

REFERAT Økonomiudvalget d. 22-05-2017

Mødedato Mandag d. 22. maj 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lukket: Seniorordning.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Lukket: Alkoholbevilling.....	5
Lukket: Beslutning.....	6
Lukket: Personalesag.....	7
Lukket: Beslutning.....	8
Budget 2018 - Budgetprocedure og administrativ vejledning.....	9
Beslutning.....	11
Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget.....	12
Beslutning.....	13
Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget.....	14
Beslutning.....	15
Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget.....	16
Beslutning.....	18
Årsberetning nr. 22 vedrørende år 2016.....	19
Beslutning.....	20
Ansøgning om kommunegaranti.....	21
Beslutning.....	22
Nordjyllands Beredskab, regnskab 2016.....	23
Beslutning.....	25
Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø samt kommuneplantillæg nr. 1.....	26
Beslutning.....	30
Ændring af lokalplan nr. 01. og 02, sommerhuslokalplanerne.....	31
Beslutning.....	33
Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af minigolfbane, Tørkerivej 2.....	34
Beslutning.....	35
Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af fodboldgolf, Plantagevej 54,.....	36
Beslutning.....	38
Renovering af højspændingsmaster på Læsø.....	39
Beslutning.....	41

Punkt 1: Lukket: Seniorordning

Punkt 1: Lukket: Beslutning

Punkt 2: Lukket: Alkoholbevilling

Punkt 2: Lukket: Beslutning

Punkt 3: Lukket: Personalesag

Punkt 3: Lukket: Beslutning

Punkt 4: Budget 2018 - Budgetprocedure og administrativ vejledning

Budget 2018 - Budgetprocedure og administrativ vejledning

4. Budget 2018 - Budgetprocedure og administrativ vejledning

Sagsnr.: 825-2017-573

Doknr.: 825-2017-7734

Åbent

Sagsfremstilling

På Økonomiudvalgets møde den 20. februar 2017 blev der godkendt forslag til procedure for udarbejdelse af budget 2018 – 2021.

Budgetprocessen for budget 2018 er påbegyndt, men indeholder ikke de programsatte budgetseminarer. Der er på baggrund af drøftelser i direktionen af behov for seminarier og den fortsatte procedure udarbejdet et ændret oplæg til proces og tidsplan.

Regnskabsresultatet for 2016 er udgangspunkt for udarbejdelse af basisbudgettet for 2018. Der er udarbejdet rapporter over regnskab 2016, korrigeret budget 2017 og budgetoverslagsår 2018 i prisniveau 2018 således, at materialet kan indgå i udarbejdelsen af basisbudget 2018.

Proces og tidsplan indebærer, at administration og udvalg arbejder med et budgetforslag, der forudsættes at være sammenligneligt med forudsætningerne i regnskab 2016, korrigeret budget 2017 og oprindeligt budgetforslag 2018.

Det er forudsætningen, at budgetforslaget indeholder et behov for budgettilpasning på driftsbudgettet, idet forventningen til resultatet af den ordinære drift er en marginal ubalance til finansiering af anlæg og afdrag. Men ubalancen forudsættes samtidig at være af en sådan overkommelig størrelse, at budgettilpasningen kan ske hen over året 2018, således at den samlede kommunalbestyrelse kan behandle relevante forslag til tilpasning.

De politiske udvalg drøfter fortsat i løbet af foråret de forskellige politikker og handleplaner indenfor de enkelte udvalgs område med henblik på at afklare prioriteringer og ønsker med hensyn til udvidelser og besparelser.

Andenbehandlingen og den endelige vedtagelse af budget 2018 og overslagsårene 2019 – 2021 er på dagsordenen på kommunalbestyrelsesmødet den 25. september 2017.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Ingen

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Direktionen indstiller, at det ændrede forslag til procedure for udarbejdelse af budget 2018-2021 godkendes.

Bilag

825-2017-7655 170516 Budgetproces 2018 - praktisk og politisk bearbejdning

Bilag

170516 Budgetproces 2018 - praktisk og politisk bearbejdning

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:

Fraværende:

Godkendt med efterfølgende orientering i Kommunalbestyrelsen.

Punkt 5: Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget

Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget

5. Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget

Sagsnr.: 825-2017-169

Doknr.: 825-2017-7735

Åbent

Sagsfremstilling

Administrationen har udarbejdet budgetrapport pr. udgangen af april måned 2017.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Ingen

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Budgetopfølgningen drøftes

Bilag

825-2017-7652 170517 budgetrapport

Bilag

170517 budgetrapport

Punkt 5: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 6: Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget

Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget

6. Budget 2017, budgetopfølgning, ØK-udvalget

Sagsnr.: 825-2017-169

Doknr.: 825-2017-7737

Åbent

Sagsfremstilling

På mødet den 20. marts 2017 gennemgik og opdaterede udvalget sine handleplaner for 2017. På mødet

Udvalget besluttede handleplanerne således:

