvedligeholdelsesplan står taget på Vejgårds stuehus for at skulle udskiftes først. Planen angiver, at Vejgårds stuehus senest bør have taget renoveret i 2010. For taget på den gamle skole er tidshorizonten sat til senest 2014.

Det er ligeledes forvaltningens opfattelse, at taget på Vejgårds stuehus bør renoveres snarest, så nye skader på huset undgås. Taget har været udsat for alvorlige skader ved de seneste års kraftige vinterstorme.

Der er fra Kvissel Tømrersjak udtrykt ønske om, at der snarest gives besked om accept af tilbuddene og arbejdernes udførelse, såfremt det skal være muligt for firmaet at gennemføre renoveringen af taget på den gamle skole i skolens sommerferie. Forvaltningen vurderer, at det vil være vanskeligt at få bevilget og øget anlægsrammen til renoveringsopgaverne indenfor denne korte tidsramme, da næste møde i kommunalbestyrelsen først afholdes den sidste mandag i juni måned. Det vil derfor være forvaltningens forslag, at renoveringen af taget på den gamle skole udskydes til sommerferien 2010.

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2009	2010	2011	2012
Drift				
Anlæg	355			
Personalenormering				

Såfremt den samlede renovering skal gennemføres, skal der gives en udgiftstillægsbevilling på 355.000 kr. i 2009.

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Forvaltningen foreslår, at renoveringen af taget på Vejgårds stuehus gennemføres i 2009, og at renoveringen af taget på den gamle skole udsættes til 2010. Samtidig søges Kommunalbestyrelsen om overførsel af den resterende del af anlægsbevillingen (ca. 660.000 kr.) til 2010. I forbindelse med budgetlægningen for 2010 afsættes der yderligere 355.000 kr. til renoveringen af taget på den gamle skole.

Beslutning - Social- og Kulturudvalget, den 2. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles i det Økonomiudvalget foreslår at anmodningen om 355.000 kr. i budget 2010 til renovering af taget på den gamle skole indgår i den videre budgetlægning for 2010.

Punkt 6: Beslutning

C:\Polweb\beslutning6.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt

Punkt 7: Lokalplan nr. 1.09 - Ny børnehave, Doktorvejen 1C

Lokalplan nr. 1.09 - Ny børnehave, Doktorvejen 1C

7. Lokalplan nr. 1.09 - Ny børnehave, Doktorvejen 1C

Sagsnr.: 825-2009-3972

Doknr.: 825-2009-6290

Åbent

Sagsfremstilling

I forbindelse med beslutningen om opførelse af ny børnehave er der udarbejdet et forslag til lokalplan nr. 1.09 med tilhørende kommuneplantillæg.

Kompetence

Teknik- og Miljøudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Beslutning - Teknik- og Miljøudvalget, den 15. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Forslag til lokalplan nr. 1.09 - Ny børnehave, Doktorvejen 1C

Punkt 7: Beslutning

C:\Polweb\beslutning7.htm

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:

Fraværende:

Økonomiudvalgets indstilling blev sat til afstemning:

For indstillingen stemte: Erik Malmose, Søren Schmidt, Bente Faurholt, Bent Rulle, Olav Juul, Anne Høeg, Lone Christiansen og Dennis Pedersen

Imod stemte Viggo Jensen

Økonomiudvalgets indstilling blev herefter godkendt.

Punkt 8: Anlægsbevilling - Forsøgsprojekt El-biler på Læsø

Anlægsbevilling - Forsøgsprojekt El-biler på Læsø

8. Anlægsbevilling - Forsøgsprojekt El-biler på Læsø

Sagsnr.: 825-2009-3238

Doknr.: 825-2009-6427

Åbent

Sagsfremstilling

Erhvervs og Havneudvalget har modtaget 687.000 kr. fra Indenrigs- og Socialministeriets pulje til særligt vanskeligtstillet kommuner til forsøgsprojekter i landdistrikterne. Forsøgsprojektet drejer sig om elbiler på Læsø.

Administrationen har udarbejdet et ændringsforslag til budget 2010 hvor det forventes beløbet skal anvendes. Da Erhvervs og havneudvalget ikke har modtaget hele beløbet søges om at de modtaget beløbet sættes sammen med andre ansøgninger til forskellige fonde bl.a. EU. På denne måde kan der fremskaffes kapital til gennemførelse af hele projektet.

Administration indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 687.000 kr. i indtægt og en udgift på 687.000 kr. til 2009.

