

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 30-03-2015

Mødedato Mandag d. 30. marts 2015 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Ansøgning om ændring af fredningstid på Ndr. Rønner.....	3
Beslutning.....	4
Benyttelse af kommunale lokaler m.v.....	5
Beslutning.....	8
Læsø Museum. Budget 2015, ansøgning om tillægsbevilling.....	9
Beslutning.....	11
Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift.....	12
Beslutning.....	14
Kommuneplan 2013.....	15
Beslutning.....	17
Lokalplan nr. 1.11 - Byrum.....	18
Beslutning.....	19
Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn.....	20
Beslutning.....	21
Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn.....	22
Beslutning.....	23
Vedtægter for Den selvejende Institution Læsø Hallen.....	24
Beslutning.....	25
Udkast til integrationspolitik.....	26
Beslutning.....	28
Boligplacering af flygtninge.....	29
Beslutning.....	32
Uddybning af Vesterø og Østerby havnebassiner og sejløb.....	33
Beslutning.....	34
Havstrategidirektivet.....	35
Beslutning.....	36
Rapport om trafikal ligestilling.....	37
Beslutning.....	38
Overførsler fra 2014 til 2015.....	39
Beslutning.....	40
IT-investering ved Læsø Skole.....	41
Beslutning.....	44

Punkt 1: Ansøgning om ændring af fredningstid på Ndr. Rønner

Ansøgning om ændring af fredningstid på Ndr. Rønner

1. Ansøgning om ændring af fredningstid på Ndr. Rønner

Sagsnr.: 825-2015-382

Doknr.: 825-2015-1910

Åbent

Sagsfremstilling

Foreningen Nordre Rønners Venner har i henvendelse til Kommunalbestyrelsen foreslået, at den kommunale fredningsperiode på Ndr. Rønner ændres fra perioden 15. april – 1. august til 1. april – 15. juli.

Ndr. Rønners Venner redegør i henvendelsen for det hensigtsmæssige i at ændre fredningsperioden.

Ved en ændret periode vil der være overensstemmelse med fredningsperioden for de øvrige regulerede øer og holme ved Læsø, og en fremrykning af perioden vil gavne beskyttelsen af de rugende fugle, der i starten af rugetiden er mest følsom over for forstyrrelser.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Næstformanden foreslår, at Foreningen Nordre Rønners Venners forslag om en ændret fredningsperiode på Nordre Rønner godkendes, og at fredningstiden på Nordre Rønner således fra 2015 og frem udgøres af perioden 1. april til 15. juli.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 16. marts 2015:

Fraværende: Lars Vilsen

Godkendt

Bilag

825-2015-1908 Dato-ændring fredning.doc

Bilag

Dato-ændring fredning.doc

Punkt 1: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt

Punkt 2: Benyttelse af kommunale lokaler m.v..

Benyttelse af kommunale lokaler m.v..

2. Benyttelse af kommunale lokaler m.v..

Sagsnr.: 825-2015-89

Doknr.: 825-2015-2108

Åbent

Sagsfremstilling

Punktets behandling er udsat fra mødet den 3. februar 2015.

Sagsfremstillingen på dagsordenen til februar mødet var således:

Forvaltningen har modtaget en forespørgsel fra Østerby Landsbyråd vedr. lejlighedsvis anvendelse af lokaler og faciliteter i Østerby Servicecenter til ikke-foreningsmæssige aktiviteter og arrangementer.

Der var tale om et sundhedskursusforløb og et salgssarrangement.

Problemstillingen er, at der ikke er klare retningslinjer for, hvorledes kommunale lokaler må anvendes til forskellige formål, herunder mulighed for at private i f.eks. en forretningsmæssig kan benytte lokalerne på låne- eller lejebasis. På den baggrund har Østerby Landsbyråd valgt at svare nej til de konkrete forespørgsler og henvise ansøgerne til at benytte andre lokaler.

Sagen efterlader imidlertid et behov for, at der udarbejdes retningslinjer for området, idet begge de aktuelle henvendelser til centeret havde et åbent og offentligt formål.

Historik og tidligere praksis.

Der er i ca. 1990 vedtaget et overordnet regelsæt, der beskriver, hvorledes skolens og andre offentlige lokaler må anvendes til foreningsformål. Dokumentet er desværre bortkommet.

I dette regelsæt, der er administreret efter siden, var hensynet til private udlejere (forsamlingshuset, restauranter, hallerne og andre) tungtvejende. Kommunen ville ikke konkurrere.

Generalforsamlinger, hvor foreninger serverede et eller andet for de fremmødte, havde f.eks. ikke ret til lån af et lokale. Lejrskoler og grupper, der havde brug for overnatning, kunne alene låne faciliteter på skolen, hvis det kunne begrundes med, at Læsø Skole i givet fald kunne bruge gæsternes hjemadresse som en lignende – billig – base, hvis vi havde en tur med vores børn.

Lokaler kunne lånes til formål jf. Lov om Folkeoplysning (aftenskole-, interessegrupper og fritidsaktiviteter for børn og unge) samt til formål, der havde udgangspunkt i kommunale aktiviteter, så som Sundhedsaftaler eller kulturelle arrangementer.

Kommunen stillede i disse tilfælde lokalerne vederlagsfrit til rådighed, og i forhold til folkeoplysningens anvendelse af lokaler gælder det, at lokalerne må anvendes, som de forefindes, men at de naturligvis er rengjorte, og at teknisk personale har klargjort det nødvendige udstyr. Det er ligeledes kommunens opgave at rengøre lokalerne efter fritidsbrugerne.

I enkelte tilfælde er der gennem årene givet individuel dispensation fra reglerne.

Således har Læsø Sommerskole gennem 10 år lånt skolens samlingsal i sommerferien til afvikling af kurser i vævning, oliemaling, korsang m.v., selvom Sommerskolen er et privat foretagende med non-profitformål.

Der er ligeledes blevet dispenseret i forhold til andre helt private organiseringer, f.eks. en gruppe porcelænsmalere, der har lånt skolens billedkunstlokale; Ældresagen, der har afviklet IT-kurser for pensionister; Læsø Kogeskole, der har afviklet sommerkursus for børn; en gruppe under fritidsfiskerforeningen, der har lånt sløjdværkstedet og andre og i få andre lignende situationer.

Overvejelser i forhold til evt. ny praksis

I Kommunalbestyrelsens vision 2020 står bl.a. følgende:

”Kommunalbestyrelsen

- vægter fysisk og psykisk sundhed for borgerne meget højt.*
- vil sammen med regionen og andre faglige aktører i social- og sundhedssektoren målrettet og innovativt arbejde med såvel forebyggelse som behandling af egne borgere og kommunens mange gæster.*
- vil samarbejde med frivillige og virksomheder, der beskæftiger sig med og udvikler ydelser inden for sundhed, miljø, natur og kultur, der skaber værdi.”*

Dette samarbejde kunne bl.a. bestå i en mindre restriktiv adgang til at benytte kommunens lokaler.

Behovet for entydige retningslinjer vil imidlertid ikke blive mindre, hvis man skal undgå en tilbagevendende diskussion om, hvad der f.eks. er sundt og ikke-sundt, hvad der kultur og ikke-kultur, og hvornår der er tale om direkte eller indirekte støtte til private eller virksomheder, og hvornår der ikke er.

