

REFERAT Økonomiudvalget d. 20-08-2018

Mødedato Mandag d. 20. august 2018 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lukket: Ophør af Seniorordning.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Lukket: Lønforhandling med HK vedrørende IT chef.....	5
Lukket: Beslutning.....	6
Hovedudvalgets møde med Økonomiudvalget.....	7
Beslutning.....	8
Budgetopfølgning 2018 og Handleplaner - Økonomiudvalget.....	9
Beslutning.....	10
Budget 2019 Økonomiudvalgets område.....	11
Beslutning.....	13
Budget 2019.....	14
Beslutning.....	16
Kommuneplanstrategi 2018.....	17
Beslutning.....	19
Ændring af planloven - dispensation til helårsbeboelse i sommerhusområder på småøer.....	20
Beslutning.....	22
Tentativliste.....	23
Beslutning.....	25
Motorvejsskilt.....	26
Beslutning.....	27
Renovering og vedligehold i Læsø Kur.....	28
Beslutning.....	30
Tilsyn 2017 - Læsø Plejehjem, akutstue og hjemmesygepleje.....	31
Beslutning.....	35
Tilsyn 2018 - Læsø Kommunale tandpleje.....	36
Beslutning.....	38
FGU-bestyrelse.....	39
Beslutning.....	40
Etablering af seniorboliger i Vesterø.....	41
Beslutning.....	42

Punkt 1: Lukket: Ophør af Seniorordning

Punkt 1: Lukket: Beslutning

Punkt 2: Lukket: Lønforhandling med HK vedrørende IT chef

Punkt 2: Lukket: Beslutning

Punkt 3: Hovedudvalgets møde med Økonomiudvalget

Hovedudvalgets møde med Økonomiudvalget

3. Hovedudvalgets møde med Økonomiudvalget

Sagsnr.: 825-2018-953

Doknr.: 825-2018-7726

Åbent

Sagsfremstilling

Hovedudvalget ønsker møde med Økonomiudvalget med følgende dagsorden:

- Rekruttering
- Arbejdsmiljø
- Fravær
- Budget 2019

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget drøfter de ønskede emner med Hovedudvalget.

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Udsættes til næste møde.

Punkt 4: Budgetopfølgning 2018 og Handleplaner - Økonomiudvalget

Budgetopfølgning 2018 og Handleplaner - Økonomiudvalget

4. Budgetopfølgning 2018 og Handleplaner - Økonomiudvalget

Sagsnr.: 825-2018-587

Doknr.: 825-2018-12442

Åbent

Sagsfremstilling

Handleplan:

Implementprojekt	Afsluttet – konklusioner med i planstrategi.
Monopolbrud	Der er indgået samarbejdsaftale med Hjørring Kommune.
ESDH	Implementering af SB SYS er i proces - uddannelse i gang.
Organisation	Der er udarbejdet beskrivelse. Konkrete arbejdsbeskrivelser forventes beskrevet.
Psykisk arbejdsmiljø	Der skal være fokus på til stadighed at forbedre det psykiske arbejdsmiljø.
MED aftale	Oplæg er nu udarbejdet. Der forhandles pt i forhandlingsudvalg.
Planstrategi	Der er udarbejdet oplæg til planstrategi.
Personalepolitik	Personalepolitikken revideres. Behandles pt. i MED udvalg.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Budgetopfølgning og status i Handleplan tages til efterretning.

Bilag

825-2018-12441 Økonomiudvalget ultimo juli 2018

Bilag

Økonomiudvalget ultimo juli 2018

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 5: Budget 2019 Økonomiudvalgets område

Budget 2019 Økonomiudvalgets område

5. Budget 2019 Økonomiudvalgets område

Sagsnr.: 825-2018-550

Doknr.: 825-2018-12312

Åbent

Sagsfremstilling

Budgetforslag 2019-2022 på Økonomiudvalgets område indeholder følgende ændringer set i forhold til budgetoverslagsår 2019:

Ældreråd	5.000	Merudgifter ved mødeaktivitet
Folketingsvalg	50.000	Forventet valg i 2019
Administrationsbygningen - forbrug	70.000	Beregnet ud fra tidligere forbrug
Arbejdsskadeforsikring	400.000	Forventninger ved nyt udbud
DPO	220.000	
Indtægter Natur og Miljø	-120.000	Beregnet ud fra tidligere forbrug
Overført personaleudgift fra Socialområdet	360.000	Tilsvarende mindreudgift på socialområdet
Administrativ betaling fra Forsyningen	-300.000	Forsyningsdirektør og øvrig administration
Indtægter vedrørende toldmoms administration	-200.000	Beregnet ud fra tidligere forbrug
Turisme - Budgetmæssig regulering vedrørende Vejgaard	-95.000	Samlet merudgift kr. 600.000
Turisme - Erhvervsfremme	-20.000	Samlet merudgift kr. 600.000
Turisme - Budgetmæssig regulering vedrørende Flagalle	-10.000	Samlet merudgift kr. 600.000
Turisme - Budgetmæssig regulering vedrørende tilskud	125.000	Samlet merudgift kr. 600.000
Tilflytterservice	600.000	Samlet merudgift kr. 600.000
Administrationsbidrag Udbetaling Danmark	300.000	Udmelding fra Udbetaling Danmark
Administrationsbidrag Udbetaling Danmark	-227.000	Udmelding fra Udbetaling Danmark
Nedsættelse af færgetakster	500.000	Tilsvarende indtægt under Generelle tilskud
I alt	1.658.000	

Økonomiudvalget besluttede på møde den 19. juni 2018, at Budgetforslag 2019 skal indeholde merudgiften vedrørende Tilflytterservice, Udbetaling Danmark og Læsø KUR.

Som det ses af ovenstående opstilling er merudgifter vedrørende Tilflytterservice og Udbetaling Danmark indarbejdet. Merudgifter vedrørende Læsø KUR er indarbejdet i budgetforslag fra Teknik, Havne og Kulturudvalget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Budgetforslaget drøftes og vurderes hvorvidt den indarbejdede vækst kan reduceres.

