

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-02-2016

Mødedato Mandag d. 22. februar 2016 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Takst plejehjemsplads - 2016..... | 3 |
| Beslutning..... | 5 |
| Værdi på ydelseskategorierne madservice og personlig- og praktisk hjælp ved valg af fritvalgsbevis | 6 |
| Beslutning..... | 8 |
| Budget 2016- evaluering, forpligtende samarbejde Jobcenter..... | 9 |
| Beslutning..... | 12 |
| Læsø Skole timetildeling skoleåret 16-17..... | 13 |
| Beslutning..... | 15 |
| Læsø Spildevand, takster 2016..... | 16 |
| Beslutning..... | 17 |
| Budget 2016, Budgetopfølgning, ØK..... | 18 |
| Beslutning..... | 19 |
| Regnskab 2016, overførsler fra 2015 til 2016..... | 20 |
| Beslutning..... | 21 |
| Teknisk anlæg til Læsø Færgen, betalingsanlæg..... | 22 |
| Beslutning..... | 24 |
| Lokalplan nr. 5.01, Gammel Havnevej 1, 9940 Læsø, tænet ejendom..... | 25 |
| Beslutning..... | 27 |
| Lokalplan nr. 5.02, Danzigmannvej 6, 9940 Læsø, tænet ejendom..... | 28 |
| Beslutning..... | 30 |
| Lukket: Ny organisationsplan 2016 - Læsø Kommune..... | 31 |
| Lukket: Beslutning..... | 32 |

Punkt 1: Takst plejehjemsplads - 2016

Takst plejehjemsplads - 2016

1. Takst plejehjemsplads - 2016

Sagsnr.: 825-2014-7241

Doknr.: 825-2016-442

Åbent

Baggrund:

Af lov om social Service kapitel 31 og i bekendtgørelse nr. 9 af 12. januar 2015 om beregning af takster og betaling for visse ydelser og tilbud efter serviceloven, fremgår at der skal ske udregning af takst årligt og herefter genberegning, når regnskabet foreligger.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2016 indgik behandling af takster for plejehjemspladser ikke i forslaget. Dette skyldtes, at beregningen som foretages på grundlag af budget 2016, først kan ske efter vedtagelse af budgettet. I henhold til serviceloven og bekendtgørelse nr. 9 af 12. januar 2015 om beregning af takster og betaling for visse ydelser og tilbud efter serviceloven har Læsø Døgnplejes administration i samråd med Morten Trads, BDO foretaget beregning af plejehjemstakster for 2016 samt beregning af over-/underskud for 2014, som skal indregnes i taksterne for 2016.

Taksterne er beregnet til følgende:

| | |
|----------------------|------------------|
| Poppelhaven | 56.621 kr./måned |
| Alm. plejehjemsplads | 31.946 kr./måned |

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Med den nuværende benyttelse fra andre kommuner forventes mindreindtægt fra andre kommuner i forhold til det vedtagne budget på 860.000 kr.

Kompetence

Social- og kulturudvalget?Økonomiudvalget
Ældrerådet til orientering

Forslag

Formanden foreslår at taksterne for 2016 incl. overskud fra 2014 vedtages som beregnet.

Beslutning - Ældrerådet, den 8. februar 2016:

Fraværende:

Taget til efterretning

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 9. februar 2016:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

825-2015-17589 Bekendtgørelse om beregning af takster og betaling for visse ydelser og tilbud efter serviceloven

825-2016-451 Endelig beregning plhj takst 2016 (bilag til dagsorden).pdf

Bilag

Bekendtgørelse om beregning af takster og betaling for visse ydelser og tilbud efter serviceloven

Endelig beregning plhj takst 2016 (bilag til dagsorden).pdf

Punkt 1: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Taksterne indstilles godkendt.

Punkt 2: Værdi på ydelseskategorierne madservice og personlig- og praktisk hjælp ved valg af fritvalsbevis - 2016

Værdi på ydelseskategorierne madservice og personlig- og praktisk hjælp ved valg af fritvalsbevis - 2016

2. Værdi på ydelseskategorierne madservice og personlig- og praktisk hjælp ved valg af fritvalsbevis - 2016

Sagsnr.: 825-2013-1567

Doknr.: 825-2016-445

Åbent

Baggrund:

Kommunalbestyrelsen skal iflg. § 83 i lov om social service tilbyde personlig hjælp og pleje, hjælp eller støtte til nødvendige praktiske opgaver i hjemmet og madservice. Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at tilbyde modtagerne af hjælpen et fritvalsbevis efter § 91 og skal iflg. stk. 5 fastsætte værdien for hver ydelseskategori.

