

# **REFERAT Teknik- og Havneudvalget 2022-2025 d. 13-01-2025**

**Mødedato** Mandag d. 13. januar 2025 kl. 13:30

**Mødested** Ved Forvaltningschef for Teknik og Havne

## Indholdsfortegnelse

Årsplan for Vesterø Havn 2025.....	3
Årsplan for Østerby Havn 2025.....	4
Etablering af flydebroer - Østerby havn.....	5
Strandkanten 19 - Dispensation fra lokalplan 3.12.....	7
Ansøgning om dispensation for opførelse af rækkehus på Plantagevej 49/49B.....	9
Politiske handleplaner for Teknik og Havneudvalget 2022 - 2025.....	11
Orientering om energimærkning af offentlige bygninger.....	12
Orientering om aftale om Grøn Trepert.....	13
Grøn Trepert - udpegning af politisk repræsentation Lokal trepart.....	15
Orientering fra forvaltningen - Teknik og Havne.....	17
Drøftelse af opførelse af tjenesteboliger.....	18
Beslutningsprotokol 2025 - Teknik- og Havneudvalget møde 13. januar 2025.....	19

# Punkt 1: Årsplan for Vesterø Havn 2025

08.00.00-K07-2-25

## Sagsfremstilling

Havnene på Læsø er organisatorisk underlagt Teknik- og Havneudvalget.

Det er således fastsat i styrelsesvedtægt for Læsø kommune § 13, stk. 2, at udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af havnens anliggender.

Den daglige ledelse og forvaltning af havnens drift varetages af havnefogederne.

Teknik- og Havneudvalget ønsker at havnefogederne i videst muligt omfang selv har mulighed for at tilrettelægge løsningen af opgaver og aktiviteter på havnene i samarbejde med havnens brugere og inden for de budgetmæssige rammer, som Kommunalbestyrelsen vedtager.

Som et planlægningsredskab for havnefogedernes opgaveløsning er det aftalt, at der hvert år udarbejdes en årsplan for hver havn. Vedlagt årsplanen for Vesterø Havn

Årsplanen indeholder en beskrivelse af de aktiviteter, arrangementer, vedligeholdelses- og anlægsarbejder, driftsopgaver, administrative aftaler, rapporter, udviklingsplaner, forhold vedr. brugerinvolvering og aktuelle indsatsområder, som Havnefoged og Administration foreslår, at Teknik- og havneudvalget tager til efterretning.

Opfølgning på planen sker på Teknik- og Havneudvalgets møde i oktober/november, hvor havnefogeden deltager i punktets behandling.

## Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Et godt havnemiljø kan fastholde borgere og øge bosætningen.

## Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

## Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

## Inviterede deltagere i punktets behandling

Havnefoged Alex Rasmussen

## Kompetence

Teknik- og Havneudvalget.

## Indstilling

### Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,

at årsplanen godkendes

## Beslutning

Årsplanen er godkendt. dog udgår punktet vedrørende oprensning af sejlrenden, som kommer til at køre i et separat spor, alt efter hvornår vi får den endelige klaptilladelse og på hvilke vilkår. Køb af bygning skal ikke være udspecificeret.

## Bilag

Årsplan Vesterø Havn 2025

## **Punkt 2: Årsplan for Østerby Havn 2025**

08.00.00-K07-1-25

### **Sagsfremstilling**

Havnene på Læsø er organisatorisk underlagt Teknik- og Havneudvalget.

Det er således fastsat i styrelsesvedtægt for Læsø kommune § 13, stk. 2, at udvalget varetager den umiddelbare forvaltning af havnens anliggender.

Den daglige ledelse og forvaltning af havnens drift varetages af havnefogederne.

Teknik- og Havneudvalget ønsker at havnefogederne i videst muligt omfang selv har mulighed for at tilrettelægge løsningen af opgaver og aktiviteter på havnene i samarbejde med havnens brugere og inden for de budgetmæssige rammer, som Kommunalbestyrelsen vedtager.

