

REFERAT Teknik- og Havneudvalget 2026-2029 d. 08-06-2026

Mødedato Mandag d. 08. juni 2026 kl. 14:30

Mødested Forvaltningschefens kontor

Mødedeltagere Thomas W. Olsen (C), Jens Fjeldal (V), Lotte Steneborg

Indholdsfortegnelse

Konkret udpegning af diger.....	3
Indsamling af dagrenovation hos erhverv, kommunale institutioner og lignende.....	5
Takster Læsø Renovation ApS - Erhverv.....	7
Budgetopfølgning 30-04-2026 THU.....	8
Budget 2027.....	11
Byggeri Læsø Plejehjem og Poppelhaven.....	12
Lukket: Salg af kommunale ejendomme.....	15
Handleplan.....	15
Orientering fra forvaltningen.....	16
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	17

Konkret udpegning af diger

Sagsfremstilling

En stor andel af de historiske diger på Læsø er ikke beskyttet af lovgivning. De er ikke desto mindre en del af kulturarven og fortæller historien om gamle strukturer i samfundet og landbruget.

I forbindelse med arbejdet med at få Læsø udpeget som verdensarv er det afgørende, at de historiske spor fra den historie og samfundsstruktur, der er af enestående universel værdi, beskyttes og bevares i fremtiden.

Læsø Kommune har gennem digebekendtgørelsen mulighed for at foretage en konkret udpegning af den del af digerne, der vurderes at have størst betydning, så de fremover er beskyttet af museumsloven. Beskyttelsen vil medføre, at digerne ikke må ændres.

Alternativt kan Slots- og Kulturstyrelsen udpege digerne som fortidsminder med en strengere beskyttelse og beskyttelseslinjer omkring.

Konkret udpegning af sten- og jorddiger tager udgangspunkt i de diger, der allerede er beskyttede i dag, samt øvrige eksisterende diger, som ikke er beskyttede.

Kommunen kan (ifølge bekendtgørelsens § 2, stk. 2) beslutte:

- at omfatte andre diger, end de allerede beskyttede, når digerne har væsentlig kulturhistorisk, biologisk eller landskabelig værdi.
- at udtage diger fra beskyttelsen, hvis digerne har ringe kulturhistorisk, biologisk og landskabelig værdi.

Digerne er udvalgt på baggrund af en kortlægning ved besigtigelse af professor emeritus Troels Aagaard. Kortlægningen er digitaliseret og sendt til Slots- og Kulturstyrelsen, som har gennemgået og kategoriseret alle digerne efter type.

Typologiseringen er foretaget ved gennemgang af historiske kort fra Videnskabernes Selskabs kort fra slut 1700-tallet til og med seneste 4 cm kort – samt diverse luftfotos og højdemodel. Den samme fremgangsmåde er anvendt i styrelsens digekortlægning og i den almindelige sagsbehandling vedr. diger.

Digerne er herefter inddelt i fem typer;

- Allerede beskyttede diger
- Sikre indmarksdiger
- Måske indmarksdiger
- Øvrige beskyttelsesværdige diger
- Ikke beskyttelsesværdige diger

Den forslåede konkrete udpegning medtager de fire første digetyper. De forslåede diger er vist på vedlagte kort.

Høringsproces

Processen om konkret udpegning af diger kræver otte ugers høring af alle berørte lodsejere, en række organisationer og foreninger, offentlige institutioner, der kunne have en interesse i udpegningen samt offentlig høring på kommunens hjemmeside. Høringen tager udgangspunkt i forslaget om konkret udpegning, der udarbejdes i henhold til digebekendtgørelsen.

Forslaget skal indeholde en række fastsatte oplysninger, som er beskrevet i bekendtgørelsens § 3 og vedlagt her i bilag.

Endelig vedtagelse

Efter høringen skal forslaget til politisk behandling med de indkomne høringssvar.

Såfremt forslaget ændres væsentligt efter høringen, er en fornyet høring påkrævet.

Slots- og Kulturstyrelsen har efter Kommunalbestyrelsens godkendelse 12 uger til at fremsætte en skriftlig indsigelse, og der skal i så fald søges enighed mellem de to parter.

