

REFERAT Kommunalbestyrelsen d. 24-09-2018

Mødedato Mandag d. 24. september 2018 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Budget 2019.....	3
Beslutning.....	6
Kirkelig ligning 2019.....	7
Beslutning.....	8
Revisionsberetning nr. 25 om afsluttende revision af regnskabet for året 2017.....	9
Beslutning.....	10
Undersøgelser vedrørende køb af ny færge.....	11
Beslutning.....	13
Oprettelse af administrative elevpladser på Læsø Kommunekontor.....	14
Beslutning.....	15
Spildevand - betalingsvedtægt.....	16
Beslutning.....	18
Sydhavnen - Sydhavnsvej.....	19
Beslutning.....	22
Lokalplan 0.3 - Afløsning og sammenlægning af sommerhus lokalplan 0.1 og 0.2.....	23
Beslutning.....	25
Grønt Danmarkskort - Naturrådets anbefalinger.....	26
Beslutning.....	29
Syn af bygninger 2018, Ndr. Rønner.....	30
Beslutning.....	31
Konstituering 2018, Kultur- og Folkeoplysningsrådet.....	32
Beslutning.....	34
Tentativliste. Nedsættelse af § 17, stk. 4-udvalg.....	35
Beslutning.....	37

Punkt 1: Budget 2019

Budget 2019

1. Budget 2019

Sagsnr.: 825-2018-550

Doknr.: 825-2018-13888

Åbent

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet Budgetforslag 2019 indeholdende de forventede driftsudgifter, renter/afdrag samt finansiering.

Budgetforslaget indeholder det udgangspunkt, at driftsudgifterne er forøget fra 2018 til 2019 med ca. kr. 4 mio. og indtægterne er reduceret med ca. kr. 4 mio.

Det bevirker et voldsomt underskud i budgetforslaget, idet budgetoverslagsår 2019 i forvejen indeholdt et underskud på kr. 5.3 mio.

Budgetforslaget er forøget med udgifter i det væsentlige begrundet i 2 årsager:

1. Udgifter der relaterer sig til Social og Sundhedsområdet og Børn og Unge området – forøget pleje og borgere med særlige behov. Herudover er der udgifter relateret til ”pligt opgaver” som blandt andet er aftale om en DPO, monopolbrud, Udbetaling Danmark og arbejdsskadeforsikring.
2. Udgifter der lokalt er besluttet – Tilflytningsservice og vedligeholdelse af Læsø KUR.

Det betyder, at mulighederne for at reducere driftsudgifterne ikke er i et niveau, der kan skabe den nødvendige balance.

Indtægtssiden i budgetforslaget indeholder de tal, der uomgængeligt er indtægtsniveauet, idet Læsø Kommune på linje med tidligere år arbejder med ”et statsgaranteret udskrivningsgrundlag”. Det vil ikke være nogen fordel for Læsø Kommune at arbejde med en egen budgetlægning af udskrivningsgrundlaget, idet det reelle udskrivningsgrundlag endnu ikke matcher det statsgaranterede udskrivningsgrundlag. Derfor er indtægtssiden i budgetforslaget en selvstændig udfordring, idet den aktuelle beregning ganske enkelt udviser, at Læsø Kommune i faktiske tal modtager det samme i år 2019 som blev modtaget i år 2018. Behovet for finansiering i år 2019 er naturligvis, at også pris og lønudviklingen på driftsudgifterne skal dækkes.

Der er søgt om tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner – helt præcis er ansøgningen på kr. 14 mio. Svar på ansøgningen kan forventes i september måned 2018.

Kommunalbestyrelsen afholdt den 15. august 2018 Budgetseminar, hvor budgetforudsætningerne blev drøftet.

Borgmesteren har den 21. august 2018 afholdt møde med Økonomi - og Indenrigsministeren. Årsagen til Borgmesterens ønske om afholdelse af dette møde var at få lejlighed til at forklare nødvendigheden af, at Læsø Kommune bliver imødekommet i ansøgningen om tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner.

Der er også på linje med tidligere år søgt lånemulighed til etablering af en ny skole. Hvorvidt det projekt bliver aktuelt i år 2019, er ikke politisk besluttet, men låneadgangen kan alternativt benyttes til andre formål eller slet ikke udnyttes. Der forventes en låneadgang på kr. 26 mio. til et projekt med en udgift på kr. 35 mio. Anlægsbudgettet indeholder en forventet udgift på samlet kr. 3. mio. Anlægsbudgettet forudsættes konkretiseret på Budgetseminar den 15. august 2018.

Der er indarbejdet det tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner, der er nødvendigt for at skabe balance.

Udskrivningsgrundlaget er som statsgaranteret opgjort til kr. 280.691.000

Kirkeskat uændret på 1,3 %

Kommuneskat uændret på 26,5 %

Grundskyld uændret 34 promille

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Budgetforslaget behandles ved 1. behandling.

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 27. august 2018:

Fraværende: Tobias Birch Johansen

Budgetforslaget blev behandlet ved 1. behandling.

Ændringsforslag skal modtages senest den 11. september 2018.