Kommunal støtte til andre arrangementer, f.eks. erhvervsarrangementer som iværksættermessen eller forskellige turistarrangementer bygger heller ikke på egentlige retningslinjer, men alene på en fra-sag-til-sag-vurdering, hvor kommunen i mange tilfælde har valgt at støtte gennem annoncering, betaling for opsætning af flagallé, betaling for borde og bænke, skaffe mikrofonudstyr, sekretariatsbistand o.s.v.

Der er stor forskel på, hvordan andre kommuner udmønter politik på området. Det skønnes, at de fleste kommuner alene stiller faciliteter til rådighed, som det er afledes af lovgivning, specielt Lov om Folkeoplysning.

En del kommuner har imidlertid udarbejdet takster for bl.a. adgang til lokaler og godkender andre anvendelser end lovpligtige efter konkrete ansøgninger.

Sok bilag er vedhæftet tre eksempler fra kommuner, der har fastsat udlejningstakser for brug af kommunale lokaler til ikke foreningsmæssige og kommercielle formål.

Administrationen ønsker på den baggrund en politisk drøftelse og beslutning om retningslinjer eller en politik på området, hvor af det fremgår:

- 1. Til hvem og til hvilke formål kan kommunale lokaler anvises vederlagsfrit?*
- 2. Evt. til hvem og til hvilke formål kan kommunale lokaler anvises mod betaling og i givet fald til hvilken takst?*
- 3. Til hvem og til hvilke formål kan anden kommunal støtte til arrangementer o. lign. tilbydes?*

Spørgsmålet har været behandlet i Ældrerådet på møde den 2. februar 2015 og i Kultur- og Folkeoplysningsrådet den 11. februar 2015.

Ældrerådet anbefaler følgende:

Ældrerådet anbefaler kommunalbestyrelsen at lave rummelige retningslinjer for området, dog mener man ikke reglerne bør indeholde muligheden for at kræve betaling for brug af kommunale lokaler.

Kultur- og Folkeoplysningsrådet anbefaler således:

Kultur- og Folkeoplysningsrådet anbefaler, at det overlades til den lokale ansvarlige selv, evt. sammen med sin bestyrelse, at vurdere, hvorvidt en ansøgning om lån af et lokale kan imødekommes eller skal afvises.

Der kan evt. opkræves brugerbetaling i et omfang svarende til den udgift, som institutionen vurderer, der vil være forbundet med udlånet.

Som bilag til punktets behandling i februar var takstblade fra tre kommuner, der tilbyder såvel foreninger som private at leje kommunale lokaler til forskellige formål.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Social- og Kulturudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at sagen drøftes

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 12. marts 2015:

Fraværende:

Det indstilles at:

kommunale lokaler lejes/lånes ikke ud i forbindelse med omsætningskabende virksomhed.

Foreningslignende aktiviteter kan mod betaling få adgang til kommunale lokaler.

Godkendte foreninger efter retningslinjer for folkeoplysning, har ret til at låne kommunale lokaler vederlagsfrit, såfremt der er egnede lokaler. Den enkelte institution beskriver regler herfor.

Punkt 2: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Punktet sendes tilbage til udvalget for nærmere beskrivelse af reglerne.

Punkt 3: Læsø Museum. Budget 2015, ansøgning om tillægsbevilling

Læsø Museum. Budget 2015, ansøgning om tillægsbevilling

3. Læsø Museum. Budget 2015, ansøgning om tillægsbevilling

Sagsnr.: 825-2015-5

Doknr.: 825-2015-2370

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Museum ansøger om et ekstraordinært tilskud i 2015 på kr. 600.000.

Kulturminister Marianne Jelved har i brev den 16. januar 2015 til Læsø Kommune meddelt, at ministeriet efter møde den 4. december 2014 med repræsentanter for de tre ø-kommuner, Ærø, Samsø og Læsø og repræsentanter for de respektive statsanerkendte museer på de tre øer, har besluttet, at tilbyde en forhøjelse af statstilskuddet på op til kr. 0,6 mio., under forudsætning af Kommunalbestyrelserne bevilger en tilsvarende forhøjelse af de kommunale tilskud. Kulturministeriet er på den måde indstillet på at medvirke til, at ø-museerne også i fremtiden kan leve op til kravene om et samlet tilskudsgrundlag (statsligt og ikke-statsligt) på kr. 3 mio. om året og dermed sammen med museerne og kommunerne bidrage til at museerne kvalitetløftes med udgangspunkt i Kulturstyrelsen kvalitetsvurderinger. For Læsø Museums vedkommende blev denne vurdering foretaget i 2012.

Læsø Museums ledelse har efter ministeriets tilkendegivelser og tilbud om en forøgelse af det statslige tilskud på visse vilkår udarbejdet en plan for, hvorledes og på hvilket tidspunkt de forskellige målsætninger i kvalitetsvurderingen og opfølgingsplanen kan indfries.

Med andre ord: hvordan Læsø Museum vil anvende det forhøjede tilskud.

Forudsætningen for det forhøjede statstilskud er imidlertid som nævnt, at Læsø Kommune samtidig forhøjer det kommunale tilskud.

I 2015 er det ordinære tilskud fra Læsø Kommune til Læsø Museum i budgettet fastsat til kr. 584.000. Desuden er der afsat kr. 65.000 som IT-tilskud.

Statstilskuddet vil i 2015 udgøre kr. 1.029.253, inden det ekstraordinære tilskud udløses under nævnte forudsætning.

Kultur- og Folkeoplysningsrådet har på sit møde den 11. februar 2015 besluttet således i forbindelse med en orientering om Kulturministeriets henvendelse:

”Kulturministeriet har tilbudt et øget tilskud til ø-museer, og rådet håber, at det lykkes at finde den kommunale medfinansiering, der kan udløse dette yderligere statstilskud.”

Som bilag til ansøgningen om en tillægsbevilling til Læsø Museum på kr. 600.000 i 2015 og overslagsårene indgår

Brev fra Kulturminister Marianne Jelved,

Notat fra museum: Overvejelser i forbindelse med Kulturministeriets brev af 16. januar 2015 om ekstraordinært tilskud til Læsø Museum.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift	600	600	600	600
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at Museets ansøgning om ekstraordinært tilskud i 2015 og i overslagsårene drøftes.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 12. marts 2015:**Fraværende:**

Social- og Kulturudvalget indstiller, at der bevilges et ekstraordinært tilskud i 2015 på 600.000 kr. til Læsø Museum. I respekt for de kommende budgetforhandlinger for overslagsårene kan Social- og Kulturudvalget dog kun udtale en hensigtserklæring om at ville gøre tilskuddet permanent.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:**Fraværende:**

Økonomiudvalget indstiller forslaget godkendt, og at punktet medtages i budgetforhandlingerne for 2016.

Bilag

825-2015- 150224 notat 4 udg vedr ekstraordinært tilskud.docx
3245

825-2015- Brev fra Kulturministerien med tilsagn om mulighed større
1883 tilskudstilskud

Bilag

150224 notat 4 udg vedr ekstraordinært tilskud.docx

Brev fra Kulturministerien med tilsagn om mulighed større tilskudstilskud

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt

Punkt 4: Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift

Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift

4. Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift

Sagsnr.: 825-2015-299

Doknr.: 825-2015-2708

Åbent

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsesmødet den 23. februar 2015 blev det besluttet at udsætte punktets behandling til næste møde i Kommunalbestyrelsen.

