

# **REFERAT Teknik, Havne- og Kulturudvalget d. 07-02-2015**

**Mødedato** Lørdag d. 07. februar 2015 kl. 00:00

**Mødested**

## Indholdsfortegnelse

Lukket: Køb af ejendom - sanering.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Lukket: Køb af ejendom medhenblik på sanering - genoptagelse af sag.....	5
Lukket: Beslutning.....	6
Lukket: Udleje af ledigt lejemål Vesterø Havn.....	7
Lukket: Beslutning.....	8
Lukket: Beddingsanlæg i Vesterø - udlejning.....	9
Lukket: Beslutning.....	10
Orientering - havne.....	11
Beslutning.....	12
Orientering i øvrigt.....	13
Beslutning.....	14
Årsplan 2015 for Østerby havn.....	15
Beslutning.....	16
Årsplan 2015 for Vesterø havn.....	17
Beslutning.....	18
Busholdeplads m.v. ved Læsø Færgen.....	19
Beslutning.....	20
Lokalplan 1.05 - Industriområde i Byrum - lokalplantillæg maksimal bygningshøjde.....	21
Beslutning.....	22
TDC WiFi på havnene.....	23
Beslutning.....	24
Udskiftning af gadebelysning til energirigtige lamper.....	25
Beslutning.....	26
Statoils lager på Østerby havn.....	27
Beslutning.....	28
Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift.....	29
Beslutning.....	30
Læsø Kunsthal.....	31
Beslutning.....	32
Tillægsbevilling til budget 2015.....	33
Beslutning.....	34
Overførsel af bevillinger fra regnskab 2014 til 2015.....	35
Beslutning.....	36
Orientering fra styregruppemøder - udvidelse af opmarchareal og ny terminalbygning.....	37
Beslutning.....	38

## **Punkt 1: Lukket: Køb af ejendom - sanering**

## **Punkt 1: Lukket: Beslutning**

**Punkt 2: Lukket: Køb af ejendom medhenblik på sanering - genoptagelse af sag**

## **Punkt 2: Lukket: Beslutning**

### **Punkt 3: Lukket: Udleje af ledigt lejemål Vesterø Havn**

## **Punkt 3: Lukket: Beslutning**

## **Punkt 4: Lukket: Beddingsanlæg i Vesterø - udlejning**

## **Punkt 4: Lukket: Beslutning**

## **Punkt 5: Orientering - havne**

### **Orientering - havne**

#### **5. Orientering - havne**

Sagsnr.: 825-2014-44

Doknr.: 825-2015-1449

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Som et fast punkt på dagsordenen for Teknik- og Havneudvalget gives en orientering om aktiviteter på de kommunale havne på Læsø – Vesterø Havn og Østerby Havn

#### **Orienteringspunkter:**

- Orientering fra havnechefer
- Pejling af indsejling – Østerby Havn
- Markering af indsejlingen (rødt lys) – Østerby Havn
- Projekt Lystbådehavn – Østerby Havn
- Tilbygning til eksisterende lejemål på Østerby Havn (Thorsen Fisk) igangsat jf. politisk beslutning.
- Der foreligger ansøgning om en tilbygning af 50 m<sup>2</sup> til eksisterende ejendom (Læsø Spisehus) – etableres på havnens arealer
- Energispare initiativer Bødehuset – Vesterø Havn
- Ledigt job på Østerby Havn samt på Vesterø Havn opslået

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

#### **Forslag**

Formanden foreslår, at punkterne tages til efterretning

## **Punkt 5: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:  
Fraværende:**

Orienteringspunkterne omkring havnene taget til efterretning.

## Punkt 6: Orientering i øvrigt

### Orientering i øvrigt

#### 6. Orientering i øvrigt

Sagsnr.: 825-2014-46

Doknr.: 825-2015-1450

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

Som et fast punkt på dagsordenen for Teknik- og Havneudvalget gives en orientering om aktiviteter på det tekniske område

#### Orienteringspunkter:

- Barakkerne i Østerby er nedrevet og grunden ryddet
- Stilling som Byggesagsbehandler opslået ved Teknisk Forvaltning
- Ledig stilling til Team Grøfter opslås
- Borgermøde vedr. LIFE Projektet samt Læsø Natura 2000 Lodsejerforening F.M.B.A. torsdag den 12. februar kl. 19.00 i Byrum Forsamlingshus
- Generalforsamling i Nordre Rønners Venner den 18. februar 2015
- Formanden orienterer om sagen omfattende Fiskeriforholdene i Kattegat
- Asfaltarbejder 2015. Opstart af udbygning af Skovensgårdsvej, Storhavevej, Kokvadgårdsvej og Kokvadvejen. Første etape opstartes, når vejvæsenet har ledig kapacitet.