Fiber og bredbånd	Implementeres. Projektet følges tæt op.
Implementprojekt	Afsluttes. anbefalede projekter skal indgå som fremtidige initiativer ligesom for behovet for nødvendige tilpasninger skal aftales.
Monopolbrud	Følges op. Behovet for projektorganisering vurderes.
ESDH	Eksisterende system udgår. Overgang og implementering af SB SYS skal organiseres.
Organisation	Direktionen arbejder med behovet til eventuelle ændringer og behovet for konkretisering af snitflader mellem funktioner.
Forsyning	Direktionen arbejder med oplæg til ledelse af Forsyningen.
Psykisk arbejdsmiljø	Der skal være fokus på til stadighed at forbedre det psykiske arbejdsmiljø.
Politisk organisering	Det skal vurderes, om der er ønske om ændringer af Styrelsesvedtægten. Det har været drøftet, om arbejdsmarkedsområdet skal henhøre under økonomiudvalget.

Udvalget drøfter handleplanerne i forhold til at prioritere planerne og planlægge nærmere målbeskrivelser og tidsplaner.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Ingen

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at handleplanerne drøftes

Punkt 6: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Handleplanen gennemgået og vil blive ajourført.

Punkt 7: Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget

Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget

7. Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget

Sagsnr.: 825-2017-170

Doknr.: 825-2017-7738

Åbent

Sagsfremstilling

Leder af Ældre og Omsorg deltager under orientering om værdighedspuljen, under handleplansdelen.

Handleplanen er opdateret til dagens møde.

Der ses at være overensstemmelse med prioriteringerne i handleplanen og den nedenstående budgetopfølgning.

Det fremgår af handleplanen, at leder af Ældre og Omsorg Helle C K Christensen orienterer om anvendelse af værdighedspuljen mere specifik touch skærme og demensindsats.

Budgetopfølgningen sker på baggrund af den fremlagte budgetrapport for årets firførste måneder.

Social- og Kulturudvalgets budget er i 2017 på 98.737.828 kr.

Forbrugsprocenten er ved 12 måneder med ens forbrug 8,33 % pr mdr.

Forbruget for årets fire første måneder er på 30,67 %.

Der er stadig mange områder hvor forskellige forskydninger er forklaringen på et eventuelt mere eller mindre forbrug – disse forklares ikke yderligere i denne opfølgning. Nedenfor er i stedet noteret de områder der afviger grundet andre forhold.

Der ses generelt et merforbrug på lønrelaterede konti dette er dog forventeligt, da der sker afregning af særlig feriegodtgørelse med apriludbetalingen.

”Førtidspension” fremviser et markant mindre forbrug på cirka -400.000 kr. dette skyldes primært at der er fremsendt krav om anden kommunes andel af førtidspension.

”kontante ydelser” (kontanthjælp, sygedagpenge , dagpenge m.m) er et af områderne med store periodiske og afregningsmæssige udsving, således er forbruget steget fra 11,92 % med udgangen af februar til 25,31 % ved opfølgningen i marts til 35,68% i denne opfølgning. Området tiltrækker sig en hvis opmærksomhed, da der er opmærksomhed på om de ændrede refusionsvilkår har en positiv eller negativ indflydelse på områdets forbrug.

”Ungdomsskolen” udviser et samlet forbrug på 9,55 % Ungdomsskoleleder Karin Skov anmodes om vurdering af Ungdomsskolens forbrug af midler for resten af året.

”Ø-støtte” udviser som ved sidste opfølgning et merforbrug. Forklaringen fra sidste opfølgning er stadig gældende. Såfremt merforbruget fortsætter uændret vil det resultere i et forbrug på 200.000 kr. mere end budgetlagt.

”revalidering og løntilskud” forbruget er på 53,74 % Der afventes endnu en månedsopgørelse før der kan gives realistisk bud på om merforbruget er varigt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Der er skærpet opmærksomhed på ”Ø-støtte” og ”revalidering og løntilskud”

Kompetence

Social- og Kulturudvalget? Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at budgetopfølgningen tages til efterretning

Administrationen indstiller, at orientering om værdighedspuljen tages til efterretning

Administrationen indstiller, at justeringerne i handleplanen tages til efterretning

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 16. maj 2017:

Fraværende:

Taget til efterretning

Bilag

825-2017-7364 budgetopfølgning _maj 2017 SKU

825-2017-7365 Handleplan_ maj Social- og Kulturudvalget

Bilag

budgetopfølgning _maj 2017 SKU

Handleplan_ maj Social- og Kulturudvalget

Punkt 7: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 8: Årsberetning nr. 22 vedrørende år 2016

Årsberetning nr. 22 vedrørende år 2016

8. Årsberetning nr. 22 vedrørende år 2016

Sagsnr.: 825-2017-1629

Doknr.: 825-2017-7739

Åbent

Sagsfremstilling

BDO fremsender Revisionsberetning om revisionen af regnskabet for året 2016.