Som et planlægningsredskab for havnefogedernes opgaveløsning er det aftalt, at der hvert år udarbejdes en årsplan for hver havn. Vedlagt årsplanen for Østerby Havn

Årsplanen indeholder en beskrivelse af de aktiviteter, arrangementer, vedligeholdelses- og anlægsarbejder, driftsopgaver, administrative aftaler, rapporter, udviklingsplaner, forhold vedr. brugerinvolvering og aktuelle indsatsområder, som Havnefoged og Administration foreslår, at Teknik- og Havneudvalget tager til efterretning.

Opfølgning på planen sker på Teknik- og Havneudvalgets møde i oktober/november, hvor havnefogeden deltager i punktets behandling.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Et godt havnemiljø kan fastholde borgere og øge bosætningen.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Havnefoged Brian Winther.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at årsplanen godkendes

### **Beslutning**

Årsplanen godkendes med indførelse af punkt omkring ombygning af eksisterende trapper.

### **Bilag**

Årsplan Østerby Havn 2025

## Punkt 3: Etablering af flydebroer - Østerby havn

08.02.00-K08-1-24

### Sagsfremstilling

Der er i 2024 etableret en ny flydebro i Østerby Havns lystbådehavn, flydebroen har været til stor glæde for vores mange gæstesejlere. Flydebroen har givet ekstra pladser i havnen samtidig med at bådene ligger bedre, da de ikke kommer til at ligge alt for mange uden på hinanden.

Østerby Havn har nu et ønske om at få skiftet de to gamle træbroer ud med tre flydebroer i samme stil som ovenstående. De to gamle træbroer er i meget dårlig forfatning, flere af pælene er enten knækkede eller rådne. Der har været dykker nede og tage foto af pælene og vurderet på deres tilstand. Vedlagt er skitse over hvor mange % tykkelse der er tilbage af pælene, samt foto materiale.

Fordelene ved at vælge flydebroer giver følgende fordele til havnen:

- Der kan ved omstrukturering blive plads til tre sikre og stabile flydebroer, som erstatning for de to træbroer, se vedlagte skitse. Flydebroerne har en levetid på min. 50 år. Ved at vælge ekstra høje broer er det også lettere at gå til og fra borde for havnens gæster.
- Ved at etablere en ekstra bro, kan ca. 30 nye pladser erhverves.
- Beton flydebroer kræver ingen vedligeholdelse.

Havnen er for nuværende estimeret til en belægning på op til 250 både, alt efter størrelse. Belægningen for 2024.2023 og 2022 fordeler sig som følger:

- 2024: antal overnatninger 7.460 heraf 5.561 i 6 ugers højsæson
- 2023: antal overnatninger 6.569 heraf 3.473 i 6 ugers højsæson
- 2022: antal overnatninger 8.761 heraf 5.576 i 6 ugers højsæson

Det er håbet at man ved en forbedring af havnens faciliteter, tiltrækker flere gæster. Det er ikke muligt at lave et retvisende estimat hvad der evt. kunne blive af merindtægt, da sæsonen som bekendt er påvirkelige af mange ydre faktorer som vejr, den økonomiske situation ved vores gæster og lignende.

Forvaltningen har fået udarbejdet et estimeret budget for etableringen af tre flydebroer.

Havnarbejde, herunder fjernelse og bortskaffelse af eksisterende træbroer, samt nedramning og pæle: kr.1.472.212

Nye beton flydebroer og tilbehør, herunder redningsstiger, fortøjningspullerter og andet: kr. 3.260.106

El og VVS arbejde: kr. 100.000

BEAS standere: kr. 90.000

Derudover vil Østerby Havn gerne have Y-bomme monteret på de tre nye broer, i stedet for fortøjningspæle, da det giver bedre plads til at manøvre på. Hvis der etableres Y-bomme på alle tre broer vil det en estimeret udgift på kr. 900.000.