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2009	2010	2011	2012
Drift				
Anlæg Udgift Indtægt	687 -687			
Personalenormering				

Kompetence

Erhvervs- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden for Erhvervs- og Havneudvalget indstiller, at der gives en anlægsbevilling i budget 2009 på kr. 687.000 som udgift og indtægt.

Beslutning fra Erhvervs og havneudvalgets møde den 12.6. forelægger på mødet.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Tilsagn om tilskud til forsøg med el-biler på Læsø

Punkt 8: Beslutning

C:\Polweb\beslutning8.htm

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:

Fraværende:

Kommunalbestyrelsen anmoder Erhvervs- og Havneudvalget om at belyse sagen yderligere.

Søren Schmidt deltog ikke i behandlingen

Punkt 9: Høring over notat vedrørende evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde

Høring over notat vedrørende evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde

9. Høring over notat vedrørende evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde

Sagsnr.: 825-2009-3927

Doknr.: 825-2009-6411

Åbent

Sagsfremstilling

Vedlagt sendes notat om evaluering af udøvelsen af de opgaver, som er omfattet af dispensationer inden for det forpligtende kommunale samarbejde, der omfatter Læsø og Frederikshavn Kommuner.

Indenrigs- og Socialministeriet skal anmode om at modtage eventuelle bemærkninger til notatet, herunder til de indstillinger, det indeholder forslag om ændringer af dispensationerne, senest tirsdag den 30. juni 2009.

Administrationen har forespurgt social og kulturforvaltningen og i teknik og miljøforvaltningen om kommentarer til notatet.

Notatet er ligeledes fremsendt til juridisk vurdering i KL. Der forventes svar herfra inden behandling i Kommunalbestyrelsen.

Forvaltningerne har ingen bemærkninger til de forslag til ændringer der er i notatet. Ændringerne er helt i tråd med de ønsker Læsø Kommune tidligere har fremført overfor Indenrigs og socialministeriet samt de respektive fagministerier.

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at de anførte forslag til ændringer i dispensationerne jf. lov om forpligtende samarbejder godkendes

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller, at de anførte forslag til ændringer i dispensationerne jf. lov om forpligtende samarbejde godkendes.

Økonomiudvalget indstiller, at der fremsendes ansøgning om dispensation for lov om forpligtende samarbejde på hele beskæftigelsesområdet.

Bilag

Høring over notat vedrørende evaluering af forpligtende kommunalt samarbejde

Punkt 9: Beslutning

C:\Polweb\beslutning9.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt

Søren Schmidt deltog ikke i behandlingen

Punkt 10: Resultatrevision 2008 - arbejdsmarkedsområdet

Resultatrevision 2008 - arbejdsmarkedsområdet

10. Resultatrevision 2008 - arbejdsmarkedsområdet

Sagsnr.: 825-2009-3531

Doknr.: 825-2009-6407

Åbent

Sagsfremstilling

Jobcenter Frederikshavn har udarbejdet resultatrevision jf. aftaler om forpligtende samarbejder.

Arbejdsmarkedsstyrelsens koncept for den årlige resultatrevision i Jobindsats er blevet ændret. Styrelsen stiller ikke længere præcise formkrav til udformningen af resultatrevisionen, men stiller fire små resultatrapporter til rådighed og anbefaler, at Jobcentrene især koncentrerer sig om resultater, der er dårligere end året før og Resultater, der er dårligere end resultaterne i sammenligningsgrundlaget. Sammenligningsgrundlaget er en klynge af kommuner, der har sammenlignelige rammevilkår, hvilket for Læsøs vedkommende vilsige ugunstige rammevilkår.

Hensigten med resultatrevisionen er at sætte fokus på de områder, hvor jobcentrene har dårlige resultater. Det bliver en udfordring for den fremtidige beskæftigelsesindsats at forbedre disse resultater. Strategier og mål herfor vil blive fremlagt i den beskæftigelsesplan for 2010, som vi skal i gang med at lave i umiddelbar forlængelse af resultatrevisionen.

Læsø fremstår med et meget flot resultat i resultatrevision for 2008. Læsøs resultater sammenlignes dog kun med en enkelt kommune, idet der kun findes en anden kommune, der har tilnærmelsesvis lige så ugunstige rammevilkår som Læsø. Også på Læsø er det især kontanthjælpsområdet og til en vis grad også sygedagpengområdet, der har haft en negativ udvikling i 2008, selv om det er på statens område, der er penge at spare, fordi a-dagpengemodtagernes andel af befolkningen også her er uforholdsmæssig stor.

Supplerende sagsfremstilling - Økonomiudvalget den 19. juni 2009

Det Lokale Beskæftigelsesråd har ikke fremsendt bemærkninger, da udvalget ikke har været beslutningsdygtigt på de sidste 2 ordinære møder.

