

REFERAT Teknik- og Havneudvalget 2022-2025 d. 10-06-2024

Mødedato Mandag d. 10. juni 2024 kl. 13:30

Mødested Mødesal

Indholdsfortegnelse

Natura 2000-handleplan for N9 Strandenge på Læsø og havet syd herfor.....	3
Natura 2000-handleplan for N10 Holtemmen, Højsande og Nordmarken.....	5
Natura 2000-handleplan for N20 Havet omkring Nordre Rønner.....	6
Vejvedligehold 2024 - Asfalt.....	7
Opførelse af Solcellepark nr. 2.....	8
Orientering om køb af ejendom - landsbyfornyelse.....	11
Politisk handleplan juni THU - 2024.....	12
Budgetopfølgning Teknik og Havneudvalget pr. 31-05-2024.....	13
Orientering fra forvaltningen - Teknik og Havne.....	14
Beslutningsprotokol 2024 - Teknik- og Havneudvalget.....	15

Punkt 1: Natura 2000-handleplan for N9 Strandenge på Læsø og havet syd herfor

01.05.18-P15-1-24

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen og kommunerne er i gang med at udarbejde Natura 2000-handleplaner. Handleplanerne skal offentliggøres senest 3. juli 2024, idet Natura 2000-planerne blev offentliggjort den 3. juli 2023.

Miljøstyrelsen er myndighed på skovbevoksede, fredskovspligtige arealer og har udarbejdet den del af planen, der omfatter disse områder.

Natura 2000-handleplanerne skal være i overensstemmelse med Natura 2000-planerne, og har til formål at udmønte den statslige Natura 2000-plan.

Natura 2000-planerne 2022-2027 har overordnet fokus:

- Mere naturlige processer og naturens robusthed
- Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
- Bekæmpe invasive arter

Planen har været i offentlig høring i otte uger. Læsø Kommune har modtaget to høringssvar, der er vedlagt som bilag.

Begge høringssvar er mere eller mindre indarbejdet i den endelige plan.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Sagsbehandler for plan, natur og miljø Stine Pagel Hansen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At planen godkendes

Beslutning

Godkendt med tilføjelse af klyden på side 17. Læsø Kommune retter henvendelse til Naturstyrelsen om forstyrrelser af ynglefugle fra kitesurfere.

Bilag

Høringssvar til Handleplan for N9 Strandenge på Læsø og havet syd herfor

Natura 2000-handleplan for N9 - Strandenge på Læsø og havet syd herfor

Miljøstyrelsens høringssvar til Natura 2000-handleplan 2022-2027 N9

Punkt 2: Natura 2000-handleplan for N10 Holtemmen, Højsande og Nordmarken

01.05.18-P15-2-24

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen og kommunerne er i gang med at udarbejde Natura 2000-handleplaner. Handleplanerne skal offentliggøres senest 3. juli 2024, idet Natura 2000-planerne blev offentliggjort den 3. juli 2023.

Miljøstyrelsen er myndighed på skovbevoksede, fredskovspligtige arealer og har udarbejdet den del af planen, der omfatter disse områder.

Natura 2000-handleplanerne skal være i overensstemmelse med Natura 2000-planerne, og har til formål at udmønte den statslige Natura 2000-plan.

Natura 2000-planerne 2022-2027 har overordnet fokus:

- Mere naturlige processer og naturens robusthed
- Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
- Bekæmpe invasive arter

Planen har været i offentlig høring i otte uger. Læsø Kommune har modtaget ét høringssvar, der er vedlagt som bilag.

Høringssvaret er indarbejdet i den endelige plan.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Sagsbehandler for plan, natur og miljø Stine Pagel Hansen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At planen godkendes

Beslutning

Godkendt

Bilag

Miljøstyrelsens høringssvar til Natura 2000-handleplan 2022-2027 N10

Natura 2000-handleplan for N10 - Holtemmen, Højsande og Nordmarken

Punkt 3: Natura 2000-handleplan for N20 Havet omkring Nordre Rønner

01.05.18-P15-3-24

Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen og kommunerne er i gang med at udarbejde Natura 2000-handleplaner.