Økonomiudvalget har frist for fremsendelse af ændringsforslag den 17. september 2018.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at der fremsættes følgende ændringsforslag:

Tilskud til særligt vanskeligt stillede Kommuner	+13.601.038
Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner	- 5.064.000
Forbrug af likvide aktiver	- 8.537.038

Beslutning - Økonomiudvalget, den 17. september 2018:

Fraværende:

Udgiften til renter og afdrag i år 2019 vedrørende ældreboliger, der ikke er indeholdt i budgetforslaget kan specificeres således:

Renter	kr.	251.600
Afdrag	kr.	837.000
I alt	kr.	1.088.600

Økonomiudvalget fremsætter derfor som ændringsforslag en samlet udgift på kr. 1.088.600 til indarbejdelse i budget 2019-2022.

Herudover foreslås de instillede ændringsforslag således:

Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner	kr.	+13.601.038
Tilskud til særligt vanskeligt stillede kommuner	kr.	- 5.064.000
Forbrug af likvide aktiver	kr.	- 9.625.638

Bilag

825-2018-13270	Svarbrev § 16 Læsø
825-2018-13893	Brev til Læsø Kommune fra Økonomi og Indenrigsministeren
825-2018-12799	Hovedoversigt 2019-2022 til 1. behandling
825-2018-12749	Social og Sundhed budget 2019 - 2022 16.8.18
825-2018-12748	Teknik - Havne og Kultur budget 2019 - 2022 16.8.18
825-2018-12747	Økonomiudvalget 2019 - 2022 16.8.18

825-2018-14220	Ændring af budgetlægning og regnskabsføring vedrørende ældreboliger
825-2018-14327	Takster 2019

Bilag

Brev til Læsø Kommune fra Økonomi og Indenrigsministeren

Hovedoversigt 2019-2022 til 1. behandling

Social og Sundhed budget 2019 - 2022 16.8.18

Teknik - Havne og Kultur budget 2019 - 2022 16.8.18

Økonomiudvalget 2019 - 2022 16.8.18

Ændring af budgetlægning og regnskabsføring vedrørende ældreboliger

Takster 2019

Svarbrev § 16 Læsø

Punkt 1: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Økonomiudvalgets ændringsforslag blev godkendt og indarbejdes i det vedtagne budget 2019.

Taktsblad vedrørende Forsyningen blev godkendt.

Folmer Hjorth Kristensen tilkendegiver, at såfremt Læsø Kommunes selvstændighed kommer i fare, skal budget 2019 genåbnes.

Punkt 2: Kirkelig ligning 2019

Kirkelig ligning 2019

2. Kirkelig ligning 2019

Sagsnr.: 825-2018-1587

Doknr.: 825-2018-13699

Åbent

Sagsfremstilling

Hjørring Fælles Provstiudvalg har fastsat budgetrammerne for den kirkelige økonomi i Læsø kommune. Provstiudvalget ønsker at undgå, at kirkeskatteprocenten stiger og falder, hvorfor det anbefales, at den fastholdes på 1,3 %

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2019	2020	2021	2022
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Kirkeskatteprocenten fastholdes på 1,3 %.

Bilag

825-2018-13693 brev budget 2019, Læsø

825-2018-13692 01 Læsø kommune endelig-budgetrammer 2019

825-2018-13691 01 Læsø kommune endelig-budgetrammer 2019 Skema

Bilag

brev budget 2019, Læsø

01 Læsø kommune endelig-budgetrammer 2019

01 Læsø kommune endelig-budgetrammer 2019 Skema

Punkt 2: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Kirkeskatteprocenten fastholdes på 1,3 %.

Punkt 3: Revisionsberetning nr. 25 om afsluttende revision af regnskabet for året 2017.

Revisionsberetning nr. 25 om afsluttende revision af regnskabet for året 2017.

3. Revisionsberetning nr. 25 om afsluttende revision af regnskabet for året 2017.

Sagsnr.: 825-2018-1670

Doknr.: 825-2018-14191

Åbent

Sagsfremstilling

Hermed fremsendes revisionsberetning nr. 25 om afsluttende revision af regnskabet for året 2017.

Revisionsberetning og de afgørelser, kommunalbestyrelsen har truffet i forbindelse hermed, sendes til tilsynsmyndigheden.

Kommunen skal endvidere indsende revisionsberetningen nr. 24 og 25 til tilsynsmyndighederne på de sociale områder.

Revisionens bemærkninger til årsregnskabet:

Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Der skal dog arbejdes med Kommunens interne IT kontroller jf. Beretningens afsnit 4.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Revisionsberetningen tages til efterretning og godkendes.

Bilag

825-2018-14190 Læsø Kommune - afsluttende beretning 2017 - nr. 25

Bilag

Læsø Kommune - afsluttende beretning 2017 - nr. 25

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Godkendt.

Punkt 4: Undersøgelser vedrørende køb af ny færge

Undersøgelser vedrørende køb af ny færge

4. Undersøgelser vedrørende køb af ny færge

Sagsnr.: 825-2016-786

Doknr.: 825-2018-14276

Åbent

Sagsfremstilling

Anmodning om punkt på dagsorden til kommunalbestyrelsesmødet 24. september 2018

Tobias Birch Johansen ønsker som Kommunalbestyrelsesmedlem og formand for færgebestyrelsen Kommunalbestyrelsens instruks i forhold til, hvorvidt kommunalbestyrelsen ønsker igangværende færgeprojekt (dobbeltender) udsendt i prækvalifikation med efterfølgende udbud således, at der kan træffes beslutning om eventuelt køb af ny færge.