#### Økonomi/personale

-

#### Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

#### Forslag

Udvalget tager orienteringen til efterretning.

#### Bilag

825-2015-1451 Indkaldelse til General forsamling i Nordre Rønners venner 2015

825-2015-1520 Referat fra Styregruppemøde Ndr. Rønners Venner

#### Bilag

Indkaldelse til General forsamling i Nordre Rønners venner 2015

Referat fra Styregruppemøde Ndr. Rønners Venner

## **Punkt 6: Beslutning**

### **Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

#### **Fraværende:**

Orienteringen taget til efterretning.

Formanden oplyste, at udvalget til borgermødet om Life projektet vil være repræsenteret ved Ole Larsen og Lars Vilsen.

Vedr. generalforsamlingen i Nordre Rønners Venner vil Lars Vilsen være udvalgets repræsentant. Regnskab 2014 og budget 2015 for Nordre Rønner fremskaffes og medtages til mødet.

Vedr. havfiskeridirektivet, så er der frist for indsendelse af høringssvar 15. april.

Første etape af udbygning af vej til saltsyderhytterne påbegyndes hurtigst muligt.

## **Punkt 7: Årsplan 2015 for Østerby havn**

### **Årsplan 2015 for Østerby havn**

#### **7. Årsplan 2015 for Østerby havn**

Sagsnr.: 825-2015-64

Doknr.: 825-2015-1453

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Sagen genoptaget fra sidste møde.

Havnefogeden ved Østerby Havn har udarbejdet forslag til årsplan for havnen. Årsplanen indeholder planlægning og udførelse af opgaver som ønskes prioriteret gennemført på havnen i 2015.

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

#### **Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 14. januar 2015:**

**Fraværende:** Ole Larsen

Planen godkendt med de rettelser og tilføjelser, som blev besluttet på mødet.

Uddybning af bassin medtages.

Planen opdeles i en drifts- og anlægsdel.

Datoer for dialog- og besigtigelsesmøder anføres i planen.

#### **Forslag**

Formanden foreslår, at årsplanen efter de foretagne rettelser godkendes og der arbejdes videre med planlægning og udførelse af planens indhold. Såfremt WiFi projektet ikke kan indeholdes i driften, hjemtages der lån.

#### **Bilag**

825-2015-1478 Årsplan 2015 for Østerby Havn - 3. udg

#### **Bilag**

Årsplan 2015 for Østerby Havn - 3. udg

## Punkt 7: Beslutning

### Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:

#### Fraværende:

Årsplanen gennemgået. Udvalget har taget flg. stilling til anlægsarbejder beskrevet under indsatsområder:

- bølgebryder: udvalget ønsker en projektbeskrivelse, før der tages stilling
- afviserværk på østmolen: godkendes, men skal finansieres via driften
- beddingsvogn: udvalget indstiller, at der anskaffes nye trækcyindre
- fjernelse af Statoil anlæg: godkendt
- spildevandsanlæg: udvalget anmoder om en projektbeskrivelse før der tages stilling
- Wi-Fi: udsættes
- belysning af havnemoler: godkendt
- strøm i "røde huse": godkendt
- badeponten: kan ikke imødekommes
- legeredskaber: kan ikke imødekommes
- trappe fra marina til servicebygning: godkendt
- skitseforslag til udvidelse af lystbådehavn: godkendt

Udvalget ansøger om en tillægsbevilling på kr. 120.000 til anskaffelse af 2 trækcyindre til beddingsvogn.

## **Punkt 8: Årsplan 2015 for Vesterø havn**

### **Årsplan 2015 for Vesterø havn**

#### **8. Årsplan 2015 for Vesterø havn**

Sagsnr.: 825-2015-65

Doknr.: 825-2015-1455

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Sagen genoptaget fra sidste møde.

Havnefogeden ved Vesterø Havn har udarbejdet forslag til årsplan for havnen. Årsplanen indeholder planlægning og udførelse af opgaver som ønskes prioriteret gennemført på havnen i 2015.

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

#### **Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 14. januar 2015:**

**Fraværende:** Ole Larsen

Planen godkendt med de rettelser og tilføjelser, som blev besluttet på mødet.

