

REFERAT Teknik- og Havneudvalget 2022-2025 d. 16-10-2023

Mødedato Mandag d. 16. oktober 2023 kl. 17:00

Mødested Ved konstitueret Forvaltningschef for Teknik og Havne

Indholdsfortegnelse

| | |
|--|----|
| Evaluering Østerby Havn 2023..... | 3 |
| Evaluering Vesterø Havn 2023..... | 4 |
| Lukket: Kommunale grunde til salg..... | 5 |
| Lukket: Salg af byggegrund Gl. Kirkevej 17..... | 6 |
| Lukket: Proces om mulig Nationalpark på Læsø..... | 7 |
| Lukket: | 8 |
| Status - Helhedsplan for Vesterø Havn 2023..... | 9 |
| Ekstrabevilling til reparation og vedligehold af udstyr på Læsø Flyveplads..... | 10 |
| Lejekontrakt - Formidlingshus på molen med Læsø Roklub..... | 11 |
| Høring - Vindmølleprojekt Poseidon..... | 12 |
| Udpegning af beskyttede havstrategiområder - HØRING..... | 13 |
| STATUS: Opklassificering af vandløb - Svinehavestrøm og Eriksborgstrøm - 2023..... | 14 |
| Budgetopfølgning Teknik- og Havneudvalget pr. 30. september 2023..... | 16 |
| Beslutningsprotokol..... | 18 |

Punkt 1: Evaluering Østerby Havn 2023

08.00.00-K07-1-23

Sagsfremstilling

Læsø Kommunes hanves aktiviteter fastlægges årligt i en årsplan. Det er tid for evaluering af årsplanerne for 2023. Årsplanen for Østerby Havn er vedhæftet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Havnefogeden er ansvarlig for de løbende aktiviteter i forhold til de årlige budgettet.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Brian Winther

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at evalueringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

Årsplan 2023 _udkast

Punkt 2: Evaluering Vesterø Havn 2023

08.00.00-K07-2-23

Sagsfremstilling

Læsø Kommunes hanves aktiviteter fastlægges årligt i en årsplan. Det er tid for evaluering af årsplanerne for 2023. Årsplanen for Vesterø Havn er vedhæftet.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Havnefogeden er ansvarlig for de løbende aktiviteter i forhold til de årlige budgettet.

Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Alex Rasmussen.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at evalueringen tages til efterretning.

Beslutning

Taget til efterretning.

Bilag

VESTERØ HAVN Årsplan_2023

Punkt 3: Lukket: Kommunale grunde til salg

00.01.00-G10-1-23

Punkt 4: Lukket: Salg af byggegrund Gl. Kirkevej 17

00.01.00-G10-1-23

Punkt 5: Lukket: Proces om mulig Nationalpark på Læsø

01.05.12-A00-2-22

Punkt 6: Lukket:

01.07.04-P25-5-23

Punkt 7: Status - Helhedsplan for Vesterø Havn 2023

08.03.00-P16-1-23

Sagsfremstilling

Efter udbud af opgaven med heldsplanen for Vesterø Havn, er udbudsprocessen blevet standset.

Der gives en orientering herom.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Der er i budget 2023 afsat tkr. 250 til gennemførelse af helhedsplanarbejdet.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Udvalget ønsker, at sagen genoptages, når der er kendskab til Ny Færge projektet, og afledte påvirkninger af Vesterø Havn.

Taget til efterretning.

Punkt 8: Ekstrabevilling til reparation og vedligehold af udstyr på Læsø Flyveplads

08.25.00-I04-1-23

Sagsfremstilling

Ekstrabevilling til reparation og vedligehold af udstyr på flyvepladsen efter Trafikstyrelsens årlige tilsyn på Læsø Flyveplads. Ved tilsynet den 6. februar 2023 konstaterede flyvepladsinspektøren, at banemarkering, herunder sidemarkering, tærskelmarkering samt banenummerering er slidte og udviskede. Derudover manglede et antal signalflag og andet signaludstyr.

Der er indhentet tilbud reparation og opdatering af de påpegede fejl og mangler og udbedringen koster 220.000 kr.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

En velfungerende flyveplads kan have betydning for rekruttering- og fastholdelse generelt på Læsø og Specifikt på den enkelte arbejdsplads

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Der er indhentet tilbud, som lyder på tkr. 220.

| Beløb i 1.000 kr. | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------------|------|------|------|------|
| Drift | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Anlæg | 220 | 0 | 0 | 0 |
| I alt | 200 | 0 | 0 | 0 |

Inviterede deltagere i punktets behandling

Flyvepladsleder Morten Pihler.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at arbejdet igangsættes snarest muligt
at finansieringen sker af Læsø kommunes samlede anlægsramme.

