

REFERAT Teknik-, Havne- og Kulturudvalg d. 15-04-2019

Mødedato Mandag d. 15. april 2019 kl. 17:00

Mødested Mødesalen

Indholdsfortegnelse

Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne og Kulturudvalget, april 2019.....	3
Læsø Kunsthal - renoverings- og udvidelsesprojekt.....	4
THK - Budgetopfølgning 2019 - april.....	6
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - politisk årsplan 2019, april 2019.....	7
Ansøgning om tilladelse til opførelse af hal.....	8
Anmodning om dispensation til udstykning af areal.....	9
Byfornyelse på pladsen ved Læsø Museum.....	11
Pleje- og ældreboliger i Læsø Kommune.....	12
Jordlægning af Kontiscan-kabler på Læsø.....	13
Adgang til jagt på kommunale arealer.....	14
Sydhavnsvej - adgangsforhold.....	16
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - generel orientering, april 2019.....	17

Punkt 1: Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne og Kulturudvalget, april 2019

08.00.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Administrationen og havnefogederne orienterer om aktuelt vedr. havnene.

Begge havne: der afholdes dialogmøder med havnenes brugere den 27. april 2019, hhv. kl. 10.00 i Vesterø Havn og kl. 13.00 i Østerby Havn.

På mødet drøftes oplæg m.v. til de to dialogmøder.

Formanden forslår desuden en kort orientering om det forventede regnskab 2018, budget 2019 samt status vedr. de første målsætninger i de vedtagne årsplaner.

Vesterø Havn:

Orientering om kontrakt - og aftaleforhold vedr. hhv. Læsø Færgen og Bødehuset

Østerby Havn:

orientering om auktion over de sidste to røde huse.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Alex Rasmussen

Havnefoged Kurt Kiil Nielsen

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Direktionen indstiller, at

orienteringerne drøftes og tages til efterretning

Beslutning

Begge havne:

På dialogmøderne tager havnefogederne problemet med unge menneskers samvær og adfærd op til diskussion. Evt. videoovervågning drøftes.

Vesterø Havn:

Orienteringen vedr. kontrakter taget til efterretning.

Orientering om den aktuelle situation vedr. skader på færgen til efterretning.

Østerby Havn:

Auktion over de to røde huse: indtægt: kr. 3.250.

Bilag

Kontrakt, Bødehuset i Vesterø

Aftale mellem Vesterø Havn og Læsø Færgen

Punkt 2: Læsø Kunsthall - renoverings- og udvidelsesprojekt

19.00.00-P20-1-19

Sagsfremstilling

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget udsatte på sit møde den 11. februar 2019 behandlingen af en ansøgning fra Læsø Kunsthall om et renoverings- og udvidelsesprojekt af hallen på Smedjevej i Østerby Havn. Beslutningen på udvalgets møde var, at behandlingen blev udsat, indtil man på mødet i marts havde vurderet den økonomiske situation omkring byfornyelsesmidlerne, og at udvidelsesprojektet skal drøftes i forhold til planerne for et projekt vedr. bedding og værft.

Begge disse forhold blev behandlet på udvalgets mødet i marts.

Vedr. byfornyelsesmidlerne blev det besluttet at søge udsættelse vedr. udnyttelse af den statslige pulje, og denne udsættelse er godkendt indtil den 31. december 2019

Vedr. projektet omkring bedding og værft besluttede udvalget at anbefale det foreslåede og at planlægningsarbejdet således kan igangsættes.

Projektbeskrivelsen fra Kunsthallen kan i hovedtræk beskrives således:

En ny facade, et nyt tag og en ny bygning på bagsiden. Den nye bygning vil måle 6 x 7 meter i grundflade, og bestå af en kælder til bad og depot, en stueetage med udstillingslokale og en første sal med kontor.

Den nye bygning på bagsiden kan i størrelse tilpasses projektet vedr. bedding og værft, så der vil være plads til begge dele.

Tegninger m.v. over den ønskede renovering og tilbygning fremgår af prospektet.

Kunsthallen har udarbejdet såvel anlægs- som driftsbudgetter for projektet.