Samtidig ønskes det præciseret, at færgebestyrelsen ikke skal påbegynde arbejdet med en alternativ kravsspecifikation, inden resultatet af dobbeltender udbuddet er kendt.

Uddrag af Læsø Færgens vedtægter:

12. Vedtægtsændringer, udtræden og opløsning

- 12.1 Vedtægterne kan ændres ved enighed mellem de deltagende kommuner. Vedtægtsændringer skal godkendes af det kommunale tilsyn.
- 12.2 Udtræden af Færgeselskabet kan ske med ét (1) års skriftlig varsel til en 1. januar.
- 12.3 Det kommunale tilsyn fastsætter i medfør af kommunestyrelseslovens § 60 vilkårene for udtræden eller opløsning

§ 60-FÆLLESSKABER

Kommunestyrelseslovens § 60 giver kommunerne hjemmel til at indgå aftale om samarbejde, hvorved der sker kompetence overdragelse til et selvstændigt styrelsesorgan. § 60-fællesskabet kan organiseres på flere forskellige måder – interessentskabet (I/S) er den mest anvendte form. I et interessentskab hæfter ejerne direkte og solidarisk for interessentskabets forpligtelser, og bestyrelsen skal varetage ejernes interesser. Det følger derfor af tilsynspraksis – og af vejledningen om kommunale fællesskaber (april 2016), at en kommunalbestyrelse har instruktionsbeføjelse over for det eller de medlemmer, den har udpeget til bestyrelsen for et § 60-fællesskab.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at anmodningen fra Tobias Birch Johansen behandles.

Bilag

825-2018-14279 Vejledning om kommunale fællesskaber

Bilag

Vejledning om kommunale fællesskaber

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Et flertal godkender, at færgeprojektet vedrørende en dobbeltenderfærgе udsendes prækvalifikation og efterfølgende i udbud således, at der kan træffes beslutning om et eventuelt køb af ny færgе samtidig med at det præciseres, at der ikke udarbejdes en alternativ kravspecifikation, før end resultatet af udbuddet vedrørende en dobbeltenderfærgе er færdiggjort. Et mindretal bestående af DF og Lars Vilsen stemmer imod. DF og Lars Vilsen ønsker, at der gennemføres en businesscase vedrørende en singlerenderfærgе, førend der gennemføres et udbud af en dobbeltenderfærgе.

Punkt 5: Oprettelse af administrative elevpladser på Læsø Kommunekontor

Oprettelse af administrative elevpladser på Læsø Kommunekontor

5. Oprettelse af administrative elevpladser på Læsø Kommunekontor

Sagsnr.: 825-2018-1536

Doknr.: 825-2018-13298

Åbent

Sagsfremstilling

Per Bragt ønsker at få en sag på næste kommunalbestyrelsesmøde om Læsø Kommune i 2019 og evt. i de efterfølgende 2 – 3 år ønsker at oprette elevpladser i Læsø Kommunes administration og i de øvrige institutioner.

Læsø kommunes politikere bør tage stilling til om vi selv ønsker at modtage elever og give dem en uddannelse eller vi blot kun ønsker færdig uddannede til de nuværende og kommende ledige stillinger.

Vi har et stigende behov for at rekruttere nye medarbejdere til bl.a. de administrative stillinger i Læsø Kommune, derfor bør vi i kommunalregi også modtage elever og selv give dem en uddannelse.

Læsø Kommune er med til via bl.a. en tilflytterservice at få flere til at flytte til Læsø så bør Læsø Kommune også deltage aktivt i at sikre at have uddannede til at besætte de ledige stillinger har nu og fremover.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Der vil være en kommunal udgift ved oprettelse af elevstillinger

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at henvendelsen fra Per Bragt behandles.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 17. september 2018:

Fraværende:

Begrundet i mangel på ressourcer kan Økonomiudvalget ikke anbefale oprettelse af elevpladser.

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Et flertal godkender Økonomiudvalgets indstilling.

Per Bragt, Jens Morten Hansen og Lars Vilsen ønsker oprettelse af administrative elevpladser.

Kommunalbestyrelsen ønsker, at spørgsmålet tages op igen i senere budgetprocesser.

Punkt 6: Spildevand - betalingsvedtægt

Spildevand - betalingsvedtægt

6. Spildevand - betalingsvedtægt

Sagsnr.: 825-2018-1656

Doknr.: 825-2018-14032

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø forsyning har på møde den 12. september 2018 behandlet og godkendt et oplæg til betalingsvedtægt for Læsø Spildevand A/S.

Betalingsvedtægten har udgangspunkt i Bekendtgørelse af lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v.

Loven fastsætter regler om betaling for afledning til spildevandsforsyningsselskabers spildevandsanlæg. Loven finder endvidere anvendelse på betaling for afledning til spildevandsanlæg etableret efter § 7a og for betaling til fælles obligatoriske ordninger for tømning og bortskaffelse af humane affaldsprodukter, slam og spildevand fra samletanke og bundfældningstanke.