Beslutning

Finansiering foretages inden for THU samlede driftsramme.

Punkt 9: Lejekontrakt - Formidlingshus på molen med Læsø Roklub

08.03.04-Ø54-18-23

Sagsfremstilling

Vesterø havn har indgået aftale om udlejning af 25 m2 areal på Vesterø Havn til formidlingshus for Læsø Roklub.

Den årlige leje fastsættes til 17 kr. pr. m2, svarende til en årlig leje på kr. 425.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Aktiviteten kan bidrage til en øget sundhed på Læsø-

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Aktiviteten kan have betydning for rekruttering og fastholdelse generelt på Læsø og Specifikt på den enkelte arbejdsplads

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Den årlige indtægt skønnes at blive kr. 425,- pr. år.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget.

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at lejekontrakten anbefales til godkendelse i Økonomiudvalget

at indtægten tilføres Vesterø Havns budget.

Beslutning

Godkendt i Teknisk udvalg. Videreendes ikke til Økonomiudvalget.

Bilag

Lejekontrakt - Læsø Roklub - Formidlingshus

Punkt 10: Høring - Vindmølleprojekt Poseidon

01.02.20-I10-1-23

Sagsfremstilling

De svenske myndigheder har anmodet Miljøstyrelsen om, at høre den danske offentlighed samt berørte myndigheder og interesseorganisationer om miljøvurdering af etablering af havvindmølleprojektet "Poseidon".

Der vedlægges kortmateriale, Sagsfremstilling fra Frederikshavn kommune samt indlæg i Kanal Frederikshavn.

Det drøftes hvorvidt Læsø kommune skal afgive lignende svar.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Kan have store miljømæssige konsekvenser.

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at det drøftes hvorvidt Læsø Kommune skal afgive høringssvar, idet det bemærkes at høringsfristen er den 26. oktober 2023.

at formanden og konst. forvaltningschef bemyndiges til at indsende bemærkninger.

Beslutning

Udvalget ønsker afgivet ligelydende høringssvar som Frederikshavn kommune har afgivet.

Udvalget ønsker et intelligent lysstyringssystem for flytrafik, såfremt projektet gennemføres.

Bilag

Sagsfremstilling - Frederikshavn Kommune

Kort - Poseidon

Kanal frederikshavn

Punkt 11: Udpegning af beskyttede havstrategiområder - HØRING

01.05.00-I02-1-23

Sagsfremstilling

Miljøministeriet har på baggrund af Aftale om Danmarks havplan af 7. juni 2023 besluttet at udpege nye beskyttede havstrategiområder.

Materialet er vedlagt som bilag og forvaltningen ønsker en drøftelse af behov for afsendelse af høringssvar fra Læsø Kommune

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Kan have miljømæssige konsekvenser.

Økonomiske konsekvenser

Kan have store økonomiske konsekvenser.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at materialet drøftes med henblik på afgivelse af høringssvar.

Beslutning

Godkendt og udvalget ønsker et oplæg fra forvaltningen til høringssvar, som forelægges udvalget inden afsendelse.

Bilag

Udkast til udpegning af beskyttede havstrategiområder

Punkt 12: STATUS: Opklassificering af vandløb - Svinehavestrøm og Eriksborgstrøm - 2023

06.02.02-P00-1-23

Sagsfremstilling

Læsø Kommunes offentlige grøfter gennemgik i perioden 2016-2019 flere runder med nedklassificering af udvalgte strækninger, således at vedligeholdelsespligten overgik fra kommunen til den enkelte lodsejer. Hensigten var at opnå en besparelse i udgifterne til vandløbsvedligehold.

Perioden siden nedklassificering har med stor tydelighed vist problemer med bortledning af vand i konkrete områder som følge af udfordringer med oprensning af vandløbsstrækninger med mange lodsejere. Problemet forstærkes, når der i samme områder er naturligt højtstående grundvand.

Ifølge Læsø Kommunes klimahandleplan, som er vedtaget i juni 2023, er grøfternes afvanding det vigtigste element i kommunens klimasikring, og i områder med højtstående grundvand, selv i sommerhalvåret, er en effektiv afvanding afgørende for sikring af eksempelvis veje, bygninger og jordbrug.