Det samlede anlægsbudget er opgjort til kr. 2,1. mio.

Af forslagene til finansiering fremgår det, at Kunsthallen indregner tilskud fra Læsø Kommune således:

Fortsat årlig støtte på kr. 56.000 til huslejebetaling

Landsbyfornyelse samt afledt andel i den tilknyttede statslige pulje på kr. 300.000.

Det fremgår af budgetmaterialet, at Kunsthallen forventer, at den resterende anlægsudgift på kr 1,8 mio finansieret ved ekstern finansiering.

Kunsthallen anfører i sin henvendelse og ansøgning om støtte, at Kunsthallen indtil nu på grund af bygningens tilstand alene kunne være aktiv i perioden fra påske til efterårsferien. Renoveringen vil gøre Kunsthallen anvendelig også om vinteren og på den måde stærkt udvide paletten af aktiviteter, den kan tilbyde. Den kan lægge lokaler til workshops, foredrag, undervisning og bruges som atelier for gæstende kunstnere. Derudover vil den opfylde de tekniske krav for udlån af værker fra museer.

Kunsthallen har netop modtaget en donation på omkring 200 grafiske værker med international kunst samt positive tilkendegivelser vedr støtte til udbygningen. Kunstdonationen bliver givet til Læsø, men skal faciliteres af Læsø Kunsthall.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Kurt Kiil

Administrationen indstiller, at

udvalget drøfter Kunsthallens ansøgning og godkender, at Kunsthallen arbejder videre med renoverings- og udvidelsesprojektet, idet projektet skal godkendes i forhold til mulighederne i lov om byfornyelse og koordineres med projektet vedr. udvidelse af værftal.

Beslutning

Havnefoged Kurt Kiil orienterer om projektet.

Udvalget er positiv over for projektets gennemførelse og imødeser en fortsættelse af arbejdet med planerne både i forhold til tilpasning til den øvrige påtænkte udvikling i området som i forhold til at sikre den samlede finansiering.

Der skal i forbindelse med projektet ske en genforhandling af lejekontrakten ligesom mulighederne for anvendelse af byfornyelsesmidler skal endelig afklares.

Bilag

Projektbeskrivelse_Nye LKH

_Ombygning_Udgiftsspecificeret budget

LKH_Budget_Oversigt_2020_Udgifter

LKH_Budget_Oversigt_2020_Finansiering

Ombygning_Finansiering

Punkt 3: THK - Budgetopfølgning 2019 - april

00.30.14-G01-2-19

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen afholdt den 21. marts 2019 et budgetseminar med henblik på at vurdere behovet for budgetmæssige justeringer i budget 2019.

Kommunalbestyrelsen ønsker ikke at åbne budget 2019, og besparelserne på udvalgenes områder er således allerede indarbejdet i budgettet.

For Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets udmøntes besparelserne i forhold til tidligere års buget på hhv. asfaltarbejder og naturpleje.

Økonomisk afdeling har udarbejdet budgetrapporter pr. 31. marts 2019.

På driftsbudgettet er forbrugsprocenten opgjort til 26,46 mod 22,22 på samme tid i 2018.

På anlægsbudgettet er der bogført udgifter vedr. Lægehuset, Læsø Kur og rørreparationer på Flyvepladsen.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

budgetrapporten pr. 31. marts 2019 tages til efterretning

Beslutning

Der udleveres et bilag, der viser forbrug på vintervedligehold samt øvrige omkostningsområder.

Teknisk chef orienterer om at ca. kr. 80.000 ikke er bogført, hvilket vil øge den aktuelle forbrugsprocent.

Budgetopfølgningen vedr. driftsbudgettet taget til efterretning.

Anlægsbudgettet viser store overskridelser, idet der ikke overført økonomi fra 2018 og fordi der ikke er blevet refunderet forskellige udlæg.

Licitationen vedr. Lægehuset er gennemført. De indkomne tilbud oversteg estimatet, og rådgiver, der er ansvarlig for estimatet, skal drøftes projektændringer med de bydende håndværkere.

