

REFERAT Teknik- og Havneudvalget 2026-2029 d. 13-04-2026

Mødedato Mandag d. 13. april 2026 kl. 14:30

Mødested Forvaltningschefens kontor

Mødedeltagere Thomas W. Olsen (C), Karsten Skov Petersen (O), Jens Fjeldal (V)

Indholdsfortegnelse

Kommuneplanforslag.....	3
Afgræsning.....	4
Undersøgelse af muligheder for alternative løsninger til nyt renseanlæg.....	5
Tilstandsrapport havne.....	7
Ændring af vejnavn - privat fællesvej.....	8
Ændring vedtægter Nordre Rønner.....	9
Lukket: Salg af kommunale ejendomme.....	11
Budgetopfølgning 28.02.2026 THU.....	12
Politisk handleplan - Teknik og Havneudvalget.....	14
Ansøgning om byfornyelsesmidler - Fonden Læsø Kunst og Kultur.....	15
Ansøgning om byfornyelsesmidler - Læsø Kunsthal.....	16
Orientering fra forvaltningen.....	17
Godkendelse af beslutningsprotokol.....	18

Punkt 1: Kommuneplanforslag

01.02.03-P15-6-25

Sagsfremstilling

Alle kommuner skal i henhold til Planloven udarbejde en kommuneplan, som angiver de overordnede mål for udviklingen og arealanvendelse i kommunen, sætter retningslinjer for arealanvendelsen og udlægger rammer for lokalplanlægning. Kommuneplanen tager udgangspunkt i kommuneplanstrategien fra 2024, der viderefører målsætninger fra kommunens udviklingsstrategi fra 2018 og erhvervsstrategi fra 2022. Samtidig skal nye planer, politikker og målsætninger indarbejdes i kommuneplanen.

Der er siden vedtagelse af den nuværende kommuneplan modtaget forskellige forslag og ønsker til kommuneplanens indhold fra både borgere og politikere. Disse er drøftet med kommunalbestyrelsen på forskellige temamøder for at afstemme planens indhold og retning forud for planforslaget.

Derudover er planens indhold tilrettet i henhold til ændringer i lovgrundlag og overordnet planlægning, som kommuneplanen ikke må stride imod.

Kommuneplanforslaget blev fremsat på møde for Udvalg for Teknik og Havne d. 13. oktober 2025. Det daværende udvalg havde en række bemærkninger til planforslaget, bemærkningerne blev drøftet med administrationen på et temamøde for udvalget d. 4. december 2025.

Det nuværende udvalg drøftede igen bemærkningerne på det ordinære møde den 9. marts 2026. De bemærkninger udvalget ønskede medtaget i kommuneplanforslaget er efterfølgende indarbejdet. Næste etape bliver at få drøftet kommuneplanforslaget på kommunalbestyrelsens temamøde.

Sideløbende med kommunalbestyrelsens drøftelser, bliver der udarbejdet en klimakortlægning der skal bruges til at indarbejde klimahensyn i kommuneplanens rammer. Klimakortlægning forventes at blive et lovkrav inden kommuneplanen skal endelig vedtages, det vurderes derfor hensigtsmæssigt at få det med inden den endelige godkendelse. Det redigerede planforslag er vedlagt i to dele.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Er beskrevet i kommuneplanen

Miljømæssige konsekvenser

Er beskrevet i kommuneplanen.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Er beskrevet i kommuneplanen.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Inviterede deltagere til punktets behandling

Sagsbehandler Stine Pagel Hansen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at kommuneplanforslaget bliver fremlagt for den samlede kommunalbestyrelse på næstkommende temamøde i den nuværende form.

Beslutning

Kommuneplanforslaget bliver sendt til fremlæggelse på kommunalbestyrelsens temamøde.

