

REFERAT Teknik-, Havne- og Kulturudvalg d. 15-10-2018

Mødedato Mandag d. 15. oktober 2018 kl. 17:00

Mødested Mødesalen

Indholdsfortegnelse

Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, oktober 2018.....	3
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, budgetopfølgning 2018, oktober.....	4
Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, politisk årsplan 2018.....	5
Kommuneplan 2013 - 2025 - tillæg nr. 2 - Ærøvej 9.....	6
Lokalplan nr. 2.14 - Ærøvej 9.....	7
Ansøgning - tilladelse til opførelse af hal.....	8
Lukket: Dispensationsansøgning om helårsanvendelse af sommerhus.....	9
Læsø Museum, budget 2019.....	10
Støtte til kunstneres ophold på Læsø.....	11
Affaldsplan 2019 - 2024.....	12
Regulativ for Husholdningsaffald.....	13
Regulativ for erhvervsaffald.....	14
Regulativ for tømning af bundfældningstanke (septiktanke m.v.) og samletanke.....	15
Renovering af højspændingsmaster på Læsø.....	16
Kulturplan 2019-2022 - Region Nordjylland.....	17
Generel orientering, Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, oktober 2018.....	18
Underskriftsblad, møde i Teknik-, Havne- og Kulturudvalget den 15. oktober 2018.....	19

Punkt 1: Læsøs Havne - orientering til Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, oktober 2018

08.00.00-G01-1-18

Sagsfremstilling

Havnefogederne orienterer om aktuelt vedr. havnene:

Østerby Havn:

Forløb af auktion over bl.a. de røde huse og henlagte både, søndag den 14. oktober 2018.

Mågerne på havnen.

Status vedr. årsplanen 2018

Status på opførelse af en badebro på Østerby havn. Fælles projekt for Kurt og Alex. Alex har erfaring fra Vesterø havn, hvor tusindevis af gæster bruger denne facilitet, selv beboere i Østerby kører til Vesterø for at bade fra en badebro.

Vesterø Havn:

Formand Folmer Hjorth Kristensen har modtaget en henvendelse vedr. bevarelse af de gamle røde fiskerhuse ved Havnebakken

Forslag til renovering af nordre mole.

Status for årsplanen 2018

Beddingsanlæg og beddingsvogn. Projekt skal være afsluttet 28. febr 2019, da LAG- tilskuddet på ca. kr. 125.000 ellers bortfalder.

Havnefogederne deltager fra kl. 17.00

Administrationen indstiller,

at punktet drøftes og orienteringen tages til efterretning.

Beslutning

Vedr. Østerby Havn:

Det samlede salg ved auktionen, søndag den 14. oktober: ca. kr. 32.000

Mågeregulering er en mulighed. Der skal ansøges i løbet af efteråret, så reguleringen kan foretages ved nedskydning eller pensling af æg til foråret 2019.

Kurt Kiil kommer med en redegørelse til kommende møde.

Opfølgning på årsplan: havnefogeden udleverer en liste med status - taget til efterretning.

Der arbejdes på et forslag til en badebro - eventuelt i forbindelse med et samlet havneudvidelsesprojekt.

Vedr. Vesterø Havn.

Der er ikke besluttet vedr. de gamle røde fiskerhuse.

Der er udarbejdet et forslag, hvor planen om renovering samtidig medvirker til at udvide havneområdet.

Opfølgning på årsplanen

- pejling af sejlrenden, den endelige regning blev kr. 300.000 for 5000m³,

- montering af anoder vil beløbe sig til kr. 100.000 - ca. kr. 170.000 mindre end anslået.

Bilag

Østerby havn - Årsplan 2018

VESTERØ_HAVN_Årsplan_2018

Punkt 2: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, budgetopfølgning 2018, oktober

00.30.14-G01-1-18

Sagsfremstilling

Økonomisk afdeling har udarbejdet rapport til budgetopfølgning i oktober 2018 for såvel drifts- som anlægsbudgettet for Teknik- Havne- og Kulturudvalget.

Havnefogederne deltager i behandlingen af budgetrapporten vedr, havnene og redegør for status samt for forventet årsresultat 2018

Administrationen redegør for de øvrige konti.

Rapporten vedr. anlægsbudgettet drøftes.