Udgifter til tømning af humane affaldsprodukter, slam og spildevand fra samletanke og bundfældningstanke som led i fælles obligatoriske tømningsordninger dækkes af bidrag fra de berørte ejere af fast ejendom.

For afledning til et spildevandsforsyningsselskab af spildevand betales et årligt vandafledningsbidrag.

De nærmere regler om betalingsordningen fastsættes i en vedtægt, der udarbejdes af spildevandsforsyningsselskabet og godkendes af Kommunalbestyrelsen.

De nærmere regler for betaling til fælles, obligatoriske tømningsordninger for bortskaffelse af humane affaldsprodukter, slam og spildevand fra tanke for spildevand m.v. fastsættes i betalingsvedtægten.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at betalingsvedtægten godkendes således, at Forsyningen kan aftale entreprenørkontrakter i overensstemmelse med Betalingsvedtægten.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 17. september 2018:

Fraværende:

Oplæg til betalingsvedtægt anbefales.

Bilag

825-2018-14029 Betalingsvedtægt for Læsø Spildevand

Bilag

Betalingsvedtægt for Læsø Spildevand

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Betalingsvedtægten blev godkendt.

Punkt 7: Sydhavnen - Sydhavnsvej

Sydhavnen - Sydhavnsvej

7. Sydhavnen - Sydhavnsvej

Sagsnr.: 825-2008-1754

Doknr.: 825-2018-13820

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik- og Havneudvalget beslutter på sit møde den 19. juni 2016 under behandlingen af lukket punkt vedr. Sydhavnen og Sydhavnsvej således:

Udvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen, at det besluttes at indlede et ekspropriationsforløb for udlægning af Sydhavnsvej som offentligt vej, for at sikre offentlighedens adgang til arealet ved Sydhavnen. Dette indebærer, at Kommunalbestyrelsen beslutter at være sindet at ekspropriere arealet til vejen, med efterfølgende åstedsforretning, inden der træffes endelig ekspropriationsbeslutning. Indledningsvist søges dialog med lodsejer om kommunens andragende.

Ved sagens gennemgang er administrationen blevet klar over følgende forhold:

- Vejen er en gammel vej, som fremgår af kortmateriale gennem mange årtier.
- Vejen har været benyttet som adgangsvej til naturområdet Sydhavnen
- Sydhavnen er et væsentligt naturområde, med stor lokal værdi
- Den tidligere ejer har godkendt at vejen overdrages til Læsø Kommune, og der er nulevende vidner på denne aftale. Aftalen er nedskrevet, men aldrig underskrevet.
- Efter aftalens indgåelse har Læsø Kommune bekostet en istandsættelse af vejen, hvilket ejeren tog imod. Dette må betragtes som indirekte accept af aftalen.
- Sydhavnen er i kulturatlas blevet fremhævet som et kultursted, hvor det er vigtigt at bevare vejadgangen.
- Naturbeskyttelsesloven sikrer adgang for gående og cyklende, men ikke for kørende
- Der er behov for en vej, hvor man kan sikre færdsel i forhold til vandløbsvedligeholdelse, strandfogedens arbejde samt som redningsvej. Der er ikke øvrige veje i området, der vil kunne anvendes som redningsvej. Falck her skriftligt anmodet herom.

Såfremt man politisk ønsker at sikre vejadgangen også for kørende (f.eks. ærindekørsel i forbindelse med fiskeri) vil det være mest hensigtsmæssigt at kommunen formelt overtager hele vejen ned til vandet som offentlig vej.

Mulighederne for at indgå en frivillig aftale herom er udtømt, vurderet på baggrund af det hidtidige forløb.

Såfremt Læsø Kommune fastholder, at vejen skal være offentlig kan dette mest effektivt ske på grundlag af en ekspropriation. Dette vil kræve, at Læsø Kommune træffer en beslutning, at man agter at ekspropriere vejen, i hele forløbet over matrikel 73 d og ned til stranden.

Herefter vil forløbet være indkaldelse til åstedforretning med 4 ugers varsel, afholdelse af åstedsforretning med forhandling af erstatning. Herefter skal Læsø Kommune træffe en endelig ekspropriationsbeslutning.

En ekspropriation er et alvorligt indgreb i ejendomsretten, og kræver derfor at man nøje overvejer at beslutningen er nødvendig for almenvellet og tjener et sagligt formål, som ikke med rimelighed kan opfyldes på anden vis.

Et alternativ kunne være en ny retssag, hvor Læsø Kommune påberåber sig, at man allerede med den forrige ejer har indgået aftale om overtagelse af vejen. Der vil kunne føres vidner herpå. I det statslige vejregister er vejstrækningen over matrikel 73d anført som offentlig vej, hvilket bestyrker denne antagelse.

Men en retssag er lang og ressourcekrævende. Så hvis Læsø Kommune reelt ønsker at bringe på plads, at vejen formelt tilhører Læsø Kommune vil det være mere effektivt at gennemføre en ekspropriation. Administrationen har rådført sig med landinspektør om mulighederne, lovgrundlag og processen. Han anbefaler ekspropriation som den mest stringente proces.

Såfremt ejeren ikke er enig, vil Læsø kommunes eventuelle beslutning om ekspropriation kunne påklages til Vejdirektoratet, som tidligere har behandlet lignende sager.

