

REFERAT Teknik-, Havne- og Kulturudvalg d. 08-02-2021

Mødedato Mandag d. 08. februar 2021 kl. 16:00

Mødested Mødesalen og online

Indholdsfortegnelse

| | |
|---|----|
| Bådhal - Byggesag - Østerby Havnegade 1B, 1D og 1C..... | 3 |
| Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - februar 2021..... | 4 |
| Renovering af træbro ved beddingen i Vesterø Havn..... | 5 |
| Renovering af beddingen i Vesterø Havn..... | 6 |
| Årsplan 2021 - Vesterø Havn..... | 7 |
| Årsplan 2021 - Østerby Havn..... | 8 |
| Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - Budgetopfølgning 2020 - overførsler - foreløbigt regnskab 2020..... | 9 |
| Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - Budgetopfølgning 2021 - februar 2021..... | 10 |
| Plan for Læsøs Natur og Landskab..... | 11 |
| Naturpleje 2021 - plejeplan..... | 12 |
| Tilskud til folkeoplysende foreningsarbejde 2021..... | 13 |
| Vandløb - omlægning eller opklassificering af grøfter - 2018 - Lillekrogstrøm..... | 14 |
| Realtidsskiltning for NT rute 840..... | 15 |
| NT's 26.4 udbud af offentlig bustrafik - grøn omstilling..... | 16 |
| Opførelse af almene boliger i Vesterø..... | 17 |
| Ansættelse af ny medarbejder i Teknisk Afdeling..... | 18 |
| Generel orientering - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, februar 2021..... | 19 |

Punkt 1: Bådhal - Byggesag - Østerby Havnegade 1B, 1D og 1C

02.34.00-K08-19-19

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på sit møde i januar under en drøftelse af en statusbeskrivelse for udvidelsesprojekt af Læsø Kunsthall at invitere Ole Klitgaard, OKTeqnik, til møde, idet OKTeqniks planer om opførelse af en bådhal og tilhørende butik mv. på flere måder har berøringsflader med Kunsthallens projektplaner.

Udvalget ønsker derfor en status vedr. OKTeqniks projekt.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Ole Klitgaard fra kl. 16.00
Havnefoged Kurt Kiil Nielsen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringen tages til efterretning, og udvalget beslutter, hvorvidt orienteringen giver anledning til fornyet behandling af sager vedr. udviklingen i Østerby Havn, herunder forskellige udlejningsforhold.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning.

Projektet er ikke igangsat. Coronasituationen og den stort set fuldstændige nedlukkning af Østerby Havn i 2020 har betydet, at projektet er blevet forsinket, og der ønskes ansøgt udsættelser og forlængelser.

Udvalget ser meget positivt på ønsket om at godkende udsættelser og anbefaler, at der gives en forlængelse af byggetilladelsen og håber at den oprindelige finansieringsplan kan fastholdes.

I forhold til mulighederne for at koordinere projektet med Kunsthallens udvidelseplaner foreslår OKTeqnik flere løsninger, f.eks. at udvidelsen sker i bredden i stedet for bag den nuværende hal, eller at OKTeqnik overtager lejemålet af Den gamle Smedje, såfremt der kan stilles et andet areal til rådighed for Kunsthallen.

Udvalget ønsker at invitere Kunsthallen til kommende møde i udvalget den 8. marts 2021 for at drøfte de forskellige løsningsmodeller.

Punkt 2: Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - februar 2021

08.00.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Havnefogederne og administrationen orienterer om blandt andet følgende:

Vesterø Havn:

Beskrivelse af afleveringsforretningen vedr. Østre Mole.

Status vedr. leje af grund til Læsø Fiskeindustri. Teknisk Chef orienterer om tilbud på undersøgelse af olieforureningen.

Status for planerne om nyindretning af Fisketorvet.

Østerby Havn:

Status vedr. Badebroprojektet.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefogederne deltager fra kl. 16.00

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringerne tages til efterretning

Beslutning

Vesterø Havn:

Østre Mole: Afleveringen gav ikke anledning til bemærkninger. Det samlede budget var på kr. 5.252.429, og ved projektafslutningen er der kr. 7.572 i uforbrugte midler.

Fiskeindustriens ansøgning om leje af areal: Der er indhentet tilbud på en jord- og poreundersøgelse af det ønskede areal. Prisen er kr. 53.200, der i givet fald skal dækkes af Læsø Fiskeindustri.