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at udkast til resultatrevision drøftes

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Resultatrevision Læsø 2008

Punkt 10: Beslutning

C:\Polweb\beslutning10.htm

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:

Fraværende:

Kommunalbestyrelsen godkendte resultatrevisionen

Søren Schmidt deltog ikke i behandlingen

Punkt 11: Beskæftigelsesplan 2010

Beskæftigelsesplan 2010

11. Beskæftigelsesplan 2010

Sagsnr.: 825-2009-3864

Doknr.: 825-2009-6408

Åbent

Sagsfremstilling

Jobcenter Frederikshavn har jf. aftale om forpligtende samarbejde udarbejdet udkast til beskæftigelsesplan. Planen skal endelig godkendes på kommunalbestyrelsens møde i september. LBR skal behandle planen på deres møde i august.

Udkastet til Beskæftigelsesplan 2010 er Jobcenter Frederikshavns bud på målsætningerne for den beskæftigelsespolitiske indsats på baggrund af beskæftigelsesministerens udmeldte indsatsområder, mål og egne lokale indsatsområder.

Beskæftigelsesplanen er udarbejdet på baggrund af Resultatrevision 2008, beskæftigelsesministerens indsatsområder og mål samt drøftelser med ledere og medarbejdere i Jobcentret.

Med det formål at gøre en særlig målrettet indsats er der til - beskæftigelsesministerens udmeldte indsatsområder og mål - tilføjet et indsatsområde i forhold til udsatte målgrupper: Ikke arbejdsmarkedsparate ledige over 30 år og borgere med en varig begrænsning i arbejdsevnen og handicap. Udkastet har været drøftet med Beskæftigelsesregion Nordjylland, der har bemærket, at planen levede op til de formelle krav, havde ambitiøse mål og var velskrevet.

I forlængelse heraf blev Jobcentret anbefalet at overveje:

- Beskæftigelsesplanens sammenhæng til erhvervsstrategien
- Jobcentrets sammenspil med uddannelsesinstitutionerne
- Anvendelsen af Anden Aktør, herunder anvendelsen af Projektafdelingen som intern aktør
- Sammenspil med andre kommuner
- Strategi i forhold til forebyggelse af sygefravær over 26 uger
- Fokus på de ikke arbejdsmarkedsparate unge

På baggrund heraf er målsætningerne nedjusteret, og der er tilføjet bemærkninger om de enkelte overvejelsespunkter.

I tilknytning til godkendelsesproceduren vil Beskæftigelsesplanen blive drøftet med medarbejderne, og der vil blive udarbejdet en egentlig indsatsplan med henblik på at realisere målsætningerne i de enkelte afdelinger. Der vil desuden blive uarbejdet en pixie-udgave.

Bemærkninger

Kommunaldirektørens bemærkninger til beskæftigelsesplanen, som er fremsendt til jobcenter Frederikshavn.

Økonomiudvalgets visioner og mål

Jobcenter, uddannelse, kompetenceudvikling og erhvervsindsats

Der skal tænkes i helheder omkring lediges jobsituation, uddannelse og kompetenceudvikling samt erhvervsudvikling.

- Der skal sikres en løbende opkvalificeringsmulighed for borgere på Læsø

- Alle virksomhedsejere / ledere af virksomheder m.fl. på Læsø skal tilbydes deltagelse i uddannelse og evt. netværk.
- Der skal arbejdes med etablering af et permanent kompetence, beskæftigelses og aktiveringsprojekt på Læsø
- Målet er en fejlfri administration af arbejdsmarkedsområdet, således der sikres et højt serviceniveau på området
- Målet er, at borgere som er visiterede til fleksjob hurtigt kan tilbydes fleksjob i det private eller i kommunen således antallet af borgere på ledighedsydelse minimeres.

Arbejdsmarkedsprojekt

Herudover har LBR ydet tilskud til et arbejdsmarkedsprojekt på Læsø hvor vi skal undersøge nedenstående forhold:

- Målet er at kortlægge arbejdsmarkedet, hvor meget arbejde er der udbudt, og hvor megen arbejdskraft står der til rådighed.
- Målet er at finde en form, hvor man kan lave et paraplyfirma
- Målet er at afdække de økonomiske aspekter
- Målet er at afsøge andre eller supplerende løsningsmodeller
- Målet er at finde ud af hvordan uddannelse spiller bedst ind i modellen
- Målet er at udvikle en model til hvordan vi bedst samler virksomhederne om denne indsats mod strukturproblemer på Læsøs arbejdsmarked.
- Målet er at afklare hvor mange ressourcer vi der være behov for i en driftsmodel.

