

# **REFERAT Teknik- og Havneudvalget 2022-2025 d. 21-10-2024**

**Møtedato** Mandag d. 21. oktober 2024 kl. 13:30

**Møtested** Anni Rulles kontor

## Indholdsfortegnelse

Evaluering årsplan 2024 Østerby Havn.....	3
Evaluering årsplan 2024 Vesterø Havn.....	4
Tilbygning til ejendom Havnepladsen 20 - Vesterø Havn.....	5
Dispensation fra Lokalplan 3.16 Vesterø Havn.....	6
Hastighedsnedsættelse - Byrum Hovedgade.....	8
Opførelse af solcellepark 2.....	10
Orientering om opførelse af shelters ved Hvide Bakker - Naturstyrelsen.....	12
Regnskab 2023 DSI Østerby Sportshal - udbetaling af tilskud.....	13
Kommuneplanstrategi - godkendelse.....	14
Orientering fra forvaltningen - Teknik og Havne.....	15
Politisk handleplan for THU-august 2024.....	16
Rydning Stoffers grund - 2024.....	17
Beslutningsprotokol 2024 - Teknik- og Havneudvalget.....	19

# Punkt 1: Evaluering årsplan 2024 Østerby Havn

08.00.00-K07-2-24

## Sagsfremstilling

Havnene på Læsø er organisatorisk underlagt Teknik- og havneudvalget.

Det er således fastsat i styrelsesvedtægt for Læsø Kommune § 13 st. 2, at udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af havnens anliggender.

Den daglige ledelse og forvaltning af havnens drift varetages af havnefogederne.

Teknik- og havneudvalget ønsker at havnefogederne i videst muligt omfang selv har mulighed for at tilrettelægge løsningen af opgaver og aktiviteter på havnene, i samarbejde med havnens brugere og inden for de budgetmæssige rammer, som kommunalbestyrelsen vedtager.

Som et planlægningsredskab for havnefogedens opgaveløsning er det aftalt, at der hvert år udarbejdes en årsplan for hver havn.

Årsplanen indeholder en beskrivelse af de aktiviteter, arrangementer, vedligeholdelses- og anlægsarbejder, driftsopgaver, administrative aftaler, rapporteringer, udviklingsplaner, forhold vedr. brugerinvolvering og aktuelle indsatsområder, som Havnefoged og administrationen foreslår, at Teknik- og havneudvalget tager til efterretning.

Årsplanen evalueres årligt på et Teknik- og havneudvalgsmøde, det er nu tid for den årlige evaluering.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Økonomiske konsekvenser

Havnefogeden er ansvarlig for de løbende aktiviteter i forhold til de årlige budgetter.

## Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Brian Winther.

## Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

## Indstilling

### Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at evalueringen tages til efterretning.

## Beslutning

Evalueringen er taget til efterretning.

## Bilag

Østerby havn årsplan 2024 status \_med bemærkninger

## **Punkt 2: Evaluering årsplan 2024 Vesterø Havn**

08.00.00-K07-1-24

### **Sagsfremstilling**

Havnene på Læsø er organisatorisk underlagt Teknik- og havneudvalget.

Det er således fastsat i styrelsesvedtægt for Læsø Kommune § 13 st. 2, at udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af havnens anliggender.

Den daglige ledelse og forvaltning af havnens drift varetages af havnefogederne.

Teknik- og havneudvalget ønsker at havnefogederne i videst muligt omfang selv har mulighed for at tilrettelægge løsningen af opgaver og aktiviteter på havnene, i samarbejde med havnens brugere og inden for de budgetmæssige rammer, som kommunalbestyrelsen vedtager.

Som et planlægningsredskab for havnefogedens opgaveløsning er det aftalt, at der hvert år udarbejdes en årsplan for hver havn.

Årsplanen indeholder en beskrivelse af de aktiviteter, arrangementer, vedligeholdelses- og anlægsarbejder, driftsopgaver, administrative aftaler, rapporteringer, udviklingsplaner, forhold vedr. brugerinvolvering og aktuelle indsatsområder, som Havnefoged og administrationen foreslår, at Teknik- og havneudvalget tager til efterretning.