Fisketorvet: En plan for evt. ny udlejning og andre ændringer drøftes mellem Teknisk chef og Havnefogeden. Havnefoged følger op på ansøger om lokaler til brug for salg af fødevarer. En af de nuværende lejere vil gerne afgive 1 ud af 3 lejede lokaler. Havnefoged udfærdige forslag til lejekontakt og aftaler det videre forløb mellem den nuværende lejer og den nye lejer.

Østerby Havn:

Vedr. badebro: Der indhentes tilbud på rådgivning. Ansøgningen skal godkendes i Kystdirektoratet

.Vedligeholdelsesforpligtelsen skal fastlægges og drøftes særskilt.

Punkt 3: Renovering af træbro ved beddingen i Vesterø Havn

08.03.26-P20-1-21

Sagsfremstilling

I forbindelse med besøg på Læsø har dykkerfirma gennemgået tilstanden af de pæle, der bærer træbroen ved beddingen i Vesterø Havn.

I den forbindelse har firmaet vederlagsfrit udarbejdet en lille rapport, der viser pælenes tilstand, vurderet på en skala fra 1 til 5, hvor de enkelte karakterer forklares således:

1. Ny pæl
2. Pæl i fuld styrke
3. Pæl under nedbrydning og lidt reduceret i styrke
4. Pæl meget dårlig og svært reduceret i styrke
5. Nedbrudt pæl.

Femten af pælene under træbroen får karakteren 3, ni pæle får karakteren 4 og tretten pæle vurderes til karakteren 5.

Udvalget drøfter, hvorvidt der skal igangsættes en projektering af en renovering, herunder om der vurderes at være grundlag for ekstern medfinansiering, og om broen skal afspærres på grund af fare for sammenstyrning.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Alex Rasmussen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

sagen drøftes

Beslutning

Broen fjernes og erstattes af en flydebro.

Bilag

Rapport om træbroen tilstand Vesterø havn

Punkt 4: Renovering af beddingen i Vesterø Havn

08.03.30-P20-1-21

Sagsfremstilling

Der er konstateret store behov for gennemgribende vedligeholdelsesarbejder af beddingen i Vesterø Havn, og der er afsat budget til formålet.

En nærmere undersøgelse viser imidlertid, at den nødvendige renovering er mere omfattende end først antaget.

Der er således ikke afsat budget i nødvendigt omfang.

Et estimat over anlægsøkonomien er på nuværende tidspunkt kr. 1,1 mio plus udgifter til rådgiver.

I budgettet er der afsat kr. 840.000 til anlægsarbejder i Vesterø Havn, hhv. beddingssporet og rampe, og det indstilles, at der søges om overførsel af restbeløbet på kr. 260.000 fra regnskab 2020, mindreforbrug på bl.a. bygningsvedligehold.

Det er væsentligt, at arbejdet udføres inden sæsonen.

Det foreslås, at anlægsarbejdet vedr rampen udsættes til 2022.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Alex Rasmiussen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget.

Administrationen indstiller, at

projektet igangsættes.

Beslutning

Det skal undersøges, om der skal gives en selvstændig anlægsbevilling.

Projektet igangsættes.

Punkt 5: Årsplan 2021 - Vesterø Havn

08.00.00-K07-2-21

Sagsfremstilling

Havnefogeden har udarbejdet forslag til årsplan 2021 for Vesterø Havn.

Årsplanen beskriver de forskellige anlægs-, vedligeholdelses- og driftsopgaver, som planlægges gennemført i løbet året.

Udvalget indstiller efter godkendelse planen til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Alex Rasmussen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

årsplanen 2021 for Vesterø Havn drøftes.

Beslutning

Planen godkendt, idet følgende tilføjes til planen:

Projekt vedr. reparation af beddingsspor tages med i årsplan til 1.1 Mio og

Fisketorvet skal gøres med brugervenlig, lagerrum skal frigøres til butikker, og der skal åbnet op for mere udsigt til havnen. Endvidere skal der indrettes pladser foran butikkerne ud mod havet. Plan arbejde igangsættes .

Det undersøges, om vandskaderne på Bødehusene er forsikringsdækkede.

Lejekontrakter, der ændres, skal gennem udvalget og havnefogeden til orientering og godkendelse.

Mødet med havnens brugere, der var planlagt til lørdag den 14. februar 2021, udsættes. Ny dato fastsættes senere.

Havnetilsynet, der er planlagt til den 8. marts 2021, fastholdes.

Punkt 6: Årsplan 2021 - Østerby Havn

08.00.00-K07-1-21

Sagsfremstilling

Havnefoged og administration har udarbejdet forslag til årsplan 2021 for Østerby Havn.

Årsplanen beskriver de forskellige anlægs-, vedligeholdelses- og driftsopgaver, som planlægges gennemført i løbet året.