Bilag

Teknik-, Havne- og Kultur. Anlæg pr. 31.3.19

Teknik - havne og kultur pr. 31.3.19

Punkt 4: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - politisk årsplan 2019, april 2019

00.30.10-P00-1-19

Sagsfremstilling

Udvalget drøfter status og ajourfører den politiske årsplan

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalvet

Direktionen indstiller, at

Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets årsplan opdateres.

Beslutning

Årsplanen opdateres.

Den opdaterede plan er vedlagt som nyt bilag.

Bilag

THK, Politisk årsplan 2019, status marts 2019

Punkt 5: Ansøgning om tilladelse til opførelse af hal

01.02.00-P16-3-18

Sagsfremstilling

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget behandlede på sit møde i november en ansøgning fra Laurits Stoklund Thomsen, der den 4. september 2018 havde henvendt sig til Læsø Kommune vedr. tilladelse til opførelse af hal på sin ejendom Blågranvej 2.

Administrationen oplyste, at der henhold til planloven ikke kan gives landzonetilladelse til opførelse af fritliggende bygninger i landzonen, og at den konkrete ansøgning og lignede ansøgningen derfor tidligst kan behandles i forbindelse med kommuneplanrevisionen i 2021.

Udvalget tog til efterretning, at sagen ikke kan behandles på det foreliggende grundlag og tilbagesendte sagen med et ønske om at få uddybet ansøgers forventninger og planer.

Laurits Stoklund har efterfølgende afleveret to målekort over placeringen af den ønskede hal samt indsendt en mail til kommunen, hvori det beskrives, at

"Placeringen er valgt ud fra dels at skæmme mindst muligt og dels at være mest harmonisk i forhold til vores egen beboelse, og at anvendelsen af hallen udelukkende er til private formål som oplag og garage."

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

punktet drøftes.

Beslutning

Udvalget kvitterer for de fremsendte yderligere oplysninger.

Administrationen oplyser, at det ikke er muligt at give landzonetilladelse til det foreslåede byggeri, og at det konkrete projekt derfor ikke kan sagsbehandles på nuværende tidspunkt.

Udvalget fastholder tidligere beslutning, og ansøgningen vil blive vurderet og behandlet i forbindelse med kommuneplanrevisionen.

Bilag

Måleblad

Re: Blågranvej 2

Punkt 6: Anmodning om dispensation til udstykning af areal

01.04.00-G01-5-19

Sagsfremstilling

Læsø Kommune har den 03-03-2019 modtaget anmodning om at udstykke frasælge en del af matriklerne på Østerby Havnegade 3.

Udvalget har anmodet om at få sagen genbehandlet.

Ejendommen består idag af to matrikler

112bz, Den Vestlige del, Hals på: 166 m²

112k, Den Vestlige del, Hals på: 858 m²

Matriklerne udgør idag samlet: 1024 m²

Ejeren ønsker at frasælge en del af ejendommen til naboen på Industrivej 2, så denne kan fortage en udvidelse af bygningsmassen af hotellet.

Matrikel 112q, Den vestlige del, Hals som idag udgør 2061 m², hvoraf 551 m² er vej.

Ejeren ønsker at frasælge 416 m²

Restmatriklen vil herefter udgøre 608 m²

Lokalplan 2.13

Foreskriver at der ikke kan udstykkes arealer mindre end 700 m².

4.1 Udstykninger må kun finde sted med minimum grundstørrelse på 700 m².

I dette tilfælde er det den tilbageblivende matrikel med bygning, der vil være under 700 m²

Den ønskede ændring vil ikke have nogen afgørende betydning for bebyggelsesprocenten, der stadig ligger under de 45%.

Ejeren ønsker at frasælge 416 m²

Restmatriklen vil herefter udgøre 608 m²

Administration gør opmærksom på, at matrikelarealerne kan riskere at blive mindre ved en kontrolmåling fra landinspektør.

Administrationen har forholdt dette til ejeren af Østerby Havnegade 3, der ønskede at ansøge om dispensation til at foretage frasalg af jord til naboen.