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Flere gæster i havnen kan skabe flere arbejdspladser.

### Miljømæssige konsekvenser

Det vil være godt for miljøet at komme af med de gamle træbroer, der sandsynligvis er vedligeholdt med diverse giftige materialer gennem tiden.

### Økonomiske konsekvenser

Ialt er der en estimeret udgift på kr. 5.822.318

Der er i budgetaftalen for 2025 afsat rammebeløb på 0,500 mio kr. til finansering af anlæg for kr. 6.150.000 til flydebroer i Østerby Havn, Læsøs fordør i Vesterø Havn og forundersøgelser af kran på Reparationskaj i Østerby.

## **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Havnefoged Brian Winther

## **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at det besluttes om det afsatte rammebeløb skal bruges til etablering af flydebroer på Østerby Havn.

## **Beslutning**

Der indstilles rammebeløbet på kr. 6.150.000 bruges til etablering af flydebroer.

## **Bilag**

Skitse

Gennemgang af pæle\_bro 2 og 3.pdf

Resized\_I.jpg

IMG\_3845.jpg

IMG\_3831.jpg

IMG\_3838.jpg

IMG\_38480.jpg

## **Punkt 4: Strandkanten 19 - Dispensation fra lokalplan 3.12**

02.34.00-K08-42-24

### **Sagsfremstilling**

Ejeren af rækkehuset beliggende Strandkanten 19, 9940 Læsø, har ansøgt om byggetilladelse til opførelse af et redskabsrum på 5,4 m<sup>2</sup> placeret på ejendommens nordvendte terrasse.

Ifølge ansøgningen, og som dokumenteret i de vedlagte bilag, ønskes redskabsrummet opført med en ensidet taghældning. Dette design er i strid med bestemmelserne i lokalplan 3.12 for boligområdet ved Vesterø Havnegade 8.

Relevant uddrag fra lokalplanen

Lokalplanens §8 indeholder bestemmelser om bebyggelsens udformning:

- §8.3: Tage skal fremstå som symmetriske ligebenede saddeltage med taghældning.

Da det foreslåede tagdesign med ensidet taghældning ikke lever op til ovenstående krav, ansøger ejeren om dispensation fra lokalplanens §8.3.

Administrativ vurdering

Administrationen vurderer, at det ansøgte redskabsrum med ensidet taghældning vil kunne opføres uden væsentlige konsekvenser for området. Redskabsrummet vurderes at have en tilpasset og harmonisk placering i forhold til rækkehuset og vil komplementere bygningen.

På den baggrund stiller administrationen sig umiddelbart positivt over for en dispensation til opførelse af redskabsrummet med den ønskede tagkonstruktion.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

### **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Byggesagsbehandler Mette Nørgaard Levorsen

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at der træffes en beslutning om, hvorvidt der kan gives dispensation fra lokalplan 3.12's bestemmelser om at: §8.3: Tage skal fremstå som symmetriske ligebenede saddeltage med taghældning.

### **Beslutning**

Der gives dispensation i forhold til lokalplan 3.12. §8.3: Tage skal fremstå som symmetriske ligebenede saddeltage med taghældning.

### **Bilag**

Indsendelse 1, Placering på Google Maps.png

Indsendelse 1, Plantegning redskabsskur.pdf

Indsendelse 1, Redskabsskur set fra Nord.png

Indsendelse 1, Redskabsskur set fra Vest.png

Indsendelse 1, Redskabsskur set fra Øst.png

Indsendelse 1, Ubebyggede områder.png

# Punkt 5: Ansøgning om dispensation for opførelse af rækkehus på Plantagevej 49/49B

02.34.00-K08-21-24

## Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en ansøgning om dispensation fra lokalplan 3.16 for opførelse af et rækkehus med fire boligenheder på Plantagevej 49/49B.