Når kommunalbestyrelsens beslutning er endelig, offentliggøres beslutningen og sendes til lodsejerne. Beslutningen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere til punktets behandling

Sagsbehandler Stine Pagel Hansen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Kommunalbestyrelsen

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHEF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

at der sættes en proces i gang om en beskyttelse af de foreslåede diger.

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Indsamling af dagrenovation hos erhverv, kommunale institutioner og lignende

Sagsfremstilling

I forbindelse med, at Læsø Kommune har indsendt oplysninger til Forsyningstilsynet om, hvilke ordninger Læsø Kommune tilbyder virksomheder og kommunale institutioner m.v. på indsamlings- og behandlingsordninger efter miljøbeskyttelseslovens § 48 a (markedsprisordninger), er Forsyningstilsynet vendt tilbage til Læsø Kommune (Læsø Renovation ApS), at der ikke er en godkendt særlig takst for denne kategori, hvilket skal bringes i orden ved godkendelse og opkrævning af en takst efter loven, gældende med tilbagevirkende kraft pr. 1. januar 2026. (Læsø Renovation ApS er dog i dialog om ordningen kan gælde fra tidspunktet, hvor taksten er godkendt)

Det legalt at tilbyde indsamlingsordning for virksomheder, kommunale institutioner og lignende, hvis det foregår til markedspris.

Der er 2 metoder til fastsættelse af markedspriser:

1. Markedsundersøgelse
2. Omkostninger plus overskudstillæg

Administrationen anser, at der vælges af fastsættelse efter metode 2.

Kravene er, at kommunalbestyrelsen skal sikre, at alle relevante omkostninger til markedsprisordningen indregnes, når prisen fastsættes. Jf. gældende vejledning på området, kan alle relevante omkostninger svare til affaldsgebyret, som derfor kan anvendes som grundlag for fastsættelse af markedsprisen. Derudover skal kommunalbestyrelsen indregne et rimeligt overskud.

Et rimeligt overskudstillæg skal ligge mellem 5 – og 15 procent, for tilsynet ikke skal foretage en nærmere vurdering af overskudstillægget, medmindre det er åbenlyst, at det fastsatte overskudstillæg ikke opfylder betingelser herfor.

Overskuddet overføres fra Læsø Renovation ApS, der forestår opkrævningen til Læsø Kommune, der skal overføre beløbet til det takstfinansierede område.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

INDSTILLING**FORVALTNINGSCHF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,**

Gældende takstblad for erhverv tilskrives et overskudtillæg på 5 %

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Takster Læsø Renovation ApS - Erhverv

Sagsfremstilling

Ifølge takstblad 2026 for Læsø Renovation ApS sker der kun fakturering for modtagelse af farligt affald fra erhverv.

Erhvervskunder faktureres udelukkende for den afgift, som Læsø Renovation ApS betaler til Nordværk A/S uden tillæg af transportomkostninger.

Bortskaffelse af øvrige fraktioner faktureres ikke.

I forbindelse med nedrivning af minkfarme, som følge af Corona epidemien, vil Læsø Renovation ApS i nær fremtid stå for at skulle tilbyde at modtage bygningsaffaldet fra nedrivningerne.

I henhold til gældende takstblad, vil Læsø Renovation ApS ikke kunne fakturere Staten for udgifterne i forbindelse hermed – kun for den godkendte takst for behandling af farligt affald.

Da det drejer sig om ikke ubetydelige mængder, der økonomisk vil belaste øens borgere betydeligt, foreslås det, at der oprettes en takst, hvor der kan ske opkrævning af de faktiske udgifter forbundet med bygningsaffald fra nedrivninger generelt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

At affald fra nedrevne bygninger faktureres til nedrivningsfirmaet, for så vidt angår behandlingsgebyrer samt transportudgifter. Der tillægges administrationsgebyr på 5%.

BESLUTNING

Godkendt som indstillet.