Administrationen er ikke bekendt med at der under gældende lokalplan tidligere er givet en sådan dispensation.

Derfor havde administrationen sendt forespørgslen til udvalgsrådet den 11. marts.

Her besluttede udvalget ikke at dispensere fra lokalplan 2.13 § 4 om minimums udstykning.

Som det fremgår af bilag med små matrikler, så er der i dag flere matrikler under 700 m², de fleste er lige under. Der er formentlig tale om 'gamle' restmatrikler

Administrationen gør opmærksom på, at når disse små restmatrikler under 700 m² opstår, så er det ikke ret sandsynlig, at de nogensinde vil blive større igen.

På den senest modtaget anmodning (modtaget igennem udvalgsmedlem), udarbejdet af landinspektør, udgår restmatrikel 515 m²

afgivelse /salg af jord 416 m²

tilbageværende matrikel med salon 515 m²

Direktionen indstiller,

Administration indstiller at udvalget diskuterer og beslutter om man vil dispensere fra lokalplanens § 4 i dette og lignende tilfælde.

I tilfælde af dispensation anmoder administrationen om beslutning om, hvor meget m² der fremadrettet kan dispenseres fra lokalplanens § 4's 700 m² minimums matrikel størrelse.

Beslutning

Udvalget ønsker ikke at dispensere fra lokalplanens bestemmelser vedr. minimums størrelse for grunde, og der meddeles ikke dispensation.

Bilag

arealafståelse_Østerby_havnegade_3.pdf

Landmåler plan for arealafståelse.pdf

Ansøgning om dispensation.pdf

Punkt 7: Byfornyelse på pladsen ved Læsø Museum

01.11.00-P20-1-19

Sagsfremstilling

Læsø Museum har i brev fra Jess Jessen Klixbüll til formand Følmer Hjorth Kristensen den 10 marts 2019 fremsendt et forslag om et byfornyelsesprojekt på pladsen ved Byrum Hovedgade - Thovald Hansensvej, der efter nedrivning af to ejendomme, hhv. Byrum Hovedgade 70 (tidl. Tatol) og Byrum Hovedgade 72 (Pusterummet) nu er udlagt som et ubebygget og planeret område.

Læsø Museum foreslår, at området åbnes for en byfornyelsesløsning, der giver mulighed for parkering og udstilling af museale genstande.

I følge formandens oplysninger kan projektet delvis finansieres ved midler fra de tilbageværende byfornyelsesmidler, dog er anlæg af parkeringspladser undtaget fra denne mulighed.

Jess Klixbüll har til formanden oplyst, at Læsø Museum vil påtage sig at passe området m.h.t. græsslåning og fejning, så kommunen vil kunne spare denne udgift.

Udvalget drøfter ansøgningen og beslutter, hvorvidt der skal arbejdes videre med forslaget.

Kompetence

Teknik- Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

ansøgningen drøftes.

Beslutning

Udvalget beslutter, at Museet får lov at passe området m.h.t. græsslåning og hegn. Der må ikke udstilles genstande på området.

Bilag

Forslag opm byfornyelsesprojekt ved Læsø Museum,

Punkt 8: Pleje- og ældreboliger i Læsø Kommune

27.45.00-P35-1-19

Sagsfremstilling

Formanden har udarbejdet referat af fællesmødet mellem udvalget, Ældrerådet, Handicaprådet og administrationen samt formanden for Social- og Sundhedsudvalget om behovet for ældre- og plejeboliger i Læsø Kommune samt det aktuelle initiativ vedr. et Olde-Kolle.

Referatet vedlægges til orientering.

Der blev den 4. april 2019 afholdt et møde mellem initiativtagerne til et Olde-kolle, Borgmesteren og Teknisk Chef. Teknisk chef orienterer om dette møde og de planer, der er for en fortsættelse af arbejdet, herunder evt. kontakt med Boligselskabet Nordjylland.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Direktør for Boligselskabet Nordjylland inviteres til dialogmøde med udvalget.

Planlægningshorisonten fra beslutning om byggeri til boligerne kan være klar til indflytning er tre år.