Beretning skal senest 7 dage fra modtagelsen sendes til kommunalbestyrelsens medlemmer, jf. § 42b i den kommunale styrelseslov.

Beretningen skal efter behandlingen i kommunalbestyrelsen sendes til tilsynsmyndigheden.

Endvidere skal relevante bilag sammen med beretningen, efter behandling i kommunalbestyrelsen sendes til de respektive styrelser/ministerier.

I revisionsberetning nr. 21 om løbende revision 2016 afgav BDO revisionsbemærkning om, at kommunen bør ajourføre og implementere en it-sikkerhedspolitik med udgangspunkt i vurderinger af risici i kommunens it-anvendelse. Det er overfor BDO oplyst, at der er igangsat en proces med udarbejdelse af et nyt it-sikkerhedsregelsæt og herunder en risikobeskrivelse. BDO følger op på det nye regelsæt og implementeringen heraf ved det kommende revisionsbesøg i efter året 2017.

I samme revisionsberetning har BDO anført, at der som opfølgning på den tidligere revisionsbemærkning om manglende beskrivelse af kontrolniveauet på lønområdet var oplyst, at kommunen var i gang med at udarbejde beskrivelsen, som forventes implementeret primo 2017.

I forbindelse med den afsluttende revision af regnskabet for 2016 har BDO modtaget den endelige udgave af beskrivelsen. BDO vil følge op på implementeringen heraf i forbindelse med lønrevisionen for 2017.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Ingen

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at beretningen godkendes.

Bilag

825-2017-7653 Beretning nr. 22

Bilag

Beretning nr. 22

Punkt 8: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Anbefales.

Punkt 9: Ansøgning om kommunegaranti

Ansøgning om kommunegaranti

9. Ansøgning om kommunegaranti

Sagsnr.: 825-2016-1837

Doknr.: 825-2017-7740

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Museum blev på møde i Kommunalbestyrelsen den 26. september 2016 bevilget en Kommunegaranti på kr. 4.500.000 til optagelse af lån i Kommunekredit.

Lånet skal anvendes til restfinansiering af udgifter ved opførelse af Læsø ny Museumshus.

Det blev samtidig godkendt, at der opkræves en garantiprovision på sædvanlige vilkår tilsvarende havnene.

BDO Revision er efterfølgende forespurgt om forpligtelsen til at opkræve garantiprovision hos Læsø Museum og har bekræftet, at der efter deres opfattelse ikke er krav om opkrævning af garantiprovision for garantien til Læsø Museum.

I stedet for at give en garanti for et lån ville Læsø Kommune til hver en tid kunne have givet et anlægstilskud til museet, og der foreligger ikke afgørelser fra Statsforvaltningen eller øvrige, der peger i retning af en pligt til at pålægge garantien provision.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Ingen

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Direktionen indstiller, at der meddeles garantistillelse som godkendt den 26. september 2016 uden samtidig opkrævning af garantiprovision.

Bilag

825-2017-7657 170516 Provision - Mail fra Revisor Niels Bendtsen

Bilag

170516 Provision - Mail fra Revisor Niels Bendtsen

Punkt 9: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Anbefales

Punkt 10: Nordjyllands Beredskab, regnskab 2016

Nordjyllands Beredskab, regnskab 2016

10. Nordjyllands Beredskab, regnskab 2016

Sagsnr.: 825-2017-1591

Doknr.: 825-2017-7741

Åbent

Sagsfremstilling

Nordjyllands beredskab har fremsendt regnskab for 2016 samt revisionsprotokolat vedr. ansvarsforhold, omfang og rapportering samt revisionsprotokolat om udkast til årsrapport.

Ledelsesberetningen indledes således:

” Regnskab 2016 er det første for Nordjyllands beredskab og er præget af opstarten af koncernen samt besparelseskrav på 7,5 mio. kr.

I forbindelse med opstarten af Nordjyllands Beredskab har der været adskillige engangsudgifter, de påvirker regnskabet. Eksempelvis har der været udgifter til revisorbistand med opstilling af vedtægter for virksomheden og opgørelse af virksomhedens aktiver.

Desuden har Nordjyllands beredskab skulle finde midler til etablering og drift af administrative systemer, afdrag på etableringsgæld samt forsikringer. Disse udgifter var før sammenlægningen en del af de 11 kommuners fællesudgifter.

Sammenlagt er råderummet i budgettet reduceret med 10 – 12 mio. kr. i forhold til før sammenlægningen og det er i det lys underskuddet på 2,6 mio. kr. skal ses. Resultatet er opnået ved en stram udgiftsstyring. Alle de nødvendige/lovpligtige udgifter er holdt på et absolut minimum. Dette har krævet stor disciplin i organisationen.”

Teknisk Chef sammenfatter i en kort konklusion således:

Det går som forventet, og resultatet er acceptabelt, set i lyset af udfordringen med sammenlægning og indkøring af nyt beredskab.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at orienteringen om regnskab 2016 for Nordjyllands Beredskab tages til efterretning.

