

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 31-08-2015

Mødedato Mandag d. 31. august 2015 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Takst plejehjemsplads i Læsø døgnpleje.....	3
Beslutning.....	5
Sommerhuse - helårsbeboelse.....	6
Beslutning.....	7
Sommerhuse - helårsbeboelse.....	8
Beslutning.....	9
Kommuneplan.....	10
Beslutning.....	11
Lokalplan nr. 1.11 - Byrum.....	12
Beslutning.....	14
Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn.....	15
Beslutning.....	17
Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn.....	18
Beslutning.....	20
Budget 2015, halvårsregnskab.....	21
Beslutning.....	22
Budget 2016 - ansøgning om tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner.....	23
Beslutning.....	25
Maskiner og materiel - rendegraver.....	26
Beslutning.....	27

Punkt 1: Takst plejehjemsplads i Læsø døgnpleje

Takst plejehjemsplads i Læsø døgnpleje

1. Takst plejehjemsplads i Læsø døgnpleje

Sagsnr.: 825-2014-7241

Doknr.: 825-2015-10395

Åbent

Baggrund:

Af Lov om social Service kapitel 31 og i bekendtgørelse 683 af 20. juni 2007 om omkostningsbaserede takster, fremgår at der skal ske udregning af takst årligt og herefter genberegning, når regnskabet foreligger.

Sagsfremstilling

Den 15. december 2014 godkendte kommunalbestyrelsen takstberegning af plejehjemspladser i Læsø Døgnpleje, og at der i forbindelse med gennemgang af hele Døgnplejens budget blev beregnet, hvorvidt der skal laves særskilt takst for Poppelhaven.

Døgnplejens budget er nu gennemgået og ny takstberegning er udregnet både som en samlet pris og opdelt i plejehjemmet og Poppelhaven.

Beregningerne er vedlagt som bilag.

Den nye takstberegning, uden at være opdelt i Poppelhaven og Plejehjemmet viser en månedspris på 40.450 kr.

Når beregningen opdeles i Plejehjemmet og Poppelhaven bliver taksten pr. måned således:

Poppelhaven 59.996 kr.

Plejehjemmet 35.238 kr.

Efter gennemgang af Døgnplejens budget samt under beregning af takst, er det administrationens vurdering, at anvendelse fra og med januar 2015, af den opdelte takst, vil være korrekt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

De kommuner, der køber pladser i Læsø Kommune, er for januar 2015 til og med juni 2015 blevet oplyst, at den opkrævede takst på 44.351 kr/mdr er foreløbig.

(Den foreløbige takst er den takst, der blev besluttet på Kommunalbestyrelsesmødet den 15. december 2014.)

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Ældrerådet til orientering

Forslag

Administrationen foreslår, at den opdelte takst anvendes fra og med 2015.

Beslutning - Ældrerådet, den 10. august 2015:

Fraværende: Ketty Thomsen

Taget til efterretning

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt

Godkendt

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Bilag

825-2015-10419 beregning takst Poppelhaven og plejehjemmet

Bilag

beregning takst Poppelhaven og plejehjemmet

Punkt 1: Beslutning

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:**

Godkendt

Punkt 2: Sommerhuse - helårsbeboelse

Sommerhuse - helårsbeboelse

2. Sommerhuse - helårsbeboelse

Sagsnr.: 825-2015-465

Doknr.: 825-2015-10460

Åbent

Sagsfremstilling

Rungtawan Wongdee og Ole Nørmark Lind har i mail af 23. juli 2015 ansøgt om forlængelse indtil videre af meddelt dispensation af 19. februar 2015 til anvendelse af sommerhus på Strandstien 5, Vesterø, til fortsat helårsbeboelse efter en 1. oktober 2015.

I ansøgningen anføres, at parret holder Badehotel Strandgården åbent frem til nytår, hvorefter der er lukket i 2 måneder, hvor parret er bortrejst til Thailand, og at hotellet genåbnes den 1. marts 2016.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget ?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at der gives dispensation frem til 1/4-2016.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende:

Indstilles godkendt

Bilag

825-2015-10411 VS: Dispensation til helårsbeboelse i sommerhus

Bilag

VS: Dispensation til helårsbeboelse i sommerhus

Punkt 2: Beslutning

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:**

Dispensation givet frem til 010416

Punkt 3: Sommerhuse - helårsbeboelse

Sommerhuse - helårsbeboelse

3. Sommerhuse - helårsbeboelse

Sagsnr.: 825-2015-2779

Doknr.: 825-2015-10462

Åbent

Sagsfremstilling

Henrik Autzen ansøger i mail af 28. juli 2015 om tilladelse til at benytte sit og hustruens sommerhus på Sandskægvej 12, Vesterø til helårsbeboelse med henvisning til planlovens § 40 stk. 2.