Ansøgningen indebærer:

- Dispensation fra lokalplanens krav om minimumsgrundstørrelse på 700 m<sup>2</sup> pr. boligenhed med vilkår om at tinglyse en servitut om, at ejendommene ikke kan udstykkes yderligere.

Administrationen vurderer, at projektet opfylder kravene til bebyggelsesprocenten og støtter opførelse af flerfamiliehuse, da det kan bidrage til at udvide boligudbuddet og tiltrække nye beboere til øen.

Ansøgningen blev sendt i nabohøring d. 25.10.2024

Nabohøring:

Der er modtaget én indsigelse fra naboer, indsigelse vedlagt som bilag og der fremhæves følgende:

1. Bekymring over øget trafik og trafiksikkerhed på den smalle Plantagevej.
2. Kritik af projektets størrelse og mulige præcedensdannende effekt.
3. Argumenter for, at projektet ikke er i tråd med Læsøs karakter og DNA.
4. Alternativ forslag om placering af flerfamiliehuse i Byrum tættere på arbejdspladser.

Trafikale forhold og infrastruktur

Plantagevej er en smal vej, der i dag benyttes af både gående, cyklister og bilister. Indsigelsen fremhæver bekymringer for, at øget trafik som følge af opførelse af flerfamiliehuse kan skabe usikre forhold for de mange bløde trafikanter.

Administrationen vurderer dog, at det primære pres på Plantagevejs infrastruktur ikke skyldes det aktuelle projekt, men snarere den eksisterende trafikbelastning fra de bagvedliggende sommerhusområder.

Sommerhusområdet genererer betydelig trafik i højsæsonen, hvor vejen allerede er belastet af biler, gående med barnevogne, og cyklister. Ind- og udkørslen fra dette område er en afgørende faktor for vejens nuværende udfordringer med trafiksikkerhed. Samtidig er Plantagevej ikke oprindeligt dimensioneret til at håndtere en så høj trafikmængde.

Behov for infrastruktuuroptimering

Administrationen anerkender, at infrastrukturen på Plantagevej kan kræve forbedringer, uanset om projektet på Plantagevej 49/49B realiseres. En udvidelse eller optimering af vejen bør overvejes som led i en mere omfattende vurdering af infrastrukturen i området. Administrationen vurderer, at sådanne forbedringer bør behandles i en særskilt sag, der ser bredt på vejens rolle som adgangsvej for både de eksisterende sommerhuse og det potentielle byggeri.

Samlet vurdering

Administrationen fastholder, at opførelsen af fire boligenheder på Plantagevej 49/49B ikke i sig selv vil udgøre en væsentlig yderligere belastning af vejens kapacitet, men at de trafikale udfordringer, som fremhæves i høringssvaret, skyldes den eksisterende anvendelse af vejen til sommerhusområdet.

Præcedensdannelse

Indsigelsen rejser bekymring for, at en dispensation fra lokalplanens krav om minimumsgrundstørrelse kan sætte en standard, som fremtidige projekter vil henvise til. Dette kan potentielt føre til, at lokalplanens bestemmelser gradvist undermineres, hvilket kan resultere i øget tæthed i bebyggelsen og ændringer i Læsøs karakter som et område med luft og plads omkring boligerne.

Administrationen anerkender lokalplanens formål om at bevare områdets struktur og karakter, men bemærker, at projektet på Plantagevej 49/49B ikke er i strid med dette formål.

Dispensationen gives med udgangspunkt i særlige forhold for netop denne grund og er baseret på en individuel vurdering, der respekterer lokalplanens intentioner. Den mindre afvigelse fra minimumsgrundstørrelsen vurderes ikke at påvirke områdets helhedsindtryk eller de overordnede principper bag lokalplanens bestemmelser.

Hver sag vurderes individuelt, og dispensationen for Plantagevej 49/49B er tydeligt knyttet til projektets unikke forhold. En nøje begrundet afgørelse med fokus på lokalplanens overholdelse og områdets karakter sikrer, at beslutningen ikke danner præcedens for fremtidige sager.