Såfremt ejeren er uenig i erstatningsspørgsmålet vil dette kunne indklages til Taksationskomiteen. Afgørelsen vil også kunne indklages for en domstol, som særligt vil vurdere saglighed.

Grundlag for ekspropriation

En ekspropriation er kun lovlig, hvis den er

1. nødvendiggjort af en almen interesse,
2. har hjemmel i lov og
3. sker mod betaling af fuldstændig erstatning.

Ad Pkt. 1 Dette betyder mere præcist, at beslutningen skal basere sig på at varetage almene, saglige, samfundsmæssige interesser. At den skal være nødvendig betyder, at den ikke kan realiseres ved mindre indgribende måde.

Hvis der f.eks. findes en anden vej, man kunne henvise til at benytte, vil man ikke kunne ekspropriere. Alternativer skal overvejes nøje, og den valgte løsning skal kunne begrundes omhyggeligt

I den konkrete sag med Sydhavnsvejen:

Den almene interesse præsenteres både af den brugergruppe der gennem årtier har benyttet Sydhavnen som hjemområde for deres fiskeri fra småbåde, men også øvrige, som ønsker at besøge naturområdet.

Det følger af lov om offentlige veje § 43, at vejbestyrelsen kan iværksætte ekspropriation til offentlige vej- og stianlæg, når almenvellet kræver det. Det fremgår af stk. 3, at der ved ekspropriation endeligt eller midlertidigt kan pålægges indskrænkninger i ejerens rådighed eller erhververs ret til at udøve en særlig råden over faste ejendomme.

Det er administrationens opfattelse, at betingelsen om almenvellet klart er opfyldt i dette tilfælde. Der er tale om en vejadgang til et område, som er indbegrebet af Læsøs kultur, historie og natur med et fiskeri fra småbåde, naturoplevelser og formidling, som er tilgængelig for almenheden i bred forstand. I dette tilfælde er der tale om hensynet til adgang til et område, som har spillet en væsentlig rolle i Læsøs historie, således som også den tidligere ejer erkendte og respekterede. Hvis vejadgangen ikke genetableres uddør en lokal kultur samlet om fiskeriet og naturen i området. Den lokale vedholdende interesse for at få adgang til området fra de personer, der har færdes her gennem årtier, bekræfter dette.

En ekspropriation ville således udelukkende være begrundet i samfundshensyn, som er saglige og relevante.

Der findes ikke nærtliggende alternative eksisterende veje i dag, og det vil være vanskeligt at anlægge en alternativ vejføring til Sydhavnen med rimelige midler. Sydhavnen er placeret umiddelbart syd for den matrikel, hvor vejen i dag går.

Endelig tjener det almenheden, at der etableres en redningsvej til Sydhavnen, hvorfra der er tilstrækkelig vanddybde til at sætte en redningsbåd i vandet. I hele Bovet-området findes der ikke tilsvarende vejadgang.

En kørevej og sti til vandet vil kunne opfylde almenvellets interesse i adgang til et enestående naturområde, som er Natura 2000 fuglebeskyttelsesområde, hvor mange kommer for at betragte det rige og usædvanlige fugleliv på tæt hold. Adgang for kørende vil øge tilgængeligheden for handicappede til disse strandenge, hvilket ikke er muligt i nærheden.

Der er tale om en vej, der gennem mange år er blevet benyttet til formål som beskrevet. Den nuværende ejer har valgt at afspærre vejen for denne trafik. Såfremt ekspropriationen gennemføres, indebærer dette, at ejeren skal tåle den færdsel som vejen i årtier har båret. Det er altså ikke en indskrænkning i hidtidige anvendelse af vejen, bortset fra de få år hvor ejer har afspærret vejen for færdsel ved tilplantning på tværs af vejarealet.

Vejen er placeret i en sådan afstand af ejers sommerhus, at generne ved færdslen vurderes beskedne. Netop fordi der ikke er tale om en ny vej, men om sikring af adgangen til en vej der har bestået i mange år, vurderes ejers gener at være mindre betydende.

Ad Pkt 2. Det følger af lov om offentlige veje § 43, at vejbestyrelsen, dvs. Kommunalbestyrelsen kan iværksætte ekspropriation til offentlige vej- og stianlæg, når almenvellet kræver det

Ad Pkt 3. Der vil blive fastlagt en erstatning, som modsvarer værdien af et vejareal, der allerede er udlagt som vej. Størrelsen vil kunne blive påklaget og afgjort af uvildig instans.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Ingen bemærkninger

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Teknik- og Havneudvalget indstiller, at Kommunalbestyrelsen godkender udvalgets beslutning fra mødet den 19. juni 2017 om at indlede et ekspropriationsforløb for udlægning af Sydhavnsvej som offentligt vej.

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 26. juni 2017:

Fraværende: Folmer Hjorth Kristensen, Henrik Friis Autzen

Indstillingen blev godkendt.

Efter afholdt åstedsforretning kan Kommunalbestyrelsens vurdere på hvorvidt eksproprieringsforløbet skal fortsættes.

Kompetence

Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen revurderer grundlaget for at ekspropriere Sydhavnsvej.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 17. september 2018:

Fraværende:

Økonomiudvalget kan ikke anbefale, at ekspropriere Sydhavnsvej.