Bilag

825-2018-12315 Økonomiudvalgets område 2019 - 2022

Bilag

Økonomiudvalgets område 2019 - 2022

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Økonomiudvalgets område blev godkendt.

Punkt 6: Budget 2019

Budget 2019

6. Budget 2019

Sagsnr.: 825-2018-550

Doknr.: 825-2018-12307

Åbent

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet Budgetforslag 2019 indeholdende de forventede driftsudgifter, renter/afdrag samt finansiering. Budgetforslaget indeholder det udgangspunkt, at driftsudgifterne er forøget fra 2018 til 2019 med ca. kr. 4 mio. og indtægterne er reduceret med ca. kr. 4 mio.

Det bevirker et voldsomt underskud i budgetforslaget, idet budgetoverslagsår 2019 i forvejen indeholdt et underskud på kr. 5.3 mio.

Det skal pointeres, at budgetforslaget ikke indeholder tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner, hvor Læsø Kommune i år 2018 modtog kr. 4.5 mio.

Budgetforslaget forudsættes bearbejdet yderligere, men den umiddelbare vurdering er, at driftsbudgettet alene er forøget med udgifter begrundet i 2 årsager:

1. Udgifter der relaterer sig til Social og Sundhedsområdet og Børn og Unge området – forøget pleje og borgere med særlige behov. Herudover er der udgifter relateret til ”pligt opgaver” som blandt andet er aftale om en DPO, monopolbrud, Udbetaling Danmark og arbejdsskadeforsikring.
2. Udgifter der lokalt er besluttet – Tilflytningservice og vedligeholdelse af Læsø KUR.

Det betyder, at mulighederne for at reducere driftsudgifterne ikke er i et niveau, der kan skabe den nødvendige balance.

Indtægtssiden i budgetforslaget indeholder de tal, der uomgængeligt er indtægtsniveauet, idet Læsø Kommune på linje med tidligere år arbejder med ”et statsgaranteret udskrivningsgrundlag”. Det vil ikke være nogen fordel for Læsø Kommune at arbejde med en egen budgetlægning af udskrivningsgrundlaget, idet det reelle udskrivningsgrundlag endnu ikke matcher det statsgaranterede udskrivningsgrundlag. Derfor er indtægtssiden i budgetforslaget en selvstændig udfordring, idet den aktuelle beregning ganske enkelt udviser, at Læsø Kommune i faktiske tal modtager det samme i år 2019 som blev modtaget i år 2018. Behovet for finansiering i år 2019 er naturligvis, at også pris og lønudviklingen på driftsudgifterne skal dækkes.

Derfor har Borgmesteren anmodet om et møde med Økonomi - og Indenrigsministeren, forinden der behandles og udmeldes tilskud til særlig vanskelig stillede Kommuner. Årsagen til Borgmesterens ønske er at få lejlighed til at forklare nødvendigheden af, at Læsø Kommune bliver imødekommet i ansøgningen om tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner.

Der er søgt om tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner – helt præcis er ansøgningen på kr. 14 mio.

Der er også på linje med tidligere år søgt lånemulighed til etablering af en ny skole. Hvorvidt det projekt bliver aktuelt i år 2019, er ikke politisk besluttet, men låneadgangen kan alternativt benyttes til andre formål eller slet ikke udnyttes. Der forventes en låneadgang på kr. 26 mio. til et projekt med en udgift på kr. 35 mio.

Anlægsbudgettet indeholder en forventet udgift på samlet kr. 3. mio. Anlægsbudgettet forudsættes konkretiseret på Budgetseminar den 15. august 2018.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				

Personalenormering				
--------------------	--	--	--	--

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Budgetforslaget drøftes med den forudsætning, at der forinden 1. behandling skal præsenteres et budgetforslag i balance.

Bilag

825-2018-12308 Hovedoversigt 2019 - 2022

Bilag

Hovedoversigt 2019 - 2022

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:

Fraværende:

Der indarbejdes det tilskud til særlig vanskeligt stillede kommuner, der er nødvendigt for at skabe balance.

Punkt 7: Kommuneplanstrategi 2018

Kommuneplanstrategi 2018

7. Kommuneplanstrategi 2018

Sagsnr.: 825-2017-564

Doknr.: 825-2018-12321

Åbent

Sagsfremstilling

Hvad er en planstrategi?

Hvert fjerde år skal kommunen offentliggøre en strategi for den kommende revision af kommuneplanen.

Kommuneplanen er den overordnede plan og ramme for udviklingen i kommunen. Hvert fjerde år - midt i hver valgperiode - skal Kommunalbestyrelsen tage stilling til behovet for en revision af kommuneplanen.

Kommunalbestyrelsen skal derefter fremlægge sin planstrategi med baggrund for og beslutning om revisionen af kommuneplanen.

Borgere, virksomheder, organisationer mv. kan komme med forslag og bemærkninger til planstrategien.

På baggrund af planstrategien og de indkomne høringssvar udarbejder kommunen et forslag til en ny kommuneplan, som sendes i offentlig høring i mindst 8 uger, hvor borgere, virksomheder, organisationer mv. kan komme med forslag, bemærkninger og indsigelser.

Visioner og strategier

Visioner og strategier giver overblik over de strategiske fundament for Kommunalbestyrelsens og organisationens virke, samt hvordan der via tænkning om kommunens rolle i relation til det omgivne samfund sikres udmøntning af og sammenhæng mellem strategierne.

Forudsætninger for udvikling

Forudsætning og udvikling beskriver forudsætninger for udvikling med hensyn til de i strategierne præsenterede mål om vækst, erhvervsudvikling og bosætning.

Revisionstemaer i den kommende kommuneplanlægning

Her skitseres de temaer, som der skal arbejdes med i den kommende kommuneplanlægning, og som alle borgere kan komme med idéer og forslag til.