Projektet er et enkeltstående byggeri med begrænset omfang, som ikke medfører væsentlige ændringer i områdets visuelle eller funktionelle karakter. Byggeriets placering og udformning harmonerer med det åbne landskab og bevarer områdets naturlige fremtoning.

En gennemgang af tidligere sager viser, at lignende dispensationer er blevet givet uden at føre til systematiske ændringer i området. En sag fra 2007 på en nærliggende matrikel er eksempelvis blevet behandlet under tilsvarende vilkår uden negative konsekvenser for områdets karakter.

Samlet set vurderer administrationen, at projektet på Plantagevej 49/49B kan tillades uden risiko for at underminere lokalplanens bestemmelser eller skabe grundlag for lignende ansøgninger. Dispensationen respekterer lokalplanens formål og fastholder områdets struktur og karakter, hvilket tydeligt markerer afgørelsen som en individuel beslutning

#### Læsøs karakter og DNA

Indsigelsen understreger, at Læsø i mange år har været et område, hvor der er stor værdi i at bo med god plads, ro og nærhed til naturen. Denne karakter, som beskriver Læsø som en ø med lav bebyggelsestæthed og naturlig skønhed, er en vigtig del af det, der gør Læsø til et attraktivt sted at bo og besøge. Der er en bekymring for, at tættere bebyggelse vil forringe denne oplevelse og ændre områdets DNA.

Administrationen anerkender værdien af Læsøs åbne landskab og lave bebyggelsestæthed, som bidrager til øens unikke identitet. Projektet på Plantagevej 49/49B vurderes ikke at føre til væsentlige ændringer i områdets karakter, da det drejer sig om et enkeltstående byggeri med begrænset omfang.

Byggeriets placering og udformning kan tilpasses for at sikre, at det harmonerer med det åbne landskab og de æstetiske værdier, der kendetegner Læsø. Dette kan eksempelvis sikres gennem krav til højde, materialevalg og design.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant

### **Inviterede deltagere i punktets behandling**

Byggesagsbehandler: Mette Nørgaard Levorsen

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget

### **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at der træffes en beslutning om, hvorvidt der kan gives dispensation fra lokalplan 3.16's bestemmelser om at: 4.1 udstykninger må kun finde sted med minimum grundstørrelse på 700 m<sup>2</sup>

Med vilkår om at tinglyse en servitut, så der ikke er mulighed for at udstykke ejendommen i flere dele.

### **Beslutning**

Dispensationen gives med vilkår om at der tinglyses en servitut på at ejendommen ikke senere må udstykkes.

### **Bilag**

Høringssvar - 02.34.00-K08-21-24

# **Punkt 6: Politiske handleplaner for Teknik og Havneudvalget 2022 - 2025**

00.01.00-P22-3-22

## **Sagsfremstilling**

For at synliggøre indsatsområderne i Læsø Kommunes tre fagudvalg, Teknik- og Havneudvalget, Social-, Børne- og Kulturudvalget samt Ældre- og Sundhedsudvalget er der et ønske om at lave afrapportering af de politiske handleplaner, der arbejdes med i de enkelte udvalg.

Hvert udvalg kan fremhæve politiske sager i et skema og angive status.

Det er samtidig med til at holde kursen for den politiske dagsorden.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget, Økonomiudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at den politiske handleplan tages til efterretning.

## **Beslutning**

Orienteringen er taget til efterretning.

## **Bilag**

Opdateret handlingsplan for THU 4 kv. 2024

## **Punkt 7: Orientering om energimærkning af offentlige bygninger**

82.09.01-G01-1-24

### **Sagsfremstilling**

I forbindelse med de nye EU-krav om energieffektivitet i offentlige bygninger har kommunerne modtaget et brev fra KL med en opfordring fra Klima-, energi- og forsyningsministeren.