Sagsfremstilling og beslutninger fra tidligere dagsordener/referater:

Udvalgsformanden har på baggrund af de seneste års faldende indtægter på Vesterø Havn samt Østerby Havn udarbejdet et forslag til en politik for den fremtidige administration af kommunens havne. Udgangspunktet i den foreslåede politik er at driften årligt "skal hvile i sig selv, og at der skal findes alternative indtægter såfremt der sælges bygninger på havnene.

Udvalgsformandens forslag er vedlagt dagordenen og drøftes på mødet

Økonomi/personale

Som det fremgår af sagen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalg?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at udvalget godkender politikken med indstilling til økonomiudvalg og kommunalbestyrelse.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:

Fraværende:

Udvalget indstiller til Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen, at formandens forslag godkendes.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 16. februar 2015:

Fraværende: Tobias Birch Johansen

Oversendes uden indstilling til Kommunalbestyrelsen.

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 23. februar 2015:

Fraværende: Folmer Hjorth Kristensen, Lars Vilsen, Ole Larsen

Udsættes til næste kommunalbestyrelsesmøde.

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at punktet drøftes.

Bilag

825-2015-
1526

Folmer Hjorth Kristensens forslag til politik for køb og salg af ejendomme på Havnene

Bilag

Folmer Hjorth Kristensens forslag til politik for køb og salg af ejendomme på Havnene

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Sendes tilbage til udvalget til fornyet behandling.

Punkt 5: Kommuneplan 2013

Kommuneplan 2013

5. Kommuneplan 2013

Sagsnr.: 825-2012-165

Doknr.: 825-2015-3029

Åbent

Sagsfremstilling

Ændringer i kommuneplanforslaget

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-20.06.2014.

Den nye høringsperiode bliver 07.04.2015-19.06.2015.

Baggrund

I samarbejde med Naturstyrelsen er der efter kommuneplanforslagets første offentlige høring foretaget en del rettelser i forslaget. Det er med baggrund i disse rettelser, at kommuneplanforslaget sendes i fornyet høring.

Der er foretaget følgende ændringer i planforslaget;

- Generelt manglede der kort over mål og retningslinjer, der kunne knyttes til en geografi.
- Korte rettelser omkring: Landsplandirektiver, Statens vandplan, etablering af jordbrugsparcer, byernes rollefordeling, hytter på flyvepladsen, retningslinje for vindmølle, retningslinje for jordbrugsmæssige interesser, detailhandel i planrammer, uudnyttede ferie- og fritidsanlæg (kort), kort over nyt udlæg til hotel syd for Vesterø, typer af kystlandskaber.
- Udvidelsen af saltsyderiet er taget ud af planforslaget. Udvidelsen laves som selvstændigt kommuneplantillæg, da det kræver særlig planlægningstilladelse.
- Klimatilpasningsplan – der er indgået aftale med konsulentfirma om udarbejdelse af klimatilpasningsplan. Tidsplan for arbejdet er efter aftale med NST indsat i kommuneplanforslaget.
- Restrummelighed i byområderne – byvækst. Restrummeligheden i boligområderne er kortlagt og beregnet til grundlag for planlægning af fremtidig byvækst. Restrummeligheden er vurderet så høj, at der ikke er grundlag for at udlægge nye boligområder i planperioden.
- Kortbilag – næsten alle kort er lavet om, og flere kort er udarbejdet og tilføjet planforslaget i henhold til planloven.

Flexboligordningen

Flexboligordningen fra 2013 giver mulighed for at benytte helårsbeboelse til ferie- og fritidsformål. Ordningens formål er at sikre vækst i yderområderne gennem bredere anvendelsesmuligheder i stedet for tomme helårsboliger, der står og forfalder.

På Læsø er flexboligordningen et oplagt bidrag til at vende udviklingen med affolkning og tomme boliger, der giver et dårligt indtryk og formentlig fungerer som en negativ spiral for udviklingen. Derfor er det for Læsø Kommune oplagt at anvende ordningen til at få liv i boligområderne og undgå forfald. Læsø Kommune har på baggrund af dette indarbejdet ordningen i kommuneplanforslaget og her defineret, hvor ordningen kan anvendes på Læsø. Dette er samtidig vist på et samlet kort og skrevet i de pågældende planrammer, da det som før nævnt er et krav, at mål og retningslinjer vises på kort, hvis de knytter sig til en geografi.

Naturstyrelsen er dog meget opmærksom på anvendelsen af ordningen, da det ikke er tilladt at udlægge nye sommerhusområder. Styrelsen er bekymret for, at boligområder bliver omdannet til sommerhusområder, og der skal derfor tages en del forbehold ved formuleringen af kommunens politik omkring flexboliger, så denne omdannelse ikke er mulig.

Naturstyrelsen har selv været undervejs med en definition af begrebet, og man har derfor ikke kunne rådgive entydigt, før styrelsens egen holdning og grundlag var helt afklaret og på plads.

Formuleringerne er nu på plads og afstemt med Naturstyrelsen, og planforslaget kan komme i fornyet høring.

Kommuneplanforslaget kan ses på planens [hjemmeside](http://laesoe2013.planweb.dk/Menu.aspx).
(<http://laesoe2013.planweb.dk/Menu.aspx>)

Der vil i forbindelse med høringsmaterialet blive udarbejdet en udskriftsvenlig udgave af planen. Denne udgave bliver imidlertid temmelig udskiftstung, ikke mindst på grund af det omfattende kortmateriale, der er en del af Kommuneplanen.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at forslaget vedtages.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 16. marts 2015:

Fraværende: Lars Vilsen

Indstilles godkendt.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller Kommuneplan 2013 til fornyet høring. Høringsperioden bliver 070415 - 190615.

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt. Kommuneplanen sendes til fornyet høring som anført.

Punkt 6: Lokalplan nr. 1.11 - Byrum

Lokalplan nr. 1.11 - Byrum

6. Lokalplan nr. 1.11 - Byrum

Sagsnr.: 825-2013-1260

Doknr.: 825-2015-3030

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er ændret og skal i fornyet høring. I det lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, skal lokalplanerne derfor også i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode bliver 07.04.2015-19.06.2015.

Lokalplanerne

I lokalplanerne er ordet helårsbeboelse ændret til beboelse. Formålsparagraffen i hver lokalplan formuleres dermed således:

§ 3 Anvendelse

3.1 Boligområde - Området må anvendes til beboelse.

Endvidere fastsættes regler, så nybyggeri skal kunne anvendes til helårsbeboelse:

§ 7 Bebyggelsesregulerende bestemmelser

7.1.5 Nybyggeri skal leve op til bygningsreglementets krav til helårsbeboelse.

Desuden er der efter aftale med Naturstyrelsen tilføjet følgende i lokalplanernes indledning:

”Flexboligordningen kan anvendes på boliger, der har været helårsbolig i mindst fem år, så længe dette ikke hindrer, at boligen fortsat kan benyttes til helårsbeboelse.”

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at forslaget vedtages.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 16. marts 2015:

Fraværende: Lars Vilsen

Indstilles godkendt.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Lokalplan nr. 1.11 indstilles til fornyet høring. Høringsperioden bliver 070415 - 190615.