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2016 indgik behandling af værdien på fritvalsbeviser ikke i forslaget. Dette skyldtes, at beregningen som foretages på grundlag af budget 2016, først kan ske efter vedtagelse af budgettet. Døgnplejens administration har foretaget beregning af madservice samt fremskrevet takster for praktisk og personlig hjælp som følger:

| | |
|------------------------------------|---|
| Praktisk hjælp på bekvemme tider | 311,97 kr. u. moms / 389,96 kr. m. moms |
| Personlig pleje på bekvemme tider | 344,01 kr. u. moms / 430,01 kr. m. moms |
| Personlig pleje på ubekvemme tider | 406,80 kr. u. moms / 508,50 kr. m. moms |
| Madservice uden udbringning | 42,00 kr. u. moms / 52,50 kr. m. moms |
| Madservice med udbringning | 63,00 kr. u. moms / 78,75 kr. m. moms |

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beregningen har ingen indflydelse på det vedtagne budget 2016

Kompetence

Social- og Kulturudvalget ? Økonomiudvalget
Ældrerådet til orientering

Forslag

Formanden foreslår, at værdien på fritvalsbeviserne fastsættes som beregnet.

Formanden foreslår endvidere, at borgerne i lighed med tidligere år informeres om muligheden for at anmode om et fritvalsbevis på kommunens hjemmeside, og at vejledningen om ordningen foregår i forbindelse med visitationen af hjælpen i henhold til § 83 i lov om social service.

Beslutning - Ældrerådet, den 8. februar 2016:

Fraværende:

Taget til efterretning

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 9. februar 2016:

Fraværende:

Indstillingen godkendes, og det præciseres, at mindreindtægten er ud af et budget på 860.000 kr.

Bilag

825-2016-455 Takstberegning 2016 madservice og plejehjemskost (bilag til dagsorden).xlsx

825-2016-458 Fremskrivning af fritvalgspriser til 2016 (bilag til dagsorden)

Bilag

Takstberegning 2016 madservice og plejehjemskost (bilag til dagsorden).xlsx

Fremskrivning af fritvalgspriser til 2016 (bilag til dagsorden)

Punkt 2: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Takstberegningen indstilles godkendt.

Punkt 3: Budget 2016- evaluering, forpligtende samarbejde Jobcenter

Budget 2016- evaluering, forpligtende samarbejde Jobcenter

3. Budget 2016- evaluering, forpligtende samarbejde Jobcenter

Sagsnr.: 825-2010-774

Doknr.: 825-2016-1495

Åbent

Baggrund

Af handleplanen til budget 2016 fremgår at Social- og Kulturudvalget ønsker organiseringen af beskæftigelsesområdet i Læsø Kommune med forpligtende samarbejde med Frederikshavn Kommune evalueret,

og a

”Der prioriteres en indsats, hvor medarbejderne i jobcenter agerer jobagenter og er fokuseret på helhedsorienteret indsats.”

og at

”Den enkelte borger vil allerede ved første kontakt blive mødt med forventning om virksomhedstilknytning.”

Social- og kulturudvalget behandlede på mødet den 11. august 2015 nedenstående (i kursivskrift).

Sagsfremstilling

Den 1.1.2007 blev der med baggrund i kommunalreformen, indgået forpligtende samarbejde på beskæftigelsesområdet med Frederikshavn.

I 2010 fik Arbejdsmarkedsstyrelsen udarbejdet en evaluering af de forpligtende samarbejder på beskæftigelsesområdet – herunder samarbejdet mellem Læsø og Frederikshavn, evalueringen er beskrevet i evalueringsrapport fra Mploy, der blev offentliggjort den 15.10.2010. (vedlagt som bilag).

Af sagsfremstilling til økonomiudvalget den 22.11.2010 fremgår det at,

”Administrationen har været til møde i Arbejdsmarkedsstyrelsen, og det er oplyst, at Ø-kommunerne på baggrund af evalueringen vil kunne opnå dispensation for lov om forpligtende samarbejde på området.”