Bilag

825-2017-7416 Nordjyllands Beredskab revisionsprotokolat om udkast til årsrapport for 2016

825-2017-7415 Nordjyllands Beredskab revisionsprotokolat vedr ansvarsforhold, omfang og rapportering

Bilag

Nordjyllands Beredskab revisionsprotokollat om udkast til årsrapport for 2016

Nordjyllands Beredskab revisionsprotokollat vedr ansvarsforhold, omfang og rapportering

Nordjyllands Beredskab Regnskab 2016

Punkt 10: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Taget til efterretning.

Punkt 11: Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø samt kommuneplantillæg nr. 1

Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø samt kommuneplantillæg nr. 1

11. Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø samt kommuneplantillæg nr. 1

Sagsnr.: 825-2016-2663

Doknr.: 825-2017-7744

Åbent

Sagsfremstilling

Baggrund

European Energy A/S har henvendt sig til Læsø Kommune med forslag til et projekt vedr. opførelse af et solcelleanlæg, med anmodning om at få godkendt etablering heraf.

Læsø er meget egnet til effektiv el-produktion med solceller, da der her er det højeste antal solskinstimer i Danmark. Anlægget vil medvirke til at give Læsø en grøn profil. Læsø vil hermed blive en grøn ø, der producerer ”grøn strøm” omtrent svarende til det samlede årlige elforbrug.

Teknik og miljøudvalget har den 14. december 2016 behandlet anmodningen om udarbejdelse af den nødvendige planlægning og besluttet at igangsætte denne planlægning, idet der ønskes afholdt et borgermøde i lokalplanfasen.

Læsø Kommune har herefter igangsat planlægningen med udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg og tilhørende miljøvurdering for det nævnte område.

Solcelleanlægget placeres på opdyrkede arealer i landzone, i den vestlige del af Læsø. Lokalplanen omfatter matrikel 73a, matrikel 73b og matrikel 158a, Vesterø By, Vesterø. Lokalplanområdet udgør et areal på ca. 16 ha ha ved Hundetudevej nær Vesterø Mejeriby, mere end 2 kilometer fra kysten – både mod nordøst og mod syd. Området er beliggende i landzone og vil med lokalplanen forblive i landzone.

Anlægget vil have en produktionskapacitet på 10 MWp og en årlig produktion på cirka 10.000 MWh, hvilket svarer til cirka 3.000 husstandes årlige elforbrug til apparater og lys.

Ansøger har udarbejdet et debatoplæg som beskriver projektet og som indgår i planlægningsprocessen. På grundlag af debatoplægget, som også er annonceret på Læsø kommunes hjemmeside er der afholdt en indledende høring forud for udarbejdelsen af lokalplanen. Der er ikke i denne indledende høring indkommet indsigelser eller bemærkninger.

Det møde blev afholdt den 8. marts 2017 med pæn deltagelse og generelt meget positive kommentarer samt interesserede afklarende spørgsmål.

Administrationen vurderer, at den foreslåede lokalitet vil være egnet til projektet i forhold til den overordnede planlægning.

Planlægningen omfatter følgende:

- 1) Lokalplan
- 2) Tillæg til Kommuneplan
- 3) Strategisk Miljøvurdering
- 4) VVM-screening, (vurderet ikke VVM-pligt)

Ansøger har udarbejdet et forslag til lokalplan for projektet i tæt dialog med Læsø Kommune og med faglig sparring med Frederikshavn kommune vedrørende miljøvurdering af projektet.

Anlægsbeskrivelse

-

Solcelleparken består af parallelle øst-vest-vendte rækker af solpaneler monteret på enkle stativer, der er forankret via punktfundamenter. Panelerne, som er i alt 2,5 meter høje målt fra terræn, skråtstilles i en vinkel på op til 45 grader og er vendt mod syd, for den mest optimale udnyttelse af solens stråler. Der er omkring 4 meter mellem rækkerne, og under og mellem panelerne er der græs.

Solpanelerne reflekser behandles for bedst mulig optagelse af solens stråler og dermed optimal produktion. Desuden mindsker antirefleks-behandlingen genskin mod omgivelserne.

- Der etableres det nødvendige antal små teknikbygninger til brug for driften af anlægget samt opbevaring. Desuden etableres eventuelt mindre læskure til afgræssende får. Alle bygninger vil være maksimalt 3,5 meter høje.

Hele anlægget indhegnes af sikkerhedshensyn og for at gøre det muligt at få afgræsset området med husdyr. Hegnet som er 2 meter højt er et vildthejn, hævet 10 cm over terræn, så det muligt for smådyr at passere igennem området.

Der etableres adgangsvej fra Hundetudevej, og en servicevej midt gennem området. For at tilgå de sydligste arealer, etableres en overkørsel over Sdr. Butiksstrøm.

Anlægget har en forventet levetid på minimum 30 år.

