

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-04-2017

Mødedato Tirsdag d. 18. april 2017 kl. 00:00

Mødested

Indholdsfortegnelse

Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling.....	3
Lukket: Beslutning.....	4
Lukket: Aftale om midlertidig tjeneste i højere stilling.....	5
Lukket: Beslutning.....	6
Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget.....	7
Beslutning.....	9
Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget.....	10
Beslutning.....	11
Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget, handleplaner.....	12
Beslutning.....	13
Regnskab 2016.....	14
Beslutning.....	16
Garantiprovision vedrørende Læsø Varme A/S.....	17
Beslutning.....	18
Budget 2018, Økonomiudvalget.....	19
Beslutning.....	20
Gaver til Kommunens borgere.....	21
Beslutning.....	22
Organisering af institutioner under børneområdet.....	23
Beslutning.....	26
Affaldsplaner for Læsøs havne, 2017.....	27
Beslutning.....	29
Lokalplan 5.03, Snebærvej 1, 9940 Læsø, tænet ejendom.....	30
Beslutning.....	32
Lokalplan 5.04, Snebærvej 1 A, 9940 Læsø, tænet ejendom.....	33
Beslutning.....	35
Lokalplan 5.05, Aleen 26, 9940 Læsø, tænet ejendom.....	36
Beslutning.....	38

Punkt 1: Lukket: Ansøgning om alkoholbevilling

Punkt 1: Lukket: Beslutning

Punkt 2: Lukket: Aftale om midlertidig tjeneste i højere stilling

Punkt 2: Lukket: Beslutning

Punkt 3: Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget

Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget

3. Budget 2017, budgetopfølgning, S- og K-udvalget

Sagsnr.: 825-2017-170

Doknr.: 825-2017-5547

Åbent

Sagsfremstilling

Social og Kulturudvalget justerede på mødet i marts handleplanen for 2017.

Der ses at være overensstemmelse med prioriteringerne i handleplanen og den nedenstående budgetopfølgning.

Budgetopfølgningen sker på baggrund af den fremlagte budgetrapport for årets tre første måneder.

Social- og Kulturudvalgets budget er i 2017 på 98.737.828 kr.

Forbrugsprocenten er ved 12 måneder med ens forbrug 8,33 % pr mdr.

Forbruget for 1. kvartal 2017 er på 22,64 %.

En budgetrapport med 3 måneders forbrug på Social- og Kulturudvalgets område er stadig meget usikker da der er mange og store områder med periodeforskydninger således der ikke kan være tale om en retvisende budgetopfølgning.

Det kan oplyses, at der på ”*medfinansiering på sygehusene*”, kun er afregnet for januar måned,

Den månedlige afregning svinger mellem 300-600.000 kr.

Det kan dog oplyses at forbruget i januar 2017 er knap 75.000 kr. lavere end januar 2016 og foreløbige oplysninger om februar viser samme tendens hvorfor budget 2017 ser ud til at være retvisende.

Området ”*kontante ydelser*” (kontanthjælp, sygedagpenge , dagpenge m.m) er et af områderne med store periodiske og afregningsmæssige udsving, således er forbruget steget fra 11,92 % med udgangen af februar til 25,31 % ved denne opfølgning.

Den markante stigning vurderes ikke at være bekymrende, men blot et udtryk for de periodiske og afregningsmæssige udsving.

Følgende områder skal følges tæt da merforbrug ikke skyldes periode eller afregningsforskydninger.

· ”*Ø-støtte*” viser et forbrug på 34,37 % mod de forventede 25 % med udgange af marts. Da budget 2017 blev lagt blev Ø-støtte lavet ved en vurdering af det hidtidige uddannelsesmønster ved tidligere modtagere af Ø-støtte sammenholdt med det antal unge der kunne blive berettiget i 2017. Det viser sig nu, at der mangler at blive taget højde for 3 elever der er fortsat på grundforløb 2, endvidere er to elever på STX ikke blevet indregnet og så er der kommet en tilflytter som har søgt og været berettiget til ø-støtte. Da der er tale om en lille gruppe der kan give store udsving anbefales det at følge udviklingen tæt de næste måneder. Såfremt merforbruget fortsætter uændret vil det resultere i et forbrug på 200.000 kr. mere end budgetlagt.

· ”*revalidering og løntilskud*” viser et forbrug på 46,25 % mod 35,13 % ved udgangen af februar, det ser ud til at der ikke kun er tale om periodeforskydninger men at der ses en varig stigning i udbetaling af fleks løntilskud. Dette analyseres nu.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ingen

Økonomi/personale

Der er skærpet opmærksomhed på ”ø-støtte” og ”revalidering og løntilskud”

Kompetence

Social- og Kulturudvalget? Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at budgetopfølgningen tages til efterretning

Administrationen indstiller, at handleplanen tages til efterretning

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 6. april 2017:**Fraværende:**

Taget til efterretning

Bilag

825-2017-5537 justeret handleplan til SKU 6.4.2017.docx

825-2017-5589 Budgetopfølgning april.xlsx

Bilag

justeret handleplan til SKU 6.4.2017.docx

Budgetopfølgning april.xlsx

Punkt 3: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Taget til efterretning.