Årsplanen evalueres årligt på et Teknik- og havneudvalgsmøde, det er nu tid for den årlige evaluering.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Havnefogeden er ansvarlig for de løbende aktiviteter i forhold til de årlige budgetter.

### **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Havnefoged Alex Rasmussen.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Beslutning**

Orienteringen er taget til efterretning.

### **Bilag**

Vesterø Havn Årsplan\_2024 status 9-10-24 (002)

## **Punkt 3: Tilbygning til ejendom Havnepladsen 2O - Vesterø Havn**

02.00.00-K08-14-24

### **Sagsfremstilling**

Lejer af bygningen Havnepladsen 2O på Vesterø Havn " Café en lille deli" har været i dialog med havnefogeden, da der er for lidt indendørs areal til spisende gæster. Lejer kunne derfor godt tænke sig en tilbygning med glasfacader på ca. 50 m<sup>2</sup>. Havnefogeden på Vesterø Havn er positiv overfor ideen.

Tilbygningen vil blive betalt via merindtægt i lejen.

Man har tidligere haft ligende sager med udvidelse af lejemål, eksempelvis ved Thorsen Fisk og Mortes Fiskehandel.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Det vil blive mere attraktivt at beholde lejemålet da der er større muligheder for at udvide forretningen,

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Se ovenstående sagsfremstilling.

### **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Havnefoged Alex Rasmussen.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at havnefogeden arbejder videre med projektet og holder udgiften inden for sit eget budget i 2025.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Situationplan

Tegning

## Punkt 4: Dispensation fra Lokalplan 3.16 Vesterø Havn

02.34.00-K08-21-24

### Sagsfremstilling

Administrationen oplever en stigende interesse for at opføre flerfamiliehuse eller etablere flere boligenheder i eksisterende bygninger i byzoner på Læsø, hvilket er foreneligt med bestemmelserne i lokalplan 3.16 Vesterø Havn, 1.11 Byrum og 2.13 Østerby Havn.

Et eksempel på et konkret forslag, som administrationen har modtaget, er projektforslaget på Plantagevej 49 og 49B, hvor der er adspurg om mulighed for opførelse af et rækkehus med 4 bo-enheder. Projektforslaget er vedlagt som bilag.

Bygherre ønsker en dispensation fra lokalplan 3.16's bestemmelser om at:

4.1 Udstykninger må kun finde sted med minimum grundstørrelse på 700 m<sup>2</sup>

Uddrag fra lokalplanerne

På hver ejendom må kun opføres eller indrettes én- eller flerfamiliehuse. Garager, carporte, udhuse og andre småhuse må alene etableres i tilknytning til allerede opført beboelse.

For at opføre flerfamiliehuse kræver det dog, at eksisterende matrikel kan udstykkes så hver boligenhed har mulighed for at blive opdelt som selvstændige matrikler på hver 700 m<sup>2</sup> jf. lokalplanerne.

Uddrag fra lokalplanerne

Udstykninger må kun finde sted med minimum grundstørrelse på 700 m<sup>2</sup>.

Projektforslaget på Plantagevej 49 og 49B drejer sig om opførelse af et rækkehus, hvor det samlede areal for de 2 matrikler er 1720 m<sup>2</sup>, og de enkelte matriklers areal er:

60ca: 860 m<sup>2</sup>

60cb: 860 m<sup>2</sup>

Umiddelbart vil projektet ikke kunne lade sig gøre, da ingen af matriklerne er 2.800 m<sup>2</sup> (svarende til 4 x 700 m<sup>2</sup>) eller derover.

Bygherren ansøger om dispensation fra lokalplanen med vilkår om at tinglyse en servitut, så der ikke er mulighed for at udstykke ejendommen i flere dele.

Administrationen har undersøgt, om der er lignende tilfælde i området. Der er fundet et tilfælde i en sag fra 2007, hvor der er givet tilladelse til opførelse af et dobbelthus på en matrikel på 813 m<sup>2</sup>. I dette tilfælde er der tinglyst en servitut, hvoraf det fremgår, at der ikke er mulighed for at skabe selvstændige matrikler på ejendommen igennem en udstykning af ejendommen.