Bilag

Forslag Læsø Kommuneplan - del 2 april 2026.pdf

Forslag Læsø Kommuneplan - del 1 april 2026.pdf

Punkt 2: Afgræsning

01.05.11-P16-2-24

Sagsfremstilling

Læsø Kommune har over de seneste år gennemført et stort naturgenopretningsprojekt på den kommunalt ejede Stoffers grund, matriklerne 147e og 147f begge Vesterø By, Vesterø.

Stoffers grund er en del af Kærene – en af Danmarks største hedemoser, og naturgenopretningen omfattede i første omgang rydning af træer på ca. 13 hektar.

Efterfølgende er der opnået støtte til opsætning af hegn, så den næste og vigtigste del af naturgenopretningen kan gennemføres – afgræsning. Hegnet etableres i løbet af april måned.

Området er ikke udpeget som Natura 2000 og kan derfor ikke afgræses af Læsø Natura 2000 Lodsejerforening. Læsø Kommune har derfor afholdt interessetilkendegivelse omkring afgræsningen og modtaget to bud fra dyreejere, der er interesserede i at afgræsse området med deres dyr.

Stoffers grund er en naturperle og er oplagt til formidling med god tilgængelighed for gæster, og det er politisk vedtaget at indrette stedet med faciliteter, informationstavler og udkigstårn til besøgende.

Med henblik på at forene afgræsning og besøgende er der et behov for at få fastlagt hvilken dyretype, der skal anvendes.

Der er budt ind med heste og kvæg.

Der kan være fordele og ulemper ved forskellige dyretyper, eksempelvis:

Heste:

Æder græs (ønsket), kan være opsøgende over for mennesker, nogen vil måske hellere gå ind i et hegn med heste end med kvæg.

Kvæg:

Æder græs (ønsket), er ikke opsøgende, nogen vil måske hellere gå ind i et hegn med heste end med kvæg.

Får:

Æder urter (uønsket), kræver mere hegn, uegnede på våde områder.

Økonomi

Læsø Kommune søger selv hektarstøtten på arealet til finansiering af afgræsning, vedligehold af hegn og låger samt vedligehold af øvrige faciliteter på stedet.

Der er forskellige muligheder for afregning af afgræsningen. Man kan vælge at afregne pr. dyr eller for afgræsningen samlet. Fordelen ved at betale samlet er, at man eksempelvis i år med tørke kan fjerne dyr fra arealet for at undgå overgræsning uden tab for dyreejeren.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Der bliver et flot naturområde som alle borgere kan nyde.

Miljømæssige konsekvenser

Området kommer til at fremstå i sin oprindelige stand og den botanik der er på stedet kan få lov at vokse.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående.

Inviterede deltagere til punktets behandling

Sagsbehandler Stine Pagel Hansen.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at udvalget beslutter hvilken dyretype, der skal afgræsse Stoffers grund, og hvordan afgræsningen skal afregnes.

Beslutning

Det besluttes at der skal afgræses med kvæg og der afregnes for afgræsningen samlet.

Punkt 3: Undersøgelse af muligheder for alternative løsninger til nyt renseanlæg

06.03.00-P20-1-26

Sagsfremstilling

Forvaltningen og det politiske niveau er blevet kontaktet af repræsentanter fra gruppen bag Læsø Havcenter. Henvendelsen var med baggrund i en ambition om at forbedre havmiljøet omkring Læsø. Det er deres ambition at det kan gøres ved erstatte/renovere de nuværende rensningsanlæg, med et eller to anlæg med markant lavere – i bedste fald ingen – udledning af spildevand til havet.

Forvaltningen, Læsø Forsyning og politikere har afholdt et møde med repræsentanter fra Havcentergruppen, for at få præsenteret deres ideer. Det blev på mødet understreget at de nuværende renseanlæg overholder gældende lovkrav. Der har efterfølgende været afholdt et møde med Klimatorium, der er Danmarks Internationale Klimacenter, det overordnede formål var at afdække potentialer og perspektiver for hvordan Klimatorium kan indgå i en evt. realisering af et projekt.