Den 25.1.2011 besluttede kommunalbestyrelsen, ”at der alene ansøges om mulighed for at deltage i opgaveløsningen efter aftale med Frederikshavns Kommune og at samarbejdet i øvrigt fortsættes.”

I sagsfremstillingen til mødet den 25.1.2011 fremgår blandt andet:

”Når situationen på Læsø vender og der bliver tale om befolkningsfremgang og det bliver endnu mere attraktivt, at bo og arbejde på Læsø. Så kan det være relevant at søge en dispensation. Det bør overvejes om den mulighed er til stede om nogle år ud i fremtiden. Administrationen vurderer at den udarbejdet evalueringens resultater ikke som sådan er tidsbegrænsede og såfremt der opstår vilkår på Læsø der gør at opgaven kan løses bedre og billigere ved, at Læsø Kommune søger om en dispensation, så er det vanskeligt at se, hvorfor det ikke ville kunne lade sig gøre.”

Der har siden 1.1.2007 været søgt flere organisatoriske løsninger af beskæftigelsesområdet herunder, opbygning uden en daglig leder på Læsø, opbygning med jobcenterchef på Læsø, herefter med en jobcenterchef på Læsø som var delt i ledelsesopgave således der også pågik ledelse af Læsø Kommunes sundhedsområde.

I alle modellerne har der været ansat 2-3 medarbejdere, hvor den primære arbejdsopgave har været sagsbehandling.

Alle modellerne har fordele og ulemper:

- *Ressourcemæssigt - er det valgt at have ekstraomkostninger til drift af lokalt jobcenter, så sagsbehandling af borgere primært foregår på Læsø.*
- *Tværfagligt – vi besidder lokal tværfaglig viden, men er mere specialister i at være generalister, hvorfor specialkompetencer skal tilkøbes.*
- *Bureaukratisk -systemer, viden, tilbud, optimeringspotentiale ved samarbejde med afdelinger i Læsø Kommune.*

Den fremtidige beskæftigelsesindsats skal imødekomme:

- *At der prioriteres en indsats hvor medarbejderne i jobcenteret agerer jobagenter og er fokuseret på helhedsorienteret indsats.*

- At den enkelte borger allerede ved første kontakt bliver mødt med forventning om virksomhedstilknytning.
- At Læsø oplever befolkningsfremgang og en massiv udfordring med at få besat stillinger med krav om mellemlang eller lang uddannelse.
- Øget fokus på bosætning, erhvervs- og udviklingstiltag.
- Den nye refusionsordning.

Kompetence

Social- og kulturudvalget

Forslag

Administrationen foreslår

- at der ikke iværksættes yderligere evaluering, men at der henvises til Mploys evalueringsrapport.
- at det i samarbejde med Frederikshavns administration afklares hvorvidt det er relevant at der søges dispensation fra det forpligtende samarbejde på beskæftigelsesområdet for at opnå de politiske ønsker.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 11. august 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt

Godkendt

Efterfølgende har der været afholdt møde med administrationen i Frederikshavn, og det blev her aftalt, at der tages kontakt til konsulentfirmaet Marselisborg med henblik på at få udfærdiget et oplæg til en mulig proces vedrørende en eventuel dispensationsansøgning fra det forpligtende samarbejde.

Mødet med konsulentfirmaet Marselisborg har resulteret i vedlagte tilbud, hvoraf fremgår følgende proces:

Udarbejdelse af strateginotat

Beskriver fordele, ulemper og risici ved ophør af det forpligtende samarbejde, herunder om der kan frigives potentialer til gavn for beskæftigelsesindsatsen og den kommunale opgaveløsning i Læsø Kommune.

Notat vil også indeholde forslag til en ny model for frivilligt samarbejde.

Præsentation for kommunalbestyrelsen

Der forberedes og holdes oplæg for kommunalbestyrelsen i Læsø Kommune.

Dispensationsansøgning

Såfremt der træffes politisk beslutning om at gå videre i processen, igangsættes arbejde med udarbejdelse af dispensationsansøgning og Marselisborg udarbejder forslag til dagsordenpunkter til de respektive udvalg og dispensationsansøgning fra Læsø Kommune til indenrigsministeren.