Andre krav i lokalplanerne

Lokalplanerne fastsætter endvidere krav om bebyggelsens omfang. Det fremgår af lokalplanerne, at den maksimale bebyggelsesprocent for den enkelte matrikel er 25 %, og samtidig må hovedbebyggelsen ikke være mindre end 90 m<sup>2</sup> pr. boligenhed. Det betyder at de pågældende matrikler på Plantagevej 49 og 49B ved sammatrikulering kan bebygges med 430 m<sup>2</sup>. Projektet er 415 m<sup>2</sup> og dermed overholder projektet bebyggelsesprocenten og mindste kravet til arealet af bebyggelsen.

Planloven §19

Principperne i en lokalplan er ifølge forarbejder til Planloven planens formålsbestemmelse og de anvendelsesbestemmelser, som er fastsat ud fra formålet med planen. Principperne omfatter bl.a. den planlagte struktur, herunder fordeling mellem friarealer og bebyggede arealer. Udgangspunktet er, at bebyggelsesregulerende bestemmelser ikke er en del af lokalplanens principper, medmindre bestemmelserne er fastlagt for at fastholde en særlig udformning af bebyggelsen. Dermed er de bestemmelser, som regulerer bebyggelsens omfang, udformning og placering, normalt ikke en del af planens principper. Da bestemmelser om f.eks. mindstegrundstørrelser er en del af de bebyggelsesregulerende bestemmelser, er udgangspunktet derfor, at der vil kunne dispenseres fra bestemmelser i en lokalplan om f.eks. mindstegrundstørrelser.

Det vil altid bero på en fortolkning af den konkrete lokalplan at afgøre, hvad der er lokalplanens principper. Der vil derfor skulle foretages en vurdering af, om det er muligt at dispensere i hver enkelt tilfælde. En del af en afgørelse om dispensation fra en lokalplan er således en stillingtagen til, om det er muligt i den konkrete sag at dispensere fra planlovens § 19, stk. 1. Såfremt det vurderes, at det er muligt at dispensere, skal kommunen herefter vurdere, om kommunen ønsker at dispensere.

Dispensationer efter §19 i Planloven kan først meddeles (jf Planloven §20), når der er forløbet 2 uger efter, at kommunalbestyrelsen har givet skriftlig orientering om ansøgningen til

1. ejere og brugere i det område, der er omfattet af planen,
2. naboerne til ejendommen og andre, der efter kommunalbestyrelsens vurdering kan have interesse i sagen, herunder foreninger og lignende med lokalt tilhørsforhold og organisationer, der har fremsat skriftlig anmodning om at blive orienteret om ansøgninger.

Orienteringen skal ikke gives, hvis en forudgående orientering efter kommunalbestyrelsens vurdering er af underordnet betydning, eller hvis dispensation meddeles efter byggelovens §22, stk 3, til opførelse af mere end ét familiehuse til helårsbeboelse på en ejendom, jf byggelovens §10A.

Kommunalbestyrelsen skal endvidere vurdere, om der er behov for partshøring.

Dispensationer kan gives efter principper vedtaget af kommunalbestyrelsen, men de skal altid gives efter et konkret skøn.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant .

## **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Bygge og vejsagsbehandler: Mette Nørgaard Levorsen

## **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

## **Historik**

Ikke relevant

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at der træffes en beslutning om, hvorvidt der kan gives dispensation fra lokalplan 3.16's bestemmelser om at:

4.1 Udstykninger må kun finde sted med minimum grundstørrelse på 700 m<sup>2</sup>

Med vilkår om at tinglyse en servitut, så der ikke er mulighed for at udstykke ejendommen i flere dele.

## **Beslutning**

Udvalget er positivt indstillet men ønsker at sagen sendes til nabohøring, skulle der ikke indkomme nogen høringssvar gives dispensationen med ovennævnte servitut om at der ikke senere kan udstykkes.

## **Bilag**

Tegninger

SV Plantagevej 49, Læsø.