Udvalget indstiller efter godkendelse planen til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Kurt Kiil Nielsen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

årsplanen 2021 for Østerby Havn drøftes.

Beslutning

Projektet vedr. badebroen skal indgå i årsplanen.

Planen godkendt.

Mødet med havnens brugere, der var planlagt til lørdag den 14. februar 2021, udsættes. Ny dato fastsættes senere.
Havnetilsynet, der er planlagt til den 8. marts 2021, fastholdes.

Punkt 7: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - Budgetopfølgning 2020 - overførsler - foreløbigt regnskab 2020

00.30.14-G01-1-20

Sagsfremstilling

Udvalget besluttede på mødet i januar på baggrund af budgetrapporten fra december 2020 forslag til overførsler af bl.a. uforbrugte midler.

Den endelige bogføring af driftsudgifter for 2020 er i løbet af januar afsluttet, og det er muligt at danne et foreløbigt forventet regnskab for 2020.

Rapporten viser et samlet mindreforbrug på kr. 1.064030,32

I januar besluttes følgende foreløbige forslag om ønsker til overførsler fra 2020 til 2021:

Bygningsvedligehold: 1 mio.

Vesterø Havn: Ønsker overført kr. 136.000 til indkøb af material, bl.a. en ny rendegraver.

Kollektiv trafik: evt. mindreforbrug ønskes overført, da budget 2021 indeholder forventede øgede udgifter jf. nyt udbud, ny kontrakt og grøn omstilling.

Vedligeholdelse Læsø Kur. kr. 400.000

Alle uforbrugte midler til vintervedligehold., formodet ca. kr. 150.000

Der foreslås endvidere overført midler til dækning af kr. 100.000 til kunstprojekt, hvor Læsø Kommune alene administrerer et tilskud fra Statens Kunstfond indbetalt i 2019 og i 2020 ikke overført til 2020.

På baggrund af det ændrede resultat i det forventede regnskab, der er sket i forhold til rapporten fra januar, foreslås nu følgende ønsker om overførsler:

Bygningsvedligehold: kr. 270.000

Vesterø bedding: kr. 280.000

Vesterø Havn: kr. 136.000,

Kollektiv trafik (ny grøn kontrakt og afledt forventet merudgift): kr. 400.000

Vintervedligehold: kr. 150.000

Kunstprojekt: kr. 100.000

Vedr. Anlægsbudgettet

Moleprojektets økonomi har et bruttoforbrug på kr. 4.695.432 og et budget på kr. 5.260.000. Der er således en rest på kr. 564.568. Der forventes et tilskud på kt. 2.630.000 fra Fiskerifonden.

Byfornyelse viser et merforbrug på kr. 70.000. Der har været et budget på 180.000, og et forbrug 250.000. Der forventes et et statstilskud på kr. 150.000

Restbevillingerne vedr. moleprojektet og byfornyelse foreslås overført til 2021

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

udvalget fortsætter drøftelserne og beslutter ønsker om overførsler af midler fra 2020 til 2021

Beslutning

Godkendt som beskrevet i sagsfremstillingen.

Punkt 8: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - Budgetopfølgning 2021 - februar 2021

00.30.14-G01-1-21

Sagsfremstilling

Økonomisk afdeling har udarbejdet en budgetrapport over bogførte udgifter og omkostninger for årets første måned. Dern samlede forbrugsprocent er på ca. 11, hvilket bl.a. skyldes

- at første halvdel af årets tilskud til Læsø Museum er udbetalt,
- kulturrådets godkendelse af tilskud til et fællesprojekt ved navn Kunstsimulator mellem Læsø Skole, Læsø Bibliotek og Kunsthallen på kr. 23.000 for skolens elever og lejrskolebesøg på Læsø samt
- forbrug Læsø Hallen på ca. kr. 60.000, der vedrører renoveringen af Bevar Mig Vel. Renoveringen af Bevar Mig vel skal overføre til en anlægsinvestering.
- Endvidere er der bogført en udgift til infrastrukturudgift vedr. el-biler på kr. 80.236. Der er ingen budget til denne postering. Skal denne udgift overføres til anlægsprojekt for indkøb af el-biler.

Der mangler ligeledes at blive omplaceret budget til den underbudgetterede udgift til løn på biblioteksområdet. Rapporten fremlægges til orientering.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

budgetrapporten for januar 2021 drøftes og tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning, idet forbrug vedr. Bevar Mig Vel og infrastruktur ved el-biler skal efter udvalgets opfattelse skal overføres til de respektive anlægsprojekter.