Handleplanerne skal offentliggøres senest 3. juli 2024, idet Natura 2000-planerne blev offentliggjort den 3. juli 2023.

Miljøstyrelsen er myndighed på skovbevoksede, fredskovspligtige arealer og har udarbejdet den del af planen, der omfatter disse områder.

Natura 2000-handleplanerne skal være i overensstemmelse med Natura 2000-planerne, og har til formål at udmønte den statslige Natura 2000-plan.

Natura 2000-planerne 2022-2027 har overordnet fokus:

- Mere naturlige processer og naturens robusthed
- Sikre og forbedre tilstanden af den eksisterende natur og levesteder
- Bekæmpe invasive arter

Planen har været i offentlig høring i otte uger. Læsø Kommune har modtaget to høringssvar, der er vedlagt som bilag.

Begge Høringssvar er mere eller mindre indarbejdet i den endelige plan.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Sagsbehandler for plan, natur og miljø Stine Pagel Hansen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Social-, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At planen godkendes.

Beslutning

Godkendt med rettelser vedrørende tekst om skov.

Bilag

Høringssvar til Handleplan for N20 Havet omkring Nordre Rønner

Miljøstyrelsens høringssvar til Natura 2000-handleplan 2022-2027 N20

Natura 2000-handleplan for N20 - Havet omkring Nordre Rønner

Punkt 4: Vejvedligehold 2024 - Asfalt

05.01.08-P15-1-24

Sagsfremstilling

Der er i budget 2024 afsat 837.164 kr. til asfalt.

Vejformanden har vurderet på hvilke veje/strækninger der er brug for ny asfaltering, revneforsegling eller pålægning af skærver.

Udgiften på det der skal renoveres overstiger budgettet og forvaltningen, har derfor stillet nedenstående scenarier op

Hvis alle de ønskede strækninger skal vedligeholdes, vil der være brug for følgende beløb:

Revneforsegling: 61.000,00 kr. Asfalt: 1.018.073,00 kr. Skærver: 757.120,00 kr. Ialt: 1.836.193,00 kr

Dvs. en udgift udover det budgetterede på 999.029,00 kr.

Hvis de mindst presserende strækninger bliver sorteret fra, vil der være brug for følgende beløb:

Revneforsegling: 61.000,00 kr. Asfalt: 624.050,00 kr. Skærver: 594.720,00 kr.

Dvs. en udgift udover det budgetterede på 442.606,00 kr.

Forvaltningen beder udvalget tage stilling til ovenstående, da det vil have en fremtidig konsekvens for hvilken stand vores veje er i, og hvis de ikke bliver vedligeholdt vil det kræve flere ressourcer i fremtiden.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Hvis vejen ikke bliver løbende vedligeholdt vil udgiften blive endnu større for at bringe dem tilbage i forsvarlig stand.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At der tages stilling til tre muligheder:

1. at der skæres flere strækninger væk, og der kun vedligeholdes for det budgetterede beløb, med dårlig vedligehold til følge.
2. at udvalget beder om en tillægsbevilling
3. at udvalget holder udgiften til de mest presserende strækninger inden for egen ramme.

Beslutning

At der søges om en tillægsbevilling på 450.000 kr. til asfalt i 2024, ofg der laves en langsigtet plan for vedligehold af de kommunale veje til brug for budgetforhandlinger

Punkt 5: Opførelse af Solcellepark nr. 2

13.35.25-P20-1-23

Sagsfremstilling

Forvaltningen vil gerne foreslå følgende sagsfremgang i forhold til at afklare det videre arbejde med solcellepark 2.

1. Overordnet skal projektet i høring ved Ankestyrelsen for at sikre, at projektet lovligt kan gennemføres med Læsø Kommunes deltagelse

Udtalelse fra Ankestyrelsen jf. kommunestyrelseslovens § 50 vil kunne sikre, at processen ikke bliver sårbar ved senere indsigelser til projektet

2. Forud forhøring ved Ankestyrelsen, så kan kommunalbestyrelsen træffe afgørelse omkring tilslutning og rammer for projektet

