

REFERAT Teknik-, Havne- og Kulturudvalg d. 14-10-2019

Mødedato Mandag d. 14. oktober 2019 kl. 17:00

Mødested Mødersalen

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - oktober 2019..... | 3 |
| Vedligehold af østre mole - Vesterø Havn..... | 4 |
| THK - Budgetopfølgning - oktober 2019..... | 5 |
| Vintertjeneste 2019 - 2021, udbud..... | 6 |
| Status for nedklassificering af vandløb i fase 3..... | 8 |
| Takster - 2020 - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget..... | 9 |
| Budget 2020 - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget..... | 10 |
| Asfaltplan 2019 - 2020..... | 11 |
| Handicapadgang til Læsøs strande..... | 12 |
| CO2-regskab for Læsø Kommune..... | 13 |
| Dispensation til at drive BB- erhverv fra anneks i sommerhusområde - Danzigmannvej 14 -..... | 14 |
| Behandlingen af lokalplansager i perioden 2019 - 2021..... | 15 |
| Mødekalender 2020..... | 16 |
| Generel orientering - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - oktober 2019..... | 18 |

Punkt 1: Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - oktober 2019

08.00.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Havnefogederne orienterer om aktuelt fra havnene bl.a.

Budgetopfølgning

Problemerne med private, der anvender havnenes containere til aflevering af privat og ikke-havnerelateret affald

Vesterø Havn:

Opfølgning på årsplanen 2019

Østerby Havn:

Ansættelse af havnemedhjælp

Opfølgning på årsplanen 2019

Inviterede deltagere i punktets behandling

Alex Rasmussen og Kurt Kiil Nielsen deltager i punktets behandling fra kl. 17.00

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringerne tages til efterretning

Beslutning

Budgetopfølgning:

Østerby Havn: Det forventede resultat at blive et mindreforbrug / et driftsoverskud som budgetteret. Havnefogeden undersøger resultatet vedr. brændstofsaflevering nærmere.

Vesterø Havn: Budgettet forventes at holde.

Problemet med privat og henkastet affald i Vesterø Havn anses for løst for denne sæson, efter at havnefogeden har ændret containernes placering og kraftigt annonceret, at privat affaldsaflevering er forbudt.

Der var 21 ansøgere til stillingen som havnefogedmedhjælp. Der er besluttet vedr. ansættelse.

Vesterø Havn:

Det generelle eftersyn af færgeløjerne er udsat

Monteringen af anoder følger planerne og forventes afsluttet i løbet af året.

Ny beddingsvogn: projektet overdrages til havnen/kommunen.

Østerby Havn:

Vedr. årsplan: Projektet vedr. beddingsprojekt ved OQ-Teknik: Anlægget anses for klar til gennemførelse.

Også øvrige punkter årsplan følges og opfyldes.

Vand på autocamperpladsen er udskudt

Listen over øvrige indsatsområder er ikke realiserede.

Den endelige opfølgning og evaluering af årsplanen sker februar mødet.

Øvrig orientering: Bødehuset i Østerby er midlertidig godkendt som samlingssted for de ældre fiskere og andre, der p.g.a. "Universitetets" rydning" har haft behov for at andet sted at mødes.

Punkt 2: Vedligehold af østre mole - Vesterø Havn

08.03.26-P20-1-19

Sagsfremstilling

Broen ved de røde huse på østre mole i Vesterø Havn har længe været i stærkt forfald, og broen vil blive lukket for adgang, såfremt der ikke gennemføres en omfattende reovering eller et nyanlæg.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget besluttede på tidligere møde, at administrationen skulle indhente en konsulentrapport med forslag til den nødvendige reovering.

Orbicon A/S har udarbejdet og fremsendt en sådan projektbeskrivelse i form af to dispositionsforslag.

Der er udarbejdet to alternative løsningsmodeller, hhv.

- udvidelse af stenmole
- etablering af en spunsvægsindfatning.

Den estimerede pris for de to forslag er hhv. 2,31 mio. for projektforslag 1 (stenmole-løsningen) og 4,4 mio for projektforslag 2 (spunsvægsindfatningen).

Udvalget drøfter, hvilket af de to forslag, man ønsker at indstille som anlægsprojekt til godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefogederne deltager i punktets behandling

Kompetence

Teknik-, Havne.- Kulturudvalget -> Økonomiudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

udvalget beslutter om og i givet fald hvilket af de to dispositionsforslag, der skal indstilles til gennemførelse

Beslutning

Udvalget indstiller løsningsforslag 2, idet dette forslag giver mest plads og er det mest fremtidssikrende i forhold til havnens generelle og ønskede udvidelsesmuligheder. Løsningen giver bl.a. mulighed for at deponere en stor mængde stenmaterialer til senere anvendelse, og endvidere mulighed for etablering af et antal nye bådpladser, der kan bidrage til finansieringen

Samtidig opfordrer udvalget til, at der foretages en gennemgang af havnenes samlede låneforhold med henblik på eventuelle sammenlægning af lån, og at der ansøges om støtte til projektet i Fiskeristyrelsens pulje til investeringer i fiskerihavne og landingssteder,

Punkt 3: THK - Budgetopfølgning - oktober 2019

00.30.14-G01-2-19

Sagsfremstilling

Økonomisk afdeling har udarbejdet budgetrapporter for både drift og anlæg på udvalgets områder pr. ultimo september 2019.

Teknisk Chef kan oplyse, at restbeløbene på forskellige konti kan være disponerede i forbindelse med igangværende udbud. På mødet orienteres nærmere om vilkår og forventninger til disse udbud og licitationer.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

budgetopfølgningen tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget indstiller, at der aftales asfaltarbejder jf. udleverede overslag.

Teknisk afdeling undersøger mulighederne for yderligere grubning og forberedelse af Plantagevej og På Remmerne.

Tilskuddene vedr. tanghusenes udbetales og byfornyelsesmidlerne hjemtages.

Lønningerne vedr. biblioteket er endnu ikke flyttet. Formanden drøfter overflytningen med Kommunaldirektøren.

Der stilles spørgsmål vedr. færdiggørelsen af vinduesudskiftningen på Ndr. Rønner.

Økonomirapporten iøvrigt taget til efterretning.

Bilag

Teknik-havne og kultur pr. 30.9.19

Anlæg pr. 30.9.19

Punkt 4: Vintertjeneste 2019 - 2021, udbud

05.07.02-Ø54-1-19

Sagsfremstilling

Læsø Kommunes aftaler og kontrakter ved vintertjeneste udløber den 31. oktober 2019. Teknisk Afdeling har derfor den 10. oktober 2019 udsendt vintertjenesten 2019 -2021 med snerydning og glatførebekæmpelse i offentligt udbud.

Udbudmaterialet er udsendt direkte til nuværende aftaleholdere samt andre muligt interessede på Læsø og er naturligvis tilgængeligt på kommuns hjemmeside:

Udbuddet er opdelt i otte udbud:

UDBUD 1:

Vognmandskørsel og læsning.

UDBUD 2:

Snerydning og glatførebekæmpelse Vintervejklasse I på Hovedvejen, vejbane, ca. 24,2 km – kaldet ”Hovedvejen”. I entreprisen indgår endvidere havneområderne, efter konkret aftale samt Doktorvejen fra Gammel Kirkevej til Flyvepladsen.

UDBUD 3:

Snerydning og glatførebekæmpelse Vintervejklasse I på cyklesti, fortov og pladser, ca. 20,5 km – kaldet ”Cyklestier/sti-ruter / Fortove” incl. diverse stier og pladser i Byrum og Østerby

UDBUD 4:

Snerydning og glatførebekæmpelse Vintervejklasse II & III på veje Vest/Sydvest, ca. 27,5km – kaldet ”Vesterø og opland vest/sydvest”

UDBUD 5:

Snerydning og glatførebekæmpelse Vintervejklasse II & III på veje Byrum, ca. 20,5 km – kaldet ”Byrum – Land”

UDBUD 6:

Snerydning og glatførebekæmpelse Vintervejklasse II & III på veje Øst, ca. 30,3 km – kaldet ”Østerby og ”Opland Øst”

Hertil kommer to såkaldte optionsudbud, hvor udbuddene kan trækkes tilbage af kommunen.

Det drejer sig om to disktrikter, hvor vintertjenesten i forgangne periode er blevet udført af kommunen selv:

UDBUD 7:Vesterø Havn og Nord-vest

UDBUD 8: Byrum By og Omegn.

Sidste frist for at aflevere tilbud på ydelsen er fastsat til 25. oktober 2019

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Adminstrationen indstiller, at

udbud af vintertjeneste 2019 - 2021 tages til efterretning

Beslutning

Udbuddet taget til efterretning.

Udvalget inviteres til at være med ved tilbuddenes åbning fredag den 25. oktober 2019 kl 13.00

Bilag

Vintertjeneste 2019 - 2021, samlet udbudsmateriale

Punkt 5: Status for nedklassificering af vandløb i fase 3

06.02.11-P24-1-19

Sagsfremstilling

Administrationen orienterer om status for overdragelse af vandløb til private lodsejere jf. planen for nedklassificering i fase 3.

På sidste møde blev det oplyst, at der nu kun var 4 vandløb tilbage, som ikke var oprenset og overført til private.

Administrationen kan oplyse, at status p.t. er, at der stadig mangler at blive overført tre grøfter:

Det drejer sig om

- Birkestrøm
- Tørkeristrøm, del af 17
- Bøgestrøm (også kaldet Bøjestrøm)

Der er ret store udfordringer ved Bøjestrøm, hvor et stort hvidgranhegn på østsiden - og et fårehegn på vestsiden - besværliggør adgang for rendegravner.

Det vurderes at blive svært at nå overdragelsen i 2019.

Derudover mangler at blive sendt overdragelsesbreve til fire bredejere på Værestrøm d, samt otte bredejere til Bovetsstrøm 44b og del af 44, men grøfterne er klargjorte.

Desuden skal der følges op på Penstrøm a, hvor et par bredejere har kommenteret nedklassificeringen, idet man ønsker, at den sidste oprensning afventer, at der hjemhøstes afgrøder på de tilstødende arealer.

Endelig skal der afholdes møde (overdragelsesforretning) med bredejerne til Evbakkestrøm, og der skal aftales nærmere vedr. en ejendom på Doktorvejen, hvor arbejdet skal betales af bredejere.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringen tages til efterretning,

Beslutning

M.h.t. Bøgestrømmen kan der indgås aftale om en løsning, der udsætter den egentlige oprensning til 2020.

Herefter anses nedklassificeringen for at være afsluttet.

Punkt 6: Takster - 2020 - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

00.01.00-S29-3-19

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af Budget 2020 skal der godkendes et takstblad for Læsø Kommune.

Administrationen har udarbejdet et forslag til takster i 2020 på udvalgets område, der tager udgangspunkt i en fremskrivning af taksterne for 2019 med 2,6 %.

Desuden foreslå følgende ændringer:

- Timetakst for byggesagsbehandling er sat op til 600 kr., hvilket er lidt over gennemsnittet.
- Taksten for opkrævning af kontingent hos grundejerforeningen er sat op til 25 kr.
- Stigning i taksten vedr. administrationsgebyr fra 10 % til 12 %.

Der er ikke foretaget takstændring på prisen for bådpladser (sommerpladser), Biblioteket og flyvepladsen.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget -> Økonomiudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

forslag til takster for Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets område indstilles godkendt

Beslutning

Blad s. 2 og 3: taksterne for havene - priserne inde i teksten skal også reguleres.

Udvalget ønsker undersøgt om takstbladet for de praktiske opgaver / leje af kommunens material er relevante eller bør justeres evt. fjernes.

Taksterne for disse opgaver er efterfølgende blevet administrativt tilrettet med udgangspunkt i indhentede vejledende priser fra private entreprenører - og ligeledes er overskriften for disse takster ændret fra "Grusgravsmaterialer og udlejning af kommunens materiel - ekskl. moms" til "Projekter og opgaver udført af Læsø Kommune - ekskl. moms." Øvrige takster godkendt.

Nyt bilag er vedlagt.

Bilag

Udkast til takster THKU - 2020, version 2

Punkt 7: Budget 2020 - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

00.30.10-G01-2-19

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen skal den 28. oktober 2019 andenbehandle forslag til Læsø Kommunes budget 2020 og overslagsårene 2021 - 2024.

Det er fra Social- og Indenrigsministeriet modtaget meddelelse om de forskellige tilskud, der indgår i kommunens indtægs- og finansieringsgrundlag.

I forhold til det budget, som Kommunalbestyrelsen godkendte ved førstebehandlingen, mangler der en finansiering på ca. 6 mio kroner i 2019 under forudsætning af, at der ikke budgetteres med anlæg og naturpleje. Godkendelse af låneoptage kan dog, hvis det besluttet, betyde, at der alligevel kan foretages indkøb og anlæg, specielt med henblik på rationalisering, energioptimering og effektiviseringer.

Udvalget gennemgår sit budgetforslag for 2020 forud for andenbehandlingen.

Det vedhæftede udkast til budget 2020 er identisk med det budgetforslag, som udvalget behandlede forud for førstebehandlingen.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

punktet drøftes.

Beslutning

Udvalget tilslutter sig, at Kommunalbestyrelsen, såfremt der ikke ydes yderligere tilskud til Læsø Kommune, vedtager et budget, der ikke er i balance.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalgs eget budget fastholdes i forhold til forslaget ved førstebehandlingen på kr. 14.237.161.

Bilag

Kopi af Teknik - Havne og Kultur budget 2019 - 2020

Punkt 8: Asfaltplan 2019 - 2020

05.01.08-P00-1-19

Sagsfremstilling

På udvalgets møde den 16. september 2019 blev det besluttet at gennemgå et mindre antal veje med henblik på at gennemføre de nødvendige asfaltarbejder i 2020, dog forberedt således, at der rodkæres i 2019, og ligeledes at der indgås kontrakter på det arbejde, der skal udføres i 2020, så arbejderne kan være afsluttet inden højsæsonen.

De udvalgte veje er Stordalsvej, På Remmerne, Plantagevej og Doktorvejen,

I budgettet i indeværende år 2019 kan der afholdes diverse udgifter til rodkæring på vejene Stordalsvej samt Doktorvejen.

Arbejdet med rodkæring og opgravning af rødde under vejbane på Stordalsvej udføres i efteråret, hvilket bevirker af asfaltarbejdet grundet årstiden ikke kan udføres, før asfaltværkerne åbner til foråret,

Man ønsker derfor af hensyn til tilbud og budget at indgå kontrakt med asfaltfirma i år, så prisen er bindende.

Derfor er det en nødvendighed, at der gives tilladelse til, at de afsatte penge til asfaltarbejder overføres til budget 2020, så kontrakten kan indgås.

Administrationen kan oplyse, at overførsel af driftsbudgetmidler skal godkendes i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen

Kompetence

Teknik-, Havne og Kulturudvalget -> Økonomiudvalget -> Kommunalbestyrelsen

Administrationen indstiller, at

udvalget indstiller det resterende budget til asfaltarbejder i 2019 overført til 2020.

Beslutning

Godkendt.

Punkt 9: Handicapadgang til Læsøs strande

27.69.48-P00-1-18

Sagsfremstilling

Handicaprådet har i en henvendelse til udvalget foreslået, at der arbejdes på at sikre handicappede bedre adgang til de to havnestrande. Rådet ønsker, at der anlægges faciliteter, så det kan lade sig gøre at bade fra f.eks. en kørestol.

Handicaprådet foreslå, at udvalget sætter de to anlæg på listen over kommende investeringer og anlæg.

Kompetence

Teiknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget beslutter, hvorvidt man vil optage handicapadgang til strandene ved Østerby og Vesterø på den politiske årsplan.

Beslutning

Udvalget beder administrationen undersøge muligheder og begrænsninger ved en forespørgsel til de myndigheder, der skal tillade anlæg i kystnære områder.

Bilag

Adgang til badestrand - Handicaprådet

Punkt 10: CO2-regskab for Læsø Kommune

01.00.00-K07-1-19

Sagsfremstilling

Regering har udmeldt, at man vil reducere CO2 udledningen med 70 % i 2030.

Få at kunne være med i ansøgningsfeltet til de centrale tilskudspuljer, er Læsø Kommune nødt til at have en status med opgørelser på området.

Formanden undersøger feltet af mulige opgaveløsere, hvorefter det besluttes, hvilke konsulenthuse eller firmaer, der evt. skal kontaktes.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

punktet drøftes og tages til efterretning

Beslutning

Formanden afventer prisoverslag.

Taget til efterretning.

Punkt 11: Dispensation til at drive BB- erhverv fra annekst i sommerhusområde - Danzigmannvej 14 -

01.02.05-P25-1-19

Sagsfremstilling

Dispensationsansøgning om tilladelse til at drive Bed and Breakfast i annekstbygning i sommerhusområde.

Advokat har den 6. september 2019 på vegne af kommende/potentielle køber af ejendommen Danzigmannvej 14, ansøgt Læsø Kommune om dispensation til at drive B&B fra annekstbygningen på ejendommen.

Der skrives i ansøgningen, at handel er betinget af denne dispensation.

Anmodningen om dispensation er vedhæftet som bilag.

Danzigmannvej 14 er en tidligere landejendom, som er blevet opslugt af sommerhuslokalplanen.

Ejerne af ejendommen har ikke ansøgt om at blive undtaget af sommerhuslokalplanen. Sommerhuslokalplanen er derfor gældende for ejendommens anvendelse.

Huset/bebyggelsen er stadig registreret som et fritliggende enfamilieshus (parcelhus) i BBR.

I henhold til sommerhuslokalplan 0.3 § 2 stk 4 .

"§2 Bebyggelsesregulerende bestemmelser:

· Annekst og udhuse må ikke gøres til genstand for selvstændig udlejning."

Der ansøges om tilladelsesgivende dispensation til at gøre annekstet til genstand for selvstændig udlejning.

- Administrationen vurderer, at den ansøgte dispensation er så væsentlig en afvigelse fra princippet i sommerhuslokalplanen § 2 stk. 4, at det i henhold til Planloven vil kræve en ny lokalplan.
- Administrationen vurderer, at den ansøgte dispensation ikke kan gives efter Planlovens § 19, da en sådan dispensation er i direkte strid med principperne i lokalplan 0.3, og i henhold til Planlovens § 68 stk. 2 kræver udarbejdelse af ny lokalplan.
- Administrationen vurderer at for at muliggøre den ønskede anvendelse, skal der udarbejdes ny lokalplan for matriklen eller politisk besluttes at ændre i zoneindelingen for sommerhusområdet og tilbageføre adspurgte ejendom til landzone og ophæve lokalplanens bestemmelser dækkende over adspurgte matrikel.

Det er politisk vedtaget, at denne type ændringer og lokalplaner samlet tages op i forbindelse med udarbejdelse af den nye Kommunerammeplan 2021.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

den ansøgte dispensation ikke imødekommes, da den ikke er i henhold til Planlovens § 19 for dispensationer.

Beslutning

Indstillingen følges ikke, og sagen tilbagesendes til fornyet sagsbehandling.

Bilag

MX-3111U_20190906_100801.pdf

Punkt 12: Behandlingen af lokalplansager i perioden 2019 - 2021

01.02.05-P16-4-19

Sagsfremstilling

På udvalgets møde den 16. september 2019 blev der oplyst, at der er registeret fire til fem sager, der omhandler ansøgninger om dispensationer, ændrede anvendelser og lignende lokalplanmæssige spørgsmål. Udvalget har sagt god for, at ansøgningerne kan samles sammen i en " bunke " og klargøres til 2021, hvor en ny kommuneplanramme skal behandles og vedtages.

Det har efter formandens opfattelse vist sig at være uheldigt med denne udsættelse af sagsbehandlingerne, da manglende svar på ansøgningerne kan forhindre f.eks. gennemførelse af salg og handel for berørte ejendomme.

Formanden ønsker derfor at foreslå, såfremt det kan lade sig gøre, at kommunen benytter sig af "tanghus-modellen", hvor det er projektet, det vil sige ansøger, som udfærdiger forslag til ny lokalplaner og betaler for arbejdet. Her klares hele opgaven, uden at Teknisk Forvaltning har megen arbejde med det. Så hvis, der er nogle "købere som vil have en sag afgjort", så kan køberen præsentere et lokalplanforslag for udvalget og Kommunalbestyrelsen, og administrationen kan fremkomme med bemærkninger, som man måtte have. Høring og så videre kan også betales og afholdes af den potentielle ejendomskøber eller hvem, der måtte have interesse i at få sagen behandlet

En anden model kunne være finde et firma / en konsulent, som arbejder med lokalplaner og så få arbejdet udført her. Så kan køber /eller den, der interesse i sagens fremme, betale for denne ydelse og kommunen undgå, at der sker en ophobning af sager i teknisk forvaltning.

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

sagen drøftes med henblik på evt. at indstille en mulig ny procedure til Kommunalbestuyrelsen.

Beslutning

Sagen udsættes.

Punkt 13: Mødekalender 2020

00.22.04-A00-4-19

Sagsfremstilling

Direktionen har udarbejdet vedhæftede forslag til mødekalender for fagudvalg, økonomiudvalg og kommunalbestyrelsen. Mødekalenderen er tilrettelagt noget anderledes end hidtil, da der ikke længere er et kommunalbestyrelsesmøde sidste mandag i måneden og samtidig er der lagt op til 6 budgetmøder i kommunalbestyrelsesregi.

Mødekalenderen er forsøgt tilrettelagt så eksempelvis påske og efterårsferie ikke medfører en forringet kvalitet i sagsfremstillingerne.

Mødekalenderen er ligeledes forsøgt tilrettelagt så de månedlige budgetopfølgninger kan trækkes på opdaterede data.

§ 17. 4 udvalg, ældreråd, handicapråd og bestyrelser forventes at planlægge deres møder for 2020, således deres sager kan fremsendes rettidigt til behandling i fagudvalg, økonomiudvalg og kommunalbestyrelse.

De enkelte udvalg har altid mulighed for at aflyse eller afholde ekstra ordinære møder.

Kompetence

fagudvalg -> økonomiudvalg -> kommunalbestyrelsen

Socialchefen indstiller,

at social- og sundhedsudvalget godkender de fremsendte datoer

at social- og sundhedsudvalgets møder, som udgangspunkt er fra kl 15,00 - 17,00

Administrationen indstiller, at Direktionens forslag til mødeplan godkendes, og at møderne fastsættes med mødestart kl. 17.00.

Det indstilles endvidere, at udvalget fastsætter datoer for

Havnesyn

Møde med havnenes Brugere

Bygningssyn

Bygningssyn på Ndr. Rønner

Evt. vejsyn

Beslutning

Udvalget kan ikke tilslutte sig den foreslåede mødeplan og ønsker Teknik-, Havne- og Kulturudvalgets møder lagt således i mødeplanen:

Mandage fra kl. 17.00 på følgende datoer:

13. januar

10. februar

9. marts

14. april (tirsdag)

11. maj

8. juni

17. august

14. september

5. oktober

9. november

7. december (evt.)

Endvidere ønsker udvalget at foreslå en fastholdelse af Kommunalbestyrelsens møder til sidste mandag i hver måned, og at de seks budgetmøder planlægges på samme dage som Kommunalbestyrelsesmøder med start kl. 16.00.

Beslutningen om datoer for de forskellige syn og brugermøder afventer den endelige fastsættelse af mødekalenderen for Kommunalbestyrelsen og udvalgene.

Bilag

Kalender 2020 Kommunalbestyrelse og udvalg PEP v1

Punkt 14: Generel orientering - Teknik-, Havne- og Kulturudvalget - oktober 2019

00.22.00-G00-1-18

Sagsfremstilling

Formanden og administrationen orienterer om bl.a.

1. Der søges netop nu indgået en ny aftale med Læsø Skole om, at klasse løser opgaven med renholdelse af skure og læskærme for bussen langs hovedvejen. Aftalen tager udgangspunkt i den tidligere aftale, hvor det er skolen, der indgår aftalen, og at opgaven videregives til en ny klasse hvert år – og ikke er en aftale, der skal forhandles eller nyunderskrives hvert år. Opgaven består af sikring af såvel ryddelighed som renholdelse. Ansvar for ryddeligheden gælder også i sommerferien, hvor der måske er allermest brug for det af hensyn til vores mange gæster, der bruger bussen. Til gengæld bliver opgaven ikke detaljebeskrevet.
2. Indvielse af Lægehuset sker ved et Åbent Hus den 28. oktober kl. 9.15 med efterfølgende reception i Mødesalen.
3. Status for etablering af automatiske døråbnere ved handicaptoiletterne i Helsehuset og på Frysehusvej. Tilgængelighedspuljen har i 2019 endnu ikke været åbnet for ansøgninger. Svar fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen vedr. mulighederne for at søge afventes snarest.
4. Status på naturplejeindsatsen: Udvalget ønsker oplyst, hvor der har været indsat maskinarbejde i årets naturpleje samt status for oplæg til involvering af frivillige i naturplejeindsatsen. Det har tidligere været drøftet, hvor og i hvilke situationer, der kan være plejepligt, og hvorvidt kommunen har såkaldte skal-opgaver på naturplejeområdet, specielt i forhold til fredede arealer. Der vedlægges en orienterende artikel om emnet. Konklusionen er, at den enkelte fredningskendelse kan indeholde forpligtigelser for kommunen om at foretage vedligeholdende naturpleje. Er der en gang skrevet en plejeplan for området, har kommunen en plejepligt jf. plejeplanens indhold. Næsten alle nye fredninger pålægger kommunen at skrive en plejeplan indenfor en kort tidsfrist, hvorefter en plejepligt indtræffer. Det samme gælder ikke for ældre fredninger, hvori der ikke er indskrevet krav om en plejeplan. (se bilag)
5. Status for borgerhenvendelsen vedr. Trelleborghusene, hvor punktets behandling på mødet i september blev udsat og afventer Kommunaldirektørens svar.
6. Tidsplan for opstart af drøftelser med lodsejere vedr. adgangsveje til kysten.
7. Møde på Christiansborg om Læsø Kommunes økonomiske situation er fastsat til den 24. oktober.
8. Kommunaldirektøren er i øjeblikket i gang med at udarbejde forskellige kravspecifikationer og andet materiale i forhold til en planlægge udbud, som kommunen skal gennemføre enten i forhold til SKI-aftaler, frit-valgsbestemmelser eller andet. Det drejer sig bl.a. om udbud vedr. brændstof til opvarmning, kommunens biler osv.
9. Drøftelse af renoveringer af de 15 ældreboliger på Plejehjemmet. Hvem tager initiativ til en projektering og planlægning?
10. Administrationsgrundlag for sommerhuses benyttelse som helårsbeboelse. Punktet har været udsat flere gange, og formanden ønsker vurderet, om ydelsen skal købes af konsulentfirma.
11. Status for Læsø Skoles ansøgning om en permanent orienteringsløbsbane i Byrum.
12. Kulturkaravanen på besøg på Læsø torsdag den 31. oktober fra kl. 16.00 til kl. 20.00
13. NT har fremsendt referat fra bestyrelsesmøde den 16. september 2019 (se bilag)

Kompetence

Teknik- Havne- og Kulturudvalget

Administrationen indstiller, at

orienteringerne drøftes og tages til efterretning

Beslutning

Ad 1 - 3: taget til efterretning.

Ad 4: Udvalget ønsker yderligere oplysninger om anvendte maskintimer til pleje på, lodsejerforeningens arealer - samt hvilken afregningspris pr. time, der anvendes.

Ad 5: Kommunen har modtaget en aktindsigtsanmodning i sagen.

Ad 6 - 8: taget til efterretning

Ad 9: Formanden vurderer, at initiativerne ligger uden for udvalgets område, idet en arbejdsgruppe med Inger Pedersen tager sig af " oldekolle " boliger for ældre, og Social- og Sundhedsudvalget tager sig af det, der skal ske på plejecenteret, evt. ombygninger og tilbygninger til demente. Hvis udvalget skal i gang med noget, skal udvalget have besked på at sætte noget gang.

Jette Strøm ønsker sagen genoptaget til med henblik på en undersøgelse af, om almene boliger på f.eks. grundene i Vesterø kan genoptages i planlægningen.

Ad 10: Udvalget ønsker sagsbehandlingen af dette punkt prioriteret højt .

Ad 11 - 13: taget til efterretning

Øvrig orientering: Fældningerne af træer i Kirkeanlægget pågyndes i løbet af efteråret. I første omgang fjernes kun de træer, der har den største betydning for de manglende indkig til kirken.

Bilag

Lodsejernes forpligtigelser

NT, Referat fra 16 september 2019