Bilag

Teknik- havne og kultur januar 2021

Punkt 9: Plan for Læsøs Natur og Landskab

01.00.00-P15-1-18

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsens § 17 stk. 4-udvalg, Udvalget for Læsøs Natur og Landskab, har udarbejdet den rapport over naturforholdene på Læsø med beskrivelser, anbefalinger og prioriteringer i forhold til bl.a. naturplejeindsatsen, som Kommunalbestyrelsen vedtog udarbejdet i forbindelse med konstituering efter kommunalvalget i 2017.

Udvalget blev nedsat med bred repræsentation for lodsejere på Læsø og bestod af

Jens Morten Hansen og Lars Vilsen fra Kommunalbestyrelsen som formandsskab, Henning Johansen fra Lodejerforeningen, Per Ejnar Jacobsen fra Jagtforeningen Kærene, Jørgen Stoklund Larsen fra Læsø Strandjægere, Flemming Strøm fra Læsø Landbrug, Jesper A. Blom-Hansen fra Naturstyrelsen. Leif Ladefoged fra Teknisk afdeling har været tilknyttet udvalget som sekretær.

Udvalget for Læsøs Natur og Landskab indstiller hermed rapporten til Kommunalbestyrelsens godkendelse, idet den fremsendes til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, hvortil udvalget har refereret.

Rapporten består af:

Hovedrapporten

Landskabsinddeling - et kortmateriale

Analyse af naturtilstanden i Læsøs paragraf 3 - områder.

Hovedrapporten indeholder bl.a.

- Beskrivelse af landskabsudviklingen på Læsø
- Kulturhistorisk prægning
- Områdebeskrivelse af de 10 landskabstyper
- Udfordringer i forhold til de udpegede § 3-områder
- Andre udfordringer, herunder afvanding, adgangsveje, hegning, højspændingsledninger, udsigtsåbninger, udsigtstårne, naturvejledning og fortidsminder
- Forslag til en forvaltningsplan
- Beskrivelse af de økonomiske forhold

Udvalget for Læsøs Natur og Landskab er samtidig med aflevering af rapporten nedlagt, da udvalgets arbejde er afsluttet, og udvalget opfatter kommissoriet er opfyldt.

På mødet vil Jens Morten Hansen gennemgå rapportens indhold, konklusioner og anbefalinger.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Jens Morten Hansen deltager i punktets behandling fra kl. 18.00

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

rapporten Læsøs Natur og Landskab godkendes, og at Kommunalbestyrelsen dermed vedtager de foreslåede anbefalinger i rapporten som grundlag for den kommende planlægning og naturplejeindsats på Læsø.

Beslutning

Natur og Landsskabsudvalgets præsentation taget til efterretning. Kommunalbestyrelsen har ret til at lave en politisk forvaltningsplan, uanset det forpligtende samarbejde på naturområdet med Frederikshavn Kommune.

Det besluttet, at planen tages til efterretning og udsendes i høring, samt at der afholdes et borgermøde, hvor planen præsenteres og drøftes.

Planens indhold skal efterfølgende indgå og indarbejdes i kommende strategiplan, kommuneplan, lokalplaner og konkrete plejeplaner

Punkt 10: Naturpleje 2021 - plejeplan

01.05.11-P16-1-21

Sagsfremstilling

På udvalgets møde den 11. januar blev det aftalt, at administrationen på februardet skulle fremlægge en foreløbig plan for naturplejeindsatsen i 2021.

Det er mellem Teknisk Chef, Lodsejerforeningen og Naturstyrelsen aftalt, at de konkrete planer udarbejdes i løbet af uge 6.

Udvalget har tidligere drøftet situationen omkring to arealer, hhv. et område i Sydvesten og et område i Bovet, hvor fredningsbestemmelserne vedr. naturplejen ikke skønnes at blive overholdt.

Ejerne har fået brev om, at kommunen har påtænkt at udføre arbejde i henhold til plejeplanen. Sagerne har som følge af klager over vores påtænkte arbejde været forbi Fredningsnævnet, som har udtalt, at de ikke vil forholde sig til sagerne, så længe vores plejeplaner er så gamle og upræcise.

Derfor opstartes arbejdet med udarbejdelse af nye plejeplaner for områderne. Selve fredningskendelserne er også ret upræcise i forhold til den tilstand, hvori områderne skal holdes.

Grundejerforeningen, der er etableret i området med Trelleborghusene, har kommenteret sagen.