Samtidig er der sket en væsentlig forhøjelse af administrative udgifter til besigtigelse og korrespondance med lodsejere om manglende oprensning. Nedklassificeringen og de ønskede besparelser på vandløbsvedligeholdet medfører dermed i nogle tilfælde merudgifter til administration, og vandløbsvedligeholdelsen forringes af den fragmenterede og ofte manglende indsats fra nogle lodsejere.

I området mellem På Remmerne og Byrumvej står grundvandet højt hele året som følge af områdets forholdsvist lavere beliggenhed i forhold til Kærene nord for. Kærene er Danmarks største hedemose, og der vil naturligt ske et stort vandtryk i jordlagene ud af moseområdet. Dette er vist på kortet i bilag 1, hvor det fremgår inden for den røde markering, at grundvandet samlet står væsentligt højere i sommerhalvåret i forhold til omkringliggende områder syd for (kort udarbejdet i www.kamp.klimatilpasning.dk).

Svinehavestrøm og Eriksborgstrøm er de to vigtigste grøfter i det pågældende område og er vist på bilag 2. Udfordringerne med oprensning og afvanding har siden nedklassificeringerne været massivt til stede ved begge. Grøfterne har hver syv lodsejere og afvander dermed ikke kun fra få private men et større opland med mange lodsejere.

For at sikre afvandingen og spare administrative udgifter indstiller administrationen, at Svinehavestrøm og Eriksborgstrøm opklassificeres til offentlige vandløb og fremover oprenses af Læsø Kommune.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Miljømæssige konsekvenser

Sikring af afvanding af de pågældende grøfter

Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant

| Beløb i 1.000 kr. | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------------|------|------|------|------|
|-------------------|------|------|------|------|

Drift

Anlæg

I alt

Inviterede deltagere i punktets behandling

Stine Pagel Hansen, Læsø Kommune

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget

Historik

Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller, 11. september 2023, pkt. 1:
at Svinehavestrøm og Eriksborgstrøm opklassificeres til offentlige vandløb og fremover oprenses af Læsø Kommune

Beslutning fra Teknik- og Havneudvalget 2022-2025, 11. september 2023, pkt. 1:
At forvaltningen undersøger mulige lovlige fremgangsmåder, når det konstateres ved klager/tilsyn, at et grøftesystem ikke fungerer, herunder økonomiske og juridiske konsekvenser. Dette forelægges udvalget til videre diskussion og beslutning.

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at der opsamles på de drøftelser, der har været mellem lodsejere og fagudvalgsmedlemmerne med henblik på løsning af udfordringerne med, at oprensningen gennemføres.

Beslutning

Bredejerne har efter optaget dialog via Elin Olsen, accepteret at iværksætte oprensning på Erikstrømmen og Kaj Olsen har talt med bredejerne på Svinehavestrømmen, og de iværksætter oprensning.

Bilag

Terrænnært grundvand sommer - med markering af område

Forslag om opklassificering af Svinehavestrøm og Eriksborgstrøm 2023

Punkt 13: Budgetopfølgning Teknik- og Havneudvalget pr. 30. september 2023

00.30.14-G01-3-23

Sagsfremstilling

Økonomisk afdeling har fremsendt budgetrapport pr. 30. september 2023.

Administrationen har følgende bemærkninger til rapporten vedrørende 1. januar – 30. september 2023:

Af udvalgets samlede budget 2023 på i alt kr. 15,0 mio er der pr. 30. september forbrugt 8,5 mio kr, hvilket giver en forbrugsprocent på 56,60 mod 52,82 i 2022. Som der fremgår af nedstående bemærkninger under "Transport" er der til Nordjyllands Trafikselskab forudbetalt 2 måneders tilskud svarende til 578 tkr. Tages der højde herfor, er forbrugsprocenten pr. 30. september 2023 på 52,75, dvs. helt på niveau med 2022.

Havnene

I havnene var tallene pr. 30. juni 2023 meget positive, ikke mindst i forhold til antal bådovernatninger, hvor man begge steder var foran i forhold til 2022. Dette forspring er dog siden mere end elimineret. I Østerby Havn mangler der 2.046 overnatninger pr. 30. september 2023 i forhold til samme dato 2022 svarende til et fald på 22,3%. I Vesterø Havn mangler der 1.408 overnatninger pr. 30. september 2023, svarende til et fald på 21,0%. Der har således kun været 7.117 overnatninger i Østerby Havn og 5.305 i Vesterø. Det skyldes dels dårligt vejr i juli måned, dels valutakurs i forhold til Norge og Sverige, idet det især er de norske og svenske sejlere, der i år ikke besøger havnene på Læsø.