Implementeringsplan

Marselisborg udarbejder forslag til implementeringsplan, hvor argumenter for ophøret af det forpligtende samarbejde omsættes til konkrete mål og handlinger i en styret tidsramme.

Økonomi/Personale

Tilbuddet fra Marselisborg er aktivitetsopdelt. Såfremt alle aktiviteter gennemføres beløber tilbuddet sig i 105.500 kr. eks. moms og kørsel.

Læsø Kommune skal afsætte personaleressourcer i omfanget op til ¼ årsværk – til at beskrive og kvalificere diverse forhold undervejs i processen.

| Beløb i 1.000 kr. | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|-------------------|---------|------|------|------|
| Drift | 105+125 | | | |
| Anlæg | | | | |
| | | | | |

| | | | | |
|--------------------|------|--|--|--|
| Personalenormering | 0,25 | | | |
|--------------------|------|--|--|--|

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår at Social- og Kulturudvalget indstiller en tillægsbevilling på i alt 230.000 kr.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 9. februar 2016:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

825- 2010-10811 Evaluering af det kommunalt forpligtende samarbejde mellem Ø-kommuner og fastlandskommuner på beskæftigelsesområdet.September2010.pdf

825- 2016-1494 160203 Understøttelse vedr dispensationsansøgning læsø final.pdf

Bilag

Evaluering af det kommunalt forpligtende samarbejde mellem Ø-kommuner og fastlandskommuner på beskæftigelsesområdet.September2010.pdf

160203 Understøttelse vedr dispensationsansøgning læsø final.pdf

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller, at kommunalbestyrelsen udsætter endelig stillingtagen til hjemtagelse af jobcenteret til budgetforhandlingerne for budget 2017.

Punkt 4: Læsø Skole timetildeling skoleåret 16-17

Læsø Skole timetildeling skoleåret 16-17

4. Læsø Skole timetildeling skoleåret 16-17

Sagsnr.: 825-2016-282

Doknr.: 825-2016-1285

Åbent

Sagsfremstilling

Skolens ledelse har foretaget en beregning af timetildelingen til undervisning, andre opgaver, almindelig specialundervisning samt anden pædagogisk indsats for skoleåret 2016-17.

Beregningen er foretaget på baggrund af timetildelingsmodellen godkendt i 2014 og revideret i 2015, som tager udgangspunkt i lovens undervisningskrav og elevtal, der er opgjort til 168 elever. Beregningen vedhæftes punktet som bilag.

Beregningen tildeler følgende timetal til skolens forskellige opgaver og virksomhed:

| | |
|--------------------------------------|--------------------|
| Undervisningsgrundlag: | 28.279 timer |
| Til andre opgaver, herunder ledelse: | 7.224 timer |
| Anden pædagogisk indsats | <u>8.159 timer</u> |
| I alt: | 43.662 timer |

Fordelt på budgetåret 2016 og 2017

Perioden august til december 2016: 18.192,63 timer

Perioden januar til juli 2017: 25.469,67 timer

Dette beskriver en samlede stillingsnormering på 22,7 stilling, hvilket er en normeringsnedgang på 0,3 stilling.

Skoleleder Bjarke Markussen er indbudt til at deltage.

Økonomi/personale

For budgetåret 2016 er det en reduktion på 240,5 timer.

| Beløb i 1.000 kr. | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 |
|--------------------|------|------|------|------|
| Drift | | -60 | -84 | |
| Anlæg | | | | |
| Personalenormering | | | | |

Kompetence

Social- og Kulturudvalget

Forslag

Administrationen foreslår, at der ikke sker reduktion i budget 2016, men først til budget 2017, grundet beløbets størrelse.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 9. februar 2016:

Fraværende: Lone Broe Christiansen

Lone Christiansen erklærede sig inhabil og forlod mødet.

Videresendes til økonomiudvalget med indstilling om, at der sker personalereduktion i 2016, men først økonomisk reduktion ved budget 2017.