Det er udvalgets opfattelse, at ældreboliger i Vesterø har høj prioritet.

Bilag

referat af Fælles møde vedr. pleje- og ældreboliger

Kommentar til referat, Lone Christiansen

Punkt 9: Jordlægning af Kontiscan-kabler på Læsø

01.00.00-G00-1-19

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har ved flere lejligheder drøftet en mulig kabellægning af højspændingsforbindelsen over Læsø. Der har været afholdt møder med Folketingets Energi-, Forsynings- og Miljøudvalg og med Energinet på baggrund af Kommunalbestyrelsens argumenter suppleret med bl.a. en omfattende underskriftsindsamling mod masterne og for en jordlægning.

På mødet med Energinet bliver det oplyst, at de forestående arbejder på luftledningerne ikke er en renovering med en efterfølgende lang levetid for installationerne. Der er aslene tale om vedligeholdelsesarbejder, og den egentlige renovering er først planlagt til gennemførelse om ca. fem år.

Energinet har efterfølgende udsendt en pressemeddelelse, hvori der redegøres for de planer, som Energinet har for forbindelsen og samtidig understreges, at en evt. beslutning om nedgravning af forbindelsen alene er en poliisk beslutning på Christiansborg.

Den nye tidshorisont for den egentlige renovering giver naturligvis nye muligheder for et politisk arbejde med sagen.

På mødet drøftes, hvorledes det fortsatte arbejde for en nedgravning af kablerne skal sikres.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget
Økonomiudvalget
Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

punktet drøftes.

Beslutning

Udvalget beslutter, at der skal henvises til og arbejdes for at kabellægningen på udvalgte strækninger i bl.a. naturområdet skal sikres gennem lovhjemmel jf. atale om afskaffelse af PSO-afgiften.

Der er formuleret et brev til Energinet.dk med en opfordring til samarbejde om renoveringen denne gang. Det indstilles til Kommunalbestyrelsen, at Læsø Kommune medunderskriver brevet.

Bilag

læserbrev Læsø

Aftale om afskaffelse af PSO afgiften

Vs: Svar fra Lars Chr. Lilleholt (KEMIN Id nr.: 866519)

KS12 - Læsø - Præsentation Læsø Kommune

Punkt 10: Adgang til jagt på kommunale arealer

04.10.02-P24-1-18

Sagsfremstilling

På sit møde den 26. november 2018 besluttede Kommunalbestyrelsen at tilbagesende et beslutningsforslag fra Kommunalbestyrelsesmedlemmerne Lars Vilsen og Jens Morten Hansen vedr. fri jagtret på kommunale arealer for personer, der har løst jagttegn og som har folkeregisteradresse på Læsø til yderligere behandling i Teknik-, Havne- og Kulturudvalget.

Kommunalbestyrelsen ønskede udarbejdet et kortmateriale, der præcist viser, hvilke arealer der er tale om. Forudsætningen for, at der må bedrives jagt er bl.a., at grundstykket har et areal på minimum 5 ha.

Administrationen har fået udarbejdet dette materiale, således at der kan tages en endelig beslutning vedr. forslaget.

Der er tale om ialt seks arealer:

I den sydvestlige del af Læsø drejer det sig om matrikel nr. 245 på i alt 5,5 ha. bestående af et fælleslod på 2,3 ha samt et tilskyldt område på 3,2 ha.

På Rønnerne drejer det sig om hhv. matrikel nr. 246, en fælles lergrav på i alt 13,8 ha og matrikel nr. 188i på 12,58 ha.

I den østlige del af Læsø på Syren er det tale om to arealer: Matrikel nr. 96b på 12,7 ha og matrikel nr. 110, der består af matrikel 110 b på 2,6 ha samt registreret tilskyldning på 2,7 ha, ialt 5,3 ha.

Endelig drejer det sig om Matrikel nr. 147e på Plantagevej (Stoffers Plantage) på ialt 26,4 ha. Det er besluttet at sælge dette areal, og det vil naturligvis efter et salg bortfalde som en del af ordningen..