Bilag

825-2015-3346 Lokalplan 1.11 for Byrum - til fornyet høring 2015

Bilag

Lokalplan 1.11 for Byrum - til fornyet høring 2015

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt. Lokalplanen sendes til fornyet høring som anført.

Punkt 7: Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn

Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn

7. Lokalplan nr. 2.13 - Østerby Havn

Sagsnr.: 825-2013-1447

Doknr.: 825-2015-3031

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er ændret og skal i fornyet høring. Idet lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, skal lokalplanerne derfor også i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode bliver 07.04.2015-19.06.2015.

Lokalplanerne

I lokalplanerne er ordet helårsbeboelse ændret til beboelse. Formålsparagraffen i hver lokalplan formuleres dermed således:

§ 3 Anvendelse

3.1 Boligområde - Området må anvendes til beboelse.

Endvidere fastsættes regler, så nybyggeri skal kunne anvendes til helårsbeboelse:

§ 7 Bebyggelsesregulerende bestemmelser

7.1.5 Nybyggeri skal leve op til bygningsreglementets krav til helårsbeboelse.

Desuden er der efter aftale med Naturstyrelsen tilføjet følgende i lokalplanernes indledning:

”Flexboligordningen kan anvendes på boliger, der har været helårsbolig i mindst fem år, så længe dette ikke hindrer, at boligen fortsat kan benyttes til helårsbeboelse.”

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at forslaget vedtages.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 16. marts 2015:

Fraværende: Lars Vilsen

Indstilles godkendt

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Lokalplan nr. 2.13 indstilles til fornyet høring. Høringsperioden bliver 070415 - 190615.

Bilag

825-2015-3347 Lokalplan 2.13 for Østerby Havn - til fornyet høring 2015

Bilag

Lokalplan 2.13 for Østerby Havn - til fornyet høring 2015

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt. Lokalplanen sendes til fornyet høring som anført.

Punkt 8: Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn

Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn

8. Lokalplan nr. 3.16 - Vesterø Havn

Sagsnr.: 825-2013-1315

Doknr.: 825-2015-3032

Åbent

Sagsfremstilling

Kommuneplanforslaget er ændret og skal i fornyet høring. Idet lokalplanerne er forankret i kommuneplanen, og ændringer omkring flexboligordningen findes i både kommuneplanforslag og lokalplaner, skal lokalplanerne derfor også i fornyet høring.

Dette er aftalt med Naturstyrelsen.

Ny høringsperiode

Den oprindelige høringsperiode var 09.04.2014-06.06.2014.

Den nye høringsperiode bliver 07.04.2015-19.06.2015.

Lokalplanerne

I lokalplanerne er ordet helårsbeboelse ændret til beboelse. Formålsparagraffen i hver lokalplan formuleres dermed således:

§ 3 Anvendelse

3.1 Boligområde - Området må anvendes til beboelse.

Endvidere fastsættes regler, så nybyggeri skal kunne anvendes til helårsbeboelse:

§ 7 Bebyggelsesregulerende bestemmelser

7.1.5 Nybyggeri skal leve op til bygningsreglementets krav til helårsbeboelse.

Desuden er der efter aftale med Naturstyrelsen tilføjet følgende i lokalplanernes indledning:

”Flexboligordningen kan anvendes på boliger, der har været helårsbolig i mindst fem år, så længe dette ikke hindrer, at boligen fortsat kan benyttes til helårsbeboelse.”

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at forslaget vedtages.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 16. marts 2015:

Fraværende: Lars Vilsen

Indstilles godkendt

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Lokalplan nr. 3.16 indstilles til fornyet høring. Høringsperioden bliver 070415 - 190615.

Bilag

825-2015-3348 Lokalplan 3.16 for Vesterø Havn - til fornyet høring 2015

Bilag

Lokalplan 3.16 for Vesterø Havn - til fornyet høring 2015

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt. Lokalplanen sendes til fornyet høring som anført.

Punkt 9: Vedtægter for Den selvejende Institution Læsø Hallen

Vedtægter for Den selvejende Institution Læsø Hallen

9. Vedtægter for Den selvejende Institution Læsø Hallen

Sagsnr.: 825-2011-8818

Doknr.: 825-2015-3142

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Hallens bestyrelse har på møde den 22. januar 2015 foretaget ændringer i institutionens vedtægter.

Vedtægterne er blevet ændret på følgende punkter.

§ 5: der er indskrevet en fast dagsorden for bestyrelsens møder i vedtægterne

§ 6, stk 1: Regnskabsåret er ændret, således at det fra og med januar 2016 følger kalenderåret.

§ 6 st. 3: Regnskabet revideres af en revisor valgt af bestyrelsen.

M.h.t. ændringen i § 6 stk. 3 benytte Læsø hallens sig fremtidigt af den mulighed, som Kommunalbestyrelsen ved en generel godkendelse besluttede for et par år siden, og som betød, at de selvejende institutioner kunne vælge en revisor og ikke var krvet at benytte registreret eller statsautoriseret revisionsfirma.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Social- Kulturudvalget? ?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden foreslår, at Læsø Hallens vedtægtsændringer tages til efterretning.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 12. marts 2015:

Fraværende:

Vedtægtsændringen tages til efterretning og videresendes ikke til Kommunalbestyrelsen.

Bilag

825-2015-3141 Vedtægter 2015

Bilag

Vedtægter 2015

Punkt 9: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:
Fraværende:

Vedtægtsændringerne taget til efterretning.

Punkt 10: Udkast til integrationspolitik

Udkast til integrationspolitik

10. Udkast til integrationspolitik

Sagsnr.: 825-2014-8930

Doknr.: 825-2015-4012

Åbent

Baggrund:

Kommunalbestyrelsen behandlede fordelingen af flygtninge i 2015 på mødet den 28-01-2015. Det blev besluttet at "administrationen bemyndiges til at bruge de nødvendige midler til udarbejdelse af økonomiske og faglige handleplaner for modtagelse af flygtning samt udfærdigelse af organisationsplan" samt "administrationen forsøger at fremme et forslag til endelig beslutning, hvor maksimal udnyttelse af ressourcer imødekommes."

Økonomiudvalget besluttede på møde den 16-02-2015 at "socialafdelingen er den koordineringsansvarlige afdeling, og at der pr. 1.3.2015 ansættes koordinator med sagsbehandlerfunktion 32 t/u til at varetage integrationsindsatsen. Lønudgiften finansieres via tildelte integrationsmidler."

På baggrund af disse beslutninger vil administrationen til de kommende møder i Kommunalbestyrelsen udarbejde sagsfremstillinger i forbindelse med varetagelsen af integrationsindsatsen i Læsø Kommune.

Sagsfremstilling:

Administrationen har arbejdet med udkast til en samlet integrationspolitik og har indtil videre nedenstående delområder klar til politisk drøftelse og beslutning.

Læsø kommunes integrationspolitik

Læsø Kommune ønsker, at sikre de bedste vilkår for en harmonisk sameksistens, mellem borgere med forskellige baggrunde og, at denne mangfoldighed skal komme alle borgere til gode ved at medvirke til øget social bevidsthed, tolerance, solidaritet og demokratisk sindelag.

Nye borgere uanset etnisk herkomst, ses som medborgere i vores samfund.

Mangfoldighed styrker borgerne i kommunen, og styrker borgeren og kommunen i den globaliserede verden.