Konkret handler det om at finde en form hvor virksomhederne kan deles om arbejdskraften, for at undgå ledighedsperioder og sikre der er arbejdskraft nok til rådighed – alt efter hvad resultatet bliver her i 2009 er det en forventning, at Læsø Kommune kommer til at beskæftige sig med noget lignende i 2010.

Særlig kompetence og uddannelsestilbud

Angående Aktiveringshuset, så er Læsø Kommunes begrundelse at ””Ændringer i de lovgivningsmæssige rammer nødvendiggør en særlig indsats for:

- 1) Borgere på sygedagpenge
- 2) Borgere på kontanthjælp
- 3) Borgere på dagpenge (forsikrede ledige)

For, at modgå negative økonomiske konsekvenser. Det er allerede i dag et problem for Jobcentret at skaffe aktivering og arbejdsstræningspladser, så hvis behovet for pladser øges betydeligt skal der iværksættes nogle tiltag.”” (Fra budgetændringsforslag til budget 2010)

Der skrives på side 19/20 at folk på ledighedsydelse også skal via aktiveringshuset. Det er ikke med i det oplæg administrationen har lagt frem.

Det er min og de ansattes vurdering at måltallene er for høje. Hvor de kommer fra og om der er særlige krav ved vi ikke på Læsø. Hvis Jobcenter Frederikshavn vurderer de er realistiske så er det vel et spørgsmål om kompetencer og ressourcer/økonomi.

Kapitel 6 Økonomi, det er svært for administrationen ved Læsø Kommune, at vurdere indsats behovet jf. denne beskæftigelsesplan. Der er et stort behov for at få at vide hvad den indsats der er beskrevet i beskæftigelsesplanen koster.

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at udkast til beskæftigelse plan drøftes

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Økonomiudvalget ønsker begrundelse for at der ikke ønskes 100% rettighed i aktiveringstilbuddene og ligledes hvorfor der ikke ønskes 100% rettighed i afholdes af samtaler.

Økonomiudvalget ønsker et økonomisk overslag på omkostninger der følger af forslaget til beskæftigelsesplan 2010

Økonomiudvalget ønsker en plan for hvorledes Jobcenter Frederikshavn vil sikre at målene i beskæftigelsesplanen nås.

Bilag

Bilag Læsø Beskftigelsesplan Udkast

Udkast til Beskftigelsesplan Læsø

Punkt 11: Beslutning

C:\Polweb\beslutning11.htm

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:

Fraværende:

Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt

Søren Schmidt deltog ikke i behandlingen

Punkt 12: Regnskab 2008 Læsø Færgen

Regnskab 2008 Læsø Færgen

12. Regnskab 2008 Læsø Færgen

Sagsnr.: 825-2009-3926

Doknr.: 825-2009-6409

Åbent

Sagsfremstilling

Færgeselskabet Læsø K/S har fremsendt regnskab 2008. Regnskab, redegørelse samt protokol er vedlagt som bilag.

Det ordinære resultat blev på 3,8 mio. kr. mod et budgetteret resultat på 4,1 mio. kr.

Omsætningen var i 2008 på 36,8 mio. kr. svarende til en fremgang på 5,1% i.f.t. regnskabet for 2007.

Læsø Kommunes tilskud udgjorde i 2008 i alt 17,3 mio. kr.

Selskabet negative egenkapital udgjorde i 2007 12,8 mio. kr. ultimo 2008 var den reduceret til 9 mio. kr.

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at regnskabet for Færgeselskabet Læsø K/S godkendes

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Årsrapport 2008

Redegørelse for driftsåret 2008 for Færgeselskabet Læsø K/S

Protokol 2008

Punkt 12: Beslutning

C:\Polweb\beslutning12.htm

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:

Fraværende:

Godkendt

Erik Malmose deltog ikke i behandlingen

Punkt 13: Flytning af Læsø Museum.

Flytning af Læsø Museum.

13. Flytning af Læsø Museum.

Sagsnr.: 825-2008-1767

Doknr.: 825-2009-6024

Åbent

Sagsfremstilling

I følge beslutning truffet af Kommunalbestyrelsen på mødet den 30. marts 2009 skal:

"Læsø Museum snarest muligt flytte fra den gamle skole i Østerby til "Vejgård" (Den gamle del af Vejgård, der i de første år husede produktionsskolen).