Jens Morten Hansen og Lars Vilsen begrundede og motiverede beslutningsforslaget således:

Forslaget motiveres med, at der ønskes en ordning, der er i samklang med aftalen om jagten på Nordre Rønner, og ikke mindst at en væsentlig del af de af kommunen i øvrigt ejede arealer ligger i umiddelbar tilknytning til arealer, hvor de tre læsøske jagtforeninger allerede har jagten.

Endvidere indeholdt forslaget følgende retningslinjer for ordningen:

- 1) Jagten på de af Læsø Kommune ejede matrikler stilles til rådighed for jagttegnsløbere, der har folkeregisteradresse i Læsø Kommune.
- 2) Jagt må ikke udøves på de af kommunens arealer, der ligger nærmere end 150 meter fra nærmeste bebyggelse.
- 3) Jægere, der er omfattet af jagtretten, må ikke invitere jægere, der ikke er omfattet af jagtretten.
- 4) Jagten skal udøves efter de love og andre bestemmelser, der generelt gælder i Danmark, og skal respektere de særfredninger, der til enhver tid måtte gælde på Læsø.
- 5) Aftalen hindrer ikke, at enhver anden har ret til at færdes på kommunens arealer. Herunder skal jægere på kommunens arealer undlade at bede andre eventuelle besøgende om at fortrække og undlade at kommentere de besøgendes adfærd. Ved kontakt med andre besøgende skal jægeren følge normal kutyme på offentligt tilgængelige arealer, dvs. åbne og aflade våbnet og sørge for, at hunde er koblet.
- 6) Afholdes der arrangementer eller arrangementslignende events på arealet, skal eventuelle jægere uden videre fortrække.
- 7) Læsø Kommune kan til enhver tid fastsætte andre nærmere regler for arealernes anvendelse.
- 8) Jægere, der ønsker at drive jagt på Læsø Kommunes arealer, kan ved henvendelse til en af Læsøs jagtforeninger få nærmere oplysning om arealernes beliggenhed og nærværende regler for brugen.
- 9) Ordningen gælder i 10 år, se dog punkt 8.
- 10) Læsø Kommune kan til enhver tid opsigte aftalen for de enkelte matrikler, når det pågældende areal sælges, bortforpagtes, mageskiftes eller ønskes anvendt på anden måde.
Forslaget drejer sig navnlig om 'Stoffers grund', der grænser op til et areal, der ejes af Jagtselskabet Kærene, ligesom det gælder en række meget smalle og lange matrikler på Rønnerne og på Syren, der grænser op til arealer, der bl.a. ejes af Læsø Strandjagtforening.

Endvidere er der et kommunalt areal ved Kirkefloden, hvor jagten på statens meget store arealer syd derfor (bla Stokken, Vester Nyland, Sdr. Nyland og det åbne land indenfor på selve Læsø) i de seneste mange år har været lejet af Læsø Jagtforening med ret til videreudlejning (pt 12 jagtkort a 700 kr) til medlemmer, der bor på Læsø.

Da de ovennævnte arealer som de fleste andre udyrkede arealer på Læsø typisk ikke er til at skelne fra nabomatriklerne, er det en evig kilde til usikkerhed for de jagtberettigede læsøboer, hvorvidt man befinder sig på arealer, hvor man har jagtret som medlem af en af de tre jagtforeninger på Læsø, eller om man uforvarende er kommet på gale veje.

Endelig er forslaget motiveret af, at en stor del af de læsøske jagtforeningers medlemmer angiver, at muligheden for at komme på jagt er en væsentlig bevæggrund for at blive boende på Læsø, eller for at de overhovedet er flyttet hjem igen efter endt uddannelse.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget
Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

der tages endelig stilling til beslutningsforslaget angående jagt på de kommunale arealer.

Beslutning

Forslaget om åben jagt på kommunale indstilles af Jette Strøm og Lars Vilsen. Folmer H. Kristensen indstiller forslaget afvist.

M.h.t. Stoffers Plantage skal der sikres en vejret gennem området inden grunden sælges.