Forvaltningen har efter møderne modtaget et udkast til et kommissorium til en kommende arbejdsgruppe. Forvaltningen er dog af den vurdering at der skal en politisk behandling der går forud for vedtagelse af et kommissorium. Det er forvaltningens vurdering at det politiske niveau skal forholde sig til nedenstående inden et endeligt kommissorium vedtages.

- Principiel beslutning om der ønskes en ændring af de nuværende eller etablering af nyt eller nye renseanlæg
- Hvis ovenstående ønskes skal der så nedsættes en arbejdsgruppe, og skal der udarbejdes et kommissorium for arbejdsgruppen, i hvilket omfang ønskes der frivillige kræfter som medlemmer af gruppen
- Dernæst skal der politisk beslattes følgende
 - Vedtage kommissorium og nedsætte arbejdsgruppe
 - Evt. økonomi i arbejdsgruppen
 - Opgavebeskrivelse for arbejdsgruppen, skal det være en specifik løsning der arbejdes på eller skal der undersøges flere alternativer, det kunne være:
 - Forbedring af de nuværende
 - Et stort nyt og et bevaret
 - Helt nye løsninger – et eller flere

Forvaltningen vurderer godt at der kan arbejdes med ovenstående sideløbende med spildevandsplanen, da der i den kan skrives ind at der undersøges muligheder for nye løsninger.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Bedre miljø er godt for alles sundhed.

Miljømæssige konsekvenser

Bedre havmiljø.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Nuludledning vil være en flot ambition der kan støtte op om Læsø Havcenter, verdensarv og lignende initiativer, der kan sætte Læsø på verdenskortet, for på den måde at få skabt attraktive arbejdspladser.

Økonomiske konsekvenser

Investeringen er ukendt, men bliver ikke ubetydelig.

Inviterede deltagere til punktets behandling

Sagsbehandler Stine Pagel Hansen

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at sagen drøftes og det principielt besluttet om om der ønskes en ændring af de nuværende eller etablering af nyt eller nye renseanlæg og dermed ønskes der så at nedsættes en arbejdsgruppe, skal der udarbejdes et kommissorium for arbejdsgruppen, i hvilket omfang ønskes der frivillige kræfter som medlemmer af gruppen.

Beslutning

Udvalget indstiller at sagen først drøftes på et temamøde, inden der tages yderligere beslutninger.

Punkt 4: Tilstandsrapport havne

08.03.00-P20-1-26

Sagsfremstilling

Der blev i 2011 lavet en gennemgang og udarbejdet tilstandsvurdering for begge havne på Læsø, der ikke siden udarbejdet noget tilsvarende.

På baggrund af ovenstående vurderes det at det hensigtsmæssigt at få udarbejdet en ny tilstandsvurdering, så der foreligger fakta omkring havnenes tilstand. En tilstandsvurdering er en inspektion og eftersyn af havnenes konstruktioner over og under vandet. En tilstandsvurdering og den efterfølgende rapport vil være et godt udgangspunkt for begge havnefogeder i deres daglige arbejde samtidig vil en rapport kunne understøtte budgetlægningen fremadrettet.

Forvaltningen har været i dialog med tre forskellige udbydere af opgaven og det vurderes ud fra de overslag der er blevet præsenteret at opgaven vil have en pris på 400.000 – 500.000 kr. for begge havne.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Det er relevant at Læsø Kommunes havne er i god stand, så der ikke er brugere eller gæster der kommer til skade på konstruktionerne.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Et god vedligeholdt havn, er en attraktiv arbejdsplads.

Økonomiske konsekvenser

Som beskrevet i ovenstående vil opgaven være en udgift på 400.000 – 500.000 kr. beløbet kan ikke umiddelbart findes inden for hverken havnenes eller udvalgets egen ramme.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at opgaven får en høj prioritet som et ønske i den kommende budgetforhandling for 2027.

Beslutning

at opgaven får en høj prioritet som et ønske i den kommende budgetforhandling for 2027, medmindre at det viser sig sidst på året at beløbet kan findes inden for egen ramme.