På baggrund af drøftelser i udvalg er der udarbejdet oplæg til Planstrategi til videre bearbejdning.

Oplægget forudsættes behandlet i Økonomiudvalg i august måned 2018. Oplægget skal konkretiseres på de enkelte områder ligesom oplægget skal præsenteres med illustrationer og i øvrigt gøres ”høringsvenligt”.

Når det er sket, skal oplægges behandles i Kommunalbestyrelsen og udsendes i høring. Høringsperioden skal indeholde offentlige møder.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at oplægget behandles således, at der kan ske en konkretisering af de enkelte områder og således, at oplægget efter endelig behandling i Kommunalbestyrelsen kan udsendes i høring.

Bilag

825-2018-12291 Oplæg til Planstrategi for Læsø Kommune

Bilag

Oplæg til Planstrategi for Læsø Kommune

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Der planlægges en temadrøftelse for Kommunalbestyrelsen.

Punkt 8: Ændring af planloven - dispensation til helårsbeboelse i sommerhusområder på småøer

Ændring af planloven - dispensation til helårsbeboelse i sommerhusområder på småøer

8. Ændring af planloven - dispensation til helårsbeboelse i sommerhusområder på småøer

Sagsnr.: 825-2018-692

Doknr.: 825-2018-12328

Åbent

Sagsfremstilling

Med udgangspunkt i ”udfordringsretten” har Læsø Kommune i oktober måned 2017 ønsket ret til generelt at tillade helårsbeboelse i sommerhusområder via henvendelse til Økonomi- og Indenrigsministeriet henholdsvis Erhvervsministeriet.

Henvendelse har sigte til Planlovens §40 a - §40 a, stk. 3 som beskriver konkrete småøer i forbindelse med muligheden for at dispensere for helårsbeboelse i sommerhusområder.

Planlovens dispensationen til ”småøer” er tænkt givet for ”at medvirke til en gunstig udvikling på øen”.

Definitionen omfatter i dag ikke Læsø, men Læsø har et konkret ønske om at kunne give dispensation med netop nævnte begrundelse.

Det skal pointeres, at uanset om Planloven giver ”småøer” den mulighed, skal muligheden ikke nødvendigvis udnyttes.

Ændring af planloven ønskes således at omfatte §40 a, stk. 3, hvor opstillingen af småøer også skal omfatte Læsø – alternativt kan planlovens mulighed for at kunne give dispensation omfatte småøer under 4.000 indbyggere.

Erhvervsministeriet udsender i august måned 2018 høring af ændringer af Planloven, hvor netop Læsø Kommunes ønske er indeholdt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget/Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at der gives et positivt svar til ændring af Planloven, idet ændringen netop er et ønske fra Læsø Kommune.

Bilag

825-2018-12295 Høringsbrev 03072018

825-2018-12296 Høringsliste

825-2018-12297 Udkast til lov om ændring af lov om planlægning og lov om maritim fysisk planlægning

Bilag

Høringsbrev 03072018

Høringsliste

Udkast til lov om ændring af lov om planlægning og lov om maritim fysisk planlægning

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:

Fraværende:

Det anbefales, at Læsø indskrives i planloven med ret til at give en generel ret til helårsbeboelse i sommerhuse.

Punkt 9: Tentativliste

Tentativliste

9. Tentativliste

Sagsnr.: 825-2018-387

Doknr.: 825-2018-12329

Åbent

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen behandlede på møde den 26. februar 2018 følgende oplæg til ansøgning om optagelse på den nationale Tentativliste:

Ansøgning om optagelse på den nationale tentativliste.

Øsamfundet Læsø får nu en enestående mulighed for at søge optagelse på statens tentativliste, - den nationale kultur liste over verdensarvs, som kan danne baggrund for senere ansøgning om at komme på UNESCOs verdensarvsliste.

Kulturminister Mette Bock har den 12. december 2017 opfordret kommuner, institutioner og museer til at bringe nye emner på banen.

Ansøgningen om optagelse skal indsendes senest den 16. marts og kulturministeren vil til sommer offentliggøre hvilke steder der kan optages.

At komme på tentativlisten stiller ikke yderligere krav til Læsø, hverken restriktive eller økonomiske, end dem der gælder i dag. Det er heller ikke sikkert at man automatisk kan komme videre fra den nationale tentativliste til UNESCO listen.

Opnås der senere mulighed herfor vil der være en række krav om dokumentation, forskning og formidling, samt en lang og overbevisende ansøgningsrunde. Her vil en kommune typisk skulle afsætte 1 – 2 mio. kr. til ansøgningsrunden.

Læsø har tidligere været opfordret til at ansøge om at komme på den danske tentativliste, - første gang i forbindelse med genskabelsen af salthistorien i 1990'erne. På strandengene i Bangsbo, på Langerøn, på Kringelrøn og på Færøn ligger op mod 1700 velbevarede tomter/ruiner efter saltsydehytter, som arkæolog Jens Vellew mente burde optages på listen.

Ansøgningen blev dog ikke til noget på trods af flere opfordringer til Læsø Kommune.

Senere gentog sagen sig da det store renoverings - og kulturbevarende arbejde med de unikke tangtage blev født i 2010'erne. Denne gang kom opfordringen fra arkitekt Marcelle Meier, som netop havde afsluttet sin Nordisk Master Degree om tangtagene på Læsø. Hun godtgjorde at man fra UNESCOs side faktisk søgte ansøgninger fra hele, afgrænsede samfund hvor samspillet mellem mennesker og natur havde skabt enestående landskaber og kulturværdier af både national og international værdi.

Dvs. at hele øen Læsø, som samfund er interessant, idet Læsø har en natur der i dag er så enestående unik, at 75 – 80 % af de 118km² som øen udgør, er omfattet af beskyttelse, herunder naturbeskyttelse § 3, Ramsarkonvention, Kystbeskyttelse, Natura 2000, samt specialudpegede habitater. Alle øens (natur) landskaber er således menneskeskabte (kummer – og kulturlandskaber).