Ministeren opfordrer til at kommunerne bør intensivere arbejdet med energimærkningen, da energimærkningen skal understøtte impementeringen af energieffektivitets- og bygningsdirektivet.

Det er lovpligtigt at energimærke nyopførte offentlige bygninger over 60 m<sup>2</sup> og regelmæssigt energimærke eksisterende offentlige bygninger over 250 m<sup>2</sup>. Der er dog mange regionale og kommunale bygninger, der ikke lever op til kravet i dag.

Læsø Kommune har 22 bygninger på 250 m<sup>2</sup> eller derover, ud af de 22 bygninger er 1 bygning energimærket. Derfor har forvaltningen lavet aftale med NRGi om de går igang med at energimærke de resterende bygninger. I første runde har vi valgt 12 bygninger ud. Læsø Skole er blandt de bygninger der er udvalgt. Energimærkningen er dynamisk og vi vil efter renoveringen af den gamle skole kunne forbedre energimærkningen.

I forbindelse med energimærkningen vil NRGi også pege på hvor der kan energieffektiviseres.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

På sigt vil energimærkningen kunne bidrage til den mest effektive energioptimering, med et bedre indeklima til følge.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Det er godt for miljøet at spare på energien.

### **Økonomiske konsekvenser**

Energimærkningen af de 12 bygninger beløber sig til en udgift på 103.800 kr.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning

### **Beslutning**

Orienteringen er taget til efterretning, der søges om en tillægsbevilling ved bufgettopfølgning.

### **Bilag**

Brev fra Klima-, energi- og forsyningsministeren

## Punkt 8: Orientering om aftale om Grøn Trepert

01.05.12-P00-1-25

### Sagsfremstilling

Ministeriet for Grøn Trepert og KL har den 13. december 2024 indgået Rammeaftale om kommunernes opgaver i omlægningsindsatsen i medfør af Aftale om Grøn Trepert.

Der etableres 23 lokale treparter, der bygger på de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er). De lokale treparter organiseres med en deltagerkreds fra både kommuner, landbrugsorganisationer, naturorganisationer og Naturstyrelsen. Læsø Kommune er medlem af gruppen Nordlige Kattegat, Skagerak. Hjørring Kommune er formand- og sekretariatskommune i gruppen.

Hver af de 23 lokale treparter planlægger og gennemfører en omlægningsplan inden for den enkelte treparts geografiske område. Hver kommune bidrager med planer for egen geografi, som samles til en samlet plan for treparten. Det er kommunerne, som er myndighed for arealanvendelse, hvorfor det er kommunerne, der i sidste ende er ansvarlige for de dele af omlægningsplanen, der ligger inden for egen kommunegrænse og for at arbejde for kontinuerlig fremdrift i arealomlægningen.

Kommunalbestyrelserne principvedtager ultimo 2025 de dele af omlægningsplanerne, der vedrører arealer inden for egen kommunegrænse.

Ministeriet for Grøn Trepert understøtter kommunernes arbejde i de lokale treparter, herunder ved at løse barrierer og sikre, at kommunernes redskaber er klar til tiden, så målsætningen kan nås. Det forudsætter bl.a., at Ministeriet for Grøn Trepert;

- Ved udgangen af 2024 offentliggør indsatsbehov for kvælstof via vandområdeplanerne. (Læsø Kommunes indsatsbehov er i vandområdeplanerne sat til 0)
- I januar 2025 udmelder potentialet for udtagning af lavbundsjord for de 23 lokale treparter og de 98 kommuner. (Ikke udmeldt 7/1)
- I januar 2025 sender en startpakke til de lokale treparter og til kommunerne med kvælstofindsatsbehov og potentiale for lavbund, vejledning til at komme i gang med opgaven, en milepælsplan for 2025, introduktionsmateriale til IT-værktøj og en guide til, hvor der kan hentes hjælp. (Ikke fremsendt 7/1)
- Senest ultimo januar lanceres det IT-værktøj (MARS), som kommunerne og de lokale treparter skal udarbejde omlægningsplanerne i. (Ikke lanceret 7/1)

Skovrejsning er ét virkemiddel ift. kvælstofreduktion, men mål for andel af skovrejsning i hver kommune udmeldes først i løbet af 2025. På landsplan er målet af rejse 250.000 hektar skov.