Punkt 5: Ændring af vejnavn - privat fællesvej

05.02.05-P00-1-26

Sagsfremstilling

Der har i medierne været en del omtale af brugen af ordet Eskimo og ikke mindst brugen af ordet som vejnavn. Eskimo er en forældet betegnelse og i dag bruges i stedet ordet inuit. Aarhus Kommune har i starten af 2026 ændret deres udgave af Eskimovej til Silavej efter en henvendelse fra Den Grønlandske Studenterforening og Det Grønlandske Hus, der ønskede et mere neutralt vejnavn.

Læsø Kommune har modtaget to henvendelser vedrørende at Læsø Kommunes Eskimovej. Den ene henvendelse er fra medierne, der vil vide om der er planer om at ændre vejnavnet på Læsø og den anden fra en borger, der ønsker vejnavnet ændret, borgeren har ikke umiddelbart tilknytning til Læsø.

Det er kommunalbestyrelsen der er adressemyndighed og fastsætter vejnavne efter de regler der findes i adresseloven, derudover finder de forvaltningsretlige regler om partshøring også sted. Der er fire ejendomme med adresse på Eskimovej, ejer af ejendomme skal naturligvis høres i en proces hvor vejnavnet ønskes ændret.

Hvis Eskimovej skal udskiftes med et nyt vejnavn, vil det være hensigtsmæssigt at finde et navn der passer til resten af områdets tema, forvaltningen foreslår følgende Isbjørnevej, Inuitvej, Tundravej, Ishavsvej eller Polarvej.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Kan være en psykisk belastning at have et vejnavn der virker stødende.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at det besluttes hvorvidt det ønskes at opstarte en proces hvor det forældede vejnavn udskiftes med noget mere neutralt.

Beslutning

Det besluttes at forvaltningen går videre med en proces hvor vejnavnet ændres til Inuitvej.

Punkt 6: Ændring vedtægter Nordre Rønner

00.22.04-P24-2-26

Sagsfremstilling

Interesseforeningen Nordre Rønners Venner har på deres generalforsamling vedtaget at ændre i vedtægterne.

Vedtægtsændringer skal jf. § 9 stk. 2 godkendes af Læsø Kommunes kommunalbestyrelse.

Foreningen Nordre Rønners Venner ønsker at kommunalbestyrelsen godkender vedtægtsændringen som omhandler metoden til indkaldelse til generalforsamling.

§ 5 der ændres fra:

Ordinær generalforsamling afholdes en gang årligt inden udgangen af april måned og indkaldes med 14 dages varsel ved annoncering i Læsø Posten og på Læsø Kommunes hjemmeside.

Sammen med indkaldelsen til generalforsamling udsendes foreningens årsregnskab samt dagsorden, der skal indeholde følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent*
- 2. Beretning*
- 3. Regnskab*
- 4. Forslag*
- 5. Budget og kontingentfastsættelse*
- 6. Valg*
 - a. bestyrelsesmedlemmer*
 - b. to bestyrelsessuppleanter*
 - c. to revisorer*
 - d. revisorsuppleant*

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være fremsendt til formanden senest 1 uge inden generalforsamlingens afholdelse.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal, og beslutninger træffes ved simpelt flertal, undtaget dog forslag jvnf. § 9.

§ 5 ændres til:

Ordinær generalforsamling afholdes en gang årligt inden udgangen af april måned og indkaldes med 14 dages varsel via mail til medlemmerne og ved opslag på Læsø Kommunes hjemmeside samt foreningens egen hjemmeside.

Sammen med indkaldelsen til generalforsamling udsendes henvisning til foreningens årsregnskab på hjemmesiden samt dagsorden, der skal indeholde følgende punkter:

- 1. Valg af dirigent*
- 2. Beretning*
- 3. Regnskab*
- 4. Forslag*
- 5. Budget og kontingentfastsættelse*
- 6. Valg*
 - a. bestyrelsesmedlemmer*
 - b. to bestyrelsessuppleanter*
 - c. to revisorer*
 - d. revisorsuppleant*

Forslag, der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal være fremsendt til formanden senest 1 uge inden generalforsamlingens afholdelse.