Budgetopfølgning 30-04-2026 THU

Sagsfremstilling

Det blev oprindeligt besluttet, at budgetopfølgningerne pr. 31. maj 2026 skulle behandles på fagudvalgenes møder i juni, men da de 3 fagudvalgs junimøder allerede ligger den 8. og den 9. april, og dermed senest skal frigives den 3. og 4. april, er det med for kort varsel og med risiko for, at ikke alt vedrørende de 5 første måneder af 2026 er blevet bogført endnu. Derfor har økonomisk afdeling fremsendt budgetrapport samt anlægsrapport pr. 30. april 2026.

Det samlede driftsbudget for 2026 udgør 13,4 mio. Kr. Driftsbudgettet er øget med 451 t.kr. hvilket skyldes omplacering af kommunale bygninger til teknik og havne. Pr. 30 april 2026 er der et samlet forbrug på 4,372 mio. kr., hvilket er 234 t.kr. lavere end i samme periode i 2025. Forbrugsprocenten udgør 32,54 %.

Administrationens bemærkninger til budgetopfølgningen fremgår nedenfor.

Østerby Havn

Indtægterne udgør pr. 30. april 795.634 kr. og hvilket er ca. 28 t.kr. højere end i samme periode i 2025. Indtægten på lystbåde er pr. 30. april 2026 37.180 kr. hvorimod der i 2025 var en indtægt i samme periode på 135.347 kr. Det skyldes at udskibning af flis i 2025 blev konteret på lystbåde og ikke på anløb/udskibning.

På produktionsanlæg og arealer er der en forbrugsprocent på 27,95 % hvor der i 2025 var en forbrugsprocent på 18,42 %, Forbruget er hovedsageligt på pladser og veje, her har der været et forbrug på 173 t.kr. dette er blandt andet indkøb af ny container til fiskerihavnen, indkøb af nye bord/bænkesæt samt ny belægning rundt om Skulpturen ved legepladsen.

På ejendomsområdet for Østerby Havn udgør forbruget 368 t.kr. (34,22 %). Der er anvendt midler til vedligehold, herunder indvendig maling af bødehus samt installation af varmepumpe i hallen ved havnekontoret. Sammenlignet med 2025 er der brugt ca. 32 t. kr. mindre end i 2025, dette er blandt andet mindre forbrugsafgifter.

Vesterø Havn

Indtægterne udgør pr. 30. april 622.217 kr. og svarer til niveauet i 2025. Der er lidt faldende indtægter på lystbåde og faste pladser end i 2025, derimod har indtægten fra Læsø Færgen været lidt højere end i 2025.

På produktionsanlæg og arealer er der en forbrugsprocent på 22,76 % hvilket er noget lavere end i 2025, det lavere forbrug skyldes hovedsageligt ændret praksis for kontering vedrørende tidligere amtsvej, samt reducerede udgifter til havneassistance. Der er ligeledes som i Østerby udført vedligehold i form af maling af bødehus.

Samlet vurdering – havne

Vesterø Havn ser for nuværende fornuftig ud, derimod skal der på Østerby Havn være stort fokus på at holde udgifterne på et minimum. Der er fortsat en balance at begrænse udgifterne på havneområdet, samtidig med at havnene skal fremstå velholdte for at tiltrække besøgende. Forvaltningen er for nuværende ved at gennemgå basisbudgetterne for 2027, for at opnå det mest realistiske udgangspunkt for 2027.

Byudvikling, bolig og miljøforanstaltninger

Under fælles formål er forbruget pr. 30. april 253 t.kr. hvilket svarer til en forbrugsprocent på 28,4 % forbruget ligger på de kommunale bygninger der er flyttet til teknik og havne. Vedrørende pedelkorpset er der en forbrugsprocent på 44,14 % hvilket er lidt højere end i 2025, dette skyldes primært indkøb af arbejdstøj, sko samt værktøj til ny pedelbil med henblik på at reducere transporttid.

Vedrørende miljøbeskyttelse er der et positivt resultat, dette skyldes at der er modtaget 30 t.kr. vedrørende grøn arealomlægning.