Vedlagt findes diverse faktaark om Grøn Trepert samt aftaledokumenter og kort.

Kommunalbestyrelsen orienteres igen, når der foreligger mere konkret information om Læsø Kommunes indsatsbehov og mål.

### Sundhedsmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Miljømæssige konsekvenser

Ikke relevant.

### Økonomiske konsekvenser

Ikke relevant.

### Kompetence

Teknik- og Havneudvalget, Kommunalbestyrelsen

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

## **Beslutning**

Orienteringen er taget til efterretning.

## **Bilag**

VOS formands og sekretariatskommuner pr. 05-12-2024

Hovedvandoplande kommuner

Kort over lokale treparter og grupper

faktaark-om-kommunernes-vaerktoejskasse

faktaark-om-opfoelgning-og-fremdrift

faktaark-om-omlaegningsplanerne

faktaark-om-milepaele-i-2025

faktaark-om-lokale-treparter

Rammeaftale mellem Ministeriet for Grøn.

Aftale om implementering af et Grønt Danmark

Aftale om et Grønt Danmark

## **Punkt 9: Grøn Trepert - udpegning af politisk repræsentation Lokal trepart**

01.00.00-A30-1-25

### **Sagsfremstilling**

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark får kommunerne ansvaret for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Kommunernes opgave forankres i lokale treparter, der tager udgangspunkt i de eksisterende vandoplandsstyregrupper (VOS'er). Kommunalbestyrelsen skal udpege en politisk repræsentant, der skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for 1.01 Nordlige Kattegat, Skagerak.

Med Aftale om et Grønt Danmark og Aftale om Implementering af et Grønt Danmark får kommunerne en central rolle med ansvar for planlægning og implementering af arealomlægningsindsatsen. Det betyder, at kommunerne skal udarbejde dynamiske omlægningsplaner senest i 2025, der viser, hvordan man lokalt vil komme i mål med indsatsen. Indsatsen omfatter udtagning af kulstofrige lavbundsjorder, vådområder, skovrejsning, ekstensivering og andre arealbaserede omlægningsindsatser, herunder at bidrage til bedre vilkår for natur og biodiversitet.

Siden 2010 har kommunerne koordineret udtagning af landbrugsarealer i 23 tværkommunale vandoplandsstyregrupper (VOS'er), som fra 2024 har organiseret sig i 10 grupperinger med henblik på tværgående samarbejde, kapacitetsopbygning og stordriftsfordele. Læsø Kommune er medlem af VOS 1.01 Nordlige Kattegat, Skagerak, hvor Hjørring Kommune har formandskabet og Hjørring Kommune står for sekretariatsbetjeningen. Dette tværkommunale samarbejde skal fortsætte i 23 lokale treparter med flere aktører, der forsat er organiseret i de 10 grupperinger.

Hver lokal trepart består af følgende medlemmer:

- 1-2 repræsentanter for hver kommune i oplandet, heraf mindst 1 politisk repræsentant
- 1-2 lokale landbrugsrepræsentanter
- 1-2 lokale repræsentanter for lokale naturorganisationer
- 1 repræsentant fra Naturstyrelsen

Repræsentanterne fra natur- og landbrugsorganisationerne udpeges centralt af hhv. Danmarks Naturfredningsforening og Landbrug & Fødevarers hovedorganisationer. Naturstyrelsen udpeger også deres repræsentanter.

Kommunalbestyrelsen skal således udpege 1-2 politiske repræsentanter for den eller de lokale treparter, som kommunen er en del af. Fristen for udpegelse til lokale treparter bliver forventeligt 1. februar 2025.