Strategisk Miljøvurdering.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer fastlægger, at der skal foretages en strategisk miljøvurdering af planer, der kan formodes at have en væsentlig indflydelse på miljøet.

Det betyder, at konsekvenserne af lokalplanen skal miljøvurderes, hvis der er særlige forhold, som bør afklares for at kunne sandsynliggøre, at planen ikke påvirker miljøet.

I første omgang udført som en screening, og på baggrund heraf som en egentlig miljøvurdering såfremt myndigheden vurderer behov herfor.

Læsø Kommune vurderer i en screening, at solcelleanlæggets placering indenfor kystnærhedszonen og indenfor skovbyggelinjen tilsammen skaber et behov for at lave en miljøvurdering af planen, som derfor er udført. Miljøvurderingen påviser, at anlægget ikke kommer til at påvirke natur og miljø.

Læsøs Kommune har gennem miljøscreening og scoping (afgrænsning af miljørapportens indhold) vurderet, at man ønsker at der skal gennemføres en miljøvurdering af planernes mulige konsekvenser for nedenstående parametre, uden at man konkret har taget stilling til at der forventes en miljømæssig påvirkning. Man har valgt en "forsigtighedstilgang" idet det er afgørende at man på Læsø kan føle sig tryk ved at der er foretaget en grundig miljøvurdering af et anlæg, som man ikke tidligere har haft erfaringer med. Man har vurderet følgende:

- Den visuelle påvirkning af landskabet
- Kystnærhedszonen
- Påvirkning af de geologiske interesser
- Naturinteresser
- o Skovbyggelinje
- o Vandløb
- o §3 beskyttet vandløb og Bilag IV
- Kulturhistoriske og arkæologiske interesser
- Klimapåvirkning

Den indledende miljøscreening og scoping har været sendt i høring hos berørte myndigheder og organisationer fra den 10. april til den 26. april 2017. Der indkom en enkelt bemærkning fra følgende:

· Vendsyssel Historiske Museum, som gør opmærksom på, at der kan forekomme skjulte fortidsminder, der kan blive ødelagt ved anlægsarbejdet.

Læsø kommune har vurderet at der ikke vil være væsentlig risiko herfor, idet solcellerne ikke placeres på nedgravet fundament men på spyd, som beskadiger jorden minimalt. Der foretages derfor ikke yderligere.

Miljørapporten konkluderer, at der ikke vil være uheldige konsekvenser for flora eller fauna, da projektet etableres på landbrugsjord i omdrift.

I det omfang en effekt på den lokale natur er målbar vil den være positiv, da solcellearealet vil blive omlagt til vedvarende græs, og sprøjtning og gødskning på arealet vil reduceres til punktvis ukrudtsbekæmpelse. Der bliver stillet krav om etablering af skærmende beplantning /læhegn, som kan være skjulesteder for flere dyrearter.

Herudover er der den visuelle påvirkning af det omgivne landskab. Solcelleanlægget vil primært blive oplevet fra de nærmeste veje, primært fra Hundetudevej fra den østlige kant, og sydvist nord fra. Anlægget vil være synligt i årene, indtil den afskærmende beplantning omkring dem vokser op og kan skærme for indsyn.

Samlet set, vurderes den visuelle påvirkning at være af meget lokal udbredelse, og en del af påvirkningen kan afbødes ved etablering af skærmende bevoksning.

Solpanelerne bliver refleksbehandlet for bedst mulig at optage solens stråler og at mindske genskin.

Projektets væsentligste miljøeffekt er positiv i form af reduktion af luftforurening. Særligt springer CO₂-fortrængningen i øjnene. Den svarer til mellem 300 og 1.200 borgers årlige emission.

Fra en overordnet miljømæssig betragtning må det konkluderes, at reduktionen af emissionen af CO₂, og andre effekter, er langt den største og væsentligste påvirkning solcelleprojektet udøver på miljøet, forstået i bred forstand. Det kan således konkluderes at positive effekter af projektet langt overstiger de negative.

Miljøvurderingen påviser, at kommuneplantillæg og lokalplan kan vedtages uden væsentlige påvirkninger af miljøet.

Der vil være behov for dispensation for skovbyggelinjen. Denne vurderes at kunne meddeles uden særlige betingelser.

VVM-screening

Med baggrund i at miljøvurdering af lokalplanforslaget til solcelleanlægget efterviser at der ikke kan forventes væsentlige påvirkninger af miljøet, samt at resultatet af screening i henhold til VVM-bekendtgørelsens bilag 5 viser samme konklusion, vurderer Læsø Kommune, at solcelleanlægget ikke er VVM-pligtigt.

VVM-screeningen udløser ikke VVM-pligt, Der skal derfor ikke udføres en VVM-redegørelse.

Kystnærhedszonen

Solcelleanlægget placeres i den del af kystnærhedszonen, der er udlagt som c-område. Det betyder, at området ikke eller kun begrænset har visuel forbindelse med kysten. Desuden er området ikke præget af kysten. Områder i c er ofte jordbrugsområder, hvilket også er tilfældet for solcelleanlæggets placering.