Læsø naturen med sin specielle geologiske fødsel (som stadig pågår) og sine enestående biotoper og habitater opstået i et samspil med historien om 500 år saltsydning er i sig selv fantastisk og 300 tanggårde skabt af naturens materialer (ålegræs og drivtømmer fra havet og syltsten og ler til klin på vægge fra undergrunden) burde alene være nok til optagelse på listen. Dertil kommer alle de andre immaterielle værdier, som kan indskrives i ansøgningen.

Kulturministeriet meddeler i skrivelse af den 29. juni 2018 følgende:

Styrelsen vurderer at Læsø både i forhold til natur og kultur er enestående. Anvendelsen af de stedlige, naturgivne ressourcer til at skabe en levevej, og bygningernes lokale udtryk i relation til disse forhold er bemærkelsesværdig. Forslaget bør imidlertid afgrænses og specificeres, ligesom ressourcespørgsmålet bør afklares.

Som følge heraf har kulturministeren besluttet, at *Hele øsamfundet Læsø* ikke bliver optaget på tentativlisten nu.

Men I opfordres til at videreudvikle forslaget inden for de næste to år med henblik på revurdering.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				

Personalenormering				
--------------------	--	--	--	--

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Læsø Kommune arbejder videre med ønsket og afgrænser og specificerer forslaget.

Bilag

825-2018-9876 IUCN_Hele øsamfundet Læsø

825-2018-9874 Hele øsamfundet Læsø_Forslag til tentativlisten

825-2018-9875 ICOMOS_Hele øsamfundet Læsø

Bilag

IUCN_Hele øsamfundet Læsø

Hele øsamfundet Læsø_Forslag til tentativlisten

ICOMOS_Hele øsamfundet Læsø

Punkt 9: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Økonomiudvalget ønsker at videreudvikle forslaget.
Bente Faldt Faurholt ønsker, at Tangtage prioriteres.

Punkt 10: Motorvejsskilt

Motorvejsskilt

10. Motorvejsskilt

Sagsnr.: 825-2013-695

Doknr.: 825-2018-12330

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Kommunalbestyrelse behandlede på møde den 26. marts 2018 følgende ansøgning:

Der er fremsendt ansøgning om etablering af Turistoplysningstavle (Brune motorvejsskilte) med henvisning til Læsø Tangtage.

Etableringen forudsættes at ske ved afkørsel til Læsø Færgelejet i Frederikshavn.

Ordningen for de brune turistskilte finansieres ved egenbetaling. Omkostningerne er beregnet til 120.000 – 140.000 kroner pr. seværdighed, hvilket vil dække opsætning og indkøb af ét skilt i hver retning. Beløbene dækker kun etablering inkl. indkøb af tavle og opsætning. ?

Der opkræves betaling for hele ordningen om turistoplysningstavler, som vil være:

Betaling for administration, for udvikling af symbol, for detailprojekt, for etablering og opsætning samt for drift og vedligeholdelse. Betalingen opkræves efter samme bestemmelser som opkrævning af betaling for særlig servicevejvisning, som er skilte til virksomheder i det åbne land.

Vejdirektoratet giver i skrivelse af den 6. august 2018 afslag på den fremsendte ansøgning med følgende begrundelse:

Udvalget for brune turistoplysningstavler i Region Nordjylland har indstillet, at ansøgningen ikke imødekommes, idet den ansøgte placering for tavlen ikke er beliggende ved en motorvej og ikke i nærheden af en frakørsel.

Vejdirektoratet giver, på baggrund af udvalgets indstilling, afslag på ansøgning om opsætning af turistoplysningstavler til Læsø Tangtage.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at der fremsendes fornyet ansøgning såfremt Læsø Kommune ønsker tavle opsat på motorvej, hvor frakørslen jo af gode grunde først kan ske ved færgeadgangsvejen.

Bilag

825-2018-12298 18-03861-7 Udkast til afgørelse 5325031_3_0

Bilag

18-03861-7 Udkast til afgørelse 5325031_3_0

Punkt 10: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Læsø Kommune ønsker skiltet opsat ved frakørsel til Læsø.

Punkt 11: Renovering og vedligehold i Læsø Kur

Renovering og vedligehold i Læsø Kur

11. Renovering og vedligehold i Læsø Kur

Sagsnr.: 825-2017-1087

Doknr.: 825-2018-10242

Åbent

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen besluttede på møde den 30. april 2018, at renoveringen af Læsø KUR kan igangsættes med et samlet budget på kr. 11.5 mio.

Af den samlede finansiering forudsættes Real Dania at afholde kr. 10 mio. og Læsø Kommune forudsættes at afholde kr. 1.5 mio.

Real Dania fremsender i mail af den 3. juli 2018 følgende besked:

I forbindelse med udbuddet af renoveringsopgaven på Læsø Kur er budgettet udfordret, idet den samlede overslagspris ligger på ca. 13,4 mio. kr. såfremt der tages højde for belægning i de store bassin og en ny tagbelægning. Uden de to punkter ligger budgettet på de 11,5 mio. kr. som tidligere drøftet. Budgettet er i forvejen tilpasset væsentligt.

Vi vurderer at det er meget uheldigt at gennemføre en renovering uden de to sidstnævnte punkter, fordi problemerne med vandindtrængning i kælder, reparation af tag i driften, osv. vil opstå igen, og fordi det økonomisk (på længere sigt) og æstetisk er u hensigtsmæssigt ikke at foretage de rigtige løsninger fra starten.

Real Dania har tilbudt at finansiere 10 mio. kr. af den samlede investering, baseret på at kommunen som bygningsejer finansierer resten af budgettet. Da vi har en igangværende bevilling på revitalisering af Læsø Kur, hvor der rester 250.000 kr. kan vi tilbyde at disse indgår i finansieringen, så vi samlet set bidrager med 10,25 mio. kr. (støttepct.:76%), hvilket er det absolut maksimale, vi kan bidrage med. Der udestår således 3,15 mio. kr. for Læsø kommune.