Havnechefen undersøger udgiften til opførelse af et antal nye (røde) huse, som kan udbydes til nye brugere.

Datoer for dialog- og besigtigelsesmøder anføres i planen.

#### **Forslag**

Formanden foreslår, at årsplanen efter de foretagne rettelser godkendes og der arbejdes videre med planlægning og udførelse af planens indhold. Såfremt WiFi projektet ikke kan indeholdes i driften, hjemtages der lån.

#### **Bilag**

825-2015-1477 Årsplan 2015 for Vesterø Havn - 2. udg

#### **Bilag**

Årsplan 2015 for Vesterø Havn - 2. udg

## **Punkt 8: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**  
**Fraværende:**

Årsplanen godkendt med rettelser. Beslutning omkring WI-FI udsættes.

# Punkt 9: Busholdeplads m.v. ved Læsø Færgen

## Busholdeplads m.v. ved Læsø Færgen

### 9. Busholdeplads m.v. ved Læsø Færgen

Sagsnr.: 825-2015-248

Doknr.: 825-2015-1320

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

I forbindelse med anlægsarbejderne på Vesterø Havn vedr. opmarcharealer og ny terminalbygning skal der tages hensyn til den kommende placering af busholdeplads og forskellige faciliteter for passagerne.

Læsø Kommune er partner i et fælles nordjysk projekt vedr. strategisk opgradering af stoppesteder. Projektet ledes af Nordjyllands Trafikselskab.

Læsø Kommune medfinansierer en pulje med kr. 25.000 om året i en fireårig periode, og der er tale om en 1 : 1 pulje, hvilket betyder, at Læsøs forholdsvis andel i puljen er på kr. 200.000 over denne fireårige periode.

NT's udviklingsafdeling har indgået et samarbejde med en producent af stoppestedsudstyr, og det er hensigten, at kommunerne kan købe relevant og ønsket udstyr til en fordelagtig pris gennem et fælles udbud.

Der er tale om alle typer stoppestedsudstyr fra simple standere med skiltedisketter over busskure til større terminaler med f.eks. realtidsskiltning.

De større anlæg kræver naturligvis, at der tages hensyn til fremføring af el og evt. andre forbrugsinstallationer.

Det er ikke en forpligtelse for deltagelse i det fælles opgraderingsprojekt, at man indkøber udstyr gennem det fælles udbud.

Det giver efter administrationens opfattelse mest mening, at der på Læsø primært fokuseres på opgradering af busholdepladserne på Vesterø Havn, på Skolepladsen i Byrum og på busholdepladser i Østerby Havn, I Østerby evt. både ved Servicecenteret og på selve havnen.

I forbindelse med anlægsarbejderne på Vesterø Havn skal det derfor besluttes, hvorledes ønskerne om bedst mulige forhold for buspassagererne kan og skal indpasses.

Det skal således besluttes, hvilket serviceniveau holdepladsen skal indrettes med.

Det drejer sig om spørgsmål som f.eks. hvor mange passagerer der skal sikres mulighed for at vente på bussen under skærmede forhold, om der skal tilbydes realtidsskiltning, så passagerne kan vide, hvornår bussen kommer og afgår, andet skiltning, mulighed for salg af reklameplads, hvilke forhold vedr. belysning, der skal sikres osv. osv.

#### Økonomi/personale

Som det fremgår

#### Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

#### Forslag

Formanden indstiller, at der etableres realtidsskilt og indrettes læskur med lys til max. 20 passagerer.

#### Bilag

825-2015-1327 Projektbeskrivelse

#### Bilag

Projektbeskrivelse

## **Punkt 9: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Til orientering. Vedr. læskur og realtidsskilt indarbejdes dette mest hensigtsmæssigt i projektet. Evt. finansiering via NT-puljen "opgradering af stoppesteder".

# **Punkt 10: Lokalplan 1.05 - Industriområde i Byrum - lokalplantillæg maksimal bygningshøjde**

## **Lokalplan 1.05 - Industriområde i Byrum - lokalplantillæg maksimal bygningshøjde**

### **10. Lokalplan 1.05 - Industriområde i Byrum - lokalplantillæg maksimal bygningshøjde**

Sagsnr.: 825-2015-251

Doknr.: 825-2015-1326

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Varmeværket skal bygge til med en bygningshøjde over den maksimalt tilladte højde i den gældende lokalplan – Lokalplan 1.05 Industriområde i Byrum.