## **Punkt 5: Hastighedsnedsættelse - Byrum Hovedgade**

05.13.00-G01-2-24

### **Sagsfremstilling**

#### Baggrund

Byrum Hovedgade er en central vej, der løber gennem Byrum by. Langs denne strækning findes flere vigtige institutioner, herunder plejehjem, lægehus og skole. Den nuværende hastighedsgrænse på Byrum Hovedgade er 50 km/t, men der er et ønske fra Plejehjemsrådet om at nedsætte denne hastighed til 30 km/t.

#### Problemstilling

Plejehjemsrådet har rejst bekymringer over den høje hastighed, hvormed bilerne passerer plejehjemmet. De mener, at dette udgør en fare for plejehjemmets beboere, særligt de mest sårbare ældre, der kan være langsommere til at krydse vejen eller bevæge sig omkring området. Bekymringerne understøttes af, at Byrum Hovedgade er en trafikeret strækning, hvor både børn, ældre og andre bløde trafikanter færdes dagligt.

#### Forslag til hastighedsnedsættelse

Plejehjemsrådet ønsker, at hastighedsgrænsen på Byrum Hovedgade nedsættes fra 50 km/t til 30 km/t fra Mejeripladsen til vest for plejehjemmet. Denne ændring vil øge trafikikkerheden for både plejehjemmets beboere og andre fodgængere i området, herunder børn fra den nærliggende skole.

#### Trafikale og miljømæssige konsekvenser

En hastighedsnedsættelse til 30 km/t vil medføre en forbedring af sikkerheden på strækningen, hvilket vil mindske risikoen for ulykker, især i forhold til de bløde trafikanter. Desuden vil nedsat hastighed bidrage til mindre trafikstøj og en generelt mere tryk atmosfære i byrummet.

#### Økonomiske aspekter

Implementeringen af hastighedsnedsættelsen vil kræve diverse foranstaltninger, herunder opsætning af nye hastighedsskilte og justering af eksisterende trafikskilte. Derudover kan der blive behov for yderligere tiltag, såsom fartdæmpende foranstaltninger som vejbumper eller chikaner, for at sikre overholdelse af den nye hastighedsgrænse samt tilpasse vejens forløb til den ønskede hastighedsnedsættelse. Disse foranstaltninger vil kræve økonomiske omkostninger som skal evt. skal medregnes i budgettet.

#### Borgerinddragelse

Det konkrete ønske om hastighedsnedsættelsen kommer fra Plejehjemsrådet, som har udtrykt bekymring for plejehjemmets beboere. Der har ikke været gennemført formelle undersøgelser eller spørgeskemaundersøgelser på nuværende tidspunkt, som kan give evidens for at borgernes færden ved Byrum Hovedgade giver udfordringer i forhold til trafikikkerheden på strækningen.

#### Mangel på dokumentation for et sikkerhedsproblem

Hvis der ikke er dokumentation for højere forekomst af ulykker eller problemer i området, kan man argumentere for, at hastighedsnedsættelsen ikke er en proportional løsning. Det kan være mere hensigtsmæssigt at overveje andre løsninger, som bedre håndhævelse af den nuværende hastighedsgrænse på 50 km/t.

#### Omfartsvej afleder tung trafik

Når store køretøjer og gennemkørende trafik bliver ledt udenom centrum via omfartsvejen, er trafikken på en del af Byrum Hovedgade formentlig allerede mindre belastet. Dette mindsker behovet for yderligere hastighedsbegrænsninger i dette område da risikoen fra tung trafik allerede er reduceret. Hastighedsnedsættelsen omfatter dog også et område at Byrum Hovedgade som forløber foran plejehjemmet. Denne strækning er før omfartsvejen.

Det er forvaltningens vurdering at hvis udvalget er positivt indstillet for at strækningen fra Mejeripladsen til vest for plejehjemmet skal hastighedsnedsættes, skal der iværksættes yderligere undersøgelser med henblik på at vurdere grundlaget for en hastighedsnedsættelse. Herunder skal Nordjyllands Politi inddrages som myndighed.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Bygge og vejsagsbehandler: Mette Nørgaard Levorsen

## **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at udvalget træffer beslutning om, hvorvidt der skal iværksættes yderligere undersøgelser med henblik på at vurdere grundlaget for en hastighedsnedsættelse på Byrum Hovedgade.