Bilag

825-2016-1331 Resurse for 16-17.pdf

Bilag

Resurse for 16-17.pdf

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Social- og Kulturudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 5: Læsø Spildevand, takster 2016

Læsø Spildevand, takster 2016

5. Læsø Spildevand, takster 2016

Sagsnr.: 825-2015-4142

Doknr.: 825-2016-1894

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Spildevand A/S har i henvendelse til Læsø Kommune meddelt, at der er opkrævet anderlede takster for 2016 end godkendt i Kommunalbestyrelsen.

Begrundelsen er, at de takster, som Kommunalbestyrelsen godkendte i forbindelse med vedtagelsen af Læsø Forsynings budget 2016 ikke var korrekte i forhold til de takster, som staten har udmeldt.

De opkrævede takster er derfor tilrettet efter de statslige udmeldinger, og taksterne samt størrelsen på de tidligere vedtagne takster er således:

Nedsivning efter kommunal tilladelse pr. m³ kr. 1,00 – korrekt beløb kr. 0,75

Samletank pr. m³ kr. 2,25 – korrekt beløb kr. 2,10

Anden afledning pr. m³ kr. 6,50 – korrekt beløb 5,70

Kommunalbestyrelsen anmodes om at godkende de korrekte takster.

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller ovennævnte ændringer i takstbladet 2016 for Læsø Spildevand A/S til godkendelse.

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Taksterne indstilles godkendt

Punkt 6: Budget 2016, Budgetopfølgning, ØK

Budget 2016, Budgetopfølgning, ØK

6. Budget 2016, Budgetopfølgning, ØK

Sagsnr.: 825-2016-427

Doknr.: 825-2016-1970

Åbent

Sagsfremstilling

Vedlagt er budgetrapporten for januar 2016 på Økonomiudvalgets område.

Rapporten viser realiseret forbrug i forhold til budget for januar.

Det skal bemærkes, at der i januar betales en række årsregninger. Dette forhold gør tolkningen af forbrugsprocenten vanskelig.

Det er administrationens opfattelse, at der skal gå et kvartal, før forbrugsprocenter reelt giver mening.

For at give udvalget et bedre vurderingsgrundlag har administrationen gennemgået de enkelte poster og skrevet bemærkninger til posterne.

Administrationen har markeret opmærksomhedspunkter i materialet med gult og rød, samt beskrivelser, hvor der må forventes at komme budgetoverskridelse for hele 2016.

Udvalget drøfter rapporten med henblik på at vurdere, hvorvidt rapporten giver anledning til evt. opmærksomhed og yderligere opfølgning.

Kompetence

Økonomiudvalget

Forslag

Administrationen indstiller, at vedlagt budgetopfølgning tages til efterretning.

Bilag

825-2016-1995 Budgetoversigt, ØK Jan. 2016

Bilag

Budgetoversigt, ØK Jan. 2016

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Budgetopfølgningen taget til efterretning

Punkt 7: Regnskab 2016, overførsler fra 2015 til 2016

Regnskab 2016, overførsler fra 2015 til 2016

7. Regnskab 2016, overførsler fra 2015 til 2016

Sagsnr.: 825-2016-429

Doknr.: 825-2016-1971

Åbent

Sagsfremstilling

Fagudvalgene vil som konsekvens af tidligere beslutninger indstille forslag om overførsler af uforbrugte midler fra 2015 – 2016.

Regnskabsafslutningen for regnskab 2015 viser, at Teknik- og Havneudvalget har et mindreforbrug på kr. 471.503.. På Teknik- og Havneudvalget er der på møder hhv. den 21. september og 11. november 2015 behandlet forslag til udarbejdelse af et licitationsmateriale vedr. fortovsarbejde på Byrum Hovedgade. Licitationsmaterialet er udfærdiget og det endelige projekt er derfor ikke vedtaget gennemført.

Regnskabsafslutningen viser endvidere, at Social- og Kulturudvalget har et mindreforbrug i 2015 på kr. 1.000.000 vedr. et bevilget tilskud til byggeriet af Læsø Museumshus. Beløbet blev overført fra 2014 til 2015 og ønskes overført fra 2015-2016.

Udgangspunktet for godkendelse af overførsler er, at godkendte endnu ikke gennemførte projekter kan overføres.

Samlet set viser regnskabsafslutningen, at Læsø Kommune har et merforbrug i 2015 på ca. 400.000.