Bilag

825-2018-10250 Indsigelse mod lovlighed af ekspropriation til Læsø Kommune

Bilag

Indsigelse mod lovlighed af ekspropriation til Læsø Kommune

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Et flertal godkender økonomiudvalgets indstilling.

Lars Vilsen, Folmer Hjorth Kristensen og Per Bragt ønsker gennemført en ekspropriering.

Punkt 8: Lokalplan 0.3 - Afløsning og sammenlægning af sommerhus lokalplan 0.1 og 0.2

Lokalplan 0.3 - Afløsning og sammenlægning af sommerhus lokalplan 0.1 og 0.2

8. Lokalplan 0.3 - Afløsning og sammenlægning af sommerhus lokalplan 0.1 og 0.2

Sagsnr.: 825-2016-2661

Doknr.: 825-2018-13436

Åbent

Sagsfremstilling

Efter afsluttet høring for lokalplan 0.3 er der i alt indkommet 18 høringssvar.

- Der er vedlagt en redegørelse for de 18 indkomne indsigelser.

I denne redegørelse er der indledningsvist beskrevet, hvilke redaktionelle rettelser der af administrationen er foretaget.

- Administrationen vurderer ikke, at der i de indkommet indsigelser er belæg for at ændre lokalplanen yderligt før en endelig vedtagelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at lokalplan 0.3 godkendes endeligt

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 10. september 2018:

Fraværende:

Indstilles

Beslutning - Økonomiudvalget, den 17. september 2018:

Fraværende:

Anbefales.

Bilag

825-2018-13621 Alle høringssvar fra høring vedrørende forslag til Lokalplan 0.3

825-2018-13607 Lokalplan 0.3 - forslag tilrettet efter høring

825-2018-13608 Redegørelse - høringssvar

Bilag

Alle høringsvar fra høring vedrørende forslag til Lokalplan 0.3

Lokalplan 0.3 - forslag tilrettet efter høring

Redegørelse - høringsvar

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Godkendt.

Punkt 9: Grønt Danmarkskort - Naturrådets anbefalinger

Grønt Danmarkskort - Naturrådets anbefalinger

9. Grønt Danmarkskort - Naturrådets anbefalinger

Sagsnr.: 825-2018-1131

Doknr.: 825-2018-13429

Åbent

Sagsfremstilling

Naturrådet er kommet med otte anbefalinger til, hvordan kommunen skal arbejde med Grønt Danmarkskort. Teknik- og Miljøudvalget skal diskutere de enkelte punkter i Naturrådets anbefalinger og udarbejde et udkast til den tilbagemelding, som byrådet efterfølgende skal give Naturrådet

Der er brug for at skabe større mangfoldighed, bedre og mere sammenhængende natur i Danmark. Folketinget har som et led i denne indsats vedtaget, at der skal udarbejdes et Grønt Danmarkskort. Grønt Danmarkskort skal indarbejdes som nyt naturtema i kommuneplanen med retningslinjer for hvordan naturbeskyttelsesinteresserne varetages og for hvordan naturindsatsen prioriteres inden for Grønt Danmarkskort. Kommunen skal i kommuneplanen redegøre for grundlaget for udpegningen af Grønt Danmarkskort, og for hvordan Naturrådets arbejde er inddraget.

Det er kommunerne, der har ansvaret for, at der foretages en udpegning af områder, der skal indgå i Grønt Danmarkskort. Til dette arbejde har kommunerne fået hjælp af midlertidige lokale Naturråd. Naturrådet har arbejdet i perioden fra 15.januar – 15.juli 2018. Naturrådet har en rådgivende funktion og således ingen myndighedsbeføjelser. Naturrådet har ikke vetoret over de kommunale beslutninger.

Naturråd nr. 1 dækker Hjørring, Brønderslev, Jammerbugt, Frederikshavn og Læsø Kommuner. Naturråd 1 har været meget bredt sammensat med repræsentanter fra foreninger og organisationer med erhvervs-, friluft- og natur-interesser. Den brede sammensætning af Naturrådet har givet et konstruktivt samarbejde med stort engagement på tværs af fagområder og interesser.

Naturrådet er gennem 3 møder nået frem til en række anbefalinger, som hele rådet står bag og bakker op om. Naturrådets anbefalinger er inddelt i 8 punkter der kommer rundt om udformning af naturpolitikker, pleje af natur, styrkelse af biodiversiteten, kommunernes samarbejde med hinanden og med frivillige, inddragelse af borgere og lodsejere samt økonomi.

Naturrådet har bedt om konkret tilbagemelding fra Kommunalbestyrelsen på, hvordan byrådet vil anvende anbefalingerne fra Naturrådet. Byrådet skal derfor diskutere de 8 punkter og komme med en konkret tilbagemelding på hvert enkelt punkt.