I ansøgningen oplyses, at begge er folkepensionister, og at de har ejet grunden i 8 år, og at sommerhuset blev færdigbygget i 2008.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at dispensationen gives da kriteriet om 8 års ejerskab opfyldes i 2016 hvorefter tilladelsen er permanent.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Bilag

825-2015-
10461

Ansøgning om dispensation til benyttelse af sommerhus til
helårsbenyttelse

Bilag

Ansøgning om dispensation til benyttelse af sommerhus til helårsbenyttelse

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:

Fraværende:

Dispensation givet som anført i indstillingen. Henrik Autzen deltog ikke i behandling af punktet, ligesom han ikke var tilstede i lokalet.

Punkt 4: Kommuneplan

Kommuneplan

4. Kommuneplan

Sagsnr.: 825-2012-165

Doknr.: 825-2015-10456

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er ændret og har været i fornyet høring. Idet lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, har lokalplanerne derfor også været i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode var 07.04.2015-19.06.2015.

Efter høringen

Naturstyrelsen har bemærket, at bruttoetagearealet fra kommuneplanrammerne ikke er nævnt i lokalplanerne.

Lokalplanforslagene er derfor rettet til med tilføjelse af retningslinje 3.2.1.4 i alle tre planer, som det fremgår af bilagene.

Der er ikke modtaget andre indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslagene.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at kommuneplanforslaget indstilles godkendt

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende:

Indstilles til godkendelse.

Punkt 4: Beslutning

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:**

Kommunenplanen godkendt.

Punkt 5: Lokalplan nr. 1.11 - Byrum

Lokalplan nr. 1.11 - Byrum

5. Lokalplan nr. 1.11 - Byrum

Sagsnr.: 825-2013-1260

Doknr.: 825-2015-10457

Åbent

Sagsfremstilling

Lokalplanforslaget er ændret og har været i fornyet høring. Idet lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, har lokalplanerne derfor også været i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode var 07.04.2015-19.06.2015.

Efter høringen

Naturstyrelsen har bemærket, at bruttoetagearealet fra kommuneplanrammerne ikke er nævnt i lokalplanerne.

Lokalplanforslagene er derfor rettet til med tilføjelse af retningslinje 3.2.1.4 i alle tre planer, som det fremgår af bilagene.

Der er ikke modtaget andre indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslagene.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at indstilles godkendt.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende:

Indstilles til godkendelse.

Bilag

825-2015-10680 FORSLAG til Lokalplan 1.11 Byrum.pdf

Bilag

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:

Udsættes og tilbagesendes til fornyet behandling i Teknik & Havneudvalget.

Punkt 6: Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn

Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn

6. Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn

Sagsnr.: 825-2013-1447

Doknr.: 825-2015-10458

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er ændret og har været i fornyet høring. I det lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, har lokalplanerne derfor også været i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode var 07.04.2015-19.06.2015.

Efter høringen

Naturstyrelsen har bemærket, at bruttoetagearealet fra kommuneplanrammerne ikke er nævnt i lokalplanerne.

Lokalplanforslagene er derfor rettet til med tilføjelse af retningslinje 3.2.1.4 i alle tre planer, som det fremgår af bilagene.

Der er ikke modtaget andre indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslagene.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at lokalplanforslaget indstilles godkendt.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende:

Indstilles til godkendelse.

Bilag

825-2015-10681 FORSLAG til Lokalplan 2.13 Østerby Havn.pdf

Bilag

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:

Udsættes og tilbagesendes til behandling i Teknik & Havneudvalget.

Punkt 7: Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn

Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn

7. Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn

Sagsnr.: 825-2013-1315

Doknr.: 825-2015-10459

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er ændret og har været i fornyet høring. I det lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, har lokalplanerne derfor også været i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode var 07.04.2015-19.06.2015.

Efter høringen

Naturstyrelsen har bemærket, at bruttoetagearealet fra kommuneplanrammerne ikke er nævnt i lokalplanerne.

Lokalplanforslagene er derfor rettet til med tilføjelse af retningslinje 3.2.1.4 i alle tre planer, som det fremgår af bilagene.