Social- og Kulturudvalget vil sammen med skolens ledelse og forvaltning sørge for flytning af musiklokalet til samlingssalen på skolen med de hertil tilknyttede lokaler. Samtidig flyttes klub- og ungdomskoleaktiviteterne i metalværkstedet.

Iværksætterlejemålet med "Morgenfruerne" i produktionsskolens køkken m.m. opsiges pr. 1. maj 2009 med den begrundelse af Læsø Kommune selv skal bruge lokalerne. "Morgenfruerne" fraflytter lokalerne senest med udgangen af december 2009.

Lokalerne på Vejgård (Den gamle del af Vejgård, der i de første år husede produktionsskolen) kan herefter indrettes/istandsættes til museale formål. Læsø Museum kan påbegynde flytningen til de nye lokaler efter sæsonen 2009, når der er ansat en ny museumsinspektør.

Lejemålets betingelser vil blive aftalt med Kommunalbestyrelsen på et senere tidspunkt. det er en betingelse for lejemålet, at køkken og kantine i den gamle produktionsskole kan benyttes af brugerne i den nye produktionsskole herunder af jobcenterets medarbejdere".

Kommunaldirektøren har som følge af beslutningen i et brev af 14. maj 2009 til Bestyrelsen for Læsø Museum anmodet om museets overvejelser vedr. en realistisk tidsplan for flytningen, således at opsigelse af lejere og stop af skolens, fritidsklubbens og ungdomsskolens brug og nuværende anvendelse af lokaler og faciliteter i Vejgård ikke effektueres tidligere, end det kan begrundes med den nye anvendelse.

Museets bestyrelse besvarer i brev af 19. maj 2009 kommunaldirektørens henvendelse, og redegør for situationen.

Af svaret fremgår det, at museets bestyrelse kun kan afgive en forsigtig vurdering, der siger, at indflytningen tidligst kan påbegyndes den 1. april 2010. Samtidig oplister bestyrelsen en række nødvendige forudsætninger for flytningen og gør specielt opmærksom på, at man pga. den planlagte undersøgelse omkring den fremtidige struktur og bl.a. overvejelserne over fusionering med Kystmuseerne slet ikke kan oplyse "hvilket størrelse Læsø Museum vil være" efter at rapportens konklusion er blevet draget.

Blandt de forudsætninger, som museets bestyrelse har op i forbindelse med flytningen nævnes:

- vurdering af behov med indbygget fremtid,
- udarbejdelse af indretningsplan
- finansiering af istandsættelse, indretning og flytning
- istandsættelsens udførelse og
- planlægning og gennemførelse af selve flytningen

Flytningen afleder samtidig planlægningsspørgsmål og nyindretninger for de institutioner, der i dag anvender lokalerne. Skolen skal således indrette nyt musiklokale og flytte ungdomsvejledningen, ungdomsskolen skal flytte knallertværksted, og SFO'en skal finde nye depotlokaler. Forvaltningen har anmodet skolens ledelse om tage kontakt til arkitekt Kjeld Høgh Thomsen for at få et bud på de nødvendige ændringer i samlingssalen og de bagved liggende lokaler med henblik på at få overblik over den hermed forbundne økonomi. Denne besigtigelse vil foregå den 2. juni 2009.

Der har på Social- og Kulturudvalgets møde den 5. maj 2009 været drøftet henvendelser fra henholdsvis Skolebestyrelsen og Ungdomsskolebestyrelsen vedr. nedlæggelsen af motor- og metalsløjdløkalet og flytningen af musiklokalet. Ungdomsskolebestyrelsen opfordrer i sin henvendelse til, at motor- og metalsløjdløkalet bevares til brug for

ungdomsskolens aktiviteter, og Skolebestyrelsen vil gerne i dialog om ændringerne og inddrages i videst muligt omfang i disse.

Der er ikke i hverken budget 2009 eller 2010 hhv. besluttet eller indstillet ændringsforslag, der indeholder ekstraordinære udgifter i forbindelse med flytning af museet.

Økonomi/personale

-

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Forvaltningen foreslår:

- at Social- og Kulturudvalget på ovenstående baggrund drøfter, hvordan og hvornår institutionerne skal ophøre med brugen af og fraflytte lokalerne i Vejgård, og fra hvilken dato Morgenfruene skal opsiges.
- at Social- og Kulturudvalget drøfter, hvorledes samarbejdet med Museets bestyrelse omkring planlægningen og finansieringen af flytningen skal foregå og afklares
- at Social- og Kulturudvalget drøfter henvendelserne fra Skolebestyrelsen og Ungdomsskolebestyrelsen.