Tidsplanen for udarbejdelse af plejeplaner for de fredede områder - Læsøs Vestkyst og Bovet - er

- Udarbejdelse af de to udkast frem til 26/2.
- Sideløbende dialog med Fredningsnævnet – plejeplanerne skal formuleres, så den formulerede pleje medfører den naturtilstand, som fredning beskriver. Begge fredningskendelser er meget uklare i formuleringen af den naturtilstand. For at sikre en plejeplan, der ikke kan anfægtes, er det vigtigt at få Fredningsnævnet til enten at præcisere naturtilstanden eller give Læsø Kommune lov til at definere den.
- Politisk behandling i marts.
- Høring hos ejere og interessenter fire uger i april.
- Eventuel tilretning.
- Endelig politisk behandling i maj.

Det anbefales, at kommunen senere på året gennemgår de øvrige plejeplaner med henblik på opdatering.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

sagen drøftes, og orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Tidsplanen for udarbejdelse af plejeplanerne for 2021 taget til efterretning. Det vinterhjemsendte personale forventes at starte plejearbejdet den 1. marts.

Formanden henvender sig til Naturstyrelsen vedr. skilte i forfald og antallet af ansatte i Klitplantagen.

Vedr. pleje af fredede arealer: udvalget ser frem til at plejeplanerne revideres og præciseres, så kommunen kan opfylde forpligtelserne.

Bilag

Grundejerforeningens kommentater

Punkt 11: Tilskud til folkeoplysende foreningsarbejde 2021

18.15.05-Ø40-2-20

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har i forbindelse med budget 2021 besluttet følgende beløb som tilskud til de folkeoplysende foreninger, der tilbyder aktiviteter jævnfør Lov om folkeoplysning.

Tilskud til aktiviteter. Kr. 109.853

Tilskud til befordring: kr. 38.449

Tilskud til egne eller lejede lokaler: kr. 109.615

Tilskuddene skal udbetales på baggrund af forskellige objektive kriterier og i forhold til aktiviteter og udgifter i foregående år.

I 2020 har der p.g.a. restriktioner, forsamlingsforbud, lukning af idrætsanlæg mv. stort set ikke været afholdt aktiviteter.

Kulturrådet besluttede på sit møde den 3. november 2020 derfor, at udbetalingen i 2021 skal tage udgangspunkt i, at der ikke udbetales aktivitetstilskud og befordringstilskud med mindre foreninger dokumenterer aktiviteter og befordring af et vist omfang.

Lokalestøtten udbetales i forhold til de forpligtelser foreningerne evt. har eller har aftalt i forhold til egne eller tilknyttede lokaler og anlæg.

Admistrationen kan derfor foreslå følgende:

Aktivitetstilskud udbetales ikke. Foreningerne tilbydes et tilskud til aktiviteter, såfremt foreningen på et udarbejdet skema redegør for et antal aktivitetstimer. Udbetalingen størrelse fastsættes med samme beløb pr. aktivitetstime, som blev udregnet for aktiviteterne i 2019.

Befordringstilskud udbetales ikke.

Lokalestøtte udbetales med 75 % af tilskuddet for aktiviteterne i 2019, såfremt foreningerne har haft udgifter til lokaleleje eller faste omkostninger til egne lokale. Udgifterne skal dokumenteres.

En andel af de ikke-udbetalte midler henlægges i en pulje, der kan søges af foreningerne som medfinansiering af aktiviteter, der tilpasses coronarestriktionerne, og som kan sikre flest mulige idrætsaktiviteter og andre aktiviteter til at imødegå ensomhed for børn og seniorer. Midlerne kan bruges til at supplere evt. nationale puljer til samme formål.

Ikke-forbrugte midler ved årets udgangspunkt vil som udgangspunkt blive ansøgt overført til 2022.

Kompetence

Kulturrådet -> Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

- der udbetales tilskud som foreslået
- ansøgningsfristen for foreningerne fastsættes til 28. februar 2021
- retningslinjer for medfinansieringspuljen til corona-aktiviteter drøftes.

Beslutning

Godkendt, idet Teknik-, Havne- og Kulturudvalget i samarbejde med Kulturrådet ønsker at deltage i beslutningen om udmøntningen af de forventede uforbrugte midler fra budgettet til foreningstilskud.

Bilag

Tilskud til Folkeoplysende foreningsarbejde 2021 - lokaletilskud

Tilskud til Folkeoplysende foreningsarbejde 2021 - aktivitetstilskud

Punkt 12: Vandløb - omlægning eller opklassificering af grøfter - 2018 - Lillekrogstrøm

06.02.03-P00-5-18

Sagsfremstilling

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget besluttede på sit møde i december 2020, at der skal gennemføres en nedklassificering af Lillekrogstrømmen, således at grøftens forløb gennem grundene langs det asfalterede stykke af Sydhavnsvej privatiseres, mens den resterende del bevares som offentlig vandløb.