## **Beslutning**

Forvaltningen undersøger sagen for ydeligere oplysninger.

## **Punkt 6: Opførelse af solcellepark 2**

13.35.25-P20-1-23

### **Sagsfremstilling**

Businesscase og vurdering af mulighederne for etablering af solcellepark 2:

Projektselskabet, der havde anmodet om samarbejde med Læsø Kommune har desværre meddelt, at de efter beregninger og en samlet vurdering er kommet frem til, at henset til det areal de har kunne få adgang til, så vil projektet ikke kunne være rentabelt for dem.

Arealet skal kunne være på op til 40-50 hektar før det er rentabelt for dem, samt helst i nærheden af den eksisterende transformatorstation. Det har ikke været muligt indenfor de gældende rammer, da arealerne enten er belagt med § 3 naturbeskyttelse eller Natura 2000 omfattet.

Forvaltningschefen har været i dialog med energisystemer.dk, der har en samarbejdspartner som kunne være interesseret i mindre projekter. dette firma vil tage kontakt til dem og høre om, der er interesse for projekter i mindre scala.

Endeligt har gruppen bag nødstrømsanlægget haft et dialogmøde omkring etableringen af det nye anlæg med forvaltningschefen og kommunens jurist, de har i forbindelse hermed oplyst at de forhandler med en lodsejer om køb af hele hans ejendom. I den forbindelse vil de gerne etablere et solcelleanlæg.

Businesscasen anbefales udskudt indtil, der har været yderligere dialog med Energisystemer.dk og gruppen bag nødstrømsanlægget, Aros Energi Invest I ApS.

Fordele vil være klare overblik over fremtidigt behov på Læsø, da udbud af færgen vil være godt undervejs, hertil at der kan komme nye muligheder ved puljer fra Energistyrelsen. For indeværende er der fortsat ikke aktive puljer, men det må forventes at der vil være nye midler i 2025.

Forvaltningen vil derfor holde et vågent øje med mulighederne, samt fortsætte dialogen med de interesserede parter.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Det vil være godt for klimaet med mere grøn energi.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at businesscasen udskydes indtil der har været yderligere dialog med relevante parter.

### **Beslutning**

Beslutningen godkendes som indstillet og forvaltningen følger udviklingen tæt, herunder hvad der sker inden for batteriparker og den fremtidige færegedrift. Eventuelle henvendelser om projekter bliver modtaget og gennemgået af

forvaltningen.

## **Punkt 7: Orientering om opførelse af shelters ved Hvide Bakker - Naturstyrelsen**

02.34.00-K08-27-23

### **Sagsfremstilling**

Til orientering har Naturstyrelsen Vendsyssel ved donation fra A. P. Møller Fonden fået mulighed for at opføre to shelters på Læsø. Efter lokalt forslag ønskes de to sheltere etableret kystnært. Konkret bliver den eksisterende primitive overnatningsplads ved Hvide Bakker opgraderet med de to shelters.

Der er mulighed for at bruge toiletfaciliteter ved parkeringspladsen.

Det er Naturstyrelsens vurdering, at færdsel til og fra overnatningspladsen overvejende vil ske ad Skovvej og Himmerigvejen og kun i begrænset omfang over klitheden, samt at den begrænsede færdsel ikke vil udgøre en væsentlig negativ påvirkning af den beskyttede natur. Næringstoftilførsel fra mennesker vil være begrænset pga. nærhed til toilet. Næringstoftilførsel fra evt. hunde vil forventligt primært ske ad Skovvej.

Kystdirektoratet har givet dispensation fra strandbeskyttelseslinjen og der er givet bygge- og Landzonetilladelse fra Læsø Kommune.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Det er godt for det mentale helbred med ophold i naturen.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Det er vurderet at det vil have en begrænset negativ indflydelse på naturen.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringen er taget til efterretning.

### **Bilag**

Indsendelse 1, Situationsplan Shelterplads Hvide Bakker.pdf

## **Punkt 8: Regnskab 2023 DSI Østerby Sportshal - udbetaling af tilskud**

18.15.15-Ø40-3-24

### **Sagsfremstilling**

Bestyrelsen for DSI Østerby Sportshal har den 12. oktober 2024 indsendt institutionens årsrapport for 2023 til godkendelse.

Årsrapporten er behandlet og godkendt på institutionens generalforsamling den 12. februar 2024

Årsrapporten viser et overskud på driften, før regnskabsmæssige afskrivninger, på kr. 95.769. Østerbyhallen afskriver i regnskabet kr. 107.565, hvilket giver et resultat efter afskrivninger og renter på kr. -11.797

Resultatet fratrækkes egenkapitalen, der ved udgangen af 2023 udgør kr. 507.195. Reguleres der for gæld til Østerby Sportsforening udgør egenkapitalen kr. 2.319.915

Der er i Budget 2024 afsat kr. 89.825 i tilskud til Østerby Sportshal.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Østerbyhallen er en institution, der gennem sin udlejning bidrager til fritidslivet og idrætslige aktiviteter.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Se ovenstående sagsfremstilling.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at årsrapporten for 2023 godkendes, og at det budgetterede tilskud på 89.825 kr. udbetales til DSI Østerbyhallen.

### **Beslutning**

Godkendt som indstillet.

### **Bilag**

Godkendt og underskrevet årsrapport 2023 DSI Østerbyhallen

## **Punkt 9: Kommuneplanstrategi - godkendelse**

01.02.03-P15-2-23

### **Sagsfremstilling**

Læsø Kommunes kommuneplanstrategi blev efter høringsperioden behandlet i teknik og havneudvalget, Økonomiudvalget og blev sendt til endelig godkendelse i Kommunalbestyrelsen på mødet den 27. maj 2024.

Der er ved en fejl blevet skrevet i beslutningen at orienteringen tages til efterretning og ikke at kommuneplanstrategien godkendes. Administrationen har derfor brug for at udvalget anerkender, at det var en godkendelse af kommuneplanstrategien og ikke en orientering, der var udfaldet af behandlingen på kommunalbestyrelsesmødet den 27. maj 2024.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at det anderkendes, at det var en godkendelse på kommunalbestyrelsesmødet den 27. maj 2024.

### **Beslutning**

Kommuneplanstrategien er godkendt.

## **Punkt 10: Orientering fra forvaltningen - Teknik og Havne**

00.22.00-P35-3-24

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningschefen orienterer om aktuelle sager siden sidste ordinære møde i Teknik- og Havneudvalget.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Afaltering planlægges i starten af 2025

Der undersøges om der kan sættes et parkering og standsningsskilt (stopskilt) op ved Nordjyske Bank, så bussen kan komme rundt.

# Punkt 11: Politisk handleplan for THU-august 2024

00.01.00-P22-3-22

## Sagsfremstilling

For at synliggøre indsatsområderne i Læsø Kommunes tre fagudvalg, Teknik- og Havneudvalget, Social-, Børne- og Kulturudvalget samt Ældre- og Sundhedsudvalget er der et ønske om at lave afrapportering af de politiske handleplaner, der arbejdes med i de enkelte udvalg.

Hvert udvalg kan fremhæve politiske sager i et skema og angive status.

Det er samtidig med til at holde kursen for den politiske dagsorden.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

## Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## Indstilling

### Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at den politiske handleplan tages til efterretning.

## Beslutning

Handleplanen er taget til efterretning.

## Bilag

Opdateret handlingsplan for THU 3 kv. 2024

## Punkt 12: Rydning Stoffers grund - 2024

01.05.11-P16-2-24

### Sagsfremstilling

Sagen er behandlet på Kommunalbestyrelsens møde den 14. oktober 2024, hvor sagen henvises til Teknik- og Havneudvalget til nærmere vurdering.

Rydning Stoffers grund - 2024

Kommunalbestyrelsesmedlem Karsten Skov Petersen har ved mail den 1. oktober 2024 anmodet Kommunaldirektøren om at sagen om udbuddet af rydningen af Stoffers grund bliver sat på Kommunalbestyrelsens førstkommende møde.

Med henvisning til Læsø Kommunes udbud af rydning af "Stoffers grund" vil jeg gøre opmærksom på Læsø Kommunes indkøbs- og udbudspolitik:

Denne politik skal danne rammerne for konkurrenceudsættelse i Læsø Kommune og afspejler Kommunalbestyrelsens beslutning på indkøbs- og udbudsområdet.

Politikken omfatter alle typer af indkøb i kommunen. Dette betyder i praksis, at politikken vedrører udbud af driftsopgaver, indkøb af varer, indkøb af tjenesteydelser og udbud af bygge- og anlægsopgaver.

Leverandører m.v., som er interesserede i samarbejde med Læsø Kommune, kan i politikken se, hvordan indkøbs- og udbudsprocedurerne kan forventes at være.

Læsø Kommune skal ved enhver konkurrenceudsættelse, ethvert udbud og ved enhver tilbudsindhentning overholde de grundlæggende principper inden for forvaltningsretten og EU- retten:

**Konkurrence:** Alle relevante virksomheder skal igennem fri konkurrence have mulighed for at få tildelt opgaver for offentlige myndigheder.

**Ligebehandling:** For at sikre at konkurrencen er fri, skal alle budgivere behandles ens og på samme vilkår.

**Gennemsigtighed:** Udbudsforretninger skal gennemføres på en sådan måde, at det kan dokumenteres, at alle bliver behandlet lige og på ensartet grundlag.

**Forbud mod diskrimination:** Alle virksomheder skal gives samme muligheder for deltagelse i udbudsforretninger og udførelse af offentlige opgaver i henhold til den gældende lovgivning på området.

Så vidt jeg er orienteret kom der 2 bud. Det ene fra H-HJ Consult, der ville give en pris på 42kr/m<sup>3</sup>. Det andet fra HedeDasmak, der ville betale 55kr/m<sup>3</sup>.

Yderligere ville HedeDanmark transportere flisen med lastbiler på færgen, hvilket ville give Læsø Kommune en væsentlig større indtægt i forhold til udskibning fra Østerby.

Samlet set vil tilbuddet fra HedeDanmark give Læsø Kommune ca 200.000kr. mere end tilbuddet fra H-HJ Consult.

Jeg mener, at valget af H-HJ Consult er i strid med Læsø Kommunes indkøbs- og udbudspolitik og vil derfor forhøre mig om, hvad du, kommunaldirektør Kurt Gadegaard Bennetsen har tænkt sig at foretage sig i den sag.

Med venlig hilsen

Karsten Skov Petersen

Det er Kommunaldirektørens vurdering, at udbudsprocessen ud fra en samlet vurdering er sket korrekt i henhold til Kommunens Indkøbs- og Udbudspolitik, som er vedhæftet som bilag.

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

## **Kompetence**

Kommunalbestyrelsen

## **Historik**

Kommunaldirektøren indstiller, 14. oktober 2024, pkt. 7:  
at henvendelsen drøftes.  
at sagen henvises til Teknik- og Havneudvalget for en nærmere vurdering.

Beslutning fra Kommunalbestyrelsen 2022-2025, 14. oktober 2024, pkt. 7:  
Godkendt.

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at der gives en orientering om forløbet i sagen.

## **Beslutning**

Orienteringen tages til efterretning og forvaltningen vil fremadrettet definnere tildelingskriterier mere specifikt og ikke som i denne sag hvor forvaltningen ikke har været tydelige nok, samt at hvis der er andre tildelingskriterier end økonomiske skal udvalget fremadrettet tage beslutningen.

## **Bilag**

Læsø Kommune - Indkøbs-og udbudspolitik rev 04-2023 - 2023-03-08 (FINAL)

## **Punkt 13: Beslutningsprotokol 2024 - Teknik- og Havneudvalget**

00.22.02-A26-2-23

### **Beslutningsprotokol**

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.  
Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i Prepare.