Med afsæt i egen og respekt for andres kulturelle baggrund, etniske oprindelse og religiøse tilhørsforhold kan alle bidrage til integrationen, ved at indgå i positive mellem menneskelige relationer. Derved får mangfoldigheden den ønskede positive effekt.

Læsø Kommune ønsker at fremme positive mellem menneskelige relationer, og vil som arbejdsgiver gå forrest i integrationsindsatsen.

Kommunens udøvende integrationsindsats er først og fremmest fokuseret på de flygtninge, familiesammenførte udlændinge, indvandrere og efterkommere, der på baggrund af den konkrete situation har behov for hjælp til at lære, at mestre en dansk dagligdag med uddannelse, ligestilling, deltagelse på arbejdsmarkedet, ytringsfrihed m.v.

Integrationsopgaven skal løses i tæt samarbejde med de berørte borgere, med udgangspunkt i den enkeltes situation, kompetencer og de lokale forhold, der har betydning for integrationsopgaven.

Inddragelse af lokalsamfundet

Inddragelse af lokalsamfundets virksomheder, foreninger og frivillige borgere, er en forudsætning for at integrationsindsatsen lykkes på både kort og lang sigt.

Inddragelsen sker i opstarten ved offentlige møder med henblik på netværksdannelse som eksempel

Informationsmøde til borgerne generelt

møde med henblik på boligplacering

møde med virksomhederne om beskæftigelsesmuligheder

møde med mulige værtsfamilie og andre frivillige

Modtagelse og boligplacering

Flygtninge modtages så de føler sig selvhjulpne, velkomne og bliver en del af lokalsamfundet.

Modtagelsen tilrettelægges, så den enkelte borgers personlige ressourcer synliggøres, og bringes i anvendelse samtidig med, at borgeren bliver støttet i at tilpasse sig sin nye tilværelse.

Der skabes kontakt med flygtningen allerede inden ankomsten til Læsø, herunder at afhente flygtningen på asylcentret, således den første rejse til Læsø kan foregå trygt og sikkert.

Ved ankomst til Læsø, etableres flygtningen således at basale behov i boligen og i mulighederne for deltagelse i lokalsamfundet er opfyldt.

Der tilknyttes om muligt en værtsfamilie/person.

Modtagelsen tilpasses den enkelte borger/families konkrete situation, dvs. at der tages højde for alder, antal familiemedlemmer, sundhedstilstand, økonomi m.v.

Uddannelse og job.

Flygtninge skal opnå samme grad af tilknytning til arbejdsmarkedet, som borgere med dansk oprindelse.

Det lokale arbejdsmarked inddrages i den beskæftigelsesrettede indsats for nye borgere i kommunen. Der etableres i løbet af 2 uger kontakt mellem værtsvirksomhed og den nyankomne borger. Det optimale er at tilknytningen sker med henblik på ordinært arbejde, sekundært med henblik på tilknytning til det danske arbejdsmarked. Såfremt der ikke kan findes privat virksomhed, stiller Læsø kommune tilknytningspladser til rådighed.

Der tages i videst mulig omfang udgangspunkt i borgerens uddannelses, og erhvervmæssige baggrund samt personlige ressourcer.

Deltagelse i fritids-, kultur- og samfundslivet.

Flygtninge tilbydes adgang til information om det danske samfund, og mulighed for frit at deltage aktivt i kultur-, fritids- og samfundslivet.

Med inddragelse af lokalsamfundet (værtsfamilier, frivillige, virksomheder og foreninger mv.) hjælpes nye borgere til forståelse for og accept af de samfundsforhold, som et moderne demokratisk samfund er funderet på. Nye borgere opnår kendskab til den danske tradition, og får mulighed for selv at bidrage til frivilligt socialt arbejde og foreningsarbejde. Informationen tilpasses den enkelte borgers forudsætninger, og udformes således, at den motiverer modtageren til at søge viden om danske samfundsforhold, og inspirerer til aktiv deltagelse i lokalsamfundet, og at der i kommunen altid arbejdes for skabelsen af gode rammer for integration via deltagelse i kultur-, fritids- og samfundslivet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

En synlig og respektfuld integrationspolitik skaber tryghed for både nuværende og kommende borgere på Læsø

Økonomi/personale

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at delementerne i Læsø integrationspolitikdrøftes og godkendes.

Punkt 10: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Integrationspolitikken for Læsø Kommune godkendt.

Punkt 11: Boligplacering af flygtninge

Boligplacering af flygtninge

11. Boligplacering af flygtninge

Sagsnr.: 825-2014-8930

Doknr.: 825-2015-3837

Åbent

Baggrund:

Kommunalbestyrelsen behandlede fordelingen af flygtninge i 2015 på mødet den 28-01-2015. Det blev på mødet besluttet at "administrationen bemyndiges til at bruge de nødvendige midler til udarbejdelse af økonomiske og faglige handleplaner for modtagelse af flygtning samt udfærdigelse af organisationsplan" samt "administrationen forsøger at fremme et forslag til endelig beslutning, hvor maksimal udnyttelse af ressourcer imødekommes."

Økonomiudvalget besluttede på møde den 16-02-2015 at "socialafdelingen er den koordineringsansvarlige afdeling, og at der pr. 1.3.2015 ansættes koordinator med sagsbehandlerfunktion 32 t/u til at varetage integrationsindsatsen. Lønudgiften finansieres via tildelte integrationsmidler."

På baggrund af disse beslutninger vil administrationen til de kommende møder i Kommunalbestyrelsen udarbejde sagsfremstillinger i forbindelse med varetagelsen af integrationsindsatsen i Læsø Kommune.

Sagsfremstilling:

Læsø Kommunes forventede antal flygtningen fra maj 2015

I 2015 skal Læsø kommune ifølge fordelingsplanen modtage 8 flygtninge + 2 flygtninge fra Hjørring Kommunes 2015 kvote, da Hjørring Kommune overtog Læsø Kommunes ekstraordinære kvote i 2014.

Udlændingestyrelsen har ret til øge kvoten med 50 %, såfremt landstallet tilskriver det.

Herudover kan antallet af flygtninge stige da man skal forvente, at skulle gange antallet af flygtninge med 1,5 grundet ansøgning om familiesammenføring. Det er dog uvist om de skærpede familiesammenføringsregler har ændret dette.

Der er således stadig stor usikkerhed om det samlede antal flygtninge på Læsø i 2015.

Det er op til 1.3.2015 søgt at skabe større sikkerhed om antallet af flygtninge, ved at tilkende at såfremt vi blev tildelt familier og reelt enige, ville vi kunne modtage et større antal i 2015 end de udmeldte 8. En sådan aftale har ikke været mulig.

Boligplacering af flygtninge

Jævnfør integrationslovens § 12 stk. 1, skal Kommunalbestyrelsen snarest muligt, efter at ansvaret for en flygtning er overgået til kommunalbestyrelsen, anvise boliger til de flygtninge, som Udlændingestyrelsen visiterer til kommunen.

Hvis det ikke er muligt straks at anvise en permanent bolig pålægger det, ifølge integrationslovens § 12 stk. 6, Kommunalbestyrelsen at anvise flygtningen til et midlertidigt opholdssted, indtil permanent bolig kan anvises.

Til brug for Kommunalbestyrelsens indstilling i forhold til boligplacering af flygtninge, beskrives rammer og økonomi for boligplacering ligesom andre kommuners erfaringer inddrages.