3. Følgende rammer fremlægges herved:

Der etableres en projektgruppe med henblik på styring af den videre proces

Der arbejdes med følgende model for etablering

1. Der udarbejdes model for etablering af et Borgerenergifællesskab i selskabsform

OBS på skrivelse af 23.2.2023 fra Energistyrelsen om, at en kommune kan finansiere 1:1 i fht deres ejerandel, det vil sige at såfremt Læsø Kommune maksimalt må eje 50% så kan garantistillelse eller direkte finansiering kun udgøre 50 % af de samlede udgifter

2. Der udarbejdes model for ejerkreds og indflydelse i det påtænkte Borgerenergifællesskab

På baggrund af notat fra HjulmandKaptain af 3.5.2023 Kan Læsø Kommune vælge to veje

a. Bevare den nuværende kontrol over Læsø Forsyning A/S og have ejerandel på mindre end 50 % af det påtænkte Borgerenergifællesskab

b. Ændre kontrollen over Læsø Forsyning mod at have en bestemmende / men ikke fuld ejerandel ad det påtænkte Borgerenergifællesskab

Kræver en konsekvensanalyse af betydningen og evt. udgifter ved en omlægning af ejerforholdet af Læsø Forsyning A/S

Med afsæt i kommunalbestyrelsens beslutning om enten model a eller b, udarbejdes der en model for indflydelse / instruktionsbeføjelser der kan rummes indenfor rammerne af det tilladte

3. Der udarbejdes prospekt for udbud af ejerandele i det påtænkte Borgerenergifællesskab med beskrivelse af:

Formålet med etablering, herunder produktionsmål, grøn- og selvforsyningsstrategien bag projektet

Udbudspriser på ejerandele og det samlede antal af andele der udbydes, herunder om der er personer som ikke kan købe andele (f. eks. nuværende eller tidligere medlemmer af kommunalbestyrelsen m.m af hensyn til kravet om, at der ikke er indirekte indflydelse via identisk personkreds)

4. Mulighederne for tilskud via EU støtte ordninger og Energistyrelsens pulje der åbner til efteråret.

4. Projektgruppen arbejder videre med at afdække om såvel forprojekt og selve projektet skal i udbud, eller om blot selve anlægget skal i udbud.

Antageligt ikke et krav, at forprojekt i form af rådgivning om etablering går i udbud - men kræver nøje beskrivelse af sikring af armslængde i fht. selve udbuddet og det bør indgå i beskrivelsen heraf, at det ikke er fundet mere økonomisk rentabelt at tage udbud på den samlede pakke

5. Forud for udbud udarbejdes en risikovurdering og tidsramme for projektet

I fht. den aktuelle situation på Læsø, behov og udvikling i behov, samt grundlag for investeringer i projektet

I fht. den aktuelle nationale situation i Danmark, muligheder for investeringer i projektet, tilskudspuljer m.m, såvel som nationale tiltag der kunne gøre investeringen overflødig

I fht. den aktuelle situation i EU, skærpede regler der kan bringe lovligheden i fare, mulighed for tilskudspuljer m.m.

Samt afvejning af leveringstrusler i forbindelse med uroligheder i 2025 og efterfølgende, som f.eks. kinesisk intervention i Taiwan, uro på de økonomiske makroer som følge af efterårets valg i USA, samt risikoen for at krigen i Ukraine eskalere til en europæisk storkrig.

6. Alt efter 4 og 5 forelægges resultaterne heraf til godkendelse hos kommunalbestyrelsen, samt forhåbentligt høringssvar fra Ankestyrelsen, inden endelig igangsættelse af udbud og forprojekt.

7. Udbud og kontraktindgåelse omkring forprojekt, evt. som samlet udbud.

8. Udbudsproces gennemføres og forhandling om levering kommer på plads.

9. Realisering af forprojekt og projekrealisering sættes igang.

10. Levering og åbning.

11. Evaluering af levering af prjektet i øvrigt.

Det kan tilføjes at der fra udvalgsmedlem Folmer Hjort Kristensen er fremsendt udkast til aftalebrev fra et privat konsulentfirma, som Folmer Hjort Kristensen på egen foranledning har været i dialog med. I den forbindelse har Folmer Hjort Kristensen ønsket at der indgås en aftale og at der søges om en anlægsbevilling på 300.000 kr. Forvaltningen vurderer at det fremsendte ikke kan anvendes da hele ovenstående procedure bør gennemføres før der tages stilling til eventuelle samarbejdspartnere.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Etableringen af solcellepark vil bibringe til nedbringelsen af el frembagt på fossile brændstoffer og bidrage til opfyldelsen af DK2020 planen for Læsø Kommune