Hele Læsø er omfattet af kystnærhedszonen med undtagelse af byerne. Dermed er en placering uden for kystnærhedszonen ikke en mulighed, og planlægning af anlæg af denne type indpasses i landskabet uden påvirkning af kysten i c-områderne.

På baggrund af dette finder Læsø Kommune ikke anledning til at opstille særlige vilkår i forhold til kystnærhedszonen.

Lokalplanproces.

Dette forslag vil efter godkendelse i Kommunalbestyrelsen blive udsendt i 8 ugers offentlig høring. Herefter vil forslaget blive fremlagt til endelig godkendelse.

Tillæg til Kommuneplan

Der skal udarbejdes et tillæg til Kommuneplanen som har til at udlægge et område til etablering af et solcelleanlæg til elproduktion. Tillægget er indarbejdet i Forslag til Lokalplan som Bilag 3 og benævnes "Tillæg nr. 1 til Kommuneplan 2013-2023 for Læsø Kommune".

Bemærk: der skal indsættes yderligere billedmateriale i det vedlagte bilag "FORSLAG_lokalplan for solcelleanlæg ved Hundetudevej LIK", inden forslaget udsendes i høring.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Produktion af grøn energi medvirker til et samfund med mindre forurening fra afbrænding af fossil energi, og dermed til sundere omgivelser.

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø og medfølgende miljørapport samt kommuneplantillæg nr. 1 sendes 8 ugers høring fra den 6. juni 2017.

Der meddeles endvidere dispensation fra skovbyggelinjen.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 8. maj 2017:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

825-2017- MILJØRAPPORT Solcellepark Hundetudevej Læsø_ endelig til høring
7138

825-2017- Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø samt
7089 kommuneplantillæg nr. 1

Bilag

MILJØRAPPORT Solcellepark Hundetudevej Læsø_ endelig til høring

Forslag 3.17 Lokalplan for Solcelleanlæg Hundetudevej, Læsø samt kommuneplantillæg nr. 1

Punkt 11: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Indstillingen anbefales.

Punkt 12: Ændring af lokalplan nr. 01. og 02, sommerhuslokalplanerne.

Ændring af lokalplan nr. 01. og 02, sommerhuslokalplanerne.

12. Ændring af lokalplan nr. 01. og 02, sommerhuslokalplanerne.

Sagsnr.: 825-2016-2661

Doknr.: 825-2017-7745

Åbent

Sagsfremstilling

Teknik og Havneudvalget besluttede på mødet den 14. december 2016 at man er positiv overfor at igangsætte en revision af lokalplanerne for sommerhusområderne med det formål at tillade et større bebygget areal og evt. en højere bebyggelsesprocent.

Som lokalplanerne i dag er udformet, er der en arealbegrænsning til boligdelen på 150 m², dog maks. 10%, uanset grundstørrelsen. Denne størrelse er ikke tidssvarende, og der er stor efterspørgsel på mulighed for at bygge til eller at bygge annekser.

Det overordnede formål med lokalplan er at kunne imødekomme behovet for større sommerhuse. Man vil herved skabe mulighed for udvidelsesprojekter og nybyggerier, som vil være anledning til øget beskæftigelse i byggebranchen. Dette vil være sundt for Læsøs økonomi og øvrige udviklingsmuligheder f.eks. i øget bosætning når der er flere helårsarbejdspladser

Man vil samtidigt forøge overnatningskapaciteten på Læsø. Dette vurderes at være til gavn for turismen.

Udvalget har på baggrund af oplægget foretaget en besigtigelse af sommerhusområderne på Læsø som baggrund for en vurdering af konsekvenserne ved at tillade et øget bebyggelsesareal. Vurderingen var overordnet, at grundene generelt er så rummelige, at en udvidelse bør kunne ske uden større komplikationer. De fleste sommerhusområder har en beplantning og en størrelse, som indebærer at de enkelte sommerhuse ikke generer hinanden, heller ikke visuelt.

Administrationen vurderer, at de nuværende lokalplaner overordnet kan ændres således:

Tilladt etageareal (bolig) – fra 150 m² til 250 m².

Tilladt bebyggelsesprocent – fra 10% til 12%

Der tillades etablering af annekssom beboelsesareal, som alternativ til en tilbygning. Der kan enten bygges udhus, som ikke er boligareal – eller annekss, men ikke begge dele. Dette for at begrænse antallet af bygninger på en parcel.

Herudover foreslås de bebyggelsesregulerende bestemmelser revideret, så de bliver mere præcise som administrationsgrundlag. Notat vedlagt som bilag beskriver forslag til revision af de bebyggelsesregulerende bestemmelser.

Endelig bør lokalplanernes Formålsbestemmelser formuleres mere målrettet, idet disse i de nuværende planer ikke er egnet som administrationsgrundlag. Det er relevant at man beskriver hvilken tilstand og hvilke muligheder man ønsker lokalplanerne skal indfri.