Vi kan ikke godkende at udbuddet igangsættes, såfremt der ikke vælges de rigtige løsninger, og vi beder jer venligst om at finde en løsning på det økonomiske udestående, idet Læsø Kurs drift ikke skal belastes af projektets økonomiske udfordringer.

Læsø Kommune ved Borgmester Karsten Nielsen har overfor de øvrige medlemmer af Kommunalbestyrelsen drøftet denne udfordring og svarer i mail af den 5. juli 2018 Real Dania således:

Ændringen af belægning til klinker i det store bassin kan ikke undgås, idet der ikke kan gives garanti for en dug løsning ved samlinger i overløb.

Derfor må Læsø Kommune sikre prioritering af denne opgave og hermed også sammen med Real Dania sikre finansiering.

Renovering af facaden vurderes også til at skulle prioriteres for så vidt angår sikring af en holdbar tagdækning.

Det vil ikke være muligt for Læsø Kommune at sikre finansiering af en opgave, der også omfatter den æstetisk rigtige løsning med enten sten eller beplantning på tagdækningen, idet løsningen vil være dyr.

Det er aftalt med Real Dania, at udbuddet nu igangsættes og når priserne herefter er kendte, vil der pågå endnu en vurdering af mulighederne for den rigtige løsning for så vidt angår tagdækningen.

Det er både Real Dania's og Læsø Kommunes håb, at den samlede renovering kan indeholde de rigtige løsninger, men Læsø Kommune erkender, at en yderligere finansiering ud over kr. 200.000 omfattende både klinker i det store bassin og renovering af facaden ikke kan gives.

Real Dania og Læsø Kommune konkluderer en løsning på udfordringen således:

- Læsø kommune forpligter sig til udgiften udover 250.000 kr. til bassinbeklædning med klinker (anslået 100.000 kr., idet den samlede pris er ca. 350.000 kr., jf. Brix & Kamp)
- Læsø kommune er enig i at sikre at taget er helt tæt, og at der arbejdes på at finde en langsigtet løsning, der er både økonomisk og æstetisk fornuftig. I første omgang udbydes den samlede renoveringsopgave, hvori ny tagbelægning med græs/sedum indgår som option. Når den samlede projektpriis er kendt, træffes nærmere beslutning om tagbelægning.
- Der skal udarbejdes vedligeholdelsesbudget, som skal indgå i Brix & Kamp's arbejde. '
- Der skal efterfølgende oprettes en vedligeholdelseskonto for Læsø KUR i overensstemmelse med den udarbejdede vedligeholdelsesplan.
- Læsø Kommune har orienteret Brix & Kamp om ovenstående aftale.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg		100		
Personalenormering				

Kompetence:

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at ovenstående konklusion behandles.

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Videresendes uden indstilling

Punkt 11: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:

Fraværende:

Den allerede givne bevilling på kr. 1.5 mio. + kr. 0,1 + afsat driftsbudget forudsættes overholdt.

Punkt 12: Tilsyn 2017 - Læsø Plejehjem, akutstue og hjemmesygepleje

Tilsyn 2017 - Læsø Plejehjem, akutstue og hjemmesygepleje

12. Tilsyn 2017 - Læsø Plejehjem, akutstue og hjemmesygepleje

Sagsnr.: 825-2017-2662

Doknr.: 825-2018-12003

Åbent

Sagsfremstilling

Styrelsen for Patientsikkerhed skal som en af sine hovedopgaver føre tilsyn på udvalgte behandlingssteder i både det offentlige og private sundhedsvæsen ud fra en løbende vurdering af, hvor der kan være størst risiko for patienternes sikkerhed.

Formålet med de risikobaserede tilsyn er at fremme patientsikkerheden på alle typer af behandlingssteder og at understøtte Styrelsen for Patientsikkerheds mission om, at det skal være trygt at være patient. Temaerne for tilsynet i 2017 var medicinhandling og prøvesvar i patientforløb.

Styrelsen for Patientsikkerhed udarbejder en tilsynsrapport efter hvert tilsyn, hvoraf det fremgår, om der er konstateret overtrædelser eller mangler af betydning for patientsikkerheden.

16. november 2017 kom Styrelsen for Patientsikkerhed på besøg i Læsø Kommune. Tilsynet koncentrerede sig om Læsø Plejehjem, Akutstuen samt hjemmesygeplejen.

For Læsø Plejehjem blev der i januar 2018 modtaget høringsudkast. Her fremdrog styrelsen de mangler, der var for dokumentation m.v.

Disse var:

- Fundene ved tilsynet giver anledning til at Styrelsen for Patientsikkerhed henstiller følgende:
- at der foreligger en skriftlig instruks for sundhedsfaglig dokumentation. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 1)
- at de problemområder, der er angivet i målepunktet, er fagligt vurderet og beskrevet i den sundhedsfaglige dokumentation (målepunkt 3)
- at det fremgår hvilke aftaler, der er indgået med de behandlende læger om kontrol og behandling af patienternes kroniske sygdomme (målepunkt 4)
- at den sundhedsfaglige dokumentation indeholder en beskrivelse, opfølgning og evaluering af den pleje og behandling som er iværksat hos patienten i forhold til aktuelle helbredsmæssige problemer og sygdomme (målepunkt 5)
- at der foreligger en skriftlig instruks for medicinhandling. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 8)
- at der foreligger en skriftlig instruks for samarbejde med de behandlingsansvarlige læger. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 10)
- at der foreligger en skriftlig instruks, der beskriver personalets kompetence samt ansvars- og opgavefordeling, heri beskrivelse af regler for delegation af sundhedsfaglige opgaver. Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 29)
- at personalet kender og følger instruksen for kompetence samt ansvars- og opgavefordeling (målepunkt 29)
- at samtlige instrukser overholder de formelle krav til instrukser, som det fremgår af Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 33)

På baggrund af Ældre og Sundheds rettidige indsendte høringssvar februar 2018 (bilag), udtalte styrelsen følgende konklusion:

Styrelsen for Patientsikkerhed har modtaget en handleplan af den 6. februar 2018, der overordnet er tilfredsstillende. Styrelsen konstaterer dog, at der fortsat er enkelte forhold, hvor henstillingen endnu ikke er opfyldt, svarende til målepunkt 29, men vurderer at der er tale om mindre problemer af betydning for patientsikkerheden. Styrelsen henstiller til, at forholdene bringes i orden og afslutter dermed tilsynet.