Kompetence

Økonomiudvalget

Forslag

Administrationen indstiller, at tilskuddet til Læsø Museum på 1.000.000 kr. overføres til 2016, men at pengene først kommer til udbetaling, når projektet er færdigt forventeligt i 2017.

Administrationen indstiller endvidere, at de uforbrugte midler i Teknik- og Havneudvalget ikke overføres.

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Udsat til næste møde, idet udvalgene ikke har haft mulighed for at forholde sig til eget område.

Punkt 8: Teknisk anlæg til Læsø Færgen, betalingsanlæg

Teknisk anlæg til Læsø Færgen, betalingsanlæg

8. Teknisk anlæg til Læsø Færgen, betalingsanlæg

Sagsnr.: 825-2016-435

Doknr.: 825-2016-2017

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Færgen har i henvendelse til Læsø Kommune beskrevet situationen vedr. muligt indkøb og implementering af nyt automatiseret billetsystem ved Færgen.

Færgedirektør Lars Rieks skriver således i henvendelsen:

”I budget 2016 er der afsat 2 mil. kr. til etablering af automater i havnene. Dette budget dækker to vognbaner i hver havn samt tilhørende fundering, kabeltræk, brobizz, bomme, kameraer mm., hvilket var, hvad vi på daværende tidspunkt skønnede var den nødvendige løsning.

Efter at have indhentet større erfaringer og oplysninger inden for området, er vi blevet bekendt med, at der i den først tænkte løsning er visse mangler, der skal klares manuelt og bliver mere tidskrævende. Vi har modtaget tilbud på en komplet løsning, som vi mener vil fremtidssikre driften og kundeoplevelsen på bedst mulig måde.

Der er modtaget tilbud på den fulde implementering, som løber op i ca. 3.114.000 kr.

Dette betyder, at der i forhold til det budgetterede mangler ca. 1.1 mio. kr. + midler til uforudsete udgifter, i alt 1.5 mio. kr.

De ekstra midler til uforudsete udgifter kommer bl.a. ved opdeling af projektet i to budgetår.

Jeg skal derfor anmode om en forhåndstilkendegivelse på, at Kommunalbestyrelsen vil give tilladelse til lån af de manglende anlægsmidler i 2017.

Der er modtaget et låneforslag fra Kommunekredit på et 10 årigt lån på 3,5 mio. kr.

Det vil belaste økonomien frem til og med 2018 med 25.000 kr. årligt og herefter med ca. 450.000 kr. årligt frem til og med 2026.”

Færgeselskabet har udarbejdet en økonomisk oversigt over det samlede materielbehov for betalingsanlægget. Denne oversigt er vedlagt som bilag.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

| Beløb i 1.000 kr. | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
|--------------------|------|------|------|------|
| Drift | | | | |
| Anlæg | | | | |
| Personalenormering | | | | |

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at Økonomiudvalget indstiller

Bilag

825-2016-2033 Omkostninger til automatisering af havne.xlsx

Bilag

Omkostninger til automatisering af havne.xlsx

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:

Fraværende:

Økonomiudvalget v. Bente Faurholt og Tobias Johansen indstiller, at bestyrelsen for færageselskabet gives tilladelse til at optage lån til dækning af de ekstra udgifter, der er i forbindelse med det tekniske anlæg. Per Bragt stemte imod.

Punkt 9: Lokalplan nr. 5.01, Gammel Havnevej 1, 9940 Læsø, tænget ejendom

Lokalplan nr. 5.01, Gammel Havnevej 1, 9940 Læsø, tænget ejendom

9. Lokalplan nr. 5.01, Gammel Havnevej 1, 9940 Læsø, tænget ejendom

Sagsnr.: 825-2016-392

Doknr.: 825-2016-1993

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik- og Havneudvalget behandlede på sit møde den 15. februar 2016 forslag til to lokalplaner for to tangtængede ejendomme i Østerby.

De to lokalplaner er såkaldte temalokaler, der medfører, at de omfattede ejendomme får status som bevaringsværdige.

En bevilling på 19 mio. kr. fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har gjort det muligt at sikre Læsøs internationalt anerkendte kulturarv af huse med tangtage.