Der er ikke modtaget andre indsigelser/bemærkninger til lokalplanforslagene.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at lokalplanforslaget indstilles godkendt.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende:

Indstilles til godkendelse.

Bilag

825-2015-10682 FORSLAG til Lokalplan 3.16 Vesterø Havn.pdf

Bilag

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:

Udsættes og tilbagesendes til fornyet behandling i Teknik & Havneudvalget.

Punkt 8: Budget 2015, halvårsregnskab

Budget 2015, halvårsregnskab

8. Budget 2015, halvårsregnskab

Sagsnr.: 825-2015-3067

Doknr.: 825-2015-11198

Åbent

Sagsfremstilling

Jf. Bek. 848 af 30-06-2011 om kommunernes budget- og regnskabsvæsen, revision m.v. skal kommunalbestyrelsen aflægge halvårsregnskab.

Halvårsregnskabet aflægges af økonomiudvalget til Kommunalbestyrelsen, inden økonomiudvalget udarbejder forslag til næste års budget.

Kommunalbestyrelsen træffer senest på sit 1. møde i september måned og inden 1. behandlingen af forslag til næste års budget afgørelse med hensyn til halvårsregnskabets godkendelse.

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at halvårsregnskabet indstilles.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Taget til efterretning.

Bilag

825-2015-11197 Halvårsregnskab 2015

Bilag

Halvårsregnskab 2015

Punkt 8: Beslutning

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:**

Taget til efterretning

Punkt 9: Budget 2016 - ansøgning om tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner

Budget 2016 - ansøgning om tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner

9. Budget 2016 - ansøgning om tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner

Sagsnr.: 825-2015-2995

Doknr.: 825-2015-10992

Åbent

Sagsfremstilling

Borgester og Kommunaldirektør har på vegne af Læsø Kommune den 8. august 2015 fremsendt ansøgning til Økonomi- og Indenrigsministeriet om tilskud som særligt vanskeligt stillet kommune jf. § 16. Der ansøges om kr. 10,9 mio., hvilket vil betyde, at der samtidig skal gennemføres besparelser på driften på minimum kr. 5,4 mio.

I ansøgningen fremhæves følgende generelle bemærkninger:

”Læsø Kommune ansøgte for budgetårene 2014 og 2015 om at komme i betragtning til et tilskud efter § 16 til særligt vanskeligt stillede kommuner. På trods af, at Læsø Kommune i budget 2011 gennemførte en meget stor besparelse på ca. 7 %, hvilket styrkede kommunens økonomi og gav ro i forhold til budgetlægningen for 2012 og 2013, så viste det sig, at der i forbindelse med budgetlægningen for 2014, var en ubalance på kr. 9.827.966 i budgetforlaget.

Der blev for budgetåret 2014 indgået budgetforlig på baggrund af en driftsmæssig ubalance på kr. 7,0 mio. bl.a. indeholdende besparelser på kr. 4,0 mio. De resterende kr. 3 mio. blev efterfølgende imødegået ved tildeling efter § 16 med netop dette beløb.

For budgetår 2015 var der et finansieringsunderskud på driften på kr. 7.284.000 mio. Der blev fundet kr. 5,2, idet der blev bevilget kr. 2 mio. som særligt vanskeligt stillet kommune.

Det skulle meget gerne vise, at Læsø Kommune til stadighed arbejder på at finde de bedste og billigste løsninger på levering af ydelser til borgere og myndigheder.

Det fremgår ligeledes af Vision 2020 for Læsø Kommune, at administrationen skal påse, at kommunen til stadighed tilpasser ydelser og service til et lavere befolkningstal, og at eventuelle frigivne midler bruges på uopsættelige driftsopgaver.”

Ansøgningen indeholder redegørelser for Læsø Kommunes øjeblikkelige økonomiske forudsætninger, som bl.a. de er påvirket og afhængige af Læsøs strukturelle vilkår, demografiske forhold, situationen på beskæftigelsesområdet, forventede udgiftsstigninger på børneområdet, ekstraordinære udgifter vedr. ”besværlig borger”, de store digitale udfordringer og Læsøs nødvendige behov for en ikke-disponeret kassebeholdning.