Havnefogederne deltager i punktets behandling fra kl. 17.30

Direktionen indstiller,

at budgetopfølgningen drøftes og tages til efterretning

Beslutning

Østerby Havn forventer en balance pr. 31.12.2018 på kr. 605.000.

Vesterø Havn forventer en balance pr. 31.12.2018 på kr. 381.000, hvoraf de 300.000 hænger sammen med låneoptag til anlæg på Mortens Fiskebutik, der hjemtages efter reglerne.

Havnefogederne bør være opmærksom på prisen på dieselindkøb.

Udvalget ønsker en redegørelse for, om der er sammenhæng mellem mindreforbrugene på vandløb og naturpleje og merforbruget vedr. udgifter på Materielgården.

Samtidig ønsker udvalget at se en normeringsplan.

Forbrugsafgifterne vedr. Vesterø Havnegade 35 (Spiloppen) forventes at gå i nul.

Øvrig rapport taget til efterretning.

Bilag

Teknik - Havne og Kultur sept. 18.xlsx

Anlæg sept. 2018.xlsx

Punkt 3: Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, politisk årsplan 2018

00.30.14-P00-1-18

Sagsfremstilling

Det er tidligere besluttet, at fagudvalgenes politiske årsplaner skal behandles på hvert møde i udvalgene for at sikre, at målsætningerne forfølges og budgetforudsætningerne til stadighed holder.

Det er naturligvis samtidig et formål med de politiske årsplaner, at de kan indgå i prioriteringerne i forhold til efterfølgende års budgetarbejde og planlægning.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget har senest ajourført sin årsplan på mødet i maj, og administrationen ønsker derfor, at udvalget evaluerer og opdaterer planen med det formål at prioritere indsatserne i den resterende del af 2018 samt beslutte, hvilke målsætninger der evt. skal udskydes og prioriteres i forhold til budget 2019.

Administrationen har opdateret planen med status pr. september 2018.

Administrationen indstiller,

at årsplanen drøftes.

Beslutning

Årsplanen opdateres til oktober.

Vedr.hyrdeprojekt. Den kommunale medfinansiering udgår.

Dato for møde vedr. jordlægning af kabler indskrives, når den er aftalt.

Budgettet vedr. kommunale bygninger skal justeres.

Bilag

Teknik__Havne__og_Kulturudvalget__politisk_årsplan__rev._sept.2018

Punkt 4: Kommuneplan 2013 - 2025 - tillæg nr. 2 - Ærøvej 9

01.02.00-P16-1-18

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde 25. juni 2018 at sende forslag til kommuneplantillæg samt lokalplan i offentlig høring forud for endelig vedtagelse med henblik på at overføre en del af matrikel 109h Den vestlige Del, Hals fra landzone til byzone. Arealet har ikke tidligere været byzone.

Planområdets grænse flugter med grænsen for lokalplan 2.13 mod vest og skaber dermed mere afrunding af byzonen. Administrationen har på denne baggrund valgt at medtage en del af matrikel 108u Den Vestlige Del, Hals, idet der ellers vil skabes en meget ujævn grænse mellem land og by. Der henvises i øvrigt til kortmaterialet i lokalplanforslagets bilag 2.

Forudsætningen for at kunne vedtage en lokalplan er, at området er omfattet af en kommuneplanramme som tillæg til Kommuneplan 2013-2025. Arealet optages med kommuneplanrammen i byzonen.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 4. juli 2018-1. august 2018.

Der er indkommet et høringssvar fra Miljøstyrelsen i forbindelse med høringen. Høringssvaret er vedlagt som bilag til punktet.

Høringssvaret vedrørte de naturbeskyttelsesinteresser, der findes på planområdets sydlige del. Der er på denne baggrund tilføjet afsnit om særlige forhold i kommuneplantillægget.

Administrationen indstiller,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 2 til Kommuneplan 2013-2025 vedtages endeligt.

Beslutning

Anbefales

Bilag

Forslag til kommuneplantillæg nr. 2 Ærøvej 9 -endeligt

Punkt 5: Lokalplan nr. 2.14 - Ærøvej 9

01.02.00-P16-2-18

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen vedtog på sit møde 25. juni 2018 at sende forslag til kommuneplantillæg samt lokalplan i offentlig høring med henblik på at overføre en del af matrikel 109h Den vestlige Del, Hals fra landzone til byzone. Arealet har ikke tidligere været byzone.