Erfaringer fra andre kommuner viser at den bedste integration opnås ved permanent boligplacering med det samme. Der opnås yderligere en økonomisk og arbejdstidsmæssig besparelse, ligesom forbruget af tolke reduceres.

Herudover viser erfaringer, at den hurtigste integration sker, hvis boligen er placeret i velfungerende bysamfund, tæt på offentlig transport.

Yderligere erfaringer viser at det integrationsmæssigt kan være en fordel at boligplacere flygtninge i private boliger, når det indebærer at de derved kommer i daglig kontakt med de lokale, eller ligefrem indgår i familielivet via værtsfamilier.

Rammer for boligplacering

Kommunen kan løfte sin forpligtelse til at anvise en permanent bolig, ved enten at anvise en bolig i den almene sektor eller i den private udlejningssektor, herunder ved selv at stå som udlejer eller fremlejer af en bolig i medfør af

integrationslovens § 13.

Med permanent bolig menes at lejemålet er tidsubegrænset, således også efter den 3 årige integrationsperiode. Der skal være tale om en regulær lejeaftale.

Kommunen kan udelukkende anvise permanente boliger, som ifølge bygge- og planlovgivning samt anden relevant lovgivning, kan anvendes som lovlig bolig.

Det påhviler alene kommunen at anvise den første permanente bolig. Ændrer flygtningens boligbehov sig efterfølgende, eksempelvis på grund af familiesammenføring, er kommunen, efter integrationsloven, ikke forpligtet til at anvise en ny bolig.

Anvisningen af en permanent bolig sker efter en konkret vurdering af den enkelte flygtningens behov i forhold til andre boligsøgendes behov. Der er ikke i Ankestyrelsens praksis eller i øvrigt ved domstolene taget nærmere stilling til, hvad der skal forstås ved *snarest muligt*, i integrationsloven § 12 stk. 1. Dette beror således på en konkret vurdering og prioritering af flygtningens og andre boligsøgendes behov i forhold til de tilgængelige boliger.

Der er i integrationsloven ikke et særskilt krav om at permanent boligplacering skal ske til en selvstændig bolig. Der kan eksempelvis anvises til kollegier og bofællesskaber, så længe lejemålet er tidsubegrænset, der udarbejdes individuelle lejekontrakter og er adgang til fællesrum, køkken samt eget værelse. Yderligere skal kommunen vurdere at flygtningen har økonomi til at betale huslejen. Det er ikke en mulighed at boligplacere en flygtning i et lejemål, hvor huslejen er for dyr i forhold til den pågældendes husstandsindkomst.

Rammer for midlertidig opholdssted

Der er ikke fastsat krav til standarten eller karakteren af midlertidige opholdssteder. Indkvarteringen skal dog være lovlig, bygge- og planlovgivning skal være overholdt og stedet skal være godkendt til beboelse, herunder i forhold til sikkerhed, brandforskrifter, sanitære forhold med videre.

Der er et loft hvor for hvor meget en kommune kan kræve i egenbetaling fra en flygtning indkvarteret i midlertidigt opholdssted. Per 1. januar 2015 udgør betalingen 2.122 kr. for enlige med og uden børn, 3.885 kr. for par uden børn, 4.239 kr. for par med et, to eller tre børn og 4.592 kr. for par med fire børn eller flere. Der er ikke muligt for at opkræve fuld husleje for midlertidig indkvartering, der er dyrere end dette, eller at opkræve yderligere betaling for varme og el.

Økonomi i forbindelse med boligplacering af flygtninge

Kommunen skal stille en fraflytningsgaranti til udlejer

Kommunen skal garantere over for udlejer, at en bolig bliver sat i stand når en flygtning fraflytter lejemålet, jævnfør boligstøttelovens § 70. Kommunens eventuelle udgifter til istandsættelse, når en flygtning fraflytter et lejemål, refunderes 100% af staten.

Refusion af udgifter til lejetab

Kommunen indgår typisk aftaler med udlejere om at have råderet over et antal boliger til nyankomne flygtninge. Jævnfør boligstøttelovens § 71 skal der betales husleje fra den dato, hvorfra boligen står til rådighed, til den bliver udlejet.

Har kommunen eksempelvis råderetten over en bolig fra 1. februar, og boligen først udlejes pr. 1. maj, skal kommunen betale husleje for februar, marts og april. Kommunen har mulighed for at få refusion for hele lejeudgiften fra staten, fra rådighedsdato til udlejningsdato. Der findes en lignende refusionsordning for boliger der ejes af kommunen.

Automatisk låneadgang til erhvervelse og indretning og deponeringsfritagelse ved leje

Den primære adgang til at skaffe boliger til flygtninge ligger i almenboliglovens anvisningsregler, kommunen kan dog udleje eller fremleje boliger til nye flygtninge. Efter integrationslovens § 13 har kommunen en særlig adgang til at erhverve, indrette eller leje boliger i kommunen med henblik på gennem udlejning til beboelse at medvirke til en bedre fordeling af udlændinges bosætningsmuligheder.

For kommunernes boliganvisningsforpligtelser efter integrationsloven er der fastsat særlige låneregler, som ikke gælder for andre kommunale boligsociale opgaver. Det følger af bekendtgørelsen om kommunernes låntagning og meddelelse af

garantier med videre (lånebekendtgørelsen) § 2, stk. 1, nr. 13, at kommuner har automatisk låneadgang til erhvervelse og indretning af ejendomme til udlejning til beboelse i henhold til integrationsloven.

Kommunalbestyrelsen kan således optage lån til udgifter til at:

- Købe og indrette eksisterende beboelsesejendomme, eksempelvis udlejningsbyggeri, villaer, nedlagte landbrug med videre
- Købe og ombygge tomt erhvervsbyggeri
- Leje boliger med henblik på videreudlejning til beboelse uden deponering

Der kan ikke, med hjemmel i bestemmelsen, opføres nye boliger.

Kommunerne har automatisk låneadgang til erhvervelse og indretning af ejendomme til udlejning til beboelse efter integrationsloven, uanset om der er tale om permanente boliger eller midlertidige opholdssteder.

Kommunernes låneramme belastes ikke af lån til formål, hvortil der er automatisk låneadgang. Derfor er en kommunes leje af ejendomme med henblik på videreudlejning til flygtningeboliger også omfattet af den automatiske låneadgang i § 2, stk. 1, nr. 13, hvorfor der ikke skal ske kommunal deponering.

I Læsø Kommune er der forskellige muligheder for boligplacering

- Udlejning af tomme kommunale bygninger
 - Boliger i Nordjyllands Boligselskab
 - Private udlejede boliger
- Købe og indrette eksisterende beboelsesejendomme, eksempelvis udlejningsbyggeri, villaer, nedlagte landbrug med videre
 - Købe og ombygge tomt erhvervsbyggeri
 - Leje boliger med henblik på videreudlejning til beboelse uden deponering

En oversigt over ledige kommunale bygninger og ledige lejemål ved Nordjyllands Boligselskab findes i bilag.

Økonomi/personale

Afhængigt af kommunalbestyrelsens prioritering.

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår at der besluttet en prioritering i forhold til boligplacering.