Ansøgningen indeholder desuden tilkendegivelse af Kommunalbestyrelsens forventninger til fremtiden, der fastslår, at ”Læsø Kommune tror fuldt og fast på, at der er en eksistensberettigelse i det danske kommunale landskab, og det kan bl.a. underbygges ved, at kommunen i samarbejde med Realdania, er i gang med et pilotprojekt, der som mål har at få udviklet en udviklingsstrategi. Vejen frem mod målet har bl.a. været større analysearbejde omkring de økonomiske udfordringer, for på den måde, at udvikle en strategi, hvor der arbejdes med realistiske struktur- og ressourceoptimeringer, og således at udviklingspotentialer baseres på stedbunde potentialer.

Som det fremgår under afsnittet ”Demografi”, så vil det være urealistisk at tro, at det på kort sigt vil være muligt at vende udviklingen på det demografiske område til en positiv vækst. Der skal derfor – i den udviklingsstrategi, der skal udarbejdes på baggrund af ovenstående - arbejdes med anbefalinger og løsningsperspektiver, der vender udviklingen. Som det ligeledes fremgår af ovenstående, er der i budget 2016 ikke luft til at afsætte midler til dette arbejde.”

Kompetence

Økonomiudvalget

Forslag

Formanden foreslår, at orienteringen tages til efterretning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. august 2015:

Fraværende:

Taget til efterretning

Bilag

825-2015-10711 Ansøgning som særligt vanskeligt stillet kommune - Budget 2016

Bilag

Ansøgning som særligt vanskeligt stillet kommune - Budget 2016

Punkt 9: Beslutning

**Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:
Fraværende:**

Taget til efterretning

Punkt 10: Maskiner og materiel - rendegraver

Maskiner og materiel - rendegraver

10. Maskiner og materiel - rendegraver

Sagsnr.: 825-2015-3107

Doknr.: 825-2015-11510

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik- og Havneudvalget behandlede på sit møde den 11. august 2015 under sit orienteringspunkt, Orientering i øvrigt, TH, spørgsmål om situationen vedr. rendegraver efter 1. september 2015.

Teknik- og Havneudvalget besluttede således:

Rendegraver: Ny rendegraver leases gennem Kommune Leasing. Administrationen undersøger kravspecifikation, SKI-aftaler mm. Indtil ny rendegraver er på plads forespørges på udlån af Læsø Forsynings rendegraver.

Borgmesteren ønsker, at kommunalbestyrelsen tager stilling til, at indkøb/leasing af rendegraver udsættes til der er ansat ny teknisk chef. Baggrunden er, at en ny chef bør gives mulighed for at komme med et kvalificeret bud på fremtidig anvendelse af ressourcer under sit ansvarsområde. Indkøb/leasing af rendegraver vil være en anseelig post på udvalgets budget.

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden indstiller, at kommunalbestyrelsen udsætter indkøb/leasing af rendegraver til der er ansat en ny teknisk chef, således at denne gives mulighed - overfor kommunalbestyrelsen - at komme med et kvalificeret bud på fremtidig anvendelse af ressourcer under sit ansvarsområde. Formanden indstiller endvidere, at administrationen får lavet midlertidige aftaler vedr. rendegraverarbejde med enten Læsø Forsyning eller hos private entreprenører.

Punkt 10: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 31. august 2015:

Fraværende:

Udvalgsformanden for Teknik & Havneudvalget fremlagde skriftligt ændringsforslag. Forslaget indgår som bilag.

Forslaget lød:

"Der indkøbes hurtigst muligt en rendegraver, som har de specifikationer, der er nødvendige for at kunne udføre de opgaver, som Læsø Kommunes vejevæsen og Læsø Forsyning A/S skal udføre. Beløbet finansieres ved kommuneleasing over 60 måneder. Vi anbefaler at Læsø Kommune indkøber en fabriksny Hydrema 906 E ESD eller en fabriksny JCB 4 CX AEC ECO.

Udgiften kan afholdes inden for nuværende budgetramme for Teknik & Havneudvalget.

Den nuværende kontrakt med leje af Arly Møllers rendegraver forlænges, indtil den nye rendegraver er idriftssat i Læsø Kommune og Forsyning - de økonomiske lejevilkår er som i den nuværende kontrakt".

Der stemmes om ændringsforslaget som det mest vidtgående først.

For stemte: Folmer H. Kristensen, Lars Vilsen, Ole Larsen, Per Bragt, Bente Faurholt. Imod stemte Tobias B. Johansen, Lone B. Christiansen, Olav Juul og Henrik Autzen.

For borgmesterens forslag stemte: Tobias B. Johansen, Lone B. Christiansen, Olav Juul og Henrik Autzen. Imod stemte Folmer H. Kristensen, Lars Vilsen, Ole Larsen, Per Bragt, Bente Faurholt.