Planområdets grænse flugter med grænsen for lokalplan 2.13 mod vest og skaber dermed mere afrunding af byzonen. Administrationen har på denne baggrund valgt at medtage en del af matrikel 108u Den Vestlige Del, Hals, idet der ellers vil skabes en meget ujævn grænse mellem land og by. Der henvises i øvrigt til kortmaterialet i lokalplanforslagets bilag 2.

Forudsætningen for at kunne vedtage en lokalplan er, at området er omfattet af en kommuneplanramme som tillæg til Kommuneplan 2013-2025. Arealet optages med kommuneplanrammen i byzonen.

Forslaget har været i offentlig høring i perioden 4. juli 2018-1. august 2018. Der er ikke indkommet bemærkninger til lokalplanforslaget.

Administrationen indstiller,

at Lokalplan nr. 2.14 - Ærøvej 9 godkendes.

Beslutning

Anbefales

Bilag

Forslag til Lokalplan nr. 2.14 - Ærøvej 9 - efter høring.docx

Punkt 6: Ansøgning - tilladelse til opførelse af hal

01.02.00-P16-3-18

Sagsfremstilling

Laurits Stoklund Thomsen har i mail af 4. september 2018 henvendt sig til Læsø Kommune vedr. tilladelse til opførelse af hal på sin ejendom Blågranvej 2.

Tilladelsen vil kræve enten en landzonetilladelse eller en ændring af kommuneplanen og lokalplanen.

Laurits Stoklund Thomsen beder Teknik,- Havne- og Kulturudvalget om en stillingtagen til hvilken af de to muligheder, udvalget er sindet at foreslå i forbindelse med en egentlig ansøgning samt tidshisomnten, såfremt det er en ændring af kommuneplan og lokalplanen, udvalget vil foreslå.

Administrationen indstiller,

at punktet drøftes, idet administrationen kan oplyse, at der henhold til planloven ikke kan gives landzonetilladelse til opførelse af fritliggende bygninger i landzonen. Den konkrete ansøgning og lignede ansøgningen kan derfor tidligst behandles i forbindelse med kommuneplanrevisionen i 2021.

Beslutning

Udvalget tager til efterretning at sagen ikke kan behandles det foreliggende grundlag og tilbagesender sagen med et ønske om at få uddybet ansøgers forventninger og planer.

Bilag

Spørgsmål vedr. sagsgang

Punkt 7: Lukket: Dispensationsansøgning om helårsanvendelse af sommerhus

01.07.04-P25-1-18

Punkt 8: Læsø Museum, budget 2019

19.03.00-S55-1-18

Sagsfremstilling

Læsø Museum har den 2. oktober 2018 fremsendt sit budget 2019 til kommunalbestyrelsens godkendelse.

I budgettet er indregnet et kommunalt tilskud på kr. 1.363.410, og museet forventer et samlet driftsoverskud på kr. 88.874 i 2019.

Kommunalbestyrelsen skal senerst den 31. december 2018 meddele sin godkendelse af Museets budget 2019 til Slots- og Kulturstyrelsen jf. Bekendtgørelse nr. 1701 af 101221 om økonomiske og administrative forhold for modtagere af driftstilskud fra Kulturministeriet, § 4, stk 2.

Direktionen indstiller,

at Læsø Muserums budget2019 godkendes

Beslutning

Godkendt

Bilag

181002 budget 2019.xlsx

Punkt 9: Støtte til kunstneres ophold på Læsø

20.00.00-Ø40-1-18

Sagsfremstilling

Læsø Kunstforening har henvendt sig til Læsø Kommune med et ønske om, at kommunen vil bidrage til at løse en udfordring vedr. kunstneres ophold på Læsø i forbindelse med udstilling i Luddes Hus.

Kunstnerne skal selv passe deres udstilling i huset, og det betyder naturligvis, at de må skaffe sig overnatning m.v. i den periode, de skal opholde sig på Læsø.

Udstillingsperioden er sammenfaldende med højsæsonen på Læsø.

Foreningen oplever, at det er vanskeligt – til tider umuligt – at finde en sådan opholdsmulighed, og det er under alle omstændigheder meget dyrt for kunstnerne.