Beslutning: Social- og Kulturudvalget, den 2. juni 2009:

Fraværende:Erik Malmose

Social- og Kulturudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen, at beslutningen vedr. flytningen af Læsø Museum fra den gamle skole i Østerby til Vejgård sættes i bero indtil videre.

Den kommende periode skal anvendes til at afklare lokalesituationen og behov for ændringer for skolen og ungdomsskolen, såfremt museet flyttes til Vejgård. Ligeledes afklares museets lokalebehov og finansieringen af en flytning af museet og ombygning af lokaler på skolen. Indstillingen medfører, at opsigelser af lejemål i Vejgård afventer denne afklaringsfase.

Social- og Kulturudvalget ønsker samtidig at gøre museets styrelse opmærksom på, at museet ikke kan forvente, at finansieringen af flytningen alene klares af Læsø Kommune, men er en opgave museet skal gå aktivt ind i, såfremt det skal lykkes at finde en god ny indretning af Læsø Museum.

Social- og Kulturudvalget opfatter svarbrevet fra Læsø Museum dateret 20. maj 2009 som om, at museets styrelse ikke pt. føler sig overbevist om lokalernes egnethed til formålet og ikke er klar til at iværksætte en flytning af museet for nuværende.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 23. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Plan for ibrugtagning af Gamle Vejgaard

Flytteplan for Læsø Museum

Punkt 13: Beslutning

C:\Polweb\beslutning13.htm

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:

Fraværende:

Godkendt

Erik Malmose deltog ikke i behandlingen

Punkt 14: Møde i byggeudvalget vedr. opførelse af ny børneinstitution på Læsø.

Møde i byggeudvalget vedr. opførelse af ny børneinstitution på Læsø.

14. Møde i byggeudvalget vedr. opførelse af ny børneinstitution på Læsø.

Sagsnr.: 825-2008-1808

Doknr.: 825-2009-6023

Åbent

Sagsfremstilling

Der afholdes i forbindelse med dagens møde i Social- og Kulturudvalget møde i byggeudvalget for en ny børneinstitution på Læsø. Byggeudvalget består foruden Social- og Kulturudvalgets medlemmer af Heidi Strøm fra forældrebestyrelsen i dagtilbuddene, Anja Andersen og Birgitte Steenbeck fra personalet, Maja Lunnemann og Susanne Paulsen fra ledelsen og forvaltningschef Hans Ole Steffensen.

Sidste møde i byggeudvalget fandt sted den 2. april 2009. Referat fra mødet vedlægges som bilag. På mødet blev følgende punkter drøftet: 1. Udarbejdelse af lokalplan for området ved den gamle fodboldbane, 2. Besigtigelsesture til fastlandet samt 3. Formelle forhold for byggeudvalget.

Ad 1: Vedr. udarbejdelse af lokalplan blev det besluttet, at arkitekt Kjeld Høgh Thomsen samt kommuneingeniør Jan Kjærgaard udarbejder forslag til lokalplan, der kan forelægges for byggeudvalget efter påske med henblik på politisk behandling og godkendelse i Kommunalbestyrelsen i juni måned 2009. Lokalplanen kan dermed komme i høring henover sommeren.

Ad 2: Vedr. besigtigelsesture blev det besluttet, at medlemmer af byggeudvalget besøger nyt børnehus i Undløse og en børnehave i Kalundborg. Begge institutioner er bygget af "Harresø Byggeforsretning".

Ad 3: Vedr. Formelle forhold for byggeudvalget så har byggeudvalget til opgave at beslutte, hvilken slags byggeri, der skal opføres. Byggeudvalget skal også undersøge forskellige byggeprocesser og udbudsform.

Det er tidligere besluttet, at Grontmij Carl Bro leverer byggeteknisk rådgivning frem til projekteringsfasen. Rådgivningen leveres af ingeniørerne Jess Christensen Thiel og Jens Abildgaard fra afdelingen i Frederikshavn.

Følgende punkter skal drøftes på dagens møde i byggeudvalget:

Lokalplan for området ved den gamle fodboldbane.

Der foreligger nu forslag til lokalplan for området, der kan behandles politisk i Teknik- og Miljøudvalget og Kommunalbestyrelsen på junimødet. Teknisk Forvaltning har anmodet om, at byggeudvalget gennemgår lokalplanen og fremsender bemærkninger til forvaltningen, såfremt der måtte være sådanne, inden lokalplanen behandles i Teknik- og Miljøudvalget.

Arkitekt Kjeld Høgh Thomsen gennemgår lokalplanen på mødet og besvarer spørgsmål vedr. planen.