I den foreliggende situation er der to muligheder. Der kan dispenseres fra lokalplanen, alternativ kan der udarbejdes et lokalplantillæg, hvor den maksimale tilladte byggehøjde hæves til 11 meter. Da Lokalplan 1.05 er af ældre dato, 1989, foreslås at Lokalplanen opdateres.

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalg?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

#### **Forslag**

Formanden foreslår, at Lokalplan 1.05 opdateres.

#### **Bilag**

825-2015-1454 lokalplan.1.05

#### **Bilag**

lokalplan.1.05

## **Punkt 10: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Udvalget indstiller, at der dispenseres fra lokalplanen vedr. byggehøjde i forhold til den konkrete ansøgning.

# Punkt 11: TDC WiFi på havnene

## TDC WiFi på havnene

### 11. TDC WiFi på havnene

Sagsnr.: 825-2015-66

Doknr.: 825-2015-1456

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

Sagen genoptages fra sidste møde i udvalget for yderligere belysning af økonomien fra Kommunens IT chef.

Kommunens IT chef har i en periode arbejdet på at få skabt grundlaget for bedre IT/WIFI dækning på havneområderne.

IT chefen har skitseret nogle muligheder, som udvalget ønsker drøftet på mødet, herunder afledet økonomi.

Kommunens IT chef deltager i mødet fra kl. 11.00.

#### Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

#### Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 14. januar 2015:

**Fraværende:** Ole Larsen

Kommunens IT chef orienterede udvalget om WIFI mulighederne på havnene (Østerby Havn og Vesterø Havn). Der arbejdes på at etablere TDC fiberforbindelse på havnene (1 Giga - 2700 IP adresser Vesterø Havn - 3600 IP adresser Østerby Havn).

Aftalen med TDC kan periodedifferentieres (høj/lav sæson)

Der er allerede etableret trærør til ny terminalbygning samt bødehuset (Vesterø Havn) - der etableres "antenner" på ny terminalbygning samt bødehus, hvorved der sikres dækning på havnebassinene. Der skal sikres kabelmulighed fra Terminalbygningen til Bødehuset - elforbrug på terminalbygningen.

I Østerby Havn etableres WIFI forbindelse via Beddingshallen, Smedievej 4, hvor der skal kabelforbindes til "Marinapark" samt Bødehuset. Aftale omkring etablering i Beddingsanlægget sikres af Havnechefen. Havnechefen og IT chefen tager kontakt til en entreprenør omkring muligheder for kabellægningen - Antenner etableres på de pågældende bygninger.

Økonomien bliver yderligere belyst af IT chefen.

Det er en opgave som vil skulle indarbejdes i Havneplanerne for 2015.

IT chefen kontakter Læsø Bredbånd med henblik på afklaring af eventuel medfinansiering til projektet.

Begge havnefogeder har udtrykt dette arbejde som første prioritet for fastholdelse af lystsejlere på vores havne.

#### Forslag

Formanden foreslår, at anlægsarbejdet iværksættes jf. beskrivelse fra IT chef, og at anlægsomkostningen afholdes over driften. Såfremt dette ikke kan indeholdes i driften for 2015, optages der lån. Arbejdet forventes afsluttet 1. maj 2015.

#### Bilag

825-2015-1523 Forslag til internetforbindelse til havnene

#### Bilag

Forslag til internetforbindelse til havnene

## **Punkt 11: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**  
**Fraværende:**

Punktet udsættes.

## Punkt 12: Udskiftning af gadebelysning til energirigtige lamper

### Udskiftning af gadebelysning til energirigtige lamper

#### 12. Udskiftning af gadebelysning til energirigtige lamper

Sagsnr.: 825-2015-273

Doknr.: 825-2015-1460

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

I anlægsbudgettet 2015 er der afsat en pulje på 3.500.000 kr. til bl.a. energioptimering – disse midler kan anvendes efter særskilt ansøgning til Kommunalbestyrelsen.

I forbindelse med Anlægsprojektet på Vesterø Havn etableres 6 nye LED lavenergigadelamper i projektet. Det er Havnechefens ønske, at eksisterende 14 gadelamper udskiftes i samme forbindelse, da disse er af ældre dato (18-20 år gamle), og ud fra en energibetragtning bør skiftes.

Anlægsudgiften er på 70.000 kr. jf. vedlagte bilag. Besparelsen er 15.000 kr. årligt, hvilket betyder, at tilbetalingstiden er på 4,5 år.

Havnefogeden redegør for sagen på udvalgs mødet, herunder økonomien og spare potentialet.

#### Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift	-15	-15	-15	-15
Anlæg	70			
Personalenormering				

#### Kompetence

Teknik- og Havneudvalg?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

#### Forslag

Formanden indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 70.000 kr. og en besparelse på driften på 15.000 kr. årligt.

#### Bilag

825-2015-1525 Pris samt beregning på energibesparelse

#### Bilag

Pris samt beregning på energibesparelse

## **Punkt 12: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Da der ikke er medtaget 4 dobbeltlamper, indstilles det, at der søges om en anlægsbevilling på kr. 100.000,- og at der i driften modregnes kr. 20.000,- i havnens driftsudgifter.

## Punkt 13: Statoils lager på Østerby havn

### Statoils lager på Østerby havn

#### 13. Statoils lager på Østerby havn

Sagsnr.: 825-2009-3097

Doknr.: 825-2015-1507

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

Udvalget er tidligere orienteret om, at der har været en dialog med Statoil og Læsø Kommune omkring en oprydning af et forurenede areal på Østerby Havn, som har været lejet og anvendt af Statoil.

I forlængelse af dette fremsender Statoil en "Ophørsaftale" til underskrift hos Læsø Kommune, hvor der indgås aftale om ophør af den mellem Lejer og Udlejer indgåede Lejeaftale dateret 12. april 1999. Aftalen fastlægger vilkårene for Lejers fjernelse af Lejers udstyr på ejendommen, herunder det af Lejer etablerede tankanlæg samt oprensning af forurening. Aftalen er vedlagt forslag til oprydning af arealet.

Til orientering kan oplyses, at der er tilsendt Læsø Kommune ansøgning om nedbrydning af tankanlæg samt bortskaffelse af forurenede jord.

Oprydningen påbegyndes februar 2015 med afslutning ultimo april 2015.

#### Økonomi/personale

Udgiften afholdes af Statoil

#### Kompetence

Teknik- og Havneudvalg

#### Forslag

Formanden foreslår, at der indgås endelig aftale med Statoil om nedrivning samt fjernelse nedbrudsmateriale og forurening som der fremgår af aftalen.

#### Bilag

825-2015-1494 Udkast til ophørsaftale

825-2015-1506 Brev Læsø Kommune vedr. nedbrydning Statoil oliedepot 2015-01-27.pdf

825-2015-1495 oplæg til oprydning

#### Bilag

oplæg til oprydning

Brev Læsø Kommune vedr. nedbrydning Statoil oliedepot 2015-01-27.pdf

Udkast til ophørsaftale

## **Punkt 13: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Formandens indstilling godkendt. Administrationen skal være opmærksom på, at jord bliver afleveret i godkendt deponi.

## **Punkt 14: Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift**

### **Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift**

#### **14. Forslag til politik for køb og salg af ejendomme på havnene og økonomisk drift**

Sagsnr.: 825-2015-299

Doknr.: 825-2015-1527

*Åbent*

##### **Sagsfremstilling**

Udvalgsformanden har på baggrund af de seneste års faldende indtægter på Vesterø Havn samt Østerby Havn udarbejdet et forslag til en politik for den fremtidige administration af kommunens havne. Udgangspunktet i den foreslåede politik er at driften årligt "skal hvile i sig selv, og at der skal findes alternative indtægter såfremt der sælges bygninger på havnene.

Udvalgsformandens forslag er vedlagt dagordenen og drøftes på mødet

##### **Økonomi/personale**

Som det fremgår af sagen

##### **Kompetence**

Teknik- og havneudvalg?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

##### **Forslag**

Formanden foreslår, at udvalget godkender politiken med indstilling til økonomiudvalg og kommunalbestyrelse.

##### **Bilag**

825-2015-  
1526

Folmer Hjorth Kristensens forslag til politik for køb og salg af  
ejendomme på Havnene

##### **Bilag**

Folmer Hjorth Kristensens forslag til politik for køb og salg af ejendomme på Havnene

## **Punkt 14: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Udvalget indstiller til økonomiudvalg og kommunalbestyrelsen, at formandens forslag godkendes.

## **Punkt 15: Læsø Kunsthall**

### **Læsø Kunsthall**

#### **15. Læsø Kunsthall**

Sagsnr.: 825-2011-7731

Doknr.: 825-2015-1664

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Læsø Kunsthall har fået bevilget 150.000 kr. fra Regionen til gennemførelse af sommerens program, hvilket er en anerkendelse af det arbejde, der er gjort i kunsthallen.