Punkt 4: Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget

Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget

4. Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget

Sagsnr.: 825-2017-169

Doknr.: 825-2017-5769

Åbent

Sagsfremstilling

Som et fast punkt på dagsorden drøftes den nyeste økonomirapport for udvalgets område.

Økonomiopfølgningen i april dækker månederne 1. januar til 1. marts 2017, altså årets første kvartal.

Af rapporten fremgår det, at den gennemsnitlige forbrugsprocent efter tre måneder er på 26,75 %.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at Økonomiudvalget tager budgetopfølgningen til efterretning.

Bilag

825-2017-5965 Budgetopfølgning 2017, april, ØK

Bilag

Budgetopfølgning 2017, april, ØK

Punkt 4: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Taget til efterretning

Punkt 5: Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget, handleplaner

Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget, handleplaner

5. Budget 2017, budgetopfølgning, april, ØK-udvalget, handleplaner

Sagsnr.: 825-2017-169

Doknr.: 825-2017-5770

Åbent

Sagsfremstilling

På mødet den 20. marts 2017 gennemgik og opdaterede udvalget sine handleplaner for 2017.

Udvalget besluttede handleplanerne således:

Fiber og bredbånd Implementeres. Projektet følges tæt op.
Implementprojekt Afsluttes. Anbefalede projekter skal indgå som fremtidige initiativer ligesom for behovet for nødvendige tilpasninger skal aftales.
Monopolbrud Følges op. Behovet for projektorganisering vurderes.
ESDH og dagsordenssystem Eksisterende system udgår. Overgang og implementering af SB SYS skal organiseres.
Organisation Direktionen arbejder med behovet til eventuelle ændringer og behovet for konkretisering af snitflader mellem funktioner.
Forsyning Direktionen arbejder med oplæg til ledelse af Forsyningen.
Psykisk arbejdsmiljø Der skal være fokus på til stadighed at forbedre det psykiske arbejdsmiljø.
Politisk organisering Det skal vurderes, om der er ønske om ændringer af Styrelsesvedtægten. Det har været drøftet, om arbejdsmarkedsområdet skal henhøre under økonomiudvalget.

Udvalget drøfter handleplanerne i forhold til at prioritere planerne og planlægge nærmere målbeskrivelser og tidsplaner.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at handleplanerne drøftes.

Punkt 5: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:**

Drøftet.

Punkt 6: Regnskab 2016

Regnskab 2016

6. Regnskab 2016

Sagsnr.: 825-2016-2509

Doknr.: 825-2017-5930

Åbent

Sagsfremstilling

Læsø Kommune har nu udarbejdet regnskab 2016.

Regnskab 2016 udviser et underskud på det ordinære skattefinansierede driftsområde på i alt 0,5 mio. Underskuddet er ca. 0,1 mio. kr. højere end forventet i korrigeret budget.

Som udgangspunkt er det vigtigt, at kommunen har et så stort overskud på den ordinære driftsvirksomhed (økonomisk råderum), at det giver plads til at dække afdrag på lån og anlæg, som ikke kan lånefinansieres.

For 2016 ser det således ud for Læsø Kommune:

Rådighedsberegning (1.000 kr.)

Resultat af den ordinære driftsvirksomhed (underskud)	-494
Anlæg tillagt optagne lån	3.606
Afdrag på lån	-2.024
Netto	1.088

Rådighedsbeløbet for 2016 er atypisk, fordi der har været en nettoindtægt på anlæg, som skyldes en engangsindtægt fra salg af ejendom. Såfremt denne indtægt ikke havde været i 2016 ville der i stedet for havde været et forbrug på 650.000 kr., som skulle finansieres af likviditeten.

Fremadrettet bør resultatet fra den ordinære driftsvirksomhed være så stort, at det kan dække nettoanlægsudgiften (anlæg fratrukket optagne lån) samt årets afdrag på lån.

Det skal forudsættes, at fremtidige regnskaber indeholder anlægsudgifter for ca. kr. 2.000.000. Det niveau vil være kr. 3.400.000 højere end i år 2016 og bevirke et underskud på det skattefinansierede område incl. afdrag på kr. 4.500.000. Idet beskatningsprocenten for år 2017 blev hævet med 0,7% svarende til en merindtægt på kr. 2.000.000 vil et beregnet underskud på det skattefinansierede område incl. afdrag i år 2017 udgøre ca. 2.500.000.

Fokus skal således fremadrettet være på resultatet af det skattefinansierede område incl. afdrag idet dette resultat indikerer sammenhængen imellem aktivitet og finansiering og samtidig tager hensyn til konsekvensen af langfristet gæld.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Kompetence

Økonomiudvalget/Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at regnskab 2016 fremsendes til Kommunalbestyrelsen til godkendelse.