Økonomiske konsekvenser

Ikke afklaret.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Kommunejurist Jesper Dalsgaard og kommunaldirektør Kurt Bennetsen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Historik

Den 12. juni 2023 drøftede udvalget tre muligheder for at etablere en solcellepark på Læsø: 1. At Læsø Kommune er medejer af en kommerciel solcellepark. 2. At der etableres et borgerenergifællesskab med/uden Læsø Kommunes deltagelse. 3. Læsø Forsyning ejer en solcellepark.

Udvalget anbefaler, at der arbejdes videre med mulighed nr. 2: Etablering af et borgerenergifællesskab. Fordelene ved et borgerenergifællesskab er bl.a. at grøn strøm kan leveres til læsøboerne til kostpris, og at selskabet kan etableries med eller uden direkte deltagelse af Læsø Kommune.

I det videre arbejde skal der bl.a. arbejdes med ejerskab, selskabsform og afgrænsning af deltagere.

Da det er vigtigt, at der er bred opbakning til et projekt af dette omfang, ønsker udvalget derfor godkendelse heraf hos Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse.

Punktet blev efterfølgende taget til efterretning i henholdsvis Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Den 21 august 2023 drøftede udvalget igene solcellepark 2 med nedestående agenda

Der er drøftet tre modeller:

- Rent borgerenergifællesskab
- Borgerenergifællesskab med kommunal deltagelse
- VE-fællesskab

Det er aftalt, at HjulmandKaptajn søger at undersøge

- om der vil være interesse for anlæg af størrelsesordenen 12MW
- Forsyningstilsynet - producent/transmission sammenblanding
- Kommunekredit - om der kan ydes lån
- Muligheder for lånegaranti

Mulige placeringer drøftet.

Der er ikke sket yderligere i projektet

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At der beslattes at nedsætte en projektgruppe, bestående af Forvaltningschefen samt Læøs Kommunes jurist og Læsø Forsyning som sparring, og der samtidig støttes op om den angivne procesbeskrivelse, så den kan anvendes ved ansøgninger om puljemidler ved Energistyrelsen og evt. EU

Beslutning

Der nedsætte en projektgruppe, bestående af Forvaltningschefen samt Læøs Kommunes jurist og Læsø Forsyning som sparring, der udarbejdes en businesscase til ultimo august, hvor der samtidig støttes op om den angivne procesbeskrivelse, så den kan anvendes ved ansøgninger om puljemidler ved Energistyrelsen, EU og til godkendelse ved Ankestyrelsen.

Bilag

Energistyrelsens svar af om kommunegaranti til energifælles.pdf

Læsø Forsyning eksternt notat om ejerforhold

Punkt 6: Orientering om køb af ejendom - landsbyfornyelse

01.11.00-Ø36-2-24

Sagsfremstilling

Forvaltningen er blevet bedt om at komme med en orientering om sagen vedrørende køb af ejendomme fra Projekt Læsø ApS (Byrum Hovedgade 11+17), salgstilbuddet lød på 795.000 kr. for begge ejendomme.

Der kan søges om statslige byfornyelsesmidler på 60% til opkøb og nedrivning af nedslidte ejendomme.

Den 18. marts 2024 godkendte Økonomiudvalget købet med finanseringen skulle holdes inden for det samlede anlægsbudget.

Efterfølgende har sælger dog rejst et supplerende krav efter det fremsatte salgstilbud, som går på, at hvis Læsø kommunes senere anvendelse af arealet, efter de har overtaget ejendommene, giver sælger afledte moms krav, ønsker de at kommunen skal dække dette krav.

Sælger er oplyst, at Læsø kommune ønsker at fastholde det fremsatte salgstilbud på 795.000 kr. + handelsomkostninger, som det oprindeligt fremsatte salgstilbud.

jf. ovenstående er sagen sat på pause.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Her beskrives eventuelle konsekvenser for miljøet

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Kommunaldirektør Kurt Bennetsen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning, kommunaldirektøren arbejder videre med sagen inden for de rammer der allerede er sat.