Kunstforeningen spørger derfor i henvendelsen, om det vil være muligt, at Læsø Kommune udlåner eller udlejer en ledig bolig til formålet, subsidiært vil støtte kunstnerne betaling med et tilskud.

Kultur- og Folkeoplysningsrådet behandlede ansøgningen på møde den 10. september, hvor rådet besluttede følgende: Kulturrådet har forståelse for Kunstforeningens vanskeligheder med at hjælpe udstillende kunstnere med ophold på Læsø. Der er imidlertid ikke ledige kommunale boliger, der kan udlånes eller udlejes i korte perioder, og Kulturrådet mener ikke, at der kan reserveres et generelt tilskud til en opholdsordning.

Kulturrådet kan dog ansøges om tilskud i forbindelse med den enkelte kunstners opholdsudgifter, hvor et tilskud kan ydes fra puljen til kulturelle arrangementer.

Desuden kan Kulturrådet foreslå Kunstforeningen, at man søger at lave aftale med private udlejere om generelt særlige vilkår for kunstneres arbejdsophold på Læsø.

Administrationen indstiller, at

sagen drøftes og gør opmærksom på, at der ikke er afsat midler i budget 2019 til formålet.

Beslutning

Kulturrådets indstilling anbefales.

Bilag

Brev_til_Havne__teknik_og_kulturudvalg.pdf

Punkt 10: Affaldsplan 2019 - 2024

07.00.01-P15-1-18

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har ansvaret for, at Læsø Kommune har en opdateret og gældende affaldsplan.

Teknik-, Havne- og Kulturudvalget behandlede på sit møde den 13. august forslag til ny affaldsplan, som efter aftale er udarbejdet af Læsø Forsyning.

Affaldsplanen tager udgangspunkt i en vision om forebyggelse af affald og bedre udnyttelse af ressourcerne i affaldet.

Sammen med planen skal der vedtages regulativer.

Udvalget besluttede at godkende forslaget med enkelte præciseringer og redaktionelle ændringer og bemærkede at, det er udvalgets indstilling, at der også fremover skal være adgang til aflevering af affald og genbrugseffekter på en åben genbrugsplads.

Læsø Forsyning har efterfølgende tilrettet forslaget til Affaldsplan 2019 - 2024 og fremsender hermed forslaget til endelig godkendelse.

Direktionen indstiller,

at Affaldsplan 2019 - 2024 godkendes

Beslutning

Anbefales

Bilag

Affaldsplan for Læsø Kommune 2019

Punkt 11: Regulativ for Husholdningsaffald

07.00.03-P24-1-18

Sagsfremstilling

Læsø Forsyning har efter aftale med Læsø Kommunalbestyrelse udarbejdet et forslag til regulativ for husholdningsaffald.

Forslaget er en konsekvens af Læsø Kommunes affaldsplan 2019 - 2024.

Regulativ for Husholdningsaffald er fremsendt til endelig vedtagelse.

Administrationen indstiller,

at Regulativ for husholdningsaffald godkendes

Beslutning

Anbefales med følgende bemærkninger:

Ordningen er en henteordning og ikke som beskrevet en delvis hente-ordning.

Afsnittene vedr.hvor pligten er gældende udgår og erstattes af: Pligten gælder for alle bebyggede ejendomme på Læsø.

Bilag

Regulativ for husholdningsaffald - 01.01.2019.pdf

Punkt 12: Regulativ for erhvervsaffald

07.17.00-P24-1-18

Sagsfremstilling

Læsø Forsyning har efter aftale med Læsø Kommunalbestyrelse udarbejdet et forslag til regulativ for erhvervsaffald.

Forslaget er en konsekvens af Læsø Kommunes affaldsplan 2019 - 2024.

Regulativ for Erhvervsaffald er fremsendt til endelig vedtagelse.

Administrationen indstiller,

at Regulativ for erhvervsaffald godkendes.

Beslutning

Anbefales

Bilag

Regulativ for erhvervsaffald - 01.01.2019

Punkt 13: Regulativ for tømning af bundfældningstanke (septiktanke m.v.) og samletanke

06.01.05-P24-1-18

Sagsfremstilling

Læsø Forsyning har efter aftale med Læsø Kommunalbestyrelse udarbejdet et forslag til regulativ for tømning af bundfældningstanke, f.eks. septiktanke, og andre samletanke.