Proces.

Administrationen indstiller, at Kommunalbestyrelsen beslutter at der igangsættes en lokalplanproces på dette grundlag.

Der skal udarbejdes et forslag til revision af lokalplan 0.1 og 0.2, som baseres på de beskrevne principper. Som grundlag for lokalplanforslaget skal der foretages en miljøscreening i henhold til lov om miljøvurdering af planer og projekter, og evt. en miljøvurdering i konsekvens heraf.

Der skal endvidere udarbejdes et kommuneplantillæg, svarende til de foreslåede ændringer i lokalplanen.

Efter godkendelse af forslagene til Lokalplaner i Kommunalbestyrelsen vil der være en høringsperiode på 8 uger. Herefter samles indkomne bemærkninger og forslagene forberedes til endelig politisk godkendelse i Kommunalbestyrelsen.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen bemærkninger

Økonomi/personale

Ingen bemærkninger

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Administrationen indstiller, at Teknik og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget, at der igangsættes en planproces for revision af lokalplanerne 0.1 og 0.2 for sommerhusområderne som beskrevet.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 8. maj 2017:

Fraværende:

Indstilles

Punkt 12: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Indstillingen anbefales.

Punkt 13: Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af minigolfbane, Tørkerivej 2

Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af minigolfbane, Tørkerivej 2

13. Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af minigolfbane, Tørkerivej 2

Sagsnr.: 825-2017-691

Doknr.: 825-2017-7746

Åbent

Sagsfremstilling

Der er givet landzonetilladelse til etablering af minigolfbane på Tørkerivej 2.

Banens placering fremgår af kortet.

Tilladelsen har været i to ugers nabohearing og fire ugers offentliggørelse.
Der er ikke modtaget høringssvar.

Den endelige tilladelse er endnu ikke afsendt, men vil opsætte en række vilkår for, hvad tilladelsen dækker over.

Såfremt der senere ansøges om andre projekter, skal dette behandles som en separat sag.

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at landzonetilladelsen godkendes på de beskrevne vilkår.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 8. maj 2017:

Fraværende:

Godkendt som indstillet.

Punkt 13: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Anbefales.

Punkt 14: Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af fodboldgolf, Plantagevej 54,

Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af fodboldgolf, Plantagevej 54,

14. Landzonetilladelse jf. Planlovens § 35. Tilladelse til etablering af fodboldgolf, Plantagevej 54,

Sagsnr.: 825-2017-847

Doknr.: 825-2017-7747

Åbent

Sagsfremstilling

Der er ansøgt om tilladelse til etablering af fodboldgolfbane på Plantagevej 54. Der søges endvidere om tilladelse til opsætning af redskabs- og læskur samt opsætning af toiletvogn.

Selve fodboldgolfbanen etableres på en mark, der i dag indgår i landbrugsdrift. Der ligger beskyttet natur omkring marken, men det vurderes ikke at blive påvirket. Banen er en græsmark, hvor der klippes ”baner”, hvorpå man ligger eksempelvis træstammer eller andre forhindringer, som man skal dribble med en fodbold forbi eller henover. (se billederne).

Adgang sker via privat vej fra Plantagevej, og parkering holdes på ansøgers gr

Der er afholdt to ugers nabohøring, hvortil der er modtaget tre høringssvar;

- En nabo protesterer over kommende trafik forbi vedkommendes grund.
- Et nabopar anmoder om at få lukket en vej i området, som de frygter vil benyttes som adgangsvej. Såfremt vejen lukkes, har de ingen indsigelser.
- Et nabopar stiller sig positive overfor ansøgningen, som de anser for en sjov attraktion uden de store gener for naboerne. De mener, at initiativer som dette er positivt på en ø, der i så høj grad er afhængig af turisme, og både sommerhusejere med og uden udlejning vil kunne få glæde af det

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at høringssvarene drøftes, og at t landzonetilladelsen gives, samtidig med at der stilles vilkår som sikrer, at der ikke etableres andet end det ansøgte.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 8. maj 2017:

Fraværende:

Godkendt som indstillet. Der stilles krav om at den private adgangsvej fra Plantagevej over matr. 144AE lukkes for færdsel til anlægget.

Bilag

825-2017-6420	Vedr. nabohøring om etablering af fodboldgolfbane med indkørsel fra Plantagevej 54
825-2017-6419	Etablering af en fodboldgolfbane på ejendommen beliggende Plantagevej 54, 9940 Læsø
825-2017-6421	Etablering af fodboldgolfbane

Bilag

Vedr. nabohøring om etablering af fodboldgolfbane med indkørsel fra Plantagevej 54

Etablering af en fodboldgolfbane på ejendommen beliggende Plantagevej 54, 9940 Læsø

Etablering af fodboldgolfbane

Punkt 14: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Anbefales.