Bilag

825-2015-3842 Ledige boliger i Læsø Kommune, pr. 17. marts 2015

825-2015-4182 Informationsbrev om boligplacering af flygtninge.pdf

Bilag

Ledige boliger i Læsø Kommune, pr. 17. marts 2015

Informationsbrev om boligplacering af flygtninge.pdf

Punkt 11: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Kommunalbestyrelsen besluttede, at ledige kommunale boliger eller boliger, som kommunen har betalingsforpligtelser over for, har 1. prioritet i forhold til et beredskab for boligplacering for kommende flygtninge. Der tages efterfølgende beslutning i administrationen om boligforhold, når det reelle behov er kendt.

Punkt 12: Uddybning af Vesterø og Østerby havnebassiner og sejløb

Uddybning af Vesterø og Østerby havnebassiner og sejløb

12. Uddybning af Vesterø og Østerby havnebassiner og sejløb

Sagsnr.: 825-2015-871

Doknr.: 825-2015-3925

Åbent

Sagsfremstilling

Der har den 1. marts og 10. marts 2015 været foretaget pejling i hhv. Vesterø og Østerby Havn.

Pejlingerne viste, at der nu er så meget sediment i havnene, at det er tvingende nødvendigt at få foretaget en uddybning.

Seneste uddybning fandt sted i 2010.

De nuværende forhold giver store problemer for såvel færgetrafikken som for de større fiske- og fragtfartøjer.

Der er indhentet to tilbud på uddybning.

For Vesterø Havns vedkommende er billigste tilbud på kr. 150.000 for fjernelse og klappning af 3.000 m³ sediment.

Tilbuddet vedr. Østerby Havn lyder på kr. 400.000 for fjernelse af 6.000 m³ sediment inkl. klappning og nedgravning af kabel til det grønne fyr ved havneindløbet.

Sagen fremsendes direkte til økonomiudvalget, idet formanden for Teknik & Havneudvalget har bemyndiget havnefogederne sammen kommunaldirektøren til at udforme sagsfremstilling.

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift	550			
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden for Teknik- og Havneudvalget indstiller, at der givesen samlet tillægsbevilling på kr. 550.000 til uddybning af de to havne samt nedgravning af kabel i Østerby Havn.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Indstilles godkendt. Økonomiudvalget ønsker på kommunalbestyrelsesmødet redegjort for forskellen i m³-prisen for de to havne.

Punkt 12: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Forslaget godkendt. Kommunalbestyrelsen godkendte, at der gives en tillægsbevilling på kr. 500.000,- til dækning af uddybningen af de to havne.

Punkt 13: Havstrategidirektivet

Havstrategidirektivet

13. Havstrategidirektivet

Sagsnr.: 825-2015-336

Doknr.: 825-2015-3958

Åbent

Sagsfremstilling

Fredag den 16. januar udsendte miljø- og fødevarerministrene en pressemeddelelse om, at et havstrategidirektiv for Kattegat nu var sendt i høring. Høringsfrist er 10. april 2015.

Det affødte en invitation fra borgmesteren til de to ministre, idet han ønskede, at de ved selvsyn kunne konstatere, hvilke konsekvenser det vil få for Læsø, hvis direktivet bliver implementeret, som det foreligger.

En repræsentant fra fiskeindustrien, en repræsentant for fiskerierhvervet, Danmarks Fiskeriforening og kommunaldirektøren blev efterfølgende inviteret i NaturEhvervstyrelsen til et teknikermøde for at drøfte alternativer. Der har i alt været afholdt 2 møder, hvor der foruden repræsentanter fra NaturEhvervstyrelsen ligeledes var repræsentanter fra Naturstyrelsen.

Borgmesteren har udfærdiget høringssvar til indsendelse inden fristens udløb. Hovedkonklusionen på høringssvaret er, at ministrene bør se på den frivillige aftale, der er indgået mellem WWF og Danmarks Fiskeriforening om en række beskyttelsesområder i Kattegat, hvor der ikke længere må fiskes af MSC-Certificerede fiskefartøjer. Målsætningen ved udpegningen af disse beskyttelsesområder har været bæredygtighed og reel beskyttelse af kendte værdifulde biosystemer på havbunden, samtidig med, at der sikres fortsat fiskeri i ikke beskyttede områder med bundtrawl i Kattegat.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden indstiller, at høringssvaret godkendes.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Bilag

825-2015-3594 Høringssvar Havstrategidirektiv Kattegat

Bilag

Høringssvar Havstrategidirektiv Kattegat

Punkt 13: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Høringssvaret godkendt.

Punkt 14: Rapport om trafikalligestilling.

Rapport om trafikalligestilling.

14. Rapport om trafikalligestilling.

Sagsnr.: 825-2015-913

Doknr.: 825-2015-3998

Åbent

Sagsfremstilling

Et enigt folketing besluttede i november 2014, at Økonomi- og Indenrigsministeriet skulle nedsætte en arbejdsgruppe, der skulle analysere de økonomiske konsekvenser af en trafikalligestilling mellem transport på land og i vand. Arbejdsgruppen skulle være færdig med analysen senest den 1. marts 2015.

Der har været afholdt 4 møder i denne gruppe, der ved 2. møde i februar blev arbejdsgruppen suppleret med borgmestrene fra Bornholm, Ærø, Samsø, Fanø og Læsø. På dette møde redegjorde borgmestrene om de problemstillinger, der er for de pågældende øer, ved den manglende ligestilling.

”Analyse af konkurrencemæssig ligestilling af små øer og ø-kommuner”, der blev offentliggjort medio marts, viser, at det vil koste 281 millioner kroner i statstilskud at sænke færgepriserne i forhold til udgiftsniveauet for transport på land.

Økonomi- og Indenrigsministeren har i forbindelse med rapportens offentliggørelse i en pressemeddelelse udtalt: ”Det er vigtigt, vi styrker de lokale samfund på øerne og sikrer udvikling i alle dele af Danmark. Derfor skal det være billigere at sejle til danske øer. Da der er tale om et trecifret millionbeløb, vil priserne på billetter ikke kunne sættes ned sporenstregs... Men vi kan tage de første skridt på vejen. Regeringen vil snart komme med et udspil, som vi vil drøfte med partierne bag Vækstpakken”.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden indstiller, at analysen tages til efterretning.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller, at analysen tages til efterretning.

Bilag

825-2015-3997 Analyse af konkurrencemæssig ligestilling af små øer og ø-kommuner.pdf

Bilag

Analyse af konkurrencemæssig ligestilling af små øer og ø-kommuner.pdf

Punkt 14: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Analysen taget til efterretning.

Punkt 15: Overførsler fra 2014 til 2015

Overførsler fra 2014 til 2015

15. Overførsler fra 2014 til 2015

Sagsnr.: 825-2015-914

Doknr.: 825-2015-4000

Åbent

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på sit møde den 23. februar, at tilbagesende Teknik- og havneudvalgets indstilling om overførsler af uforbrugte økonomiske midler i 2014 til 2015 til en fornyet sagsbehandling.

Regnskabsafslutningen for regnskab 2014 viser, at Teknik- og Havneudvalget har et mindreforbrug på kr. 1.272.000. Heraf indstilles følgende overført til 2015:

Kr. 176.000 til finansiering af indretningsændringer på Kommunekontoret og arbejde vedr. el-tavle på skolen.

Det resterende beløb kr. 1.096.000 tillægges kassebeholdningen.