Punkt 7: Politisk handleplan juni THU - 2024

00.01.00-P22-3-22

Sagsfremstilling

For at synliggøre indsatsområderne i Læsø Kommunes tre fagudvalg, Teknik- og Havneudvalget, Social-, Børne- og Kulturudvalget samt Ældre- og Sundhedsudvalget er der et ønske om at lave afrapportering af de politiske handleplaner, der arbejdes med i de enkelte udvalg.

Hvert udvalg kan fremhæve politiske sager i et skema og angive status.

Det er samtidig med til at holde kursen for den politiske dagsorden.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At handlingsplanen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning

Bilag

Opdateret handlingsplan for THU 4 kvartal 2023

Punkt 8: Budgetopfølgning Teknik og Havneudvalget pr. 31-05-2024

00.30.14-G01-1-24

Sagsfremstilling

Budgetopfølgningen pr. 31. maj 2024 udviser et væsentligt merforbrug i forhold til 31. maj 2023 svarende til 13,15% (kr. 1.395.570), som er opstået i april og maj måned, da forbruget pr. 31. marts 2024 nogenlunde var på niveau med forbruget pr. 31. marts 2023. Det er specielt havnenes nettoforbrug der er ”vokset” de sidste par måneder som en kombination af lidt færre indtægter og væsentligt flere udgifter end i april og maj måned 2023. Det er specielt på Østerby havn, hvor nettoforbruget er større end på samme tid sidste år. Pr. 31. maj 2023 var der et nettoforbrug på Østerby Havn på -105.352, mens det pr. 31. maj 2024 er på 739.053 kr., en forskel på 844.405 kr. Nettomerforbruget på Vesterø Havn i forhold til 31. maj 2023 er på 235.642 kr. Sejlærsæsonen i de 2 havne er ikke startet for godt, så der er også til indtægtssiden knyttet en ikke uvæsentlig risiko.

”Byudvikling, bolig og miljøforanstaltning” er i 2024 positivt påvirket af salg af grunde på 321 t.kr.

Udover havnene er det specielt de ”Kommunale veje”, der udviser et væsentligt merforbrug i forhold til 2023. Hele budgetårets beløb til vintertjeneste er brugt og lidt mere til, men det en post, som vi ikke er ”herre over”, og som nogle år afviger positivt og andre år negativt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

Orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning

Bilag

Teknik og Havneudvalget - Budgetopfølgning 31-05-2024

Punkt 9: Orientering fra forvaltningen - Teknik og Havne

00.22.00-P35-3-24

Sagsfremstilling

Forvaltningschefen orienterer om aktuelle sager siden sidste ordinære møde i Teknik- og Havneudvalget.

Herunder drøftelse af ændring af vejnavn ved de 8 nye boliger i Vesterø og fremvisning af nye boliger i Vesterø

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

At orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Orienteringen er taget til efterretning.

Der er diskuteret hvorvidt etape 2 af almennyttige boliger skal ligge i Byrum, som er Boligselskabet Nordjyllands anbefaling.

Der ønskes en fremvisning af en af de nye boliger i Vesterø, forvaltningen spørger Boligselskabet Nordjylland om de vil stå for det.

Der er fremsat ønske om at Vesterø Havnegade foran de 8 nye boliger ændres til spilopvej, forvaltningen arbejder videre med det.

Der er stillet spørgsmål om lys i redskabsskure på fiskerihavnen, det er ved at blive udbedret, de samme redskabsskure er i dårlig forfatning, dette tager forvaltningen med i det videre arbejde.

De nye trapper på marianen på Østerby Havn er diskuteret, da der er kommet henvendelser på at de er for stejle, trapperne er en smule ud over standardmålene, så udvalget ønsker at den trappe der er tættest på Marina Park ændres til standardmål, og der sætte piktogrammer på de andre der viser trappen er stejl.

Punkt 10: Beslutningsprotokol 2024 - Teknik- og Havneudvalget

00.22.02-A26-2-23

Beslutningsprotokol

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.
Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i Prepare.