De 8 punkter er:

- 1) Kommunerne skal udforme en naturpolitik
- 2) Kommunerne skal være bedre til at pleje den eksisterende natur
 - Visse naturtyper kræver vedvarende pleje
 - Et valg af naturplejen kan også være et fravalg
 - Kommunerne skal sikre tilgængelighed, hvor der er lovlig adgang
- 3) Kommunerne skal styrke biodiversiteten
 - Kortlæg mangfoldigheden i naturområderne
 - Sørg for en mosaik af forskellige naturtyper
 - Sørg for korridorer mellem naturområderne
- 4) Kommunerne SKAL samarbejde over kommunegrænserne
- 5) Kommunerne skal være bedre til at samarbejde med frivillige kræfter om konkrete, afgrænsede projekter.
- 6) Borgerne skal inddrages i kraft af deres lokalkendskab og vigtige viden
- 7) Lodsejere skal inddrages og have reel medbestemmelse
- 8) At sikre naturværdierne koster, og det er almenvellet, der skal betale. Den enkelte lodsejer skal holdes skadesfri.
 - Frivillige aftaler skal prioriteres højt, evt. med tinglysning mod erstatning
 - Lokale ønsker bør prioriteres højt
 - Frivillig jordfordeling har høj prioritet

Administrationen har udarbejdet et forslag til høringsvar, hvor dels de foreslåede stramninger vedr. formuleringerne i punkt 8 er indeholdt sammen med en beskrivelse af de opgaver, som Kommunalbestyrelsen har godkendt som arbejdsgrundlag for Udvalget for Læsøs Natur og Landskab.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Ingen bemærkninger

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Miljøudvalget diskuterer de otte punkter i Naturrådets anbefalinger og udformer et udkast til byrådets tilbagemelding til Naturrådet

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Indstilles godkendt.

Det bemærkes, at udvalget vedr. to anbefalinger i punkt 8 kunne ønske en mere præcis formulering, således at lokale ønsker skal prioriteres højt og frivillig jordfordeling har højeste prioritet.

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 27. august 2018:

Fraværende: Tobias Birch Johansen

Punktet drøftet.

Sagen genoptages på næstkommende møde med et konkret oplæg som svar til Naturrådet.

Beslutning - Udvalg for Læsøs Natur og Landskab, den 29. august 2018:

Fraværende: Klaus Munk

Punktet drøftet.

Udvalget har ingen bemærkninger - bortset fra at man er enig med Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets stramninger vedr. pkt. 8.

Desuden foreslår udvalget, at der i svaret redegøres for, at Kommunalbestyrelsens har nedsat dette udvalg til at drøfte og indstille en samlet landskabsplan og dermed også elementerne i det grønne lokalkort over Læsø.

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 10. september 2018:

Fraværende:

Godkendt

Bilag

825-2018-9472 1_Anbefalinger fra Naturråd 1_maj 2018

825-2018-13438 Forslag til høringssvar til Naturrådet vedr

Bilag

Forslag til høringssvar til Naturrådet vedr

1_Anbefalinger fra Naturråd 1_maj 2018

Punkt 9: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Forslag til høringssvar godkendes.

Punkt 10: Syn af bygninger 2018, Ndr. Rønner

Syn af bygninger 2018, Ndr. Rønner

10. Syn af bygninger 2018, Ndr. Rønner

Sagsnr.: 825-2018-1566

Doknr.: 825-2018-13565

Åbent

Sagsfremstilling

Det årlige bygningssyn på Ndr. Rønner med repræsentanter for udvalget og Nordre Rønners Venner blev gennemført onsdag den 29. august.

Folmer H. Kristensen har efterfølgende udarbejdet et notat og referat af mødet og bygningssynet.

I løbet af 2018 har Nordre Rønners Venner gennemført et nyt initiativ, hvor foreningen i samarbejde med Seadog har arrangeret Åbent Hus på øen.

Det blev ved gennemgangen konstateret, at der mangler isætning af vinduer i loftsetagen. Denne udskiftning er påtrængende, da der sker vandindtrængning. Der er endvidere behov for en plan vedr. indvendige maleopgaver.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at tages til efterretning

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 10. september 2018:

Fraværende:

Taget til efterretning, og der indhentes tilbud på de tre vinduer inde på gårdsiden, så disse om muligt kan udskiftes i åe.

Bilag

825-2018-13566 Referat af byggesyn 2018

Bilag

Referat af byggesyn 2018

Punkt 10: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Taget til efterretning.

Punkt 11: Konstituering 2018, Kultur- og Folkeoplysningsrådet

Konstituering 2018, Kultur- og Folkeoplysningsrådet

11. Konstituering 2018, Kultur- og Folkeoplysningsrådet

Sagsnr.: 825-2018-1101

Doknr.: 825-2018-13980

Åbent

Sagsfremstilling

På Kulturrådets årsmøde den 9. april 2018 blev følgende valgt til Kulturrådet for perioden 2018 – 2020:

For de frivillige foreninger:

Naja Nielsen, Østerby Sportsforening (suppleant: Britt Pedersen, Østerby Sportsforening)

Janni Pedersen, Læsø Folkedansforening (Suppleant Gert Sørensen, Læsø Seniordansere)

For de kulturbærende foreninger valgtes:

Jens Christian Olesen, Folkeuniversitetet (Suppleant: Sven Thyø, Læsø Teaterforening)

Birgit Stoklund (Læsø Museumsforening, (suppleant: Kaj Andersen, Modeljernbaneforeningen)

For aftenskolerne valgtes:

Jan Bierberg, AOF

Desuden er Johnny Sørensen medlem af rådet – valgt af Ældrerådet og Kirsten Tonsgård er valgt for børneområdet.