Punkt 15: Renovering af højspændingsmaster på Læsø

Renovering af højspændingsmaster på Læsø

15. Renovering af højspændingsmaster på Læsø

Sagsnr.: 825-2017-1631

Doknr.: 825-2017-7748

Åbent

Sagsfremstilling

Borgmester Tobias Birch Johansen har den 1. maj 2017 fremsendt nedenstående mail til Energi-, forsynings- og klimaminister Lars Christian Lilleholt:

Læsø Kommune er blevet opmærksom på, at Energinet.dk planlægger en renovering af højspændingsmaster på Læsø. Læsø Kommune vil i den forbindelse meget gerne høre om mulighederne for, at kablerne i stedet lægges i jorden eller trækkes som havkabler.

Det vil være særdeles forskønnende for Læsø at undgå master og lige netop Læsø lever ganske enkelt af naturen. Det er Læsø Kommune bekendt, at i vurderinger fra år 2009 af områder, der fortjente forskønnelse, var Læsø et område, der toppede en potentiel prioritering.

Læsø Kommune vil meget gerne have Ministerens hjælp til hvad der bør og kan gøre for at løfte dette spørgsmål op til en politisk beslutning således, at renoveringen af masterne ændres til jordlagte eller havlagte kabler.

Læsø Kommune er naturligvis klar til et møde med Ministeren og naturligvis også klar til at fremkomme med de yderligere oplysninger, der måtte være nødvendige.

Læsø kommune ved, at der er høringsfrist i sagen den 2. Maj 2017 og håber derfor på et hurtigt svar.

Der foreligger nu svar fra Energi-, forsynings- og klimaminister Lars Christian Lilleholt dateret den 15. maj 2017 med blandt andet følgende tilkendegivelse:

Det er korrekt, at Kontiskan-forbindelsernes luftledninger over Læsø blev vurderet i forbindelse med Forskønnelsesplanen fra 2009. Forskønnelsesplanen fra 2009 visualiserede miljøpåvirkningen af en række udvalgte strækninger og klassificerede dem i tre grupper, der beskrev en stor, moderat eller lille miljøpåvirkning. Eltransmissionsnettet over Læsø blev her klassificeret som en strækning med store miljøpåvirkninger, men var ikke et af de 6 projekter, som blev udvalgt til forskønnelse.

I forbindelse med at jeg i november 2016 indgik en politisk aftale om en tilpasning af kabelhandlingsplanen fra 2008, som del af den politiske aftale om afskaffelse PSO-afgiften af 17. november 2016, blev det bekræftet, at de 6 udvalgte forskønnelsesprojekter fra 2009 gennemføres. Der blev samtidig afsat midler til kabellægning af udvalgte eksisterende strækninger på 132/150 kV-nettet, men herudover er der ikke planer om nye forskønnelsesprojekter.

Jeg har den 11. maj 2017 besvaret fire spørgsmål fra Folketingets Energi-, Forsynings- og Klimaudvalg om renoveringen af forbindelsen over Læsø. Jeg ved lægger mine besvarelser til din orientering.

Som det også fremgår heraf, vil det kræve investeringer i en helt anden størrelsesorden end de planlagte, hvis forbindelserne i stedet skulle lægges som land eller søkabler. Disse løsninger ville heller ikke være uproblematisk i forhold til de beskyttede naturområder på og omkring Læsø.

Læsø Kommune bør nu vurdere på det videre arbejde med at sikre jordlagte eller sølagte kabler.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Ingen

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Borgmesteren vurderer, at en anmodning om foretræde for energi-, Forsynings- og Klimaudvalget bør være næste skridt i arbejdet med at sikre enten jordlagte eller sølagte kabler. Ligeledes vurderer borgmesteren, at 1. prioritet fra Læsø Kommunes side skal være jordlagte kabler, idet merudgiften for sølagte kabler er ganske betydelig.

Bilag

- 825-2017-7667 Svar fra Lars Chr. Lilleholt vedr. reovering af luftledningsforbindelse over Læsø (KEMIN Id nr.: 597621)
- 825-2017-7669 EFK alm. del - Svar på spm. 291
- 825-2017-7670 EFK alm. del - Svar på spm. 292
- 825-2017-7671 EFK alm. del - Svar på spm. 293
- 825-2017-7672 EFK alm. del - Svar på spm. 294
- 825-2017-7668 Svar fra Lars Chr. Lilleholt
- 825-2017-7666 Renovering af højspændingsmaster på Læsø.

Bilag

- Svar fra Lars Chr. Lilleholt vedr. reovering af luftledningsforbindelse over Læsø (KEMIN Id nr.: 597621)
- EFK alm. del - Svar på spm. 291
- EFK alm. del - Svar på spm. 292
- EFK alm. del - Svar på spm. 293
- EFK alm. del - Svar på spm. 294
- Renovering af højspændingsmaster på Læsø.
- Svar fra Lars Chr. Lilleholt

Punkt 15: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 22. maj 2017:
Fraværende:**

Indstillingen anbefales.