Regnskabsafslutningen for regnskab 2014 viser, at Social- og Kulturudvalget har et mindreforbrug i 2014 på kr. 1.939.000. Heraf indstilles følgende overført til 2015:

Kr. 1.000.000 vedr. tilskud til Læsø Museum, idet beløbet ikke er blevet frigivet i 2014 til opførelse af ny museumshus.

Det resterende beløb kr. 939.000 tillægges kassebeholdningen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift	1.176			
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Forslag

Formanden indstiller, at der samlet overføres kr. 1.176.000 til 2015 for de to udvalg, og at kassebeholdningen samlet tilføres kr. 2.089.000

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller, at der samlet overføres kr. 176.000 til Teknik & Havneudvalget, og 1.000.000 til Social & Kulturudvalget.

Kassebeholdningen tilføres samlet kr. 2.089.000

Punkt 15: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Godkendt. Der overføres kr. 176.000 til Teknik- og Havneudvalget, ligesom der overføres kr. 1.000.000,- til Social- og Kulturudvalget. Kassebeholdningen tilføres kr. 2.089.000,-

Punkt 16: IT-investering ved Læsø Skole.

IT-investering ved Læsø Skole.

16. IT-investering ved Læsø Skole.

Sagsnr.: 825-2015-500

Doknr.: 825-2015-4123

Åbent

Sagsfremstilling

Sagen er videresendt fra Social- og Kulturudvalget, idet udvalget forud for behandlingen i Økonomiudvalget ønskede foretaget forskellige beregninger.

Denne beregning er foretaget og fremgår af nedenstående:

Sagsfremstillingen til Social- og Kulturudvalgets møde den 12. marts 2015:

På baggrund af udvalgets indstilling, i forbindelse med behandlingen af skolebestyrelsens IT-strategi for Læsø Skole i oktober 2014, samt de nye krav i skolereformen til IT som en del af undervisningen, har skolens ledelse iværksat arbejde omkring yderligere inddragelse af IT som vilkår for alle i undervisningen samt drøftet skolens IT behov med det pædagogiske personale. Drøftelserne afspejles i IT-strategien, som den er udformet nu.

Med baggrund i det førnævnte samt at skolens IT situation er ved at være uholdbar, har skolens ledelse udarbejdet en IT investeringsplan og implementeringsforløb.

I korte træk lægger skolen op til at benytte iPads til alle elever, interaktive visualiseringsredskaber i alle klasseværelser samt MacBooks som undervisningssæt.

Vi nedlægger det gamle fildelingsnet og etablerer en cloud-løsning med google-education konto.

Den prioritering, som ligger til grund for den forelagte løsning, ses i den øgede brug af websites/læringsportaler, ønsket om at benytte elektroniske undervisningsbegreber så som "flip-education" samt ønsket om at have så stor en mobilitet i enhederne som muligt.

Det indebærer, at internetadgangen øges betragteligt, øget antal acces-points samt udskiftning af switches.

I investeringsoplægget og implementeringsforløbet er der afsat betragtelige ressourcer til efter/videreuddannelse af det pædagogiske personale, således at det vil være i stand til at inddrage de nye redskaber i en meningsfuld relation til undervisning og formidling.

Ligeledes arbejder skolens ledelse på at flytte skolens kommunikation og interaktion med elever, forældre og andre brugere over på en anden og mere tidssvarende platform.

Denne underbygger blandt andet den øgede interaktion, som man i en større udstrækning søger og som arbejdet med bl.a. læringsmål sætter et øget fokus på.

Investeringsoplægget til brug ved SKI aftale på området, IT-strategien, implementeringsforløbet samt uddannelsesaftale med Kompass er vedlagt som bilag.

Økonomi/personale

Administrationen har bedt Atea og øens to elektrikere udarbejde et overslag jf. investeringsoplægget samt engangsudgifter til licenser, øget internetadgang og leasing etablering. Disse dele skal ses som grundlaget for bevillingsansøgningen. Skolen vil medfinansere med 200.000,00 om året over 3 år.

Skolen vil på denne baggrund ansøge om en anlægsbevilling på 822.170,00 kr. over 3 år.

Skolen har i sit budget afsat 200.000,00 om året til IT-investeringer, 600.000,00 kr. over 3 år.

Den samlede investering og eventuelle lån/hjemtagelse er således 1.422.170,00 kr.

Finansieringsmodel:

Model 1.

Indhentning af lån ved Kommune Leasing med en Leasingperiode på 3 år.

År 1 og 2 som Leasing og år 3 som et hjemkøb

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018

Drift				
Anlæg	273.585	273.585	275.000	
Personalenormering				

Model 2.

Indhentning af lån ved Kommune Leasing med en leasingperiode på 3 år, dog med et budget forskydning til 2016.

År 1 Renter år 2 og 3 som Leasing og år 4 som et hjemkøb

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg	4110	273.585	273.585	275.000
Personalenormering				

Administrationen kan dog ikke anbefale model 2 da investeringsplanen skal ses som et reinvesteringsforløb over 3 år, og model 2 vil skubbe investeringsprocessen ud i et 4. år

Social- og Kulturudvalget beslutter således på mødet den 12. marts 2015:

Det indstilles, at der sker en opsplitning af anlægsprojektet i henholdsvis skole og bibliotek/folkeoplysning.

Social- og Kulturudvalget indstiller, at model 1 bevilges til skoledelen, og at der fremlægges reduceret beregning til Økonomiudvalget. Social- og Kulturudvalget forventer, at der fra og med 2016 kan ske besparelser på materialekonti. Biblioteksdelen genoptages.

Opdelingen af investeringen i hhv. skole og bibliotek

Bibliotekets andel i den samlede investering udgøres jf. oplysning fra IT-chef Per Bragt af 10 computere til en samlet pris af kr. 28.950.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift				
Anlæg	264	264	264	
Personalenormering				

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Forslag

Administrationen foreslår, at Social- og Kulturudvalgets indstilling vedr. bevilling af skoledelen med en finansiering over tre år gennem Kommune Leasing godkendes, og at den del af investeringen, der vedr. biblioteksdelen afventer fornyet behandling i Social- og Kulturudvalget.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 24. marts 2015:

Fraværende:

Økonomiudvalget indstiller, at Social & Kulturudvalgets indstilling godkendes.

Det ønskes dog oplyst, om der i budgettet er afsat midler til vedligehold/løbende udskiftning. Det forudsættes, at kr. 264.000 pr. år i de næste 3 år holdes inden for skolens budget, og at der er tale om, at der stilles en

låneramme/leasingramme til rådighed.

Bilag

825-2015-4127 VS: Opdeling i skole og bibliotek

825-2015-3002 Implementering foreløbig.pdf

825-2015-3001 Kompetenceudvikling Læsø Kommune i forbindelse med IPAD.pdf

825-2015-2999 It investeringsoplæg Læsø Skole.pdf

825-2015-3000 it og medier SB v3.1.pdf

Bilag

VS: Opdeling i skole og bibliotek

Implementering foreløbig.pdf

Kompetenceudvikling Læsø Kommune i forbindelse med IPAD.pdf

It investeringsoplæg Læsø Skole.pdf

it og medier SB v3.1.pdf

Punkt 16: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 30. marts 2015:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Lone Broe Christiansen

Kommunalbestyrelsen besluttede, at der gives en tillægsbevilling på kr. 264.000,- for 2015. Det resterende beløb indarbejdes i de kommende budgetforhandlinger for 2016 og 2017.