Hvad angår akutstuen havde styrelsen ingen kommentarer.

For hjemmesygeplejen var der imidlertid en del udeståender, der udløste påbud. I høringsudkastet udtalte styrelsen, at:

- Der var væsentlige problemer med journalføringen, idet den i alle stikprøver ikke var tilstrækkelig systematisk i forhold til at sikre overblik over patientforløb og kontinuitet i behandlingen, blandt andet var der ikke en oversigt over

patienternes sygdomme og funktionsnedsættelser, samt hvilke aftaler der var med de behandlingsansvarlige læger. Der manglede fyldestgørende planer for pleje og behandling samt opfølgning og evaluering.

- Der manglede dokumentation af informeret samtykke for patienter, samt en beskrivelse af patienternes samtykkeevne.

- Der var mangler i medicin håndteringen i forhold til medicin. Der blev fundet medicin i beholdningen som ikke var ordineret på medicinlisten. Tillige var der medicin hvor holdbarhedsdatoen var overskredet samt løse tabletter uden for blisterpakning.

På baggrund heraf forlangte styrelsen,

- at der foreligger en skriftlig instruks for sundhedsfaglig dokumentation. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 1)

- at de problemområder, der er angivet i målepunktet, er fagligt vurderet og beskrevet i den sundhedsfaglige dokumentation (målepunkt 3)

- at der udarbejdes en oversigt over patienternes sygdomme og funktionsnedsættelser, og den revideres ved ændringer i patientens helbredstilstand (målepunkt 4)

- at det fremgår hvilke aftaler, der er indgået med de behandlende læger om kontrol og behandling af patienternes kroniske sygdomme (målepunkt 4)

- at den sundhedsfaglige dokumentation indeholder en beskrivelse, opfølgning og evaluering af den pleje og behandling som er iværksat hos patienten i forhold til aktuelle helbredsmæssige problemer og sygdomme (målepunkt 5)

- at lægens tilkendegivelser efter lægekontakt er dokumenteret, og at der er dokumentation for, at de aftalte tiltag følger aftalerne med den behandlingsansvarlige læge (målepunkt 5)

- at informeret samtykke til behandling bliver dokumenteret i den sundhedsfaglige dokumentation, ligesom patientens og eventuelt de pårørende/værges tilkendegivelser på baggrund af den givne information fremgår af dokumentationen (målepunkt 6)

- at den sundhedsfaglige dokumentation er overskuelig og systematisk og føres i én journal (målepunkt 7)

- at der foreligger en skriftlig instruks for medicin håndtering. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 8)

- at der foreligger en skriftlig instruks for brug af ikke lægeordnede håndkøbslægemidler og kosttilskud. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 9)

- at der foreligger en skriftlig instruks for samarbejde med de behandlingsansvarlige læger. Indholdet skal være i overensstemmelse med Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 10)

- at der er overensstemmelse mellem antallet af tabletter angivet i medicinlisten og antallet af tabletter i doseringsæskerne /doseringsposerne (målepunkt 19)

- at der ikke opbevares medicin med udløbet holdbarhedsdato eller sterilvarer med overskredet udløbsdato (målepunkt 28)

- at samtlige instrukser overholder de formelle krav til instrukser, som det fremgår af Sundhedsstyrelsens vejledning (målepunkt 33)

- at det fremgår af de sygeplejefaglige optegnelser i hvilket omfang patienten er i stand til at give et habilt samtykke til pleje og behandling, eller om disse interesser varetages helt eller delvist af pårørende/værges (målepunkt 36)

På baggrund af det af Ældre og Sundhed rettidigt indsendte høringssvar (bilag) 1. marts d.å. konkluderede styrelsen i sin endelige rapport den 13. juli 2018 følgende:

Styrelsen for Patientsikkerhed giver på baggrund af et tilsynsbesøg den 16. november 2017 et påbud til Hjemmesygeplejen, Læsø Kommune, om:

- at sikre forsvarlig medicin håndtering fra dags dato.

- at sikre tilstrækkelig journalføring i overensstemmelse med lovgivningen herom inden den 27. juli 2018, herunder sikre dokumentation af patienternes informerede samtykke og samtykkekompetence.

- at sikre udarbejdelse og implementering af instrukser for sundhedsfaglig dokumentation, for medicin håndtering, for brug af ikke lægeordnede håndkøbslægemidler og kosttilskud og for samarbejde med de behandlingsansvarlige læger inden den 27. juli 2018.

Påbuddet kan ophæves, når Styrelsen for Patientsikkerhed ved et nyt tilsynsbesøg har konstateret, at påbuddet er efterlevet.

Det bemærkes, at der ikke findes et påbud nr. 3

Summarisk

Som det fremgår af responsum fra Ældre og Sundhed til Styrelsen for Patientsikkerhed, er der lige siden den 16. november 2017 foretaget endog mange ændringer i procedurer for journalføring og dokumentation, udarbejdede instrukser, undervisning af personale, ajourført informationsmateriale til vikarer og fast personale, ændret ledelse i hjemmesygeplejen m.v.

I høringssvar af 17. februar d.å. samt høringssvar af 1. marts d.å. fremgår hvad der er iværksat og implementeret. Som ovenfor beskrevet er der iværksat mange ændrede procedurer og arbejdsgange og der arbejdes kontinuert

- I forhold til den enkelte sygeplejerske og SSA
- På teammøder for sygeplejersker og SSA
- Afsat specifik tid i vagtplaner til at den enkelte har haft lejlighed til at fordybe sig
- Afholdt kurser i VAR, plejenet, m.fl.