Hertil kommer 9 mio. kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen øremærket til de fredede huse, og yderligere støtte fra Læsø Kommune, ca. 1 mio.kr. Styrelse, kommune og fond har i samarbejde udarbejdet retningslinjer for gennemførelse af de enkelte istandsættelsesprojekter. Retningslinjerne er baseret på den viden, der er indhentet gennem forstudier finansieret af Augustinusfonden, Realdania og Slots- og Kulturstyrelsen. Projekterne er nu klar til igangsætning for de første 3 ejendomme.

Center for Bygningsbevaring/Orbicon har som en indledende proces udarbejdet et materiale til projektet. Dette materiale indeholder dels en SAVE-vurdering af bevaringsværdien af alle de berørte ejendomme og efterfølgende et skabelonudkast til en temalokalplan og en vedligeholdelsesvejledning.

Som et led i projektet er det Læsø Kommunes opgave at sikre lokalplangrundlaget for de tanghuse, der ikke er omfattet af fredningsbestemmelser. Dette sker gennem vedtagelse af en såkaldt bevarende lokalplan, der skal regulere bygningernes ydre fremtræden, og som skal sikre at bevaringsværdierne i de tængede bygninger understøttes ved kommende istandsættelser eller udskiftning af såvel tag som bindingsværk, vinduer og døre, farvesætning, overfladebehandling mm.

De tangtængede bygninger får dermed status som formelt bevaringsværdige bygninger, med en bevaringsværdi jfr. Save-vurderingen. En sådan status vil medføre begrænsninger i ejernes umiddelbare muligheder for at foretage efterfølgende bygningsmæssige ændringer på facader, tag, døre, vinduer osv., som forringer bygningens udtryk, s ejendomme. Sådanne arbejder kun kan udføres, såfremt de følger den vejledning, der beslutes som en del af lokalplanen.

Lokalplanen bliver således et værktøj til at foreskrive, hvorledes det kommende projekt for istandsættelse skal udføres med respekt for bygningens bevaringsværdi. Dette er konkretiseret i en vejledning til lokalplanen.

For den enkelte bygning er der udarbejdet et konkret oplæg til istandsættelse af tangtag og facader. Dette oplæg danner grundlag for en ejerftale mellem ejeren og hhv. AP-Møller Fonden (for bevaringsværdige bygninger) samt Slots- og Kulturstyrelsen (for fredede bygninger). Ejerftalen er grundlaget for tildeling af støtte og styring af samarbejdet og byggeriet.

Lokalplanforslag skal udsendes i høring i en periode på 8 uger, inden fornyet politisk behandling for endelig godkendelse. De to lokalplaner er temalokalplaner, som alene regulerer forhold omkring de bevaringsværdige bygninger..

Der vedtages en lokalplan for hvert hus i takt med, at der bliver mulighed for, at ejeren kan søge tilskud til renoveringsarbejdet.

Teknik- og Havneudvalget godkendte på mødet den 15. februar 2016 de to lokalplanforslag med enkelte præciseringer, der er indskrevet i det lokalplanforslag, der indstilles.

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Teknik- og Havneudvalget indstiller, at lokalplanforslag 5.01 vedrørende matrikel 66a, Østerby By, Hals, godkendes og sendes i høring i en periode på 8 uger fra den 7. marts 2016.

Bilag

825-2016-1992 Lokalplan_5.01_Tægede_huse___Gammel_Havnevej_1_vers.2.2.docx

825-2015-4745 Vedligeholdelsesvejledning tanggårdene 2.pdf

Bilag

Lokalplan_5.01_Tægede_huse___Gammel_Havnevej_1_vers.2.2.docx

Vedligeholdelsesvejledning tanggårdene 2.pdf

Punkt 9: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Indstilles godkendt med høringsperiode på 8 uger fra den 7. marts 2016

Punkt 10: Lokalplan nr. 5.02, Danzigmannvej 6, 9940 Læsø, tænget ejendom

Lokalplan nr. 5.02, Danzigmannvej 6, 9940 Læsø, tænget ejendom

10. Lokalplan nr. 5.02, Danzigmannvej 6, 9940 Læsø, tænget ejendom

Sagsnr.: 825-2016-391

Doknr.: 825-2016-1994

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik- og Havneudvalget behandlede på sit møde den 15. februar 2016 forslag til to lokalplaner for to tangtængede ejendomme i Østerby.