Opsamling fra besigtigelsesture til Sjælland og Aalborg.

Der har siden sidste møde i byggeudvalget været gennemført 2 besigtigelsesture af børneinstitutioner. Der har været besøgt 2 typer institutioner. Den ene type institutioner er opført af Harresø Byforretning som et totalprojekt, hvor der forinden har været omvendt licitation. Denne type byggeri er opført af præfabrikerede 8 kanter, der sammensættes til en institution med et større fællesrum midt i huset. Harresø Byggeforsretning har fremsendt projektforslag til Læsø Kommune, der har været præsenteret for byggeudvalget. Ingeniør Jess Christensen Thiel fra Grontmij Carl Bro har udarbejdet et notat fra besigtigelsesturen, der vedlægges som bilag.

Den anden type institutioner, der har været besøgt i Aalborg Kommune, er 3 mere traditionelt bygget institutioner. Her tænkes der ikke på udformningen, men at institutionerne alle er opført som murstensbyggeri på stedet. Disse byggerier har enten været gennemført som totalentreprise eller ved indbudt licitation med byggeherrerådgivere (arkitekt og ingeniør) tilknyttet. Den ene af de 3 besøgte institutioner "Børnehuset Tiziana" i Aalborg Vest er opført i 1994 og den ældste af de besøgte institutioner. Denne institution er stadig efter 15 år den institution, der vækker størst interesse hos deltagerne på besigtigelsesturene både for det pædagogiske indhold og den bygningsmæssige udførelse. Ingeniør Jens Abildgaard fra Grontmij Carl Bro har udarbejdet et notat fra besigtigelsesturen, der vedlægges som bilag.

Byggeform og udbudsform.

Byggeudvalget skal beslutte sig for byggeform. Hvilken type byggeri foretrækker byggeudvalget, og hvordan opnås det bedste og mest funktionelle byggeri for de økonomiske midler, der er til rådighed for projektet.

Ingeniør Jens Abildgaard fra Grontmij Carl Bro har i sit notat fra besigtigelsesturen i Aalborg foreslået, at der udarbejdes et dispositionsforslag af en arkitekt, inden der tages endelig beslutning om byggeform i byggeudvalget. Dispositionsforslaget skal udarbejdes med inspiration af alle indtryk og på baggrund af byggeprogrammet, således det kan holdes op imod byggeprogrammets økonomi og det forslag, man allerede har modtaget fra Harresø Byggeforsretning ApS. På den baggrund vil det være lettere at træffe beslutning om byggemetoder og udbudsform. Ydermere har bygherren frit spillerum til fra starten at lægge en rettesnor for de energibesparende tiltag, der skal præge projektet, og det ses også som en fordel.

Arkitekt Kjeld Høgh Thomsen vil på mødet gennemgå de forskellige former for byggesagsforløb og udbud med fokus på fordele og ulemper ved de forskellige forløb. Der vedhæftes notat fra arkitekt Kjeld Høgh Thomsen herom. Det er et ønske i Social- og Kulturudvalget, at der bliver mulighed for lokale håndværkere og firmaer at kunne deltage i udbuddet og byggeriet af den nye børneinstitution.

Møde i byggeudvalget er sat fra kl. 12⁰⁰ – 13⁰⁰.

Arkitekt Kjeld Høgh Thomsen er indbudt til at deltage i byggeudvalgets møde.

Sundhedsmæssige konsekvenser

-

Økonomi/personale

-

Beløb i 1.000 kr.	2008	2009	2010	2011
Drift				
Anlæg				
Personalnormering				

Kompetence

Social- og Kulturudvalget

Forslag

Forvaltningen foreslår, at byggeudvalget gennemgår de opstillede punkter på dagsordenen.

Beslutning -Social- og Kulturudvalget, den 2. juni 2009:

Fraværende:Erik Malmose

Byggeudvalget holdt møde, der var afbud fra Birgitte Steenbech og Heidi Strøm.

Ad 1: Lokalplanen blev gennemgået på mødet af arkitekt Kjeld Høgh Thomsen. Byggeudvalget havde flere kommentarer til lokalplanen, der i samarbejde med arkitekt Kjeld Høgh Thomsen fremsendes til Teknik- og Miljøudvalget forinden dette udvalgs behandling af lokalplanen. Bemærkningerne gik bl.a. på placering af byggefelt på område B, der foreslås fjernet, samt muligheden for at øge byggearealet på areal A.

Byggeudvalget drøftede forskellige former for byggesagsforløb. Byggeudvalget ønsker som udgangspunkt, at der vælges et byggesagsforløb, der giver mulighed for, at lokale håndværkere får mulighed for at byde på anlægsopgaven. Dette sker bedst efter byggeudvalgets opfattelse gennem en offentlig eller indbudt licitation med fagentpriser.