Bilag

825-2017-5929 Regnskab 2016

Bilag

Regnskab 2016

Punkt 6: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Regnskab 2016 anbefales.

Punkt 7: Garantiprovision vedrørende Læsø Varme A/S

Garantiprovision vedrørende Læsø Varme A/S

7. Garantiprovision vedrørende Læsø Varme A/S

Sagsnr.: 825-2017-1074

Doknr.: 825-2017-5932

Åbent

Sagsfremstilling

I forbindelse med godkendelse af kommunal garantistillelse ved optagelse af lån af eksterne samarbejdspartnere, skal Læsø Kommune forholde sig til spørgsmålet om en samtidig opkrævning af garantiprovision.

Grundlaget for opkrævning af garantiprovision kan enten være et lovkrav eller en sikring af de konkurrencemæssige vilkår, måtte låntager have virke i et konkurrencebaseret marked.

Det er forudsat, at en kommunal garantistillelse til Forsyningsselskaber skal være omfattet af en samtidig opkrævning af en garantiprovision, i øvrigt baseret ud fra risiko og markedsvilkår.

Læsø Kommune har i år 2012 godkendt en kommunal garantistillelse til et konkret lån i Læsø Varme med en oprindelig hovedstol på kr. 1.838.828,94 og en restgæld pr. ultimo år 2016 på kr. 1.423.777,15.

Denne godkendelse blev ikke samtidig ledsaget af et krav om opkrævning af garantiprovision.

BDO Revision har i forbindelse med revision af regnskab 2016 påpeget denne manglede opkrævning af garantiprovision.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Læsø Varme A/S pålægges en årlig garantiprovision på 1 % gældende pr. 1. januar 2017. Læsø Varme A/S forudsættes samtidig at skulle behandle samme spørgsmål og anerkende denne opkrævning.

Bilag

825-2017-5931 Garantiprovision Læsø Varme

Bilag

Garantiprovision Læsø Varme

Punkt 7: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:**

Det anbefales at opkræve garantiprovision, som indstillet.

Punkt 8: Budget 2018, Økonomiudvalget

Budget 2018, Økonomiudvalget

8. Budget 2018, Økonomiudvalget

Sagsnr.: 825-2017-1081

Doknr.: 825-2017-5969

Åbent

Sagsfremstilling

På Kommunalbestyrelsesmødet den 27. februar 2017 blev budgetproceduren og administrativ vejledning for arbejdet med Budget 2018 godkendt.

Af budgetproceduren fremgår det, at Økonomiudvalget på sit møde den 18. april 2017 drøfter processen for eget budget 2018.

Der er naturligvis forskellige måder, hvorpå udvalget kan gennemføre processen, men det er væsentligt for administrationen, at Økonomiudvalget tidligst muligt beslutter på hvilke driftsområder, man ønsker administrationen skal udarbejde og beregne ændringsforslag i forhold til en almindelig fremskrivning af budget 2017.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget

Indstilling

Administrationen indstiller, at punktet drøftes

Punkt 8: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:

Fraværende:

Basisbudget indeholder ingen økonomichef og ingen betaling fra forsyningen vedrørende ledelse.

Den administrative normering skal fastlægges med udgangspunkt i aktuel budgetforudsætning.

Der skal udarbejdes oplæg vedrørende IT udstyr til leasingaftale for fastholdelse/udskiftning af den nødvendige bestykning.

Basisbudget 2018 udarbejdes med udgangspunkt i regnskab 2016/budget 2017. Aftale mellem Regeringen og KL beregnes, og den samlede finansiering indarbejdes.

Nye tiltag skal erstattes af samtidige nedprioriterede aktiviteter.

Punkt 9: Gaver til Kommunens borgere

Gaver til Kommunens borgere

9. Gaver til Kommunens borgere

Sagsnr.: 825-2010-2743

Doknr.: 825-2017-5925

Åbent

Sagsfremstilling

Kommunalbestyrelsen godkendte i 2011 "Gaveregulativ for gaver til borgere, erhvervsliv og foreninger i Læsø Kommune".

Der er behov for, at regulativet opdateres.

Opdateringen vedrører bryllupsdage efter krondiamantbryllup (65 år) og en drøftelse af om de fastsatte beløb for gavers størrelse ønskes ændret eller fastholdt.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Næppe af særlig betydning

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen foreslår oplæg til regulativ godkendt.

Bilag

825-2017-5924 170418 Forslag til gaveregulativ

Bilag

170418 Forslag til gaveregulativ

Punkt 9: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Anbefales.