Da det er fastslået, at man ikke kan frasælge kommunale ejendomme, der er selvstændigt matrikuleret, kan en løsning være at sikre en 30-årig lejekontrakt.

Kunsthallen skal have sikkerhed for en 30-årig lejekontrakt for at være en selvejende institution og derved muliggøre ansøgninger til fonde m.v.

Da der muligvis kan være brug for arealet, hvorpå kunsthallen ligger, til sikring af adgangsvej for de bagved liggende matrikler til havnerelateret virksomhed, kunne det være en mulighed at give sikkerhed for et alternativt areal. Det undersøges i øjeblikket, om der kan laves en ordning med 2 store døre i værftshallen således, at både evt. kan trækkes gennem hallen til arealerne bagved Smedievejen.

For at sikre optimal udnyttelse af alle turistaktiviteter på Læsø, som kan sikre omsætning samt omtale af erhvervslivet, forsøges det at tilbyde kunsthallen en kontrakt på 30 år med hensyn til areal og foreløbig på Smedievejen 2. Lejeafgiften fastsættes i henhold til takstbladet for havnene. Lejemålet påbegyndes 1. marts 2015.

Udvalget ønsker at støtte op omkring de tiltag, som giver et aktiv for Læsø.

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

#### **Forslag**

Formanden indstiller, at der gives en 30-årig kontrakt til Læsø Kunsthall startende på Smedievejen 2 med mulighed for flytning.

## **Punkt 15: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Udvalget indstiller, at Læsø Kunsthal indgår lejekontrakt med Østerby Havn på de almindelige betingelser jf. takstblad, alternativt, at Læsø Kunsthal henvises til andet areal på Smedevej.

## Punkt 16: Tillægsbevilling til budget 2015

### Tillægsbevilling til budget 2015

#### 16. Tillægsbevilling til budget 2015

Sagsnr.: 825-2015-329

Doknr.: 825-2015-1670

*Åbent*

#### Sagsfremstilling

Jævnfør aftalen på kommunalbestyrelsens temamøde i januar 2015 om fremtidige tillægsbevillinger er det konstateret, at der ikke er driftsbevilling til Læsø Kur, Vesterø Havnegade 28, på 200.000 kr. til drift og vedligeholdelse m.v.

#### Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2015	2016	2017	2018
Drift	200			
Anlæg				
Personalenormering				

#### Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

#### Forslag

Formanden indstiller, at der gives 200.000 kr. i driftsbevilling.

## **Punkt 16: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**  
**Fraværende:**

Der ansøges om en tillægsbevilling kr. 204.000,- jf. aftale om vedligeholdelse af Vesterø Havnegade 28.

## **Punkt 17: Overførsel af bevillinger fra regnskab 2014 til 2015**

### **Overførsel af bevillinger fra regnskab 2014 til 2015**

#### **17. Overførsel af bevillinger fra regnskab 2014 til 2015**

Sagsnr.: 825-2015-330

Doknr.: 825-2015-1674

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Jævnfør budget- og regnskabsterminer skal alle overførsler fra regnskab 2014 til 2015 være afleveret til behandling 5. februar 2015. Opgørelse forelægges på mødet. Det forventes, at der er et mindre forbrug på asfalt og vedligeholdelse af kommunale ejendomme

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

#### **Forslag**

Formanden foreslår, at de beløb, der fremgår af opgørelsen overføres til 2015.

## **Punkt 17: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:**

**Fraværende:**

Udvalget indstiller, at de beløb, der fremgår af opgørelsen, overføres til 2015. Beløbet vil blive indskrevet på baggrund af opgørelse udarbejdet af økonomisk forvaltning.

## **Punkt 18: Orientering fra styregruppemøder - udvidelse af opmarchareal og ny terminalbygning**

### **Orientering fra styregruppemøder - udvidelse af opmarchareal og ny terminalbygning**

#### **18. Orientering fra styregruppemøder - udvidelse af opmarchareal og ny terminalbygning**

Sagsnr.: 825-2015-331

Doknr.: 825-2015-1675

*Åbent*

#### **Sagsfremstilling**

Styregruppen har afholdt møde nr. 5 den 27. januar 2015. Formanden vil orientere om byggeriets status.

#### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

#### **Forslag**

Formanden foreslår, at orienteringen tages til efterretning.

## **Punkt 18: Beslutning**

**Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 7. februar 2015:  
Fraværende:**

Orienteringen taget til efterretning.