Administrationen anmoder udvalget om at genvurdere beslutningen.

Konsekvensen af beslutningen vil efter administrationens vurdering blive en omfattende dialog med lodsejere og sommerhusejere, der årligt skal indskærpes, at grøften skal oprensnes, for at sikre afvandingen fra de øvrige grøfter på den anden side af Østerbyvejen. Det frygtes, at det private stykke gennem sommerhusområdet kan blive en stopklods i vandløbet, så vandet fra højere oppe i vandløbet ikke kan løbe til havet.

Denne afvanding kan sikres, hvis man vælger at etablere en ny grøft langs Sydhavnsvej.

Administrationens forslag er derfor stadig, at der etableres en ny grøft langs Sydhavnsvej, som optages som offentlig. Oprensningen vil her kunne foretages meget nemt, da der er vej helt til havet på den strækning (markeret med grønt i kortet til sagsfremstillingen). Forslaget er markeret med grønt på den vedlagte skitse..

Man kan godt samtidig nedklassificere strækningen gennem sommerhusområdet og beholde udløbet ved Sydhavnsvej 16 som offentligt.

Det vurderes i så fald, at oprensningen af dét udløb, formentlig kan udføres på op til en arbejdsdag om året – og måske er der ikke behov for oprensning hvert år.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

sagen drøftes, og at udvalget ændrer sin beslutning fra mødet i december 2020

Beslutning

Beslutningen om nedklassificering fastholdes.

Bilag

Kort forslag til omlægning af Lillekrogstrøm 2020

Punkt 13: Realtidsskiltning for NT rute 840

13.05.22-P20-1-21

Sagsfremstilling

Nordjyllands Trafikselskab har fremsendt materiale med bl.a økonomisk overslag over udgifter ved anlæg og drift af realtidsskiltning på de tre stoppesteder ved Færgen, på Skolepladsen og i Østerby.

Det har flere gange været drøftet, at en realtidsskiltning med oplysninger om ankomst og afgang for rutebussen bliver et tilbud på Læsø i lighed med mange steder på fastlandet.

Formålet med realtidsskiltning er, at passager kan få oplyst tidspunktet for næste og evt. næstfølgende ankomster og afgang, og man på den måde forbedrer der service, som passagerne oplever og bl.a. nedsætter den utryghed, der kan være i forhold til om bussen er kørt, inden man nåede frem til stoppestedet.

Ved indførelse af realtid kan passagerne desuden via Rejseplanen og derned på mobiltelefonen følge bussens aktuelle position, således at også de mindre stoppesteder langs ruten bliver dækket af en realtidsservice.

Prisen for indførelse af realtid skal finansieres mellem kommunen og regionen og NT har anslået følgende udgifter ved etablering og årlig drift:

Indkøb af skilte: kr. 63.000

Årlig drift: kr. 8.500

SMS-løsning: 7.500.

Udgifterne skal fordeles ligeligt mellem Regionen og Læsø Kommune.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

Læsø Kommune anmoder Nordjyllands Trafikselskab om at gennemføre projektet og tilbyde realtidsskiltning på Læsø.

Beslutning

Godkendt

Punkt 14: NT's 26.4 udbud af offentlig busstrafik - grøn omstilling

13.05.16-P00-1-20

Sagsfremstilling

Bestyrelsen for Nordjyllands Trafikselskab godkendte på sit møde den 29. januar 2021 udbudsmaterialet for NT's 26.4 udbud for offentlig trafik.

Udbudsmaterialet er herefter offentliggjort den 1. februar 2021 og endvidere tilsendt relevante og potentielle tilbudsgivere - herunder mulig tilbudsgiver på Læsø.

Det særlige ved udbuddet på Læsø - rute 840 - er, at der er tale om et fællesudbud af rutekørsel og flexkørsel. Tidsplanen for udbudsrunderen er fastsat således:

Informationsmøde 11 februar 2021

Frist for indsendelse af spørgsmål 25. februar

Tilbudsfrist 8. marts.

Forventet meddelelse om tildeling ultimo marts 2021

Signing af kontrakt (Vejledende frist) ultimo april 2021

Kørsel/start juli/august 2021

Buskørsel og flextrafik udbydes i en fælles kontrakt .

Udbuddet er en såkaldt B-kontrakt, som normalt er til mindre busselskaber

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Taget til efterretning.

Punkt 15: Opførelse af almene boliger i Vesterø

03.02.00-P20-1-21

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte på sit møde den 25. januar 2021 Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets indstilling om at godkende opførelsen af otte almennyttige boliger i Vesterø, og at det samtidig forventes, at opførelsen medfinansieres af den statslige pulje til støtte for opførelse af nye almennyttige boliger på øerne i Danmark.

Den statslige pulje er på ialt kr. 29 mio. i en tre årige periode, og en ansøgning om tilskud til otte boliger vil ialt beløbe sig til kr. 3,232 mio.

Det er Læsø Kommune, der skal ansøge om tilskuddet.

Der er i forbindelse med retten til at ansøge indlagt kriterier for en prioritering, der bl.a. indeholder en vægtning, som drejer sig om antal personer på en venteliste.

I følge Kommunaldirektøren er der kontakt med Boligselskabet, og det forventedes, at ansøgningen ville blive indsendt i uge 5

I forbindelse med opførelse af de otte boliger er der behov for at nedrive den nuværende Spilloppen indtil et antal meter fra gavlen mod Vesterø Havnegade, hvor den samlede varmeinstallation også for lejlighederne mod er placeret.

Behovet for nedrivningen er en konsekvens af det samlede byggeareal, hvor der ønskes opført 6 boliger på hver 90 m² og to boliger på hver 100 m².

Det indstilles derfor til Kommunalbestyrelsen, at nedrivning af Spilloppen godkendes.

Ansøgningskemaerne vedr. det statslige tilskud er ansendt.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget -> Økonomiudvalget - > Kommunalbestyrelsen

Teknisk Chef indstiller, at

orienteringen tages til efterretning, og at det indstilles til Kommunalbestyrelsen, at Spilloppen nedrives.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 16: Ansættelse af ny medarbejder i Teknisk Afdeling

81.01.00-S00-1-20

Sagsfremstilling

Det er forventningen, at Teknisk Afdeling i løbet af foråret ansætter ny medarbejder.

Medarbejderens opgaver skal bl.a. bestå af udarbejdelse af udbudsmateriale og projektering af forskellige bygnings- og anlægsopgaver.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget planlægger inden for budgettet at medfinansiere den nye stilling med kr. 150.000, ligesom Økonomiudvalget har besluttet at medfinansiere.

I 2016 blev der udarbejdet en opgavefordelingsplan for Teknisk Afdeling.

I forbindelse med nyansættelsen vil der være behov for at revidere denne plan.

Teknisk chef orienterer om stillingsprofil og ansættelsesprocedure.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orientering tages til efterretning

Beslutning

Udvalget tager orienteringerne til efterretning.

Udvalget indstiller finansieringen bliver sådan, at Økonomiudvalget kommer med kr. 200.000, teknik-, Havne- og Kulturudvalget bidrager med kr. 150.000 og resten finansieres fra fakturaer / regninger for ydeler for bl.a. Social- og Sundhedsudvalget for arbejde med anlægsprojekter for ca. 22 mio på Skole- og Plejehjemsområdet. Fakturaerne udskrives af Teknisk chef.

Punkt 17: Generel orientering - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, februar 2021

00.22.00-G00-1-18

Sagsfremstilling

Administrationen og udvalgets medlemmer orienterer gensidigt om blandt andet:

Tårnet ved Saltsyderiet. Tårnet ved Saltsyderiet ejes og vedligeholdes lige nu af Naturstyrelsen. Styrelsen har imidlertid meddelt Læsø Salt, at man ikke længere har ressourcer til at vedligeholde tårnet, bl.a. at nedtage kikkerten om vinteren. Styrelsen har derfor spurgt, om Læsø Salt ønsker at overtage tårn og udstyr, hvilket Læsø Salt ikke umiddelbart ser sig i stand til.

Tårnet er en stor attraktion, og Læsø Salt vil derfor henvende sig til kommunen med et spørgsmål om, hvorvidt Læsø Kommune og Læsø Salt i fællesskab kan købe og påtage sig den fremtidige vedligeholdelse.

Kulturrådet har vedtaget sin mødeplan for 2021. Heraf fremgår bl.a. at Kulturrådets årsmøde, hvortil alle foreninger inviteres, afvikles tirsdag den 18. maj kl. 19.30.

Tidsplan for anlægsarbejdet vedr. renovering af fortove ved Plejehjemmet.

Den planlagte auktion over indbo mv. i ejendommen Peter Danielsens Vej 14 er opgivet. Huset tømmes og auktionsegnet indbo flyttes til Materialegården og bortauktioneres ved den sædvanlige forårsauktion. Herefter kan nedrivningen påbegyndes. Licitationsmaterialet forventes udsendt i uge 6, så nedrivningen kan foregå inden forårets øvrige arbejder starter.

Nordjyllands Politi har oplyst, at ny bekendtgørelse vedr. færdsel på is er under udarbejdelse. Den nye bekendtgørelse vil som noget nyt også omfatte Læsø Kommune. I den nuværende bekendtgørelse er Læsø eneste kommune i politikredsen, der ikke er omfattet.

Udvalgets beslutning om nedklassificering af dele af Kandestrømmen meddeles lodsejerne.

Status på byggesager i proces.

Status på projektet vedr. gadelys ved Byrum Hovedgade, Stoklundvejen og Tingstedet

El-bussen er p.t. ude af drift, og det skønnes at en reparation vil beløbe sig til kr. 40.000, hvilket først kan bekræftes, når bussens elsystem er tilset af en specialtekniker.

Status på projektet vedr. klimaprojekt og CO2-regnskab

Træfældning i Kirkeparken, hvor det skal vurderes, om der skal fældes yderligere eller bortskæres lidt flere grene af hensyn til et endnu bedre indkig til kirken.

Udvalgsformænd og Kommuneingeniører i hele Regionen er inviteret til on-line møde med KKR fredag den 5. februar 2021.

Administrationen har i brev henvendt sig til de tre borgere, der har indsendt forslag til, at renovationsafgiften bortfalder for huse, der ikke beboes eller kan beboes.

Teknisk chef orienterer om udskiftning af rendegraver

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringerne tages til efterretning

Beslutning

Vedr. tårnet ved Saltet: Formanden drøfter med Naturstyrelsen, hvorfor styrelsen vil afhænde tårnet.

Fortovsrenoveringen. Belægningsprøver gennemføres så snart vejret tillader det.

Nedrivning af hus på P. Danielsensvej: der lukkes for vandforsyningen, så der ikke er behov for opvarmning.

Antal byggesager: Ingen med en behandlingstid på mere end fem uger. Der er enkelte sager, hvor der indhentes yderligere oplysninger. Der er p.t. ingen ansøgninger om godkendelse af helårsbeboelse i sommerhus.

Ny bekendtgørelse om færdsel på is: Teknisk chef undersøger, hvem der har ansvar for at opsætte skilte, der tillader færdsel på de aktuelle søer, vandløb osv..

Gadelys ved Stoklundvejen / Byrum Hovedgade: Der er indhentet et tilbud fra Læsø Forsyning. Teknisk chef undersøger, om der skal indhentes alternative tilbud.

El-bus: pris på reparation skal oplyses og godkendes, inden arbejdet igangsættes.

Status for arbejdet med klimaplan skal undersøges.

Yderligere Beskæring af træer i Kirkeparken aftales mellem Jette Strøm, Fomer H. Kristensen, Jørn-Ole Svendsen og Freddy Mortensen.

Øvrig orientering taget til efterretning.

Endvidere meddeles det, vedrørende

Gratisordningen vedr. buskørsel på Læsø: Aftalen mellem Læsø Kommune og Region Nordjylland om gratiskørsel på rute 840, hvor Læsø Kommune kompenserer Regionen for tabte passagerindtægter udløber med udgangen af 2021. Det anses for godkendt i Læsø Kommune, at aftalen videreføres, da finansieringen er indeholdt i budget 2021 og overslagsårene. Teknik-, Havne- og Kulturudvalget valgte på sidste møde at indstille en forlængelse til 2027. Regionen ønsker en politisk behandling af en forlængelse, og regionens administration indstiller, at aftalen forlænges og videreføres med nuværende beregningsgrundlag for kompensationens størrelse i de første to år af fornyelsesperioden. I den nuværende aftale fastsættes kompensationen en gang årligt med udgangspunkt i befolkningstallet på Læsø. I forbindelse med udbud 26.4 og de kommende kontraktindgåelser vil der i busserne blive integreret optælling af passagerer til erstatning for de årlige manuelle passagertællinger. Når dette nye udstyr er installeret vil kompensationen kunne tage udgangspunkt i det konkrete passagertal, og regionens administration indstiller, at det fra det tidspunkt, hvor det er muligt, bliver det konkrete antal pasagerer og de konkret tabte passagerindtægter, der bestemmer størrelsen af kompensationen fra Læsø Kommune til Region Nordjylland

Fremleje af arealer og bygninger på havnene: Fremlejeaftaler skal godkendes af Teknik-, Havne- og Kulturudvalget.