Punkt 10: Organisering af institutioner under børneområdet

Organisering af institutioner under børneområdet

10. Organisering af institutioner under børneområdet

Sagsnr.: 825-2016-2393

Doknr.: 825-2017-5551

Åbent

Baggrund

Med formålet om, at afsøge om det organisatorisk og kulturelt er hensigtsmæssigt med en fælles leder af Skole, Børnehus, SFO og Ungdomsskolen, har der været nedsat en arbejdsgruppe bestående af Social- og Kulturudvalget, 2 medlemmer af henholdsvis skolebestyrelsen og forældrebestyrelsen i Børnehuset, medarbejderrepræsentant fra henholdsvis skole og børnehus samt de respektive ledere og socialchefen.

Arbejdsgruppen har afholdt møder den 5.1.2017 og den 14.2.2017 disse møder har været konstruktive og allerede på første møde var der konsensus om at udarbejde en personprofil for en fælles leder af områderne. Andet møde blev brugt til at gentænke og forfine ønskerne til personprofilen og bestyrelsessammensætning.

Efter møderne er der administrativt afklaret at Læsø Kommune kan samle ledelsen af Skole, SFO og Børnehus under samme ledelse iht. Folkeskolelovens § 24a. Det kræver at Ungdomsskolen fortsætter med egen ledelse og egen bestyrelse. Såfremt Ungdomsskolen skal med i sammenlægningen kræver det en ansøgning til ministeriet iht. folkeskolens § 55.

Det anbefales fra forvaltningen og Ungdomsskolens leders side, at der peges på løsningen iht. folkeskolelovens § 24a, da det væsentlige i sammenlægningen er at få de to store områder Skole og Børnehus til at blive organiseret under samme ledelse. Hertil kan tilføjes, at Ungdomsskolen i forvejen fysisk er integreret på skolen.

Således anbefales det, at se bort fra, at ansøge om en forsøgsordning med de dertil hørende krav om evaluering osv. Iht. Folkeskolelovens § 55.

Med baggrund i ovenstående er der udarbejdet vedhæftede forslag til stillingsopslag og funktionsbeskrivelse og forslag til bestyrelsessammensætning fremkommer i folkeskolelovens § 24a stk.2 som ligeledes er i det vedhæftede forslag.

Social- og Kulturudvalget sendte på sidste udvalgmøde stillingsopslag, funktionsbeskrivelse og bestyrelsessammensætning til udtalelse i Skolebestyrelsen, Børnehusets bestyrelse og Ungdomsskolebestyrelse, og de relevante med- organer.

Sagsfremstilling

Der er indkommet svar fra ungdomsskolebestyrelsen, skolebestyrelsen, Læsø Skole og SFOs L-med. Bestyrelse og personale i Læsø Børnehus har svaret samlet.

Svarene relaterer både stillingsopslag og bestyrelsessammensætning.

Svarene er vedhæftet som bilag.

Administrationen vurderer at skolebestyrelsen og børnehusets bemærkninger om den nye bestyrelse – kan imødekommes i henhold til folkeskolelovens § 24 a.

I § 24a står ” Efter indhentet udtalelse fra skolebestyrelsen og forældrebestyrelsen i et kommunalt dagtilbud eller fritidshjem oprettet i henhold til dagtilbudsloven kan kommunalbestyrelsen for små skoler og små afdelinger af en skole, jf. § 55, stk. 1, 2. pkt., beslutte, at en folkeskole med eventuel skolefritidsordning og et dagtilbud eller fritidshjem skal have fælles leder og fælles bestyrelse.

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen træffer som led i beslutningen efter stk. 1 og efter høring af skolebestyrelsen og forældrebestyrelsen beslutning om sammensætningen af den fælles bestyrelse. § 42, stk. 1, finder ikke anvendelse. I den fælles bestyrelse skal der være repræsentanter for:

- 1) Forældre til børn i folkeskolen.
- 2) Forældre til børn i dagtilbuddet eller fritidshjemmet.
- 3) Medarbejdere ved folkeskolen.
- 4) Medarbejdere ved dagtilbuddet eller fritidshjemmet.
- 5) Elever valgt af og blandt folkeskolens elever.

Stk. 3. Regler fastsat i medfør af § 43, stk. 1 og 3, om valg af repræsentanter til skolebestyrelsen finder anvendelse ved valg af repræsentanter for folkeskolen til den fælles bestyrelse. Kommunalbestyrelsen fastsætter regler for valg af forældre- og medarbejderrepræsentanter for dagtilbuddet til den fælles bestyrelse.

Stk. 4. Den fælles bestyrelse varetager de opgaver, der i denne lov og dagtilbudsloven er henlagt til skolebestyrelsen og forældrebestyrelsen. Beslutninger, der alene har betydning for dagtilbuddets eller fritidshjemmets virksomhed, træffes af de medlemmer af den fælles bestyrelse, der er repræsentanter for dagtilbuddet eller fritidshjemmet.

Forældrerepræsentanter for dagtilbuddet eller fritidshjemmet skal udgøre flertallet ved sådanne beslutninger.