Bilag

Kommunale arealer over 5 ha

Punkt 11: Sydhavnsvej - adgangsforhold

01.02.32-P19-1-18

Sagsfremstilling

Læsø Kommune afholdt den 26. marts møde med repræsentanter for fritidsfiskerne for at orientere om og drøfte status vedr. den verserende sag om adgangsforholdene til Sydhavnen.

Læsø Kommune erkender, at bestræbelserne på at få åbnet Sydhavnsvej må opgives, og at der må arbejdes på en sikring af adgangsvejen jf. bestemmelser om adgang til kyster og strande.

På mødet var alle var enige om, at det skal undersøges, om der kunne være muligheder for at komme ned til / eller i nærheden af de tidligere bådpladser, således at man kan bruge sejlrenden.

Formanden orienterer om mødet med Fritidsfiskerforeningen.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget.

Administrationen indstiller, at

orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Der udarbejdes en replik i sagen som svar på ejerens ønske om at lukke den Sydhavnsvejen. Det er kommunens opfattelse, at den tidligere afsagte dom om adgangsforholdene skal håndhæves.

Orienteringen taget til efterretning

Punkt 12: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - generel orientering, april 2019

00.22.00-G00-1-18

Sagsfremstilling

Formand og administration orienterer om bl.a.

Status vedr. anlægsprojekt ang. udvidelse af Lægehuset - resultatet af licitationen den 8. april 2019

Status efter afslutningen af renoveringsarbejderne på Læsø Kur.

Møde med Ældreråd og Handicapråd angående behov for nye pleje- og ældreboliger

Henvendelse fra Østerby Landsbyråd om mindre ombygninger og nye computere. (se bilag)

Frivillighedsdag 2019 - orientering om planlægningsarbejdet.

Status fra Udvalg for Natur og Landskab, der den 2. maj 2019 afholder næste møde og her bl.a. mødes med den referencegruppe, der består af interesseorganisationer inden for området.

Vedligehold af højspændingsledningerne - aftale om at Energinet betaler for evt. skader på veje og overkørsler.

Tilskud til frivillige foreninger 2019 er godkendte af Kulturrådet og udbetalt.

Lars Vilsen har anmodet om en oversigt over leverandørudgifter i 2018. Oversigten udleveres på mødet.

Orientering om møde vedr. indkig til Byrum Kirke.

Henvendelse til formanden vedr. ny indkøbsaftale. (se bilag)

Jorun Levin har i brev til formanden oplyst at den båd, der i mange år har henligget på nabogrunden til Trollebo, nu er fjernet.

Henvendelse fra borger vedr. ønske om handicapvenlige døre til toiletterne på Mejeripladsen og ved Lægehuset.

Teknisk afdeling anmodes om redegøre for sagen / sagerne, der henvises til i læserbrev i Læsø Posten den 3. april 2018 (se bilag)

Praktiske forhold omkring deltagelse i Teknik- og Miljøkonference i Fredericia.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringerne tages til efterretning

Beslutning

Vedr. Lægehuset: Licitationen vedr. Lægehuset er gennemført. De indkomne tilbud oversteg estimatet, og rådgiver, der er ansvarlig for estimatet, skal drøftes projektændringer med de bydende håndværkere.

Vedr. Læsø Kur: de indvendige arbejder er afsluttet. Kur er genåbnet.

Vedr. Østerby Servicecenter: De ønskede arbejder og pc-udskiftninger kan igangsættes inden for budgettet.

Vedr. Frivillighedsdag: Den 5. oktober 2019 - udvalget glæder sig over initiativet.

Vedr. Leverandørlisten: udleveret til orientering. Økonomiudvalget anmodes om en redegørelse for indkøbs- og udbudspolitikkerne.

Vedr. handicapdøre ved toiletbygningerne: Arbejderne skal udføres snarest.

Vedr. læserbrev: Formanden tager kontakmt til borgeren for en nærmere redegørelse.

Det planlagte vejsyn udsættes.

Øvrige orienteringer taget til efterretning

Bilag

VS: Ændret indretning af servicecenter

SV: Spørgsmål fra Kirsten Heinzelmann

Læserbrev i Læsø Posten, d. 3. april 2019