Generalforsamlingen er beslutningsdygtig uanset de fremmødtes antal, og beslutninger træffes ved simpelt flertal, undtaget dog forslag jvnf. § 9.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at vedtægtsændringerne godkendes.

Beslutning

Godkendt

Bilag

vedtægter - oktober 2021.docx

vedtægter - april 2026.docx

Punkt 7: Lukket: Salg af kommunale ejendomme

00.01.10-P07-1-25

Punkt 8: Budgetopfølgning 28.02.2026 THU

00.30.14-G01-4-26

Sagsfremstilling

Økonomisk afdeling har fremsendt budgetrapport samt anlægsrapport pr. 28. februar 2026.

Det samlede driftsbudget for 2026 udgør 12,9 mio. kr. Pr. 28. februar 2026 er der et samlet forbrug på 1,873 mio. kr., hvilket er 159 t.kr. højere end i samme periode i 2025. Forbrugsprocenten udgør 14,42 %.

Administrationens bemærkninger til budgetopfølgningen fremgår nedenfor.

Havne

Østerby Havn

Indtægterne udgør pr. 28. februar 134.798 kr. og består primært af landingsafgifter fra fiskeriet samt lejeindtægter.

Indtægterne fra landingsafgift er 11.372 kr. lavere end i 2025.

På pladser og veje er der et forbrug på 95.963 kr., herunder indkøb af ny container til fiskerihavnen. Der ses et merforbrug på havneassistance på ca. 10.000 kr. sammenlignet med 2025, hvilket skyldes sygdom i 2025.

På ejendomsområdet for Østerby Havn udgør forbruget 150.744 kr. (14,01 %). Der er anvendt midler til vedligehold, herunder indvendig maling af bødehus samt installation af varmepumpe. Der ses et mindreforbrug på forbrugsafgifter sammenlignet med 2025, som følge af manglende indkøb af fyringsolie og manglende tømning af olieudskillere i perioden.

Vesterø Havn

Indtægterne udgør 52.355 kr. og svarer til niveauet i 2025. Indtægterne består af lejeindtægter.

Udgifterne til produktionsanlæg og arealer udgør 24.568 kr. Det lave forbrug skyldes ændret praksis for kontering vedrørende tidligere amtsvej, samt reducerede udgifter til havneassistance (ca. 30.500 kr.). Der er ligeledes som i Østerby udført vedligehold i form af maling af bødehus.

Samlet vurdering – havne

Der er fortsat fokus på at begrænse udgifterne på havneområdet på baggrund af tidligere års underskud. Samtidig skal havnene fremstå velholdte for at tiltrække besøgende. Det vurderes, at indtægtssiden bør gennemgås i forbindelse med budgetlægningen for 2027 med henblik på et mere realistisk budget.

Byudvikling, bolig og miljøforanstaltninger

Pedelkorps / ejendomsservice

Forbruget udgør 53.494 kr. og vedrører primært arbejdstøj, sko samt værktøj til ny pedelbil med henblik på at reducere transporttid.

Vedrørende fast ejendom ses en positiv udvikling, for Læsø Kur, hvor der er et væsentligt lavere forbrug til indvendig vedligehold sammenlignet med 2025. Der er i 2026 en forbrugsprocent på 22,77 %, hvor den i 2025 udgjorde 100,83 %. Dette vurderes at være et resultat af de seneste års indsats med vedligeholdelse af bygningen.

Transportområdet

Det samlede forbrug udgør 2,105 mio. kr. svarende til 22,74 % af budgettet.

Materialegården

Lønforbruget udgør 52.142 kr., hvilket vurderes højt, men skyldes ekstraordinært arbejde med maling af borde og bænkesæt.

Kollektiv trafik

Udgiften udgør 970.431 kr. mod 1.261.670 kr. i 2025. Forskellen skyldes reguleringer vedrørende tidligere år samt forskel i antal betalte rater.