Af styrelsens skrivelse af 13. juli fremgår følgende:

Tre hovedpunkter skal være på plads til styrelsens besøg 27. juli. Disse er medicin håndtering, journalføring og udarbejdelse og implementering af instrukser for håndkøbsmedicin.

Allerede nu arbejder vi med:

- Kontinuer auditering af journaler for at sikre, at vi fanger uhensigtsmæssigheder og fejl
- Stikprøvekontrol – forløbskoordinatoren tjekker medicin to gange dagligt (kl. 7.00 og 14.00) ligesom vedkommende uddelegere til andre herunder teamleder på plejehjemmet
- Læringsrum på teammøderne, hvor UTH, opdagede fejl/mangler tages op og drøftes
- Sidemandsoplæring
- Kompetencekort for alle faggrupper SSH, SSA og sygeplejersker, der sikrer at vi til enhver tid kan dokumentere hvad den enkelte kan og må arbejde med. Denne proces pågår
- Udarbejdelse af vikarmappe – introduktion til vikarer så vi sikrer at vikarer til enhver tid kender arbejdsgange, procedure og har adgang til instrukser m.v.

Vi forventer derfor at de af styrelsens fremdragne påbud kan fjernes ved styrelsens fornyede besøg. Hvis ikke, vil afdelingen jvnf. Sundhedslovens § 272 blive pålagt bøde.

Efterskrift

Ældre og Sundhed forventede styrelsens besøg den 27. juli. Dette skete ikke. Ved henvendelse til styrelsen er det oplyst, at vi kan forvente en skriftlig henvendelse med orientering om nyt besøg i løbet af uge 32 eller 33 d.å. Der er d.d. ikke modtaget noget fra styrelsen.

Til orientering: chef for Ældre og sundhed er ikke til stede i uge 33 og 34.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Styrelsen for Patientsikkerhed fører tilsyn på udvalgte behandlingssteder i det offentlige og private sundhedsvæsen ud fra en løbende vurdering af, hvor der kan være størst risiko for patienternes sikkerhed.

Økonomi/personale

Ingen bemærkninger.

Kompetence

Ældrerådet

Social- og Sundhedsudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at udvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning - Ældrerådet, den 10. august 2018:

Fraværende: Vibeke Kristiansen

Taget til efterretning

Beslutning - Social og Sundhedsudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Taget til efterretning

Det er bemærket af Social- og Sundhedsudvalget, at personale og ledelse i Ældre og Sundhed har lagt et enormt arbejde i at imødekomme kravene fra Styrelsen fra Patientsikkerhed.

Bilag

825-2018-3880 Høringsudkast_risikobaseret tilsyn _hjemmesygeplejen_16112018

825-2018-12104 Responsum til Styrelsen for Patientsikkerhed_sagsnr5-9011-1477_2_underskrevet

825-2018-12006 Tilsynsrapport 2017

825-2018-12005 Afgørelse om påbud til hjemmesygeplejen 2017

825-2018-3869 Høringsudkast_risikobaseret tilsyn 16112018

825-2018-12103 Responsum til Styrelsen for Patientsikkerhed_sagsnr5-9011-1475_2_underskrevet

825-2018-3871 Læsø Plejehjem Læsø Kommune - Tilsynsrapport 2017_endelig

Bilag

Høringsudkast_risikobaseret tilsyn_hjemmesygeplejen_16112018

Responsum til Styrelsen for Patientsikkerhed_sagsnr5-9011-1477_2_underskrevet

Tilsynsrapport 2017

Afgørelse om påbud til hjemmesygeplejen 2017

Høringsudkast_risikobaseret tilsyn 16112018

Responsum til Styrelsen for Patientsikkerhed_sagsnr5-9011-1475_2_underskrevet

Læsø Plejehjem Læsø Kommune - Tilsynsrapport 2017_endelig

Punkt 12: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 13: Tilsyn 2018 - Læsø Kommunale tandpleje

Tilsyn 2018 - Læsø Kommunale tandpleje

13. Tilsyn 2018 - Læsø Kommunale tandpleje

Sagsnr.: 825-2018-1395

Doknr.: 825-2018-11945

Åbent

Sagsfremstilling

Tandlæger Kirsten og Sven Thyø deltager på Ældrerådets møde og orienterer om omsorgstandplejen.

Styrelsen for Patientsikkerhed foretog tilsyn ved Læsø Kommunale tandpleje d. 16.05.2018.

Styrelsen for Patientsikkerhed har efter partshøringen fremsendt endelig tilsynsrapport. Den samlede vurdering efter tilsynsbesøget er at behandlingsstedet indplaceres i kategorien ”mindre problemer af betydning for patientsikkerheden”.

I tilsynsrapporten beskrives at vurderingen af patientsikkerheden er baseret på de forhold, der er gennemgået ved tilsynet. På baggrund heraf fremstod klinikken sundhedsfagligt velorganiseret med gode procedurer og høj grad af systematik. Styrelsen for Patientsikkerhed har ved vurderingen lagt vægt på, at målepunkterne vedrørende klinikkens procedure for journalføring, herunder patienters retstilling og overgange i et patientforløb blev vurderet at være opfyldt. Dog manglede der i én ud af ni journaler, en medicinsk anamnese ved anlæggelse af lokalanalgesi (lokalbedøvelse).

Yderligere har styrelsen lagt vægt på, at målepunkterne vedrørende klinikkens procedure for hygiejne og medicinhåndtering blev vurderet at være opfyldt.

Fundet i relation til målepunktet vedrørende materialehåndtering, hvor phosphorsyre ikke var korrekt datomærket, blev af styrelsen vurderet til, at være en enkeltstående fejl og der blev under tilsynet udarbejdet en procedure for at undgå gentagelse.