Beslutninger, der alene har betydning for skolens virksomhed, træffes af de medlemmer af den fælles bestyrelse, der er repræsentanter for skolen. Forældrerepræsentanter for skolen skal udgøre flertallet ved sådanne beslutninger.”

Administrationen vurderer, at de indkomne svar giver anledning til at præcisere i funktionsbeskrivelsen, at Leder af Skole og Dagtilbud er fysisk placeret på skolen, da man også er daglig leder herfor.

Det bekymrer administrationen At L-med i Skole og SFO stiller spørgsmål ved hvem der har formel ledelse når en leder er væk og nuværende skoleleder anmodes om, at beskrive hvorledes kompetencen i dag er placeret – så dette kan tages med i overvejelserne.

Det er desuden bemærket, at der er generel bekymring om opgavemængden og dette kræver en meget anvendelig funktionsbeskrivelse.

Det skal dog bemærkes, at folkebiblioteket som var en del af nuværende skoleleders opgaveportefølje ikke indgår i den kommende leders opgaver.

Administrationen vurderer at de bekymringer/mangler/ændringer der vedrører selve stillingsbeskrivelsen håndteres i HR, således der ved ansættelsesproces kommer et revideret forslag til godkendelse i ansættelsesudvalget.

Det er administrationen opfattelse, at Kommunalbestyrelsen inden der kan afholdes ansættelsessamtaler med ny leder, skal have truffet beslutning i henhold til Folkeskolelovens 24a om fælles bestyrelse og fælles ledelse.

Derfor vil den nye fælles bestyrelse og ikke den nuværende skolebestyrelse være repræsentanter i ansættelsesudvalget.

Derfor vurderes Skolebestyrelsens ønske om fuld bestyrelsesrepræsentation for imødekommet, dog uden at det er den nuværende skolebestyrelse.

Økonomi

Ny fælles leder forventes afholdt indenfor det afsatte budget i 2017

Kompetence

Social- og Kulturudvalget?Økonomiudvalget->kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Social- og Kulturudvalget indstiller til Kommunalbestyrelsen at der i henhold til Folkeskolelovens § 24 a laves en fælles bestyrelse for dagtilbud og Skole, samt ansættes en fælles leder med dagligt ansvar for Skolen.

Beslutning - Social og Kulturudvalget, den 6. april 2017:

Fraværende:

Social og kulturudvalget følger indstillingen og præciserer, at den kommende Leder af Skole og Dagtilbud er fysisk placeret på skolen, da man også er daglig leder herfor.

Bilag

825-2017-5576 organisering på børneområdet. ungdomsskolebestyrelsen

825-2017-5575 Forslag til stillingsopslag, kommentarer. børnehuset

825-2017-5574 høringssvar ny fælles bestyrelse 2017. børnehuset

825-2017-5573 Høringssvar skolens L-med

825-2017-5633 Skolebestyrelsens høringssvar.pdf

Bilag

organisering på børneområdet. ungdomsskolebestyrelsen

Forslag til stillingsopslag, kommentarer. børnehuset

høringssvar ny fælles bestyrelse 2017. børnehuset

Høringssvar skolens L-med

Skolebestyrelsens høringssvar.pdf

Punkt 10: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Indstillingen anbefales.

Punkt 11: Affaldsplaner for Læsøs havne, 2017

Affaldsplaner for Læsøs havne, 2017

11. Affaldsplaner for Læsøs havne, 2017

Sagsnr.: 825-2017-990

Doknr.: 825-2017-5378

Åbent

Sagsfremstilling

På sit møde den 6. marts 2017 besluttede udvalget at udsende forslag til Affaldsplaner for hhv. Østerby og Vesterø Havne i høring.

Høringsfristen udløb den 23. marts 2017.

Der indkom ingen høringssvar hverken hvad angår planen for Vesterø Havn eller Østerby Havn.

Sundhedsmæssige konsekvenser

En reguleret og planlagt affaldshåndtering er en del af denne generelle sikkerheds- og sundhedsindsats.

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Teknik- og Havneudvalget indstiller Affaldsplaner for Læsøs Havne til vedtagelse.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 10. april 2017:

Fraværende:

Indstilles

Bilag

825-2017-5377 Affaldsplan, Østerby Havn_ affaldsplan 2017_ oversigtskort.pdf

825-2017-5376 Affaldsplan Østerby Havn 2017.pdf

825-2017-5375 Affaldsplan, Vesterø Havn_ affaldsplan 2017_ oversigtskort.pdf

825-2017-5374 Affaldsplan, Vesterø Havn 2017.pdf

Bilag

Affaldsplan, Østerby Havn_ affaldsplan 2017_ oversigtskort.pdf

Affaldsplan Østerby Havn 2017.pdf

Affaldsplan, Vesterø Havn_ affaldsplan 2017_ oversigtskort.pdf

Affaldsplan, Vesterø Havn 2017.pdf

Punkt 11: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Indstillingen anbefales.