Fælles funktioner

Forbruget udgør 259.126 kr. og omfatter blandt andet indkøb af ny pedelbil til ca. 100.000 kr., hvilket var nødvendigt efter kassation af den tidligere bil. Der er afsat budget hertil under budgetforhandlingerne i 2025.

Kommunale veje

Budgettet til vintertjeneste er overskredet med 176.768 kr. som følge af store nedbørsmængder i årets begyndelse. Det bemærkes, at ikke alle fakturaer er modtaget og betalt på opgørelsestidspunktet.

Tidligere amtsvej (Vesterø Havn)

Forbruget udgør 180.926 kr., heraf 114.000 kr. til oprensning af Vesterø Havn, som ikke fuldt ud kunne afholdes inden for anlægsbudgettet.

Anlægsprojekter – status

- Asfaltarbejde forventes afsluttet inden sommerferien.
- Byfornyelsesprojekter forventes afsluttet i 2026.
- Formidling af jorddiger i Præstens Skov forventes gennemført af Læsø Museum i 2026.
- Oprensning af sejlrende ved Vesterø Havn er afsluttet.
- Overdækning af materialegårdens saltplads udføres i foråret.
- Renovering af fortov er igangsat, første etape på 335 meter udgør 350.000 kr.
- Stoffers grund etableres som udstillingsområde hegn og afgræsning igangsættes i foråret.

- Trafiksikkerhedsprojekt på Plantagevej er endnu ikke igangsat.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Er beskrevet i ovenstående.

Kompetence

Teknik og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at budgetopfølgningen tages til efterretning

Beslutning

Er taget til efterretning.

Bilag

Teknik- og Havneudvalget - Budgetopfølgning 28-02-2026 - version 12-03-2026.pdf

Status på Anlæg pr. 28.2.2026.pdf

Punkt 9: Politisk handleplan - Teknik og Havneudvalget

00.01.00-P22-1-26

Sagsfremstilling

For at synliggøre indsatsområderne i Læsø Kommunes tre fagudvalg, Teknik- og Havneudvalget, Social-, Børne- og Kulturudvalget samt Ældre- og Sundhedsudvalget er der et ønske om at lave afrapportering af de politiske handleplaner, der arbejdes med i de enkelte udvalg.

Der er ikke i sket yderligere på handleplanen siden sidste ordinære møde.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at den politiske handleplanen tages til efterretning.

Beslutning

Udsat

Bilag

Handleplan THU

Punkt 10: Ansøgning om byfornyelsesmidler - Fonden Læsø Kunst og Kultur

01.11.00-Ø36-1-26

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om byfornyelsesmidler fra fonden Læsø Kunst og Kultur, Det tidligere mejeri i Byrum, Mejeriet, ejes af Fonden Læsø Kunst og Kultur. Huset rummer i dag to aktiviteter, dels udstillings- og aktivitetsrum, dels en café, som drives af Mejericafeens Venner, en gruppe af frivillige, som prøver at "holde lys i vinduerne" uden for turistsæsonen. I sommerperioden (juni, juli og en del af august) har caféen været forpagtet ud til en professionel. Håbet er på længere sigt, at Mejeriet kan tiltrække en helårsforpagter.

Bygningen er i dårlig stand og midlerne ansøges til diverse forbedringer af tag, facader vinduer med mere. Hele istandsættelsen er anslået til at koste ca. 900.000 incl. moms. Læsø Kunst og Kultur har fået tilsagn om LAG midler på ca. 200.000 kr. Fonden har ikke umiddelbart selv mulighed for at finansiere det resterende.

Det er forvaltningens umiddelbare vurdering at der er muligheder for at kommunalbestyrelsen kan søge statsstøtte i form af byfornyelsesmidler til udgifter til istandsættelse af forsamlingshuse og bygninger med lignende anvendelse. Støtten kan ydes til bygningens klimaskærm og energiforbedrende foranstaltninger.