De to lokalplaner er såkaldte temalokaler, der medfører, at de omfattede ejendomme får status som bevaringsværdige.

En bevilling på 19 mio. kr. fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har gjort det muligt at sikre Læsøs internationalt anerkendte kulturarv af huse med tangtage.

Hertil kommer 9 mio. kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen øremærket til de fredede huse, og yderligere støtte fra Læsø Kommune, ca. 1 mio.kr. Styrelse, kommune og fond har i samarbejde udarbejdet retningslinjer for gennemførelse af de enkelte istandsættelsesprojekter. Retningslinjerne er baseret på den viden, der er indhentet gennem forstudier finansieret af Augustinusfonden, Realdania og Slots- og Kulturstyrelsen. Projekterne er nu klar til igangsætning for de første 3 ejendomme.

Center for Bygningsbevaring/Orbicon har som en indledende proces udarbejdet et materiale til projektet. Dette materiale indeholder dels en SAVE-vurdering af bevaringsværdien af alle de berørte ejendomme og efterfølgende et skabelonudkast til en temalokalplan og en vedligeholdelsesvejledning.

Som et led i projektet er det Læsø Kommunes opgave at sikre lokalplangrundlaget for de tanghuse, der ikke er omfattet af fredningsbestemmelser. Dette sker gennem vedtagelse af en såkaldt bevarende lokalplan, der skal regulere bygningernes ydre fremtræden, og som skal sikre at bevaringsværdierne i de tængede bygninger understøttes ved kommende istandsættelser eller udskiftning af såvel tag som bindingsværk, vinduer og døre, farvesætning, overfladebehandling mm.

De tangtængede bygninger får dermed status som formelt bevaringsværdige bygninger, med en bevaringsværdi jfr. Save-vurderingen. En sådan status vil medføre begrænsninger i ejernes umiddelbare muligheder for at foretage efterfølgende bygningsmæssige ændringer på facader, tag, døre, vinduer osv., som forringer bygningens udtryk, s ejendomme. Sådanne arbejder kun kan udføres, såfremt de følger den vejledning, der beslutes som en del af lokalplanen.

Lokalplanen bliver således et værktøj til at foreskrive, hvorledes det kommende projekt for istandsættelse skal udføres med respekt for bygningens bevaringsværdi. Dette er konkretiseret i en vejledning til lokalplanen.

For den enkelte bygning er der udarbejdet et konkret oplæg til istandsættelse af tangtag og facader. Dette oplæg danner grundlag for en ejerftale mellem ejeren og hhv. AP-Møller Fonden (for bevaringsværdige bygninger) samt Slots- og Kulturstyrelsen (for fredede bygninger). Ejerftalen er grundlaget for tildeling af støtte og styring af samarbejdet og byggeriet.

Lokalplanforslag skal udsendes i høring i en periode på 8 uger, inden fornyet politisk behandling for endelig godkendelse. De to lokalplaner er temalokalplaner, som alene regulerer forhold omkring de bevaringsværdige bygninger..

Der vedtages en lokalplan for hvert hus i takt med, at der bliver mulighed for, at ejeren kan søge tilskud til renoveringsarbejdet.

Teknik- og Havneudvalget godkendte på mødet den 15. februar 2016 de to lokalplanforslag med enkelte præciseringer, der er indskrevet i det lokalplanforslag, der indstilles.

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Teknik- og Havneudvalget indstiller, at lokalplanforslag 5.02 vedrørende matriklerne 93a og 13a, Østerby By, Hals, godkendes og sendes i høring i en periode på 8 uger fra den 7. marts 2016.

Bilag

825- Lokalplan_5.02_Tængede_huse___Danzigmannvej_6__tængede_huse,vers.2.2..docx
2016-
1989

825- Vedligeholdelsesvejledning tanggårdene 2.pdf
2015-
4745

Bilag

Lokalplan_5.02_Tængede_huse___Danzigmannvej_6__tængede_huse,vers.2.2..docx

Vedligeholdelsesvejledning tanggårdene 2.pdf

Punkt 10: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. februar 2016:
Fraværende:

Indstilles godkendt med høringsperiode på 8 uger fra den 7. marts 2016

Punkt 11: Lukket: Ny organisationsplan 2016 - Læsø Kommune

Punkt 11: Lukket: Beslutning