Vedrørende Vesterø Havnegade 28 (Læsø Kur) er der pr. 30. april 2026 en forbrugsprocent på 88,98 %. Der er blevet lavet en del vedligehold de sidste måneder, blandt andet er spabadet renoveret og der er malet vinduer. Der er fokus på at holde udgiftsniveauet nede, men samtidig har Læsø Kommune en forpligtigelse til en vis grad af vedligeholdelse ifølge lejekontakten. De ses et markant lavere forbrug på naturbeskyttelse end i 2025, dette skyldes at medarbejderne startede senere på grund af det hårde vintervejr, og der er en medarbejder mindre på opgaven end tidligere hvilket skyldes omrokering i staben af medarbejder.

Transport

Det samlede forbrug pr. 30. april udgør 3,577 mio. kr. svarende til en forbrugsprocent på 38,64 %.

Lønforbruget på Materialegården udgør 181.284 kr., hvilket vurderes højt, men skyldes at der i indeværende år har været konteret flere timer på materialegården end normalt. Blandt andet har der været malet borde og bænkesæt, der er vedligeholdt materiel i forbindelse med vintertjenesten. Der er foretaget nogle konteringer der ikke vedrører Materialegården, som skulle have været konteret på vedligehold af veje, dette vil blive rettet.

Udgiften til kollektiv trafik udgør 1.434 mio. kr. hvor den i 2025 var 2.053 mio. kr. i 2025.

Forskellen skyldes reguleringer vedrørende tidligere år samt forskel i antal betalte rater.

Vedrørende fælles funktioner udgør forbruget 245.342 kr. og omfatter blandt andet indkøb af ny pedelbil til ca. 100.000 kr., hvilket var nødvendigt efter kassation af den tidligere bil. Der er afsat budget hertil under budgetforhandlingerne i 2025.

På kommunale veje er der pr. 30. april en forbrugsprocent på 53,78 % det er et udslag af det hårde vintervejr hvor der er brugt 539.474 kr. mere end budgetteret.

Tidligere amtsvej (Vesterø Havn) forbruget udgør 259 t.kr., heraf 114.000 kr. til oprensning af Vesterø Havn, som ikke fuldt ud kunne afholdes inden for anlægsbudgettet.

Anlægsprojekter – status

Asfaltarbejde forventes afsluttet inden sommerferien muligvis i starten af august.

Byfornyelsesprojekter er afsluttet men endnu ikke opgjort.

Formidling af jorddiger i Præstens Skov forventes gennemført af Læsø Museum i 2026.

Oprrensning af sejlrende ved Vesterø Havn er afsluttet.

Overdækning af materialegårdens saltplads udføres i foråret.

Renovering af fortov er afsluttet, men ikke opgjort endnu.

Stoffers grund etableres som udstillingsområde hegn og afgræsning igangsættes i foråret.

Trafiksikkerhedsprojekt på Plantagevej er endnu ikke igangsat.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHEF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

at budgetopfølgningen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Budget 2027

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har besluttet budgetprocessen for budget 2027. I den forbindelse skal udvalgene bl.a. arbejde med et omprioriteringsforslag på 2 % af udvalgets budget.

Fagudvalgene har fået til opgave at drøfte og fremlægge omprioriteringsforslag. Katalogerne bruges til at skabe råderum, give politiske valgmuligheder og sikre at Læsø Kommune trods en stram økonomi stadig har handlefrihed. Det er forvaltningens vurdering at der inden for Teknik- og Havneudvalget kan findes nogle effektiviseringer så der ikke bliver tale om markante serviceforringelser.

Teknik- og Havneudvalget drøftede på sidste møde hvilke områder der skulle undersøges for effektiviseringer, det arbejde pågår i forvaltningen og vil blive fremlagt i omprioriteringskataloget på budgetseminaret i august.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

at teknik- og havneudvalget drøfter om der er andre tiltag, end de allerede drøftede der skal bearbejdes inden budgetseminaret.

BESLUTNING

Drøftet, forvaltningen arbejder videre med forslagene der blev diskuteret på mødet i maj 2026.

Byggeri Læsø Plejehjem og Poppelhaven

Sagsfremstilling

I forbindelse med godkendelse af planer for plejehjemsbyggeri indgik ejendommene hvor legatboligerne ligger, planen var at legatboligerne skulle nedrives og der efterfølgende skulle bygges 8 nye livstidsboliger. Efterfølgende blev disse udbudt og ved udbudsrunder vandt en lokal virksomhed tilbudsrunder. Det betyder, at der skal findes en alternativ placering for livstidsboligerne.