Som udgangspunkt vil støtten dække de 60% af udgiften, og ansøger vil derfor selv skulle finansiere de 40% der kan dog i særlige tilfælde ydes støtte til samtlige udgifter hvor istandsættelse ellers ikke kan gennemføres.

Læsø Kommune har ikke brugt af puljen for de midler der er søgt hjem i 2025, der er derfor ca. 400.000 til rådighed. Projektet skal dog yderligere afklares før der kan gives en endelig vurdering af hvad der må ydes støtte til og hvilke økonomiske konsekvenser det vil have.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Det er godt for de enkelte bruger af en bygning hvis en bygning er sund og velholdt.

Miljømæssige konsekvenser

Det er godt for klimaet hvis en bygnings klimaskærm er opdateret.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

ovenstående kan skabe flere besøgende og derfor flere arbejdspladser på Læsø.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at forvaltningen går i dialog med ansøger om en nærmere projektbeskrivelse, og derefter afklaring om hvad der er muligt, inden for lovgivningen og hvad de økonomiske konsekvenser er.

Beslutning

Udvalget følger forvaltningens indstilling.

Punkt 11: Ansøgning om byfornyelsesmidler - Læsø Kunsthø

01.11.00-Ø36-2-26

Sagsfremstilling

Forvaltningen har modtaget en ansøgning om byfornyelsesmidler fra Læsø Kunsthø, midlerne ansøges til indvendig opgradering, herunder isolering, forbedrede faciliteter og etablering af en ny kunstetage dedikeret til kunst og kunsthåndværk fra Læsø.

Målet med opgraderingen er at skabe en attraktion for turisme og et arbejdssted for lokale, kreative kræfter på en helårsbasis. Bygningen vil være til disposition for lokale kulturbærende foreninger til workshops, kurser, undervisning, mm.

Samtidigt vil en fast afdeling vise arbejder af de dygtigste kunstnere og kunsthåndværkere som har haft en forbindelse til Læsø.

Det er forvaltningens umiddelbare vurdering at der er muligheder for at kommunalbestyrelsen kan søge statsstøtte i form af byfornyelsesmidler til udgifter til istandsættelse af forsamlingshuse og bygninger med lignende anvendelse. Støtten kan ydes til bygningens klimaskærm og energiforbedrende foranstaltninger. Ejerskabet af bygningen er ikke det afgørende, bygningen kan derfor godt være ejet af kommunen.

Som udgangspunkt vil støtten dække de 60% af udgiften, og ansøger vil derfor selv skulle finansiere de 40%. Læsø Kommune har ikke brugt af puljen for de midler der er søgt hjem i 2025, der er derfor ca. 400.000 til rådighed. Projektet skal dog yderligere afklares før der kan gives en endelig vurdering af hvad der må ydes støtte til og hvilke økonomiske konsekvenser det vil have.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Det er godt for de enkelte bruger af en bygning hvis en bygning er sund og velholdt.

Miljømæssige konsekvenser

Det er godt for klimaet hvis en bygnings klimaskærm er opdateret.

Rekrutterings- og fastholdelseskonsekvenser

Initiativer som ovenstående kan skabe flere besøgende og derfor flere arbejdspladser på Læsø.

Økonomiske konsekvenser

Skal afklares yderligere.

Kompetence

Teknik og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at forvaltningen går i dialog med ansøger om en nærmere projektbeskrivelse, og derefter afklaring om hvad der er muligt, inden for lovgivningen og hvad de økonomiske konsekvenser er.

Beslutning

Udvalget følger forvaltningens indstilling.

Punkt 12: Orientering fra forvaltningen

00.22.00-P35-3-24

Sagsfremstilling

Forvaltningschefen orienterer om aktuelle sager inden sidste ordinære møde i Teknik- og havneudvalget.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant..

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Indstilling

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Udsat.

Punkt 13: Godkendelse af beslutningsprotokol

00.22.04-P35-3-25

Beslutningsprotokol

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.

Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i FirstAgenda Prepare.