Punkt 12: Lokalplan 5.03, Snebærvej 1, 9940 Læsø, tænget ejendom

Lokalplan 5.03, Snebærvej 1, 9940 Læsø, tænget ejendom

12. Lokalplan 5.03, Snebærvej 1, 9940 Læsø, tænget ejendom

Sagsnr.: 825-2017-979

Doknr.: 825-2017-5356

Åbent

Sagsfremstilling

Projekt Tængede ejendomme på Læsø fortsættes i 2017.

En bevilling på 19 mio. kr. fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har gjort det muligt at sikre Læsøs internationalt anerkendte kulturarv af huse med tangtage.

Hertil kommer 9 mio. kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen øremærket til de fredede huse, og yderligere støtte fra Læsø Kommune, ca. 1 mio.kr.

Styrelse, kommune og fond har i samarbejde udarbejdet retningslinjer for gennemførelse af de enkelte istandsættelsesprojekter. Retningslinjerne er baseret på den viden, der er indhentet gennem forstudier finansieret af Augustinusfonden, Realdania og Slots- og Kulturstyrelsen. Som en forudsætning for projektets gennemførelse skal der vedtages bevarende lokalplaner for de tængede ejendomme, der restaureres i projektet, og for hvilke det gælder, at de ikke er omfattet af fredning.

De første tre huse blev restaureret og fik nyt tag i 2016.

Der er for den kommende projektperiode udtaget syv ejendomme, der kan restaureres, såfremt forudsætningerne, det vil sige, ejeraftaler, lokalplaner og de praktiske forhold vedr. tilgængelige mængder af tang, et tilstrækkeligt antal interesserede håndværkertilbud osv. er til stede.

Som et led i projektet er det Læsø Kommunes opgave at sikre lokalplangrundlaget for de tanghuse, der ikke er omfattet af fredningsbestemmelser. Dette sker gennem vedtagelse af en såkaldt bevarende lokalplan, der skal regulere bygningernes ydre fremtræden og som skal sikre at bevaringsværdierne i de tængede bygninger understøttes ved kommende istandsættelser eller udskiftning af såvel tag som bindingsværk, vinduer og døre, farvesætning, overfladebehandling mm.

De tangtængede bygninger får dermed status som formelt bevaringsværdige bygninger, med en bevaringsværdi jfr. Savevurderingen. En sådan status vil medføre begrænsninger i ejernes umiddelbare muligheder for at foretage efterfølgende bygningsmæssige ændringer på facader, tag, døre, vinduer osv., som forringer bygningens udtryk som tænget ejendom. Sådanne arbejder kun derfor kan udføres, såfremt de følger den vejledning, der beslutes som en del af lokalplanen.

Lokalplanen er således et værktøj til at foreskrive, hvorledes det kommende projekt for istandsættelse skal udføres med respekt for bygningens bevaringsværdi. Dette er konkretiseret i en Vejledning, som indgår som bilag til lokalplanen.

For den enkelte bygning er der udarbejdet et konkret oplæg til istandsættelse af tangtag og facader. Dette oplæg danner grundlag for en Ejerftale mellem ejeren og hhv. AP-Møller fonden (for bevaringsværdige bygninger) samt Slots- og Kulturstyrelsen (for fredede bygninger). Ejerftalen er grundlaget for tildeling af støtte og styring af samarbejdet og byggeriet.

Der vedtages en lokalplan for hvert hus i takt med, at der bliver mulighed for, at ejeren kan søge tilskud til renoveringsarbejdet.

Den ene af de tre ikke-fredede bygninger på den aktuelle liste i 2017 er Snebærvej 1, Østerby. Der skal derfor vedtages en lokalplan for denne ejendom.

Lokalplanforslag skal udsendes i høring i en periode på 8 uger, inden fornyet politisk behandling for endelig godkendelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget? Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Lokalplan 5.03, Snebærvej 1, Østerby, 9940 Læsø udsendes i høring med en høringsfrist på 8 uger og dermed sidste frist for at indsende høringssvar fastsættes til fredag den 3. juni 2017.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 10. april 2017:

Fraværende:

Udvalget godkender, at lokalplanforslaget udsendes i høring i 8 uger fra den 25. april 2017.

Lillian Kristensen er p.g.a. ejerskab til et af de tanghuse, der planlægges restaureret i 2017, inhabil som sekretær i i punktets behandling, og sekretæropgaven varetages derfor af Leif Ladefoged.

Bilag

825-2017-5528 Lokalplan_5.03_Tængede_huse___Snebærvej v.1.docx

Bilag

Lokalplan_5.03_Tængede_huse___Snebærvej v.1.docx

Punkt 12: Beslutning

Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:

Indstillingen anbefales.