Byggeudvalget ser gerne, at det opføres en institution, der giver samme muligheder som set på besigtigelsesturen i "Børnehuset Tiziana", og at der udarbejdes et dispositionsforslag, der som anbefalet af Grontmij Carl Bro i rapporten fra besigtigelsesturen til Aalborg kan sammenlignes med de øvrige forslag (herunder Harredsø Byggeforsretning). Byggeudvalget foreslår, at der indgås aftale med et arkitektfirma om udarbejdelse af et dispositionsforslag ud fra det godkendte byggeprogram og de gennemførte besigtigelsesture.

Forvaltningen indhenter pris på udarbejdelse af dispositionsforslag for en ny børneinstitution.

Byggeudvalget ønsker, at ovenstående beslutninger og indstillinger behandles i Kommunalbestyrelsen, inden byggeudvalget fortsætter sit arbejde.

Bilag

2009-05-25 Lokalplan 1 09.docm

Byggesagforløb ved større kommunale byggerier

Notat fra besigtigelse af daginstitutioner i Undløse og Kalundborg

Notat fra besigtigelsestur den 13. maj 2009.pdf

Referat fra møde i byggeudvalget for ny børneinstitution på Læsø den 2. april 2009.docx

Punkt 14: Beslutning

C:\Polweb\beslutning14.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Kommunalbestyrelsen godkender indstillingen

Punkt 15: Læsø Museum - orientering om bl.a. ledersituation

Læsø Museum - orientering om bl.a. ledersituation

15. Læsø Museum - orientering om bl.a. ledersituation

Sagsnr.: 825-2008-1767

Doknr.: 825-2009-5922

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Museums bestyrelse tog på møde den 19. maj 2009 stilling til et ønske fra bestyrelsens formand Bente Faurholt om at forlade formandsposten og fortsætte som menigt medlem af bestyrelsen. Bestyrelsen tog ønsket til efterretning og vedtog samtidig, at Kay Johannsen er ny ”arbejdende” formand i den resterende valgperiode.

Samtidig besluttede bestyrelsen, at anmode Læsø Kommune om at frikøbekonsulent i Social- og Kulturforvaltningen Leif Ladefoged i 5 timer om ugen til løsning af opgaven som administrativ og juridisk ansvarlig leder i perioden frem til ansættelse af en ny museumsinspektør. Det er et krav fra Kulturarvsstyrelsen, at der er udpeget en daglig leder for museet. Administrationen i Læsø Kommune har efterfølgende godkendt denne ordning.

Museets daglige ledelse varetages herefter i et fællesskab mellem Kay Johannsen som arbejdende formand og Leif Ladefoged som konstitueret administrativ leder. Ordningen er meddelt Kulturarvsstyrelsen, der endnu ikke har bekræftet en godkendelse af ordningen.

Bestyrelsen godkendte på samme møde stillingsopslag vedr. ny museumsleder med tiltrædelse snarest muligt.

Kompetence

Social- og Kulturudvalget

Forslag

Forvaltningen foreslår, orienteringen taget til efterretning.

Beslutning - Social- og Kulturudvalget, den 2. juni 2009:

Fraværende:

Taget til efterretning.

Fremsendes til Kommunalbestyrelsen til orientering.

Punkt 15: Beslutning

C:\Polweb\beslutning15.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Taget til efterretning

Punkt 16: Almindelige sager fra samarbejdet Toppen af Danmark

Almindelige sager fra samarbejdet Toppen af Danmark

16. Almindelige sager fra samarbejdet Toppen af Danmark

Sagsnr.: 825-2009-3925

Doknr.: 825-2009-6209

Åbent

Sagsfremstilling

Den 4 maj 2009 blev der afholdt generalforsamling i Toppen af Danmark, hvor regnskab for 2008 m.v. blev godkendt.

De forskellige regnskaber og beretninger er vedlagt dagsorden

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2008	2009	2010	2011
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Erhvervs og havneudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at sagen tages tilefterretning.

Beslutning - Erhvervs- og Havneudvalget, den 12. juni 2009:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

Opgørelse af Skattepligtig indkomst 2008

Referat af ordinær generalforsamling i Toppen af Danmark 4 maj 2008

Regnskab 2008

Udskrift af revisionsprotokol 2008

Punkt 16: Beslutning

C:\Polweb\beslutning16.htm

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 29. juni 2009:
Fraværende:**

Taget til efterretning