Kulturrådet konstituerer i følge forretningsordenen sig selv med valgt af formand og næstformand.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Kultur og Folkeoplysningsrådet? Kommunalbestyrelsen (til orientering)

Indstilling

Administrationen indstiller, at Kulturrådet konstituerer sig jf. forretningsordenen.

Beslutning - Kultur- og Folkeoplysningsråd, den 10. september 2018:

Fraværende:

Jan Bierberg valgt som formand.

Jens Christian Olesen valgt som næstformand.

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 27. august 2018:

Fraværende: Tobias Birch Johansen

Udsættes.

Bilag

Bilag

Forretningsorden for Kultur- og Folkeoplysningsudvalget.docx

Punkt 11: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Taget til efterretning.

Punkt 12: Tentativliste. Nedsættelse af § 17, stk. 4-udvalg

Tentativliste. Nedsættelse af § 17, stk. 4-udvalg

12. Tentativliste. Nedsættelse af § 17, stk. 4-udvalg

Sagsnr.: 825-2018-387

Doknr.: 825-2018-13981

Åbent

Sagsfremstilling

Nedsættelse af § 17 stk. 4-udvalg under Kommunalbestyrelsen.

Kommissorium: Udarbejde materiale til fornyet ansøgning om optagelse af Øen Læsø på Slots- og Kulturstyrelsens tentativliste over forslag til Unescos Verdens Natur- og Kulturarvsliste.

Kommunalbestyrelsen måtte på sit møde den 20. august 2018 tage til efterretning, at Slots- og Kulturstyrelsen havde meddelt et afslag på ansøgning om optagelse af Øen Læsø på tentativlisten, men også at Styrelsen samtidig opfordrede Læsø til at fremkomme med et mere fokuseret forslag i løbet af to år. De to vurderinger (vedr. hhv. natur og kultur) kan fungere som glimrende vejledninger i, hvordan vi kommer videre med den indholdsmæssige fokusering.

På den baggrund tog man til efterretning, at Økonomiudvalget indstillede, at bestræbelserne og arbejde med at Øen Læsø ved en senere ansøgningsrunde bliver godkendt til optagelse på listen skal fortsættes.

Der har i den sammenhæng været afholdt et arbejds møde, indkaldt af Jens Morten Hansen på opfordring af Kommunalbestyrelsen

På dette møde blev det aftalt, at man vil anbefale Kommunalbestyrelsen at nedsætte et såkaldt § 17, stk. 4 udvalg til at udarbejde den nye ansøgning og til at forankre arbejdet i Kommunalbestyrelsen.

Det blev endvidere aftalt at foreslå følgende til at indtræde i udvalget:

Borgmester Karsten Nielsen, Jens Morten Hansen (Kommunalbestyrelsen), Jess Jessen Klixbüll (Læsø Museum), Poul Christensen (Læsø Salt), Kirsten Larsen (Læsø Museumsforening), Henning Johansen (Læsøs landbrug), Lillian Kristensen (Læsø Tangtage), Gregers Jacobsen (Læsøs fiskeri), Gitte Melchjorsen (Læsø Turist- og Erhvervsforening) og Leif Ladefoged (Læsø Kommunes administration)

Det er arbejdsgruppens opfattelse, at denne sammensætning sikrer et meget bredt fundament. Således er både de aktive erhverv på Læsø samt det kulturbærende, herunder det naturhistoriefaglige og museumsfaglige samt repræsentation for både tanghuse, fiskeri, landbrug, salthistorie samt turisme inviteret med og kan bidrage til beskrivelserne og dokumentationen i den planlagte fornyede ansøgning.

Det anbefales naturligvis, at der afsættes en økonomi til udvalgets virksomhed. Et arbejde og en ansøgning, der skal kunne opnå en kvalitet, så målet om en plads på tentativlisten kan nås, er ikke et stykke frivilligt arbejde eller en fritidsbeskæftigelse. Udvalget vil få behov for at kunne tilknytte egentlige fagfolk i løbet af arbejdsperioden.

På det nævnte arbejds møde var det opfattelsen, at der i første omgang ikke er behov for kommunal finansiering, og at man til det indledende arbejde vil undersøge, hvordan der kan skaffes ekstern støtte. Men det vil naturligvis styrke troværdigheden og lette arbejdet med at søge ekstern finansiering en hel del, hvis der er kommunale penge allerede fra begyndelsen.

En heldig gennemførelse vil på et senere tidspunkt kræve en ikke ubetydelig fondsbevilling.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger.

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift		100	100	
Anlæg				

Personalenormering				
--------------------	--	--	--	--

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at forslaget om oprettelse af et § 17, stk. 4 udvalg og til sammensætning af medlemmer godkendes.

Endvidere indstiller administrationen, at der i budget 2019 og 2020 hvert år afsættes et budget på kr. 100.000 til udvalgets virksomhed.

Beslutning - Økonomiudvalget, den 17. september 2018:**Fraværende:**

Indstillingen anbefales.

Punkt 12: Beslutning

Beslutning - Kommunalbestyrelsen, den 24. september 2018:

Fraværende: Bente Faldt Faurholt, Jette Strøm

Godkendt.

Finansiering sker inden for rammerne af det godkendte budget.