Punkt 13: Lokalplan 5.04, Snebærvej 1 A, 9940 Læsø, tænget ejendom

Lokalplan 5.04, Snebærvej 1 A, 9940 Læsø, tænget ejendom

13. Lokalplan 5.04, Snebærvej 1 A, 9940 Læsø, tænget ejendom

Sagsnr.: 825-2017-980

Doknr.: 825-2017-5362

Åbent

Sagsfremstilling

Projekt Tængede ejendomme på Læsø fortsættes i 2017.

En bevilling på 19 mio. kr. fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har gjort det muligt at sikre Læsøs internationalt anerkendte kulturarv af huse med tangtage.

Hertil kommer 9 mio. kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen øremærket til de fredede huse, og yderligere støtte fra Læsø Kommune, ca. 1 mio.kr.

Styrelse, kommune og fond har i samarbejde udarbejdet retningslinjer for gennemførelse af de enkelte istandsættelsesprojekter. Retningslinjerne er baseret på den viden, der er indhentet gennem forstudier finansieret af Augustinusfonden, Realdania og Slots- og Kulturstyrelsen. Som en forudsætning for projektets gennemførelse skal der vedtages bevarende lokalplaner for de tængede ejendomme, der restaureres i projektet, og for hvilke det gælder, at de ikke er omfattet af fredning.

De første tre huse blev restaureret og fik nyt tag i 2016.

Der er for den kommende projektperiode udtaget syv ejendomme, der kan restaureres, såfremt forudsætningerne, det vil sige, ejeraftaler, lokalplaner og de praktiske forhold vedr. tilgængelige mængder af tang, et tilstrækkeligt antal interesserede håndværkertilbud osv. er til stede.

Som et led i projektet er det Læsø Kommunes opgave at sikre lokalplangrundlaget for de tanghuse, der ikke er omfattet af fredningsbestemmelser. Dette sker gennem vedtagelse af en såkaldt bevarende lokalplan, der skal regulere bygningernes ydre fremtræden og som skal sikre at bevaringsværdierne i de tængede bygninger understøttes ved kommende istandsættelser eller udskiftning af såvel tag som bindingsværk, vinduer og døre, farvesætning, overfladebehandling mm.

De tangtængede bygninger får dermed status som formelt bevaringsværdige bygninger, med en bevaringsværdi jfr. Savevurderingen. En sådan status vil medføre begrænsninger i ejernes umiddelbare muligheder for at foretage efterfølgende bygningsmæssige ændringer på facader, tag, døre, vinduer osv., som forringer bygningens udtryk som tænget ejendom. Sådanne arbejder kun derfor kan udføres, såfremt de følger den vejledning, der beslutes som en del af lokalplanen.

Lokalplanen er således et værktøj til at foreskrive, hvorledes det kommende projekt for istandsættelse skal udføres med respekt for bygningens bevaringsværdi. Dette er konkretiseret i en Vejledning, som indgår som bilag til lokalplanen.

For den enkelte bygning er der udarbejdet et konkret oplæg til istandsættelse af tangtag og facader. Dette oplæg danner grundlag for en Ejerftale mellem ejeren og hhv. AP-Møller fonden (for bevaringsværdige bygninger) samt Slots- og Kulturstyrelsen (for fredede bygninger). Ejerftalen er grundlaget for tildeling af støtte og styring af samarbejdet og byggeriet.

Der vedtages en lokalplan for hvert hus i takt med, at der bliver mulighed for, at ejeren kan søge tilskud til renoveringsarbejdet.

Den ene af de tre ikke-fredede bygninger på den aktuelle liste i 2017 er Snebærvej 1A, Østerby. Der skal derfor vedtages en lokalplan for denne ejendom.

Lokalplanforslag skal udsendes i høring i en periode på 8 uger, inden fornyet politisk behandling for endelig godkendelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget? Økonomiudvalget? Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Lokalplan 5.04, Snebærvej 1A, Østerby, 9940 Læsø udsendes i høring med en høringsfrist på 8 uger og dermed sidste frist for at indsende høringssvar fastsættes til fredag den 3. juni 2017.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 10. april 2017:

Fraværende:

Udvalget godkender, at lokalplanforslaget udsendes i høring i 8 uger fra den 25. april 2017.

Lillian Kristensen er p.g.a. ejerskab til et af de tanghuse, der planlægges restaureret i 2017, inhabil som sekretær i i punktets behandling, og sekretæropgaven varetages derfor af Leif Ladefoged.

Bilag

825-2017-5529 Lokalplan_5.04_Tængede_huse___Snebærvej 1A v.1.docx

Bilag

Lokalplan_5.04_Tængede_huse___Snebærvej 1A v.1.docx

Punkt 13: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:**

Indstillingen anbefales.

Punkt 14: Lokalplan 5.05, Aleen 26, 9940 Læsø, tænget ejendom

Lokalplan 5.05, Aleen 26, 9940 Læsø, tænget ejendom

14. Lokalplan 5.05, Aleen 26, 9940 Læsø, tænget ejendom

Sagsnr.: 825-2017-981

Doknr.: 825-2017-5361

Åbent

Sagsfremstilling

Projekt Tængede ejendomme på Læsø fortsættes i 2017.