Forslaget er en konsekvens af Læsø Kommunes affaldsplan 2019 - 2024.

Regulativ for tømning af bundfældningstanke er fremsendt til endelig vedtagelse.

Direktionen indstiller,

at Regulativ for tømning af bundfældningstanke og samletanke godkendes.

Beslutning

Anbefales

Bilag

Udkast til regulativ for tømning af bundfældningstanke.docx

Punkt 14: Renovering af højspændingsmaster på Læsø

01.05.16-P17-1-18

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen har tidligere besluttet, at ønsket om en jordlægning af højspændingskablerne over Læsø i forbindelse med den forestående renovering af kablerne skal søges fremmet gennem henvendelse til relevante landspolitikere.

Det er aftalt med Bjarne Lautsen og Jens Juul (begge Socialdemokratiet), at borgmester Karsten Nielsen og viceborgmester Tobias B. Johansen deltager i et møde sidst i oktober på Christiansborg til drøftelse af mulighederne for jordlægning af kablerne på en samlet strækning på 14,9 km.

Ønske om yderligere mødedeltagere drøftes.

Administrationen indstiller,

at punktet drøftes.

Beslutning

Mødedato afventes, og udvalget vil gerne besøge kabefabrikken og AVV

Punkt 15: Kulturplan 2019-2022 - Region Nordjylland

20.00.00-G01-2-18

Sagsfremstilling

Region Nordjylland har fremsendt udkast til regional Kulturplan 2019-2022.

Administrationen har vurderet, at Læsø Kommune kan tilslutte sig planens målsætninger, og at kommunen gennem deltagelse i Kulturaftale Nordjylland kan medvirke til planens realisering.

Administrationen indstiller,

at Læsø Kommune anbefaler og tiltræder regionen Nordjyllands Kulturplan 2019-2022

Beslutning

Godkendt.

Bilag

Udkast-til-Kulturplan-2019-2022.pdf

Punkt 16: Generel orientering, Teknik-, Havne- og Kulturudvalget, oktober 2018

00.22.00-G00-1-18

Sagsfremstilling

Formanden og administrationen orienterer om bl.a.

Asfaltarbejde, der udføres i oktober 2018

Officiel åbning af Per Kirkeby Skulpturen på Østerby Havn

Henvendelse fra Jørgen Berg vedr. manglende oprensning af nedstrømsgrøfter

Status på omlægning og opklassificering af grøfter

Status vedr. etablering af døråbner ved handicaptoliet på Mejeripladsen.

Tanghusenes Dag den 14. oktober 2018

Status vedr. udvidelse af Lægehuset

Status vedr. Østerby Servicecenter

Fordeling af lønudgifter vedr. pedelkorps

Administrationen indstiller,

at orienteringen tages til efterretning

Beslutning

Orienteringen taget til efterretning med følgende kommentarer:

Asfaltarbejde, der udføres i oktober 2018: ingen

Officiel åbning af Per Kirkeby Skulpturen på Østerby Havn: finder sted fredag den 19. oktober kl. 15.30

Henvendelse fra Jørgen Berg vedr. manglende oprensning af nedstrømsgrøfter: behandles

Status på omlægning og opklassificering af grøfter: høringsbreve udsendes snarest og vedr. de to grøfter, der blev besluttet bevaret gives meddeles til lodsejer

Status vedr. etablering af døråbner ved handicaptoliet på Mejeripladsen: ingen

Tanghusenes Dag den 14. oktober 2018: ingen

Status vedr. udvidelse af Lægehuset: afventer svar jf. bestemmelser om kirkefredning

Status vedr. Østerby Servicecenter: ny bestyrelse valgt og tiltrådt

Fordeling af lønudgifter vedr. pedelkorps: redegørelse ønskes på kommende møde

Punkt 17: Underskriftsblad, møde i Teknik-, Havne- og Kulturudvalget den 15. oktober 2018

00.22.00-A00-2-18

Sagsfremstilling

Mødedeltagerne underskriver referat af møde i Teknik-, Havne- og Kulturudvalget den 15. oktober 2018

Direktionen indstiller,

at referatet underskrives

Beslutning

Referatet underskrives på næste møde.