Som oplandskommune kan man undlade at lade sig repræsentere i en lokal trepart, hvis der er enighed med de øvrige kommunalbestyrelser i oplandet om, at andelen af kommunens areal i oplandet er ubetydeligt eller ikke relevant.

### **Retsligt grundlag**

Den lokale organisering af omlægningsindsatsen er aftalebaseret og udmøntes ikke i love og bekendtgørelser.

- Aftale om et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen, Landbrug & Fødevarer, Danmarks Naturfredningsforening, Fødevarerforbundet NNF, Dansk Metal, Dansk Industri og kommunernes landsforening den 24. juni 2024
- Aftale om Implementering af et Grønt Danmark. Aftale mellem regeringen (Socialdemokratiet, Venstre og Moderaterne), Socialistisk Folkeparti, Liberal Alliance, Det Konservative Folkeparti og Radikale Venstre den 18. november 2024.
- Kvælstofindsatsbehovet fastlægges i statens reviderede vandområdeplaner 2021-2027, som blev sendt i høring den [20. december 2024].

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget, Kommunalbestyrelsen.

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at Teknik- og Havneudvalget udpeger et medlem af udvalget, der sammen med Forvaltningchefen for Teknik og Havne, skal repræsentere kommunen i den lokale trepart for 1.01 Nordlige Kattegat, Skagerak. Indstillingen sendes til videre godkendelse i kommunalbestyrelsen.

## **Beslutning**

Der indstilles til at Forvaltningschefen for Teknik- og Havne sammen med udvalgsformand Jens Morten Hansen udpeges. Folmer Hjort Kristensen er supp.

## **Bilag**

Aftale om implementering af et Grønt Danmark

Aftale om et Grønt Danmark

## **Punkt 10: Orientering fra forvaltningen - Teknik og Havne**

00.22.00-P35-3-24

### **Sagsfremstilling**

Forvaltningschefen orienterer om aktuelle sager siden sidste ordinære møde i Teknik- og Havneudvalget.

Herunder drøftelse af ønskede punkter fra udvalgsmedlem

- Svar fra politiet angående adgang til Sydhavnen
- Status på ændring af vejnavn fra Vesterø Havnegade til Spilopvej, ved de otte nye boliger i Vesterø
- Forventet dato for opstart af ombygningen for de tre trapper på Østerby Havn, som udvalget tidligere har besluttet skal ombygges.

### **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

### **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

### **Indstilling**

#### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at orienteringen tages til efterretning.

### **Beslutning**

Orienteringen er taget til efterretning. Adgang til Sydhavnsvej kommer på dagsorden i februar. Ændring af vejnavn droppes på grund af omfattende sagsbehandling. Der indhentes tilbud på ombygninger af trapper på Østerby Havn. Forbruf af byfornyelsesmidler er der blevet orienteret om.

# **Punkt 11: Drøftelse af opførelse af tjenesteboliger**

01.00.00-G01-1-25

## **Sagsfremstilling**

Indledende politisk drøftelse af anvendelsen af byggegrundene, hvor Vilsens Pensionat lå.

## **Sundhedsmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Rekrutterings- og fastholdelsesmæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Miljømæssige konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Økonomiske konsekvenser**

Ikke relevant.

## **Kompetence**

Teknik- og Havneudvalget.

## **Indstilling**

### **Forvaltningschef for Teknik og Havne indstiller,**

at emnet drøftes

## **Beslutning**

Emnet er drøftet, og Forvaltningschefen undersøger hvor langt projektet fra sag 03.02.00\_S49-1-24 omkring familieboliger er kommet.

## **Punkt 12: Beslutningsprotokol 2025 - Teknik- og Havneudvalget møde 13. januar 2025**

00.22.02-A26-3-24

### **Beslutningsprotokol**

Udvalgets medlemmer skal godkende beslutningsprotokollen.  
Dette gøres ved at trykke godkend på dette punkt i Prepare.