En bevilling på 19 mio. kr. fra A.P. Møller og Hustru Chastine Mc-Kinney Møllers Fond til almene Formaal har gjort det muligt at sikre Læsøs internationalt anerkendte kulturarv af huse med tangtage.

Hertil kommer 9 mio. kr. fra Slots- og Kulturstyrelsen øremærket til de fredede huse, og yderligere støtte fra Læsø Kommune, ca. 1 mio.kr.

Styrelse, kommune og fond har i samarbejde udarbejdet retningslinjer for gennemførelse af de enkelte istandsættelsesprojekter. Retningslinjerne er baseret på den viden, der er indhentet gennem forstudier finansieret af Augustinusfonden, Realdania og Slots- og Kulturstyrelsen. Som en forudsætning for projektets gennemførelse skal der vedtages bevarende lokalplaner for de tængede ejendomme, der restaureres i projektet, og for hvilke det gælder, at de ikke er omfattet af fredning.

De første tre huse blev restaureret og fik nyt tag i 2016.

Der er for den kommende projektperiode udtaget syv ejendomme, der kan restaureres, såfremt forudsætningerne, det vil sige, ejeraftaler, lokalplaner og de praktiske forhold vedr. tilgængelige mængder af tang, et tilstrækkeligt antal interesserede håndværkertilbud osv. er til stede.

Som et led i projektet er det Læsø Kommunes opgave at sikre lokalplangrundlaget for de tanghuse, der ikke er omfattet af fredningsbestemmelser. Dette sker gennem vedtagelse af en såkaldt bevarende lokalplan, der skal regulere bygningernes ydre fremtræden og som skal sikre at bevaringsværdierne i de tængede bygninger understøttes ved kommende istandsættelser eller udskiftning af såvel tag som bindingsværk, vinduer og døre, farvesætning, overfladebehandling mm.

De tangtængede bygninger får dermed status som formelt bevaringsværdige bygninger, med en bevaringsværdi jfr. Save-vurderingen. En sådan status vil medføre begrænsninger i ejernes umiddelbare muligheder for at foretage efterfølgende bygningsmæssige ændringer på facader, tag, døre, vinduer osv., som forringer bygningens udtryk som tænget ejendom. Sådanne arbejder kun derfor kan udføres, såfremt de følger den vejledning, der beslutes som en del af lokalplanen.

Lokalplanen er således et værktøj til at foreskrive, hvorledes det kommende projekt for istandsættelse skal udføres med respekt for bygningens bevaringsværdi. Dette er konkretiseret i en Vejledning, som indgår som bilag til lokalplanen.

For den enkelte bygning er der udarbejdet et konkret oplæg til istandsættelse af tangtag og facader. Dette oplæg danner grundlag for en Ejerftale mellem ejeren og hhv. AP-Møller fonden (for bevaringsværdige bygninger) samt Slots- og Kulturstyrelsen (for fredede bygninger). Ejerftalen er grundlaget for tildeling af støtte og styring af samarbejdet og byggeriet.

Der vedtages en lokalplan for hvert hus i takt med, at der bliver mulighed for, at ejeren kan søge tilskud til renoveringsarbejdet.

Den ene af de tre ikke-fredede bygninger på den aktuelle liste i 2017 er Alleen 26, Østerby. Der skal derfor vedtages en lokalplan for denne ejendom.

Lokalplanforslag skal udsendes i høring i en periode på 8 uger, inden fornyet politisk behandling for endelig godkendelse.

Sundhedsmæssige konsekvenser

Økonomi/personale

Beløb i 1.000 kr.	2017	2018	2019	2020
Drift				
Anlæg				
Personalenormering				

Kompetence

Teknik- og Havneudvalget?Økonomiudvalget?Kommunalbestyrelsen

Indstilling

Administrationen indstiller, at Lokalplan 5.05, Alleén 26, Østerby, 9940 Læsø udsendes i høring med en høringsfrist på 8 uger og dermed sidste frist for at indsende høringssvar fastsættes til fredag den 3. juni 2017.

Beslutning - Teknik og Havneudvalget, den 10. april 2017:

Fraværende:

Udvalget godkender, at lokalplanforslaget udsendes i høring i 8 uger fra den 25. april 2017.

Lillian Kristensen er p.g.a. ejerskab til et af de tanghuse, der planlægges restaureret i 2017, inhabil som sekretær i i punktets behandling, og sekretæropgaven varetages derfor af Leif Ladefoged.

Bilag

825-2017-5530 Lokalplan_5.05_Tængede_huse___Alleén 26.docx

Bilag

Lokalplan_5.05_Tængede_huse___Alleén 26.docx

Punkt 14: Beslutning

**Beslutning - Økonomiudvalget, den 18. april 2017:
Fraværende:**

Indstillingen anbefales.