For Østerby Havn er der pr. 30. september 2023 realiseret et overskud på 947.380 kr., mens overskuddet pr. 30. september 2022 var på 319.484 kr.. Dvs i alt en forskel på 627.896 kr., hvilket først og fremmest begrundes i dels lavere omkostninger til vedligehold på havnens område i forhold til 2022.

Der er for Vesterø Havn pr. 30. september 2023 realiseret et overskud på 563.325 kr mod et overskud på 552.313 kr. pr. 30. september 2022. Det er en forskel på 11.012kr. Der er i budgetforliget for 2023 afsat midler til udarbejdelse af helhedsplan for Vesterø Havn, hvilket igangsættes efter sommerferien, idet Administrationen har afventet mere afklaring på Ny færge projektet.

Badebroprojektet i Østerby er igen stødt på forhindringer, da det har vist sig vanskeligt at få etableret en handicapvenlig badebro, der bliver stående i stormvejr. Flere løsningsmodeller undersøges derfor, og der er i samarbejde med de relevante foreninger aftalt en prioriteringsliste.

Byudvikling, bolig & miljøforanstaltning

Forbrugsprocenten pr. 30. september 2023 er på 47,56 i 2023 og følger dermed den normale fordeling set i forhold til 2022.

Vedligehold af vandløb og naturbeskyttelse er startet sent i år, da det har været udfordret af vejrlig. Der sættes særligt fokus på området i 2023, idet der er fastansat personale til opgaven med naturbeskyttelse.

Læsø Hallen

Taget på Læsø Hallen er repareret, men der er igen opstået utætheder, så der må imødeses yderligere omkostninger hertil. Der pågår pt undersøgelser af omfanget, så det kan vurderes, om yderligere reparation er formålstjenlig, eller om taget reelt bør udskiftes allerede i 2024. Det var forventningen, at de gennemførte tiltag ville give taget en yderligere levetid på 8-10 år. Det er ikke lykkedes at få håndværkere med til gennemgang af taget, og der ændres i tovholderfunktionen på projektet, og der aktiveres håndværker til snarlig syn og igangsætning.

Læsø Kur

Der er i løbet af vinteren udbedret en del skader i Læsø Kur, herunder i dampbad og reparation af vægge, eftersyn af pumper mv. Der kommer i efteråret omkostninger til udskiftning af terrassegulv samt opsætning af afskærmning i glas, der skal skabe læ og hindre ud/indblik. Energioptimeringstiltag er sat i gang, og der ventes afrapportering på muligheder og effekt.

Transport

I 2022 blev større asfalteringsarbejder fravalgt pga. store prisstigninger på asfalten. Disse gennemføres i 2023, idet asfaltpriserne har stabiliseret sig for nærværende. Der gennemføres desuden eftersyn og kortlægning af vejbrønde i forbindelse med, at Læsø Forsyning i forvejen inspicerer kloaknettet.

Forbrugsprocenten udgør pr. 30. september 2023 74,14 mod 57,64 pr. 30. september 2022. Det skal i denne forbindelse bemærkes, at der, pga. likviditetsbehov, til Nordjyllands Trafikselskab er forudbetalt 2 måneders tilskud svarende til 578 tkr. Tages der højde herfor, er forbrugsprocenten pr. 30. september 2023 på 68,2.

Vintertjeneste er i udbud, og der bearbejdes pt. tilbud, så budgettet overholdes.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

Økonomiske konsekvenser

Ikke afklaret.

| Beløb i 1.000 kr. | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|-------------------|------|------|------|------|
|-------------------|------|------|------|------|

Drift

Anlæg

I alt

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

Konst. forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Der ønskes anvendt uforbrugte midler på vedligehold til iværksættelse af fortovsarbejde ved hovedgaden i Byrum - med start ved plejehjemmet på tkr. 500, som kobles sammen med de ekstra afsatte midler i budget 2024.

Der ønskes optaget dialog med ejerne på Remmerne med hensyn til vildtgroende rødder på vejene, som skal fjernes.

Bekæmpelse af Bakkegræs på cykelstierne, ønskes iværksat efter nærmere vurdering.

Flyveplads lovliggørelse afholdes inden for udvalgets ramme.

Taget til efterretning.

Bilag

Teknik og Havne udvalget pr. 30.09.2023

Punkt 14: Beslutningsprotokol

00.22.02-P35-1-22

Beslutningsprotokol

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.
Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i Prepare.