Boligselskabet Nordjylland og Kuben Management har udarbejdet tre forslag som blev fremlagt for Ældre og Sundhedsudvalget den 12. maj 2026. Fælles for de tre forslag er, at det er kommunalt ejede ejendomme. Købsprisen fastsættes efter vurdering og skal ses som en del af det i økonomien samlede grundbeløb.

Forslag 1 - Byrum Hovedgade 11 og 17A (tidligere Vilsens pensionat)

Forslag 2 - Doktorvejen 2 og 4 (Ejendomme ved Kommunekontoret)

Forslag 3 – Doktorvejen 1 (Mellem Poppelhaven og Østfløjen)

Forslag 1 og 2 er tomme grunde hvorfor der er moms på disse. Forslag 3 er momsfrit da der her vil skulle købes en bygning.

I forhold til den økonomi som blev godkendt af Kommunalbestyrelsen på møde d. 28/08-2025 – er den ikke ændret.

I det her fremlagte forslag er udgangspunktet, at projektet giver det samme for jorden som grundkapitalen.

Det skal lige nævnes, at tallene endnu ikke er indeksreguleret da udbudsmaterialet herunder arealerne afventer en politisk beslutning af hvor man ønsker livstidsboligerne placeret.

Ældre- og Sundhedsforvaltningen anbefaling er at udvalget, af hensyn til formålet med livstidsboligerne, peger på en placering så tæt på Læsø Plejehjem og Poppelhaven som muligt.

Ældre- og Sundhedsudvalget har drøftet de fremlagte forslag og anbefaler prioritet 2, men med et ønske om at drøfte muligheden for at placere alle boliger i den østlige ende på Doktorvejen 2, og derved friholde Doktorvejen 4 overfor Kommunekontoret.

Det fremlagte har efter Ældre- og Sundhedsudvalgets møde været drøftet, på henholdsvis Økonomiudvalgsmødet og Kommunalbestyrelsesmødet. Kommunalbestyrelse valgte at sende sagen tilbage til behandling i Teknik- og Havneudvalget, for videre belysning af de arealmæssige konsekvenser.

Teknisk Forvaltning har følgende bemærkninger til de tre foreslåede placeringer:

Forslag 1- Byrum Hovedgade 11 og 17 A:

- Tom nedrivningsejendom er byggemodnet
- 3.143 m² og 4.957 m²
- Kommuneplanramme 1-B4 området er udlagt til boligformål og bebyggelse til offentlige formål.
- Lokalplan 1.11 Byrum By, Lokalplanens formål er beboelse, bebyggelsesprocent 25 %

Vurdering: Der vil for Byrum Hovedgade 11 og 17 A ikke være problemer med at bygge,

hverken i forhold til kommuneplanramme, lokalplan eller bebyggelsesprocent.

Bebyggelsesprocenten ville også kunne overholdes, såfremt der vælges kun at bygge på den ene ejendom. Der vil også være mulighed for at ændre på udstykningen i forhold til m².

Det skal dog undersøges, om der kan opstå en udfordring omkring tilbagebetaling af den støtte Læsø Kommune har fået fra staten, i form af byfornyelsesmidler. Byfornyelsesmidlerne er blevet brugt på opkøb af ejendommen, og nedrivning af bygninger. Det er ikke forvaltningens umiddelbare vurdering at en tilbagebetaling kommer i spil, men dette er ikke undersøgt til bunds.

Forslag 2 – Doktorvejen 2 og 4:

- Doktorvejen 2, areal 4.274 m² (3 boliger)
- Kommuneplanramme 1-C1, området er udlagt til centerformål (butikker og liberale erhverv) boligbebyggelse og offentlige formål, bebyggelsesprocent 40 %.
- Lokalplan 1.11 Byrum By, Lokalplanens formål er beboelse og centerområde, bebyggelses procent 40 %
- Doktorvejen 4, areal 1.849 m² (5 boliger)
- Kommuneplanramme 1-O1 områdets anvendelse fastlægges til offentlige formål, samt boligformål, bebyggelsesprocent 40 %
- Der er ingen lokalplan på området.