Fundene ved tilsynet giver anledning til, at Styrelsen for Patientsikkerhed henstiller til følgende:

- Ved alle invasive behandlinger, herunder anlæggelse af lokal analgesi, skal der være journalført en medicinsk anamnese (målepunkt 5).
- Hvor det er relevant, mærkes materialer med holdbarhedsdato, hvis de opbevares uden for original emballage (målepunkt 22).

Sundhedsmæssige konsekvenser

Styrelsen for Patientsikkerhed fører tilsyn på udvalgte behandlingssteder i det offentlige og private sundhedsvæsen ud fra en løbende vurdering af, hvor der kan være størst risiko for patienternes sikkerhed.

Økonomi/personale

Ingen bemærkninger.

Kompetence

Ældrerådet

Social- og Sundhedsudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning - Ældrerådet, den 10. august 2018:

Fraværende: Vibeke Kristiansen

Orientering om omsorgstandplejen taget til efterretning.

Tilsynsrapport | tages til efterretning.

Beslutning - Social og Sundhedsudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Taget til efterretning

Bilag

825-2018-11993 Endelig rapport juli 2018_Læsø Kommunale Tandpleje_Juli 2018

Bilag

Endelig rapport juli 2018_Læsø Kommunale Tandpleje_Juli 2018

Punkt 13: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 14: FGU-bestyrelse

FGU-bestyrelse

14. FGU-bestyrelse

Sagsnr.: 825-2018-769

Doknr.: 825-2018-11953

Åbent

Baggrund

Af Sagsnr.: 825-2018-769 Doknr.: 825-2018-8406

På kommunalbestyrelsesmødet den 25 juni 2018 fremgik det at der var truffet formandsbeslutning om at Læsø kommune frasagde sig sit bestyrelsesmedlem i den første FGU-bestyrelse for FGU- Vendsyssel.

Herved behøvede de resterende kommuner i klyngen blot at stille med en kandidat hver til bestyrelsen.

Sagsfremstilling

KKR-nordjylland har meddelt de nordjyske kommuner, at det

I primo juli er oplyst fra undervisningsministeriet, at der i aftalekredsen bag FGU-institutionerne har været et ønske om, at gøre opstartsbestyrelserne brede og så store som muligt og at de antalmæssigt svarede nogenlunde til den varige bestyrelse.

Derfor kan det ikke forventes, at der vil blive taget højde for en KKR indstilling om smalle opstartsbestyrelser.

For FGU- Vendsyssel betyder det, at der bør indstilles yderligere 4 kandidater til bestyrelsen heraf 1 fra Læsø Kommune

Der vil skulle laves kompetencebeskrivelse ift. Til de indstillede kandidater fra hver enkelt kommune.

Indstilling af kandidat incl. kompetencebeskrivelse skal være fremsendt til KKR-sekretariatet inden den 24 august 2019 kl 10,00

Sundhedsmæssige konsekvenser

Øget indflydelse

Økonomi/personale

Udgifter til mødedeltagelse afholdes indenfor budgettet til politisk aktivitet.

Kompetence

Social- og Sundhedsudvalget?Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Social- og Sundhedsudvalget udpeger en kandidat

Beslutning - Social og Sundhedsudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Social- og Sundhedsudvalget indstiller formand Lone Broe Christiansen som kandidat for Læsø Kommune, kompetencebeskrivelse udfærdiges

Bilag

825-2018-12326 kompetencebeskrivelse

Bilag

kompetencebeskrivelse

Punkt 14: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:
Fraværende:

Social og Sundhedsudvalgets indstilling anbefales.

Punkt 15: Etablering af seniorboliger i Vesterø

Etablering af seniorboliger i Vesterø

15. Etablering af seniorboliger i Vesterø

Sagsnr.: 825-2018-803

Doknr.: 825-2018-11983

Åbent

Resume:

Boligselskabet Nordjylland har et ønske om at opføre 6 Boliger på Plantagevej, i Vesterø. Projektet omhandler etablering af i alt 6 boliger, der udlægges som en rækkehuse bebyggelse, Herunder 3 store boliger på 89,4 m² samt små boliger på 75,8 m²

Udvalget afviste på sit møde den 11. juni 2018 Boligselskabets forslag om placering af boligerne på det ønskede grund, idet rådighed over grundstykket er væsentlig for havnens drift og indgår i havnens plan for udvikling.

Økonomiudvalget behandlede sagen på sit møde den 18. juni 2018, hvor det besluttet at tilbagesende sagen til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, idet der ønskes en alternativ lige så attraktiv beliggenhed for etablering af seniorboliger.

Sagsfremstilling:

Læsø Kommune ejer forskellige grunde på Læsø, som det tidligere er besluttet at frasælge.

I Vesterø drejer det sig om tre grunde på Vesterø Havnegade 35 – bag Spiloppen, og i Østerby drejer det sig om tre grunde på Nexøvej.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Etablering af ældreboliger kræver garantistillelse og indskudskapital. Samtidig skal der naturligvis udarbejdes den nødvendige lokalplanlægning.

Beløb i 1.000 kr.	2018	2019	2020	2021
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at sagen drøftes.

Beslutning - Teknik, Havne og Kulturudvalget, den 13. august 2018:

Fraværende:

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget beslutter, at foreslå følgende grunde og placering til opførelse af nye seniorboliger. Kommunens tre grunde på Vesterø Havnegade (bag Spiloppen) Nexøvej 5, hvor et stort grundstykke kan udstykkes i tre byggegrunde Plantagevej 60, hvor der i 2012 er meddelt en zonetilladelse til sommerhusanvendelse.

Udvalget drøftede desuden andre mulige placeringer, hvor kommunen ikke ejer de pågældende grunde.

Punkt 15: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 20. august 2018:

Fraværende:

Bente Faldt Faurholt og Karsten Nielsen anbefaler indstillingen fra Teknik, Havne og Kulturudvalgets.
Tobias Birch Johansen ønsker etablering af seniorboliger på Plantagevej.