Vurdering: Vedrørende arealet til de tre boliger på Doktorvejen 2, vil der skulle foretages en udstykning. I oplægget er der foreslået 1.395 m² , ca. svarer til det areal der er lokalplan på. Der vil ikke være udfordringer med bebyggelsesprocenten, hverken på arealet der bliver udstykket til de nye boliger, eller på det resterende hvor kommunekontoret ligger. Der skal dog gøres opmærksom på, at der ikke efterfølgende bliver mulighed for udvidelse af kommunekontoret.

Vedrørende arealet til de fem boliger på doktorvejen 4, vil der ikke blive udfordringer med bebyggelsesprocenten, men det er forvaltningens vurdering at der skal lokalplanlægges på arealet.

Der er ikke vurderet på byggeret eller bebyggelsesregulerende bestemmelser udover bebyggelsesprocent.

Vurdering af forslag 2 hvor kun den østlige ende (Doktorvejen 2) tages i betragtning:

Vurdering af at placere 8 boliger i den østlige ende af kommunekontoret. For at få areal nok til de 8 boliger, ville det blive nødvendigt at inddrage en del af kommunekontorets parkeringsplads. Der vil yderligere blive udfordringer med bebyggelsesprocenten, på den del af ejendommen hvor kommunekontoret ligger (1-2 %). Der er ikke vurderet på byggeret eller bebyggelsesregulerende udover bebyggelsesprocent.

Etablering af ny parkeringsplads ville blive nødvendig. Der ville dog være mulighed for at bruge arealet på ejendommen Doktorvejen 4. Dette vil dog være omkostningstungt, anslået 500.000. Det er yderligere forvaltningens vurdering at der skal lokalplanlægges på arealet.

Arealet hvor politistationen er beliggende ville også kunne komme i betragtning, da det også er kommunalt ejet. Dette vil dog også medføre en nedrivning af eksisterende bebyggelse.

Forslag 3 Doktorvejen 1:

- Areal 19.055 m²

- Kommuneplanramme 1-O1 områdets anvendelse fastlægges til offentlige formål samt boligformål, bebyggelsesprocent 40 %
- Der er ingen lokalplan på området.

Vurdering: Det er ikke forvaltningens vurdering at der vil blive udfordringer med bebyggelsesprocenten. I den beregning er der ikke taget højde for, om der påtænkes at sælge en del af plejehjemmet på et senere tidspunkt. Der er ikke vurderet på byggeret eller bebyggelsesregulerende udover bebyggelsesprocent. Det er forvaltningens vurdering at der skal lokalplanlægges på arealet.

Det skal også nævnes at en nuværende bygning skal fjernes, for at få plads til de ønskede 8 boliger.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, ældre- og Sundhedsudvalget, Økonomiudvalget, kommunalbestyrelsen.

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

at mulighederne drøftes og der anvises placering af livstidsboliger.

BESLUTNING

Alle de beskrevne løsninger er mulige, så den løsning som Ældre og Sundhedsudvalget peger på vil blive bakket op fra Teknik- og Havneudvalget, dog skal der ikke være udgifter forbundet med projektet for Læsø Kommune, som eksempelvis etablering af ny parkeringsplads.

Handleplan

Sagsfremstilling

For at synliggøre indsatsområderne i Læsø Kommunes tre fagudvalg, Teknik- og Havneudvalget, Social-, Børne- og Kulturudvalget samt Ældre- og Sundhedsudvalget er der et ønske om at lave afrapportering af de politiske handleplaner, der arbejdes med i de enkelte udvalg.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Handleplanen er taget til efterretning.

Orientering fra forvaltningen

Sagsfremstilling

Forvaltningschefen orienterer om aktuelle sager inden sidste ordinære møde i Teknik- og havneudvalget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

INDSTILLING

FORVALTNINGSCHF FOR TEKNIK OG HAVNE INDSTILLER,

at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING

Taget til efterretning.

Godkendelse af beslutningsprotokol

BESLUTNINGSPROTOKOL

